

# 《青岛市停车场专项规划(修编)》批前公示

## 中心城区规划公共停车场 990 余处

### 泊位约 23 万个 划定三类停车分区,实施差异化分区管理和分区供给策略

早报 2 月 28 日讯 近日,《青岛市停车场专项规划(修编)》(以下简称《规划》)批前公示。此次规划范围为青岛市中心城区范围以及轨道交通三期线路站点一公里覆盖范围。其中,中心城区主要包括市南区、市北区、李沧区、崂山区、城阳区和西海岸东区,面积约 898 平方千米。

### 规划范围约 898 平方千米

“为统筹配置城市停车资源,加快补齐停车供给短板,优化停车秩序环境,推动青岛市城市停车系统高质量发展,我们在国土空间总体规划指导下,结合全市控制性详细规划的编制,开展《规划》编制工作。”市自然资源和规划局相关负责人介绍,《规划》明确了发展目标,即构

筑结构合理、布局完善、有位有度、有序高效的高质量城市停车系统。同时还提出青岛市停车发展策略,对中心城区公共停车场进行规划布局,制定全方位的停车综合保障措施。

规划范围为青岛市中心城区范围以及轨道交通三期线路站点一公里覆盖范围。其中,中心城区主要包括市南区、市北区、李沧区、崂山区、城阳区和西海岸东区,面积约 898 平方千米。

针对城市停车的长远发展,《规划》提出,以构筑结构合理、布局完善、有位有度、有序高效的高质量城市停车系统为目标,通过多样供给严格控制、盘活存量提升效率、差异管理调控需求、规范路内优化秩序、综合治理提质增效五大策略综合改善停车环境,提升城市品质。

### 实施差异化停车分区管理

《规划》提出实施差异化停车分区管理。针对不同区域、不同发展阶段的用地条件、开发建设成熟度等存在的明显差异,《规划》结合停车供需矛盾分布情况,划定三类停车分区,实施差异化分区管理和分区供给策略。其中,停车一类区为严格控制区,一般为商业、办公较为密集的区域,区域内公交服务水平高,有 2—3 条轨道交通线路覆盖的区域;采取严格的停车供给和管理措施,管控停车供给总规模,适度提高停车收费、推广存量共享、加强智能诱导、加强违章执法管理,合理引导停车需求。停车二类区为一般控制区,区域内公交服务水平较高,有 1 条轨道交通线路覆盖;适度提高停车设施供应水

平,采取基本车位充分供应、出行停车位适度供应、路内泊位合理设置等措施,适应多样化交通方式发展。停车三类区为基本满足区,为一类区、二类区除外的区域;应充分适应较高的机动化出行水平,采用相对较高的配建标准满足停车需求,提供适度宽松的出行车位资源,注重停车换乘设施的预留。

为更好地发挥规划对实施的指导作用,《规划》提出城市公共停车场按照刚性控制、弹性引导两种类型进行分类控制。按照“问题导向、适应需求、多样挖潜、合理布局”的原则,青岛市中心城区共规划城市公共停车场 990 余处,泊位约 23 万个。此外,结合我市轨道交通三期线网,《规划》还在轨道末端站、城区外围站、外围组团站规划地铁 P+R (Park and Ride,即停车+换乘)停车场,泊位 9000 余个。

(观海新闻/青岛早报记者 吴冰冰)



## 人文空港新名片

### “博物馆里读中国”主题联展落地青岛机场

早报 2 月 28 日讯 涵盖历史文化、革命纪念、人文艺术、自然科技、民族民俗、考古成果等多种题材,全面展示了中华优秀传统文化、革命文化和社会主义先进文化,2 月 26 日,“博物馆里读中国”主题联展活动在青岛胶东国际机场拉开帷幕。此次主题联展活动由民航博物馆、青岛机场集团联合开展,青岛机场集团文旅公司具体承办。“为推动更多优质文化资源走出馆舍、走进机场、走向大众,让各地旅客近距离感受中华文化的博大精深与独特魅力,我们充分发挥机场作为城市窗口的传播效能,将主题联展场地选取在航站楼国内到达区域,在浓厚的人文氛围里,进一步丰富旅客出行的体验感。”青岛机场集团文旅公司文旅促进部副经理王俊玮说。

(观海新闻/青岛早报记者 魏妮邦 通讯员 温彭 江一昕)

## 交旅融合新纪元

### 青岛机场集团与青岛旅游集团签署战略合作协议

早报 2 月 28 日讯 2 月 27 日,青岛机场集团与青岛旅游集团在青岛国际会议中心举行了战略合作协议签署仪式,标志着青岛“交旅融合”发展迈入全新阶段。作为青岛两家重要的市直国有企业,青岛机场集团坚持以“争创‘世界一流企业’,建设‘世界一流、国内领先’的国际航空枢纽”为目标,不断扩展航线网络,提升城市航空通达性,为青岛加快建设现代化国际大都市提供强有力的航线网络支撑;青岛旅游集团整合自身优势资源,深耕文旅资源开发,成功创建国家 5A 级旅游景区——青岛奥帆海洋文化旅游区,精心推出“海上看青岛”等系列旅游产品,打造全国首部大型沉浸式航海史诗音乐剧《寻梦沧海》,助力青岛市文旅产业实现高质量发展。双方将围绕“航空+文旅”、“机票+门票”、“机场服务+酒店住宿”、“营销推广+文创开发”、互联网融合、文旅产品共建六大业务板块展开全方位多渠道合作,为游客打造更高性价比、更优质、更便捷的旅游产品与服务。

(观海新闻/青岛早报记者 魏妮邦 通讯员 温彭 江一昕)

早报 2 月 28 日讯 2 月 28 日上午,青岛市即墨区召开“打头阵 当先锋 推动高质量发展”系列主题新闻发布会,邀请市生态环境局即墨分局有关负责同志介绍全面推进美丽即墨建设,服务绿色低碳高质量发展情况。

2024 年,即墨区生态环境“含金量”不断提升。天越来越蓝,PM2.5 和 PM10 平均浓度分别同比改善 2.0%和 8.7%,空气质量优良天数比例达到 84.8%,同比提高 8.0%。水越来越清,4 处国省控断面稳定达标率保持 100%,大沽河、墨水河总氮浓度同比降幅分别达 52.5%和 8.4%;近岸海域水质保持优良。生态越来越美,推进 79 个市级“无废细胞”建设,创建一汽-大众汽车有限公司青岛分公司等省级“无废细胞”4 个。

绿色低碳转型积厚成势,发展“含绿量”持续增加。2024 年,一汽-大众汽车有限公司青岛分公司和一汽解放青岛汽车有限公司先后入选全省第一、二批减污降碳协同创新试点,即墨区荣登 2024 年度全国绿色发展百强区第 15 位;实施重点行业绩效分级“争 A 创 B”行动,截

至 2024 年底,全区有 1259 家企业完成绩效分级,其中申报 B 级企业 9 家。

高水平保护是高质量发展的重要支撑,生态优先、绿色低碳的高质量发展只有依靠高水平保护才能实现。今年即墨区将继续坚持生态环境高水平保护和经济社会高质量发展“双保双促进”,以更高标准打好蓝天、碧水、净土保卫战,为高质量发展把好关、守好底线。

以更高质量开展美丽中国地方实践。探索各美其美、美美与共美丽建设模式,落实美丽即墨建设八大重点任务,推动崂山湾创建国家级美丽海湾,争创生态文明示范县和“两山”基地,做实打响“山海城共融,活力宜居幸福的美丽即墨”品牌。

以更高标准打好污染防治攻坚战。坚持精准治污、科学治污、依法治污,全过程防控、全地域保护、全形态治理,扎实推进大气“八大攻坚”行动,用好“一域一策一图”,补齐扬尘、臭氧治理两大短板。加快水和海洋环境问题攻坚,落实好“一河一策”、“一湾一策”,在确保国省控断面稳定达标的基础上,以流域为单

元,针对 10 处市控断面开展综合整治。

以更实举措服务经济高质量发展。积极服务和融入新发展格局,坚持在监管中服务,在服务中监管,引导企业走创新、高效、绿色发展之路。做优环保服务,落实落细优化营商环境助推高质量发展 41 条增量政策,做好重大规划和重点项目的环评服务保障。培优环保产业,充分发挥环评审批杠杆作用,提升环评审批对产业结构调整的作用,开展生态环境导向的开发模式(EOD 模式);主动融入省丁字湾新型能源创新区发展战略,保障全省绿电生产集聚区、新能源创新发展先行区、零碳产业示范区顺利创建。

以更大力度筑牢生态环境安全底线。坚持高质量发展和高水平安全良性互动,从严从细做好生态环境领域风险隐患排查化解,坚决守住兜牢安全发展“一排底线”。加强重要生态空间“空天地”一体化监管,“绿盾”强化监督专项行动,落实青岛市生物多样性保护战略与行动计划,提升生态系统多样性、稳定性、持续性。(观海新闻/青岛早报记者 康晓欢 袁超 摄影报道)