

# 青島北站东广场年底实现“地下”打车

青島 TOD 一号工程首开项目主体结构已完成 85%



青島北站东广场既有停车场将改造为出租车、网约车停车场,今年12月具备使用条件;东广场区域内站前路、安顺路地面路建设将于今年8月实现通车。近日,被列入市办实事的青島北站东广场工程发布“推进表”,昨天记者走进施工现场,了解工程推进细节。

## 下高铁打车将更方便

被列入青島市2025年市办实事的工程分为青島北站东广场既有停车场改造为出租车、网约车停车场,和东广场区域内站前路、安顺路地面路建设两部分。改造完成后,青島北站东广场地下停车场及配套道路将焕然一新,地下南侧为出租车停车场,可容纳250辆车,北侧为网约车停车场,可容纳300辆车。投用后,乘客可于地下停车场高效换乘出租车、网约车,实现“无风雨归家”。此外,道路设施的完善将极大提升青島北站东广场的地面交通疏解能力。

记者昨天在青島北站东广场站前路看到,目前乘客出站后打网约车,需要再步行5分钟时间才能到达候车区,而且中间需要过两个路口,不是很方便。而建成后,乘客不出站就可以坐上出租车和网约车。

## 交通枢纽将更通畅

工程所处片区内,青島北站集高铁、地铁于一体,形成“2+3+2”(机场、高铁;地铁1号线、3号线、8号线三线换乘;跨海大桥、环湾大道)交通大网枢纽格局,每日客流量、车流量巨大,其中东广场站前的交通拥堵问题,一直是社会各界关注的焦点。

今年市办实事确定的青島北站东广



青島 TOD 一号工程施工现场。观海新闻/青报全媒体记者 梁超 摄

场地下停车及地面道路一体化疏堵工程旨在通过改造和提升青島北站东广场既有地下停车场设施,实现出租车、网约车顺畅接驳换乘,进而提升区域交通接驳能力和道路网服务水平,有效缓解青島北站东广场的地面交通拥堵问题。

## 千人奋战工地赶进度

作为青島 TOD 一号工程首开项目的东广场地下空间,正在开展的地下主体结构施工,现场土方开挖已全部完成,主体结构已完成85%。

“施工地点靠近铁路和地铁线路,有些大型施工设备受限不能使用,所以需要克服很多制约因素。”中铁二局青島北站东广场地下空间项目经理付海龙介绍,施工过程中,青島地铁不断疏通卡点、纾解难点,在保证地铁1号线、3号线、8号线正常运营的情况下精细化施工,优化混凝土配比,抢抓列车停运时段进行混凝土浇筑,保障混凝土顺利凝固、不裂不渗。

记者在现场看到,巨大的施工现场内工人们各司其职,混凝土浇筑,脚手架架设、建设器材吊运……忙而不乱,有条不紊。付海龙告诉记者,目前整个安顺路区域已全面开工,返岗人数近千人。各项施工正在有序推进。为了保证工程进度,高峰时期工地上共有1353名工人同时在岗,春节前关键节点完成率达到100%。

## 暖流涌动在地铁工地上

工地上的工人来自五湖四海,大家都在为了青島的繁荣发展而付出。“很自豪,看着工地一天天地变化着,感觉青島的发展也有我的一份力量。”中铁建工 TOD 一号工程的建设者宋伦军来自四川,他告诉记者,自己“转战”过全国不少工地,在青島地铁有很多和之前不一样的感受,比如在工地上不管刮风还是下

雨,领导们都在,不管面临多大的困难,大家一起想办法。另外,工人的意见很受重视,他刚来工地时吃不惯本地的饭菜,跟领导一说,食堂马上就安排了川菜。“重要的是,有人专门给我们讲授技术和安全课,通过学习,我提高了很多。”宋伦军说。

抢时间,抓进度,严把质量和安全关……宋伦军和工友们都有一个共同的感受:在青島地铁的工地上,感觉自己不只是一个农民工,还是城市的建设者,“在这里工作,大家像是在一个大家庭里,很开心。”

## 青島 TOD 一号工程建成后 可提供超 10 万个就业岗位

青島 TOD 一号工程遵循站城一体化开发理念,充分利用青島北站交通枢纽强大的辐射能力和效能优势,按照“泛文体产业赋能,创意设计产业引领,现代服务业(商业商务)集聚”的产业定位,打造山东省绿色低碳高质量发展先行区的示范区和以全空间无人体系为特点的智慧城市示范区,加速构建起站产城一体化布局的生态圈。建成后预计可提供超10万个就业岗位,为4.6万人提供高品质居住空间,年均创造约100亿元GDP等社会经济效益。

在加快建设青島 TOD 一号工程片区基础设施的同时,青島地铁集团坚持

招商先行,聚焦产业目标、项目落位、投资逻辑,高效能驱动招商引资工作,重点打造商业、文旅及教育配套。站前商业项目是青島 TOD 一号工程中的核心商业项目,该项目将以“潮运动、潮文化、潮娱乐、潮都会”为主题,打造一个复合型体验式高品质的消费新空间,吸引更多年轻人聚集。同时,该片区还引入了山东大学九年一贯制基础教育学校,学校将涵盖小学和初中教育阶段。此外,依托项目得天独厚的区位及资源优势,将在西片区落位城市旗舰级文旅项目,打造山海文化旅游体验综合体,构建“多核驱动”的文旅产业发展新场景。

观海新闻/青島早报记者 魏铤邦

# 胶东半岛首台出口变压器在莱西交付

莱西民营企业出口首季“开门红” 有企业订单排到5月以后

早报2月20日讯 新春伊始,莱西市全面复工复产,不少企业已收到满满订单,各企业拿出“开工即满弓”的气势,纷纷铆足干劲忙生产、赶订单、拓销路,全力拓展国际市场,奋力提升中国产品与服务在国际舞台的竞争力和影响力,全力冲刺“开门红”。

2月18日,青島青电变压器有限公司自主研发并装配完成的110千伏、4万千伏安高压电力变压器在莱西顺利交付,即将发往乌兹别克斯坦,

成为胶东半岛首台出口的高压电力变压器。据青島青电变压器有限公司总经理李长春介绍,“这台变压器融合了国内外先进技术,具备低温升、低噪音、低损耗以及节能环保等显著优势,结构设计合理新颖,工艺先进,主要技术经济指标达到国内先进水平。”

李长春告诉记者,青島青电变压器有限公司于2021年落户于莱西市马连庄镇青北智能制造产业园,项目计划总投资1.16亿元,占地24.95亩。项目签约后,企业仅用4个月便完成了一期建设

并投入生产,二期工程也将于今年8月份完工。

位于院上镇的青島新泰和纳米科技有限公司,工人们早已全部到岗到位,大型设备全部运转,数台叉车往来穿梭,有条不紊搬运货物。近年来,新能源汽车行业蓬勃发展,电池需求水涨船高,企业订单持续增加。青島新泰和纳米科技有限公司副总经理王坤介绍,“目前的订单跟去年同期相比,增长幅度超过30%,现有订单已经排到5月份以后。”

作为国家应急防控农药储备库,位于莱西的青島奥迪斯生物科技有限公司正加足马力生产。记者在生产车间内看到,自动化生产线把农药制剂打包、装瓶,将在打包装车后迅速发往全国各地。据公司制剂总监杨勇介绍,春节前就做好了物资储备工作,大约100万件的农资产品。春节复工后,公司每天满负荷生产能力大约100吨,全力保障农户春耕后的农资产品需求。

(观海新闻/青島早报记者 康晓欢 袁超 通讯员 耿守旭 梁兆熙)