

盘活闲置地 缓解停车难

市南区盘活闲置地块建新停车场 年内已完成7439个泊位共享



百姓视角里的城市之变

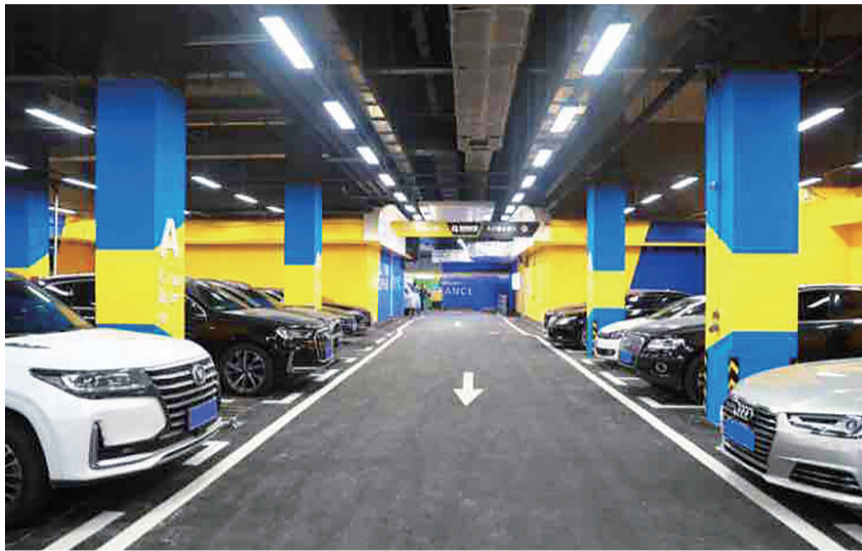
市南区近年来坚持内外双向深挖潜力扩大车位供给,将谋车位、建车位、让车位、找车位牢记心中,切实破解了辖区停车难的问题,增强人们的“停车幸福感”。年内市南区已完成15处停车场7439个泊位接入平台共享。

“活用”闲置地块提供车位

“这里停车场修好之后,彻底解决了困扰我已久的停车难题。之前每天上午很早就得过来找车位,现在不用了。”在市南区禹城路附近上班的市民陈先生说,他把车停进刚投入使用的中山商城地下人防停车场。

来自天津的自驾游游客李峰峦在停好车后对记者说:“青岛景区附近的路很容易绕晕,也不容易见到停车场,所以我们看到这种大停车场指示牌的时候非常兴奋。从来没有来过这种防空洞样式的停车场,很凉快,这里面的停车指示清晰明了,而且许多装饰很有特色,能看到青岛的风光,算是一个旅途中的小惊喜吧。”

中山商城地下人防停车场自7月中旬启动试运营以来,迅速成为中山



市南区探索更多停车空间。

路商圈热点停车区。项目分为中山商城人防停车场和禹城路连接通道停车场两部分,总建筑面积1.4万平方米。运营后两周内,中山商城人防停车场累计停放车辆6836车次,禹城路连接通道停车场累计停放车辆1173车次,有效缓解了周边区域停车难状况。中山商城地下人防停车场项目是市南区为解决群众“停车难”、规范道路停车秩序的新尝试——唤醒城区闲置土地资源,建设临时停车场。同样充分利用闲置土地扩充增量,市南区一举收回奥特莱斯广场地面停车场相关权属,新增286个停车位;利用边角地“见缝插针”,东平路临时停车场项目、济南路68号地块临时停车场项目投入使用,新增泊位250个。

年内已共享7439个泊位

市南区紧抓增加泊位供给这一关键,接续推进16处经营性停车场和4处居民小区实现开放共享。同时鼓励商用停车场、个人停车设施通过有偿使用、错时共享的方式全天对外开放。通过激活闲置车位,盘活存量资源的方式,有效聚合零散车位、零散时间、零散需求,让现有停车资源“活起来、用起来”。

“市南区积极推进‘全市一个停车场’平台建设,计划将全区停车泊位接入平台,集成推出智慧预约、错时共享、扫码支付等功能,绘制一张智慧停车地图,最大限度缓解停车难问题。”市南区停车建设指挥部相关负责人表示,全区积极构建实现车位预订、路线导航、泊

位查询等功能的停车新场景,减少车辆停车寻车位时间,为市民开车出行提供便利。2023年已完成15处停车场7439个泊位接入共享平台,全区累计接入泊位2.1万余个。

“以前来办事不知道把车停哪里,现在从软件上就能看到哪个大院有车位能停入,真把大家从两难的境地中解救出来了。”来香港中路办理业务的市民张晓莉说。市南区将持续推进“共享停车”模式,统筹规划建设,优化停车资源共享平台,扩大停车场增量,挖掘、盘活存量资源,让更多市民享“共享停车”的便利。

“地上公园、地下停车”成特色

市南区挖潜公园资源创新变量,推行“地上公园、地下停车”建设模式。推进地上地下相结合的奥帆海岸公园项目主体施工,工程建设完成后将新增175个地下停车位;位于市南区八大湖街道的永嘉路广场地下停车场项目正在加紧施工,项目位于永嘉路、龙泉路、吴兴路围合区域、永嘉路广场地下,采取“地上公园+地下停车场”的融合模式,建设停车位85个,充电桩40余个。目前,项目已完成总工程量80%,预计今年10月竣工投入使用,建成后将缓解老城区停车难、电动汽车充电难问题。

在八大峡广场西北角,一处全新的地下停车场进入基坑支护阶段,由于最近的地方离大海只有100米,因此,防止海水侵蚀和渗透成为建设该停车场最重要的基础工作。“地下停车场施工完毕后,我们将恢复地上原本的停车场及广场绿地,这样既能让周边居民感受到停车的便利,又不影响地块原本的功能。”据市南区域建局工作人员介绍,八大峡广场停车场建成后,其地下停车位将达200个。

观海新闻/青岛早报记者 王彤 摄影报道

枣园路通车 双向四车道

完善了李村商圈“毛细”路网 市民开车回家不再拥堵

早报8月11日讯 8月11日,李沧区枣园路打通工程(虎山路至金水路段)正式竣工通车,较原定通车计划提前2个月。记者了解到,枣园路打通工程(虎山路至金水路段)是2023年青岛城市更新和城市建设重点项目,是畅通市民出行环境,提高出行体验的重要民生工程。

“以后回家不堵车了”

8月11日上午10点,记者来到李沧区枣园路与上苑路路口,看到过往车辆行驶在枣园路的双向四车道上十分顺畅。枣园路南起向阳路,北至金水路,与夏庄路、京口路共同组成李村商圈北向对外联系重要通道。

“这条路改造好了,我们以后开车回家就不再堵车了。”家住保利中央公园小区的市民张先生告诉记者,以前这条道路只有双向两车道,早晚高峰时十分拥堵。“有时候都看着自己家的楼房了,可车一直还堵在路上。后来道路改造期



双向四车道的枣园路提前通车。

间,我们只能从枣园路东西两侧的秀峰路、君峰路绕路回家,很不方便。现在这条路改造好了,真是太棒了。”张先生说,

家门口的这条道路变得通畅起来,而且从两车道变为四车道,再也不用担心堵车问题。

提升李村商圈交通出行效率

“不仅枣园路北段的居民解决了家门口的道路拥堵问题,以后市民开车从金水路转弯,沿着枣园路一路向南,能直接开到向阳路,进入李村商圈。”市民尹先生说,枣园路通车后,市民可以直接开车从枣园路北段的金水路、上苑路行驶到李村商圈的核心区域,能节约不少时间与路程。

“前期,在市住建局、市行政审批部门、交警部门、市政公用监督站等单位的支持下,项目得以顺利推进。”李沧区市政设施建设指挥部工作人员、枣园路打通项目负责人辛若喙介绍,目前,枣园路打通工程(虎山路至金水路段)已正式竣工通车,较原定通车计划提前了2个月。道路通车后,将有效改善枣园路、虎山路至金水路交通拥堵状况,为道路沿线居民正常生产、生活提供了有力保障,有效提升了李村商圈核心区对外交通出行效率,完善了区域交通“毛细”路网体系。(观海新闻/青岛早报记者 杨博文 通讯员 许梦婷 摄影报道)



扫码观看现场视频。

视频拍摄 杨博文
视频剪辑 刘宇航