

抓项目就是抓发展,谋项目就是谋未来。即墨区始终把发展经济的着力点放在实体经济上,坚持“大抓项目、抓大项目”的工作思路,加快推进项目建设和项目招引,不断释放发展新动能。今年二季度青岛市“摘星夺旗”考核中,在“项目签约落地”板块,即墨位列第二。

今年上半年,全区经济持续稳健增长,呈现良好发展态势。生产总值增长6.4%,居全市第四,超出年初计划0.9个百分点;规上工业增加值增长7.9%,超过目标增速2.9个百分点;社会消费品零售总额增长9.2%,居全市第二;一般公共预算收入实现恢复性增长。

## 坚持“大抓项目、抓大项目”,加快推进项目建设和招引;二季度青岛市“摘星夺旗”考核中,位列“项目签约落地”板块第二

# 即墨:发力重大项目 壮大实体经济

### 打造高质量发展新引擎

卷线、组装、浸漆、包装……项目一期5万多平方米的崭新厂房内,各生产环节井然有序;机械轰鸣,焊接、吊装、加工钢筋……项目二期现场,建设人员正顶着炎炎烈日加紧施工。项目一期刚建成投产不久,二期又马不停蹄地进入建设中,这是记者近日在即墨蓝村云路绿色能源装备智能制造产业园看到的场景。

作为山东省优选项目,云路绿色能源装备智能制造产业园总投资9.6亿元,占地面积77亩,新建磁性元器件生产车间、研发车间、办公楼及配套设施,主要进行磁性元器件等产品的研发、生产。

即墨鹤山东路与莱青路交会处,一栋栋办公楼和在建厂房拔地而起,这里是青岛美谷生物项目建设现场,未来这里将成为海洋生物产业的新高地。

为促进海洋产业发展,搭建产业发展载体,青岛蓝谷布局了海洋信息、海洋生物、海洋高端装备、海洋新能源4个千亩产业园,美谷生物项目正是海洋生物千亩产业园的链主企业。项目分二期开发建设。其中,一期主要建设研发中心、检测中心、共享中心、直播中心、人才中心等五大中心和一系列标准厂房,包括建设15条化妆品生产线、15条功能食品生产线、5条微生物合成发酵透明质酸高端原料复配生产线,计划年底前竣工。

项目建设和招商引资事关城市发展质量。即墨区牢牢抓住项目这个“牛鼻子”,通过加快重大项目建设和项目招引,打造发展新引擎。今年上半年,全区60个省、市重点项目开工在建率100%;区级干部带头、镇街部门联动抓招商,走出去招商300余次,与100多家重点企业及65家社会化招商机构建立联系,新签约项目33个,其中过50亿元项目4个。

下一步,即墨区将坚持以项目看发展论英雄,加快推进66个在谈项目签约落地,完成237个工业技改项目,加快180个省市区项目建设进度,全力完成投资年度目标。

### 加快构建现代化产业体系

走进奇瑞零部件产业园,各个车间内呈现一片热火朝天的生产场景。目前,园区一期已于日前正式投产,二期9万平方米车间主体框架已完工,计划年底完工。

龙头企业的落户,必将吸引产业链上下游企业集聚。2022年11月18日,奇瑞青岛工厂建成投产。围绕奇瑞这个链主企业,青岛汽车产业新城布局打造千亩零部件产业园,按照规划、建设、配套、招商、运营“五统一”的原则,打造国内先进的开放式、智慧化、生态环保的现代产业园区,将实现整车厂和零部件企业高度融合、协同发展。

实际上,奇瑞青岛工厂尚未开工前,奇瑞零部件产业园的建设已提上日程,为此即墨区成立工作专班,在各方努力下,2022年5月6日,项目实现“拿地即开工”。产业园采取边建设边招商的模式,目前项目一期已落户成飞瑞鹤、高普汽车等9个项目,涉及汽车车身、底盘、汽车电子、内外饰及模块化等,极大提高了奇瑞工厂的本地配套率。“随着项目建设的推进,汽车零部件配套企业将加速集聚。”青岛汽车产业新城管委会招商促进部主管徐文强说。

2023年,即墨区抓住实体经济这一关键支撑,围绕产业抓项目,持续壮大提升六大主导产业,培育完善全区15条重点产业链,加快构建现代化产业体系。以汽车产业为例,上半年,全区汽车制造业同比增长16.6%,拉动规上工业增长7.3个百分点,千亿级汽车产业集群持续壮大。在海洋产业方面,八大涉海产业园及美谷生物、汉缆等总投资534亿元的44个涉海重点



奇瑞汽车青岛基地的工人在总装车间安装汽车内饰。经济发展新高地。



青岛三菱重工海尔空调机项目三期建设竣工。



青岛云路先进材料技术股份有限公司的工人在盘点出口到海外市场的非晶带材产品。

项目加快推进,预计上半年完成海洋产值318亿元、增长6.6%。

今后,即墨将持续培育壮大现代产业。聚力提升六大主导产业,加快推进15条重点产业链提质升级,高标准建设一批千亩产业园区,重点推进一汽锻造、美谷生物、英派斯等大项目建设,加快培育新能源整车及核心零部件增长点,做大做强千亿级汽车产业集群,打造海洋

### 攻坚发力优化营商环境

位于即墨通济新区的三菱重工海尔(青岛)空调机三期项目现场,刚刚竣工的新厂房内,工人们正在调试设备。作为“竣工即投产”改革方案落实后的第一个“尝鲜”项目,三菱重工海尔(青岛)空调机三期投产预计比以前的常规流程至少提前两个月。

“我们在深入企业调研过程中发现,工业项目竣工后,需要经过规划核实、质量验收、消防备案抽查、竣工验收备案等一系列审批程序,才能推进设备安装调试及试生产,这也成为影响企业快速投产的痛点、堵点问题。”即墨区行政审批服务局建设项目服务一科科长郭玉成表示。

自青岛市“深化作风能力优化营商环境”专项行动开展以来,即墨区持续优化营商环境,在前期实行“拿地即开工”“图证分离”“施工许可分阶段办理”等措施的基础上,探索工业厂房“竣工即投产”改革,着力打通建设项目审批制度改革的“最后一公里”,着力推动企业早投产、早受益。

“改革之前,项目竣工后还要经过规划核实、质量验收、消防备案抽查等一系列审批程序,才能进行设备安装调试。改革后推出的‘预验收’模式,进一步优化审批流程,在工业项目竣工前就全面做好验收及投产准备工作,实现项目从竣工到投产的无缝衔接。”郭玉成表示,“竣工即投产”改革的实施,让项目审批、竣工验收等工作与企业投产前期准备同步推进、深度融合,项目投产周期普遍缩短2至3个月。

“竣工即投产”改革只是深入开展“强基础提能力优环境促发展”专项行动的一个缩影。设置“三支队伍”,调动社会力量参与全区营商环境建设的积极性;推行“首席审批服务官”制度,探索原创性、差异化的具体审批服务……今年以来,围绕优化营商环境,即墨区打出一系列营商惠企、帮扶服务“组合拳”。

下一步,即墨区将坚决守牢安全发展“一排底线”,深入实施优化政策环境等“六大提升行动”,持续抓好精准营商服务、擂台比武、一线赛马,在全区掀起抓经济促发展新热潮。本版撰稿摄影 观海新闻/青岛早报记者 康晓欢 通讯员 梁之磊