



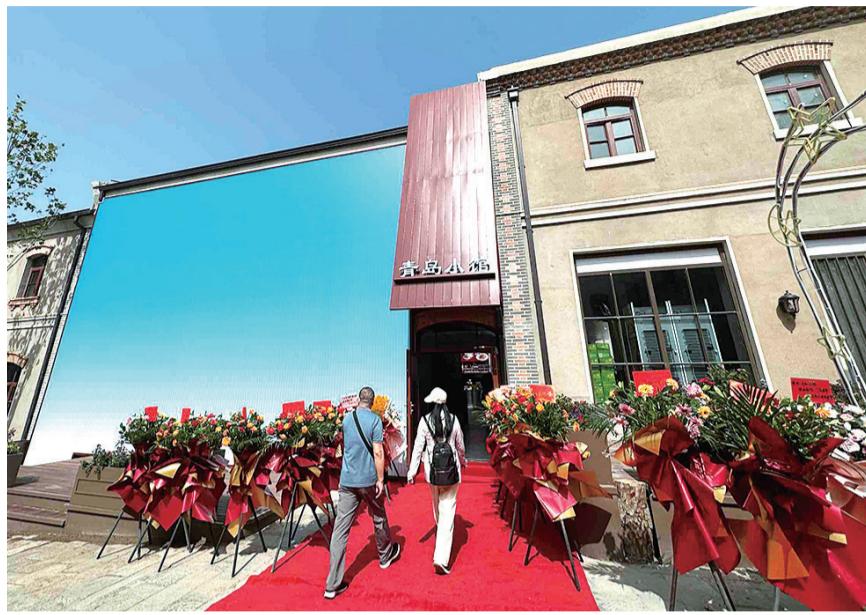
大鲍岛文化休闲街北片区“上新”

新入驻10家商户 “美食美景+新潮活动”假期等你来

早报9月28日讯 9月28日上午，鲍岛臻味·美食生活节暨大鲍岛新入驻品牌发布仪式在大鲍岛文化休闲街区即墨路、博山路路口举行。本次活动旨在全面推进城市更新和城市建设，提振旅游消费，助力大鲍岛文化休闲街区打造国家级旅游休闲步行街区，进一步彰显历史城区魅力，繁荣商旅文产业。

活动现场，主办方首先介绍发布了汉堡王、青岛小馆、港荔臻味、里院东坡酒楼、叶派龙虾、和院、超级音乐工厂、青亭民宿酒店、朱峰·未来篮球俱乐部与哈霓风车等10家街区新入驻商户。新入驻品牌涵盖美食餐饮、文化娱乐、旅游住宿等领域，全力为消费者提供品质、时尚与潮流的前沿体验。无论经营理念还是业务模式，各家品牌都勇于创新，在店面设计上与大鲍岛的建筑风格完美相融。

大鲍岛北片区拥有百年商业基因，即墨路小商品市场曾是青岛最繁华的地



大鲍岛北片区新入驻的“青岛小馆”已经开业。

段之一。随着历史城区更新复兴的推进，街区的商业活力不断释放，入驻了一批又一批的知名品牌与商家，烟火气得以重现。颇具韵味的历史建筑与多样性的消费选择相结合，更吸引着来自全国各地的游客。此次新商户的入驻，进一步丰富了街区的经营业态，也使得作为流量IP的“大鲍岛”再添新辉。

从2020年广兴里更新试点项目开园以来，市北区便不断摸索探寻最大限度地“开拓”里院建筑的运营潜力，赋予历史建筑新生力量，让“老建筑”融入现代生活，成为城市“新空间”。百年街区正不断地创造出新热点、新需求，让老城区展现全方位的文旅魅力。随着新品牌的发布及入驻，不仅标志着大鲍岛文化休闲街区注入了新的运营活力，也为市北区推进城市更新建设与打造优质文旅街区注入了更强劲的动能。

（观海新闻/青岛早报记者 刘文超 通讯员 吴佳璇 摄影报道）

打造首个精致社区乐享中心

即墨又添城市新活力商业地标 碧乐汇项目开业

早报9月28日讯 9月28日，总投资约8.8亿元，由即墨国际商贸城开发投资有限公司引进、碧桂园文商旅集团运营的即墨碧乐汇项目盛大开业。据介绍，该项目将打造区域首个精致社区乐享中心，强调“高体验”“强娱乐”的概念，通过科技、文体、娱乐、美食、购物等社交生活及创新体验内容，塑造即墨中心家庭聚乐新名片。

首个精致社区乐享中心

青岛即墨碧乐汇位于即墨老城区“核心”，围绕三大中心——城中核心、商贸中心、教育中心，定鼎商业繁华脉络。3公里内辐射52万人口，2公里范围覆盖全城高收入客群，聚焦于当地区域社区家庭、亲子儿童以及商务客群，以“区域首个精致社区乐享中心”为定位，引领生活方式、亲子游乐、娱乐体验大变革。

据介绍，青岛即墨碧乐汇招商率97%、开业率97%，搭载了潮玩互动空间、沉浸式儿童体验乐园、多地特色美食以及多维的体验空间，引入标杆亮点品牌、首进品牌、体验业态超70%，其中包括首进即墨大型电竞酒店Solo



即墨碧乐汇项目盛大开业。

电竞、即墨规模最大台球业态娱乐中心金域台球、青岛最具影响力品牌皇家贝贝即墨购物中心首店。

此外，针对青岛即墨碧乐汇打造“即墨时尚餐饮聚餐地”的目标，引入牧鱼记、夸爷拌粉、大院炒鸡等本地品牌，加上瑞幸、霸王茶姬、华为、小米、周大福、六福等迎合年轻消费者的知名品牌，推动区域商业发展新格局，塑造即墨中心

家庭聚乐新名片。

开业期间，多场定制式活动精彩纷呈，其中包括空中芭蕾即墨首秀、10米高空的精彩演出、机甲巡游酷炫登场、复古音乐会等，吸引了广大消费者。此外，“餐饮五折起”“数码+黄金全城最低价”“服饰精品三折起”“万份会员礼来即送”等活动为场内品牌导流，让开业现场人气爆棚。

灵珠碧乐汇将在12月亮相

继青岛即墨碧乐汇盛大启幕后，位于黄岛区的灵珠碧乐汇将在12月23日正式亮相。当前，灵珠碧乐汇处于紧张的筹备阶段，目前已完成80%，项目契合“区域首个精致潮玩生活社交场”的定位，引进约40%的区域首店，旨在高质量地焕新片区商业氛围。青岛西海岸电影城、利客QG Life优品生活超市、麒麟天宫等优质的品牌和零售、餐饮、儿童亲子、休闲娱乐等丰富的业态组合创造了一个有温度的生活共享空间。

在9月初，碧桂园文商旅集团签约青岛西海岸琅琊印象项目——琅琊印象·碧乐汇。项目地处西海岸新区核心商务区，在定位、客群、建筑体系等方面，项目均找到差异化竞争的优势，将提供超出消费者期待的消费内容，打造有情感体验和归属感的消费空间。

作为碧桂园文商旅2023年首座亮相的碧乐汇，青岛即墨碧乐汇无疑开启了山东区域的发展新篇章，为城市商业提供强劲动力，为大众消费者提供多元、美好的商业体验。

（观海新闻/青岛早报记者 康晓欢 袁超 通讯员 闫德章 摄影报道）

当好沿黄流域“桥头堡”

黄河流域“9+1”城市陆海联动高质量发展合作机制启动

早报9月28日讯 9月27日，黄河流域“9+1”城市陆海联动高质量发展合作会议在青岛西海岸新区举行。会上发布了“黄河流域‘9+1’城市陆海联动高质量发展合作倡议”，沿黄九省(区)省会(首府)城市和青岛市发展改革委联合启动了黄河流域“9+1”城市陆海联动高质量发展合作机制，将以合作共建、优势互补、资源共享、互利共赢的协作新平台、新机制、新模式，携手推动黄河重大国家战略走深向实。

会议以“东西互济谋发展 陆海联动

开新局”为主题，来自山东省发展改革委、沿黄九省(区)省会(首府)城市和青岛市发展改革委相关负责人，区域经济领域的专家学者，以及各地企业家代表共约80人参加了会议。

根据“黄河流域‘9+1’城市陆海联动高质量发展合作倡议”，各城市将携手共建沿黄陆海通道、共建重大开放平台、

共推产业合作联动、共谋技术创新、共促人文互动交流、共推节约集约用水、共保联治生态环境，构建黄河流域“9+1”城市发展新格局，推进城市间开放合作，完善交流机制，凝聚合作共识，为打造发展活力强劲、辐射作用显著的黄河流域陆海联动高质量发展合作机制作出积极贡献。

会上，西海岸新区围绕区位优势、功能平台、产业特色、要素资源等情况作了重点推介，并举行了东北亚寄递物流枢纽项目启动及签约仪式。西海岸新区积极融入、主动服务黄河重大国家战略，以陆海联动、东西互济为导向，打造最便捷“出海通道”，擦亮最高效“开放窗口”，构建高能级“合作平台”，充分发挥沿黄流域“桥头堡”功能，助力沿黄城市群合作共建、优势互补、资源共享、互利共赢。

（观海新闻/青岛早报记者 刘雅梦 通讯员 隋宇飞 杨华）