

招才引智 给青年人才一个“家”

目前全市共有68处青年驿站 将打造“一站式、全链条、全周期”青年住房服务体系



有青年的城市才有活力,有人才的城市才有希望。对于许多年轻人来说,一座能够让人第一时间、第一选择“落脚”的城市,才会让人产生扎根的愿望。一站式提供7天以内免费住宿、政策咨询、岗位推介、创业指导、城市融入等服务项目,为青年人才来青春之岛就业创业提供温馨第一站。如今,一家家青年驿站,已经成为越来越多来青求职创业学子们“梦启航”的地方。



城阳区打造的“优徕青年社区”。



“优徕青年社区”配套齐全,住宿环境干净整洁。

全市共有68处青年驿站

青岛自2020年7月起设立青年驿站,采取由共青团青岛市委统筹管理、区市团委属地管理的管理模式,目前已实现10个区市全覆盖。为确保青年驿站规范化、专业化、标准化运营,共青团青岛市委开发了“青岛青年驿站”微信小程序,对注册、申请、审核、确认入住、退宿等功能模块实现全流程、全要素跟踪维护。小程序除提供住宿服务外,还提供人才政策、就业岗位信息、招聘活动资讯等,提升对青年人才的服务效果。

“感谢驿站的服务人员,态度友善、工作负责。青年驿站的政策对我们毕业生真的太友好了,而且环境布置得很温馨。人在他乡,有人帮衬是一件十分幸运的事情。”毕业于山东青年政治学院的滕同学在“青岛青年驿站”小程序的驿站留言板上写下了自己的入住感受。“入住过程顺利且温馨,驿站配套齐全、住宿环境干净整洁,这里和普通酒店最大的区别就是特别舒服、亲切,让我有一种自然而然的归属感,像家一样。”毕业于沈阳工程学院的郭同学如是说。

来自威海的徐同学毕业于青岛理工大学,4年的大学生活让他爱上了充满活力的青岛。通过朋友圈,他了解到城阳区设有青年人才驿站,于是申请7天免费入住。他被拉进驿站管理方建立的青年驿站交流群,群中时常推送就业信息和相关政策。入住期间,他还接到了来自城阳区一家日资企业的邀请。他说:“青年驿站让我们这些刚毕业的学生感受到来自青岛这座城市的热情,这比任何宣传标语都来得更直接有效。”

城市的活力在青年,城市的未来看青年。记者从共青团青岛市委了解到,截至目前,全市共有68家驿站,其中,市南区1处、市北区1处、崂山区10处、城阳区16处、西海岸新区11处、即墨区10处、胶州市5处、平度市4处、莱

西市10处。驿站自营业以来已入住800余人,本年度各区市青年驿站已入住308人,其中省外高校159人、省内高校149人。入住学生所学专业涉及金融、计算机科学、教育学、管理学、法学、海洋地质、生物科学、国际经济与贸易等多个领域,为全市招才引智工作作出了贡献。

推动青年驿站提质扩面

今年3月,共青团山东省委印发《优化提升“青年驿站”工作方案》,将“青年驿站”作为共青团服务青年人才的民生实事,纳入省“人才安居服务联盟”项目和青年发展友好型城市建设重要指标。通过扩大驿站覆盖范围、提升驿站服务水平、发挥驿站宣介作用,更好地满足青年求职择业阶段的临租需求,并在全省设立23处“青年驿站”优化提升试点县(市、区)。

共青团青岛市委着力推动“青年人才驿站”提质扩面,争取市人才专项资金支持,制定《青岛市青年人才驿站管理办法(试行)》,进一步优化服务流程和服务水平,为来青求职青年提供短期免费住宿、政策咨询、岗位推介、创业指导、城市融入等服务项目,努力把青年驿站建设成服务青年来青求职、在青发展、留青创业的综合服务载体。“根据不同青年的人住需求,依托不同类型的驿站资源,重点打造了三类青年驿站。一是‘酒店型’青年驿站,依托优质酒店宾馆资源,重点服务来青时间短的青年。二是‘公寓型’青年驿站,将符合条件的长租公寓纳入青年驿站范围,青年可在免费期满后享受优惠续租服务,重点服务有后续入住需求青年。三是‘保障型’青年驿站,推动符合条件的保租房项目开展青年驿站试点,满足保租房和青年驿站条件的青年群体,可以按照保租房优惠租金签订‘7+X’或‘3+X’租赁合同,享受前7天或者前3天免费,重点服务有后续长租需求的青年。”共青团青岛市委有关负责人介绍。

打造青年住房服务体系

除了青年驿站外,为深化青年发展友好型城市建设成效,解决当前青年面临的租房难、购房贵、职住不平衡等问题,今年年初,共青团青岛市委、青岛市住房和城乡建设局、青岛市住房公积金管理中心联合推出青岛市青年“家”计划。计划创新“政府+企业+社会+共青团”服务模式,重点围绕青年“来青求职落脚、短期或长期租房、购置置业、城市融入”等四大环节,推出“青年驿站”“青年公寓”“青年置业”和“青春社群”“青春平台”“青春宣讲”等六大计划,着力打造“一站式、全链条、全周期”的青年住房服务体系。

实施“青年公寓”计划满足青年多样化租房需求,分别建设“长租型”“保障型”“民宿型”青年公寓。其中“长租型”与“公寓型”青年驿站有序衔接,采用“短期免费体验+续租优惠”的模式,为青年提供更好的租房体验和更高的性价比。

实施“青年置业”计划,为青年购房安居提供便捷服务。共青团青岛市委积极联合住建、公积金管理等有关部门,为有购房安居需求的青年链接相关政策、优质地产项目、金融机构、服务平台。

前不久,城阳区打造“优徕青年社区”,共有两个项目列入全省试点。其中,青岛国际博士后创新创业园“优徕青年社区”是城阳区首家“优徕青年社区”项目,共有13层、211间房,目前已开始日常配租。据共青团城阳区委工作人员介绍,城阳区“优徕青年社区”作为“青年优居计划”一部分,将与青年驿站融合,通过实施“青年优驿”“青年优徕”“青年优购”3个项目,解决青年在过渡住房、租房、购房三方面的现实困难,不断完善青年住房保障体系。

下一步,共青团青岛市委将持续加强与青年驿站、青年公寓、青年社区的运营方紧密合作,在青年驿站、青年公寓、青年社区打造青年会客厅、青年之家、筑梦空间、暖蜂驿站等团属服务阵地。充分整合共享厨房、共享餐厅、瑜伽室、健身房、自习工位、阅读空间等公共区域,将青年驿站、公寓和社区打造为青年集聚、充满活力的青春社区。

专家点评

青岛市委党校教授、山东省城市经济学会副会长 刘文俭

“软硬”兼施 助力城市发展

“青年驿站可以说是青岛为来青求职青年才俊送出的第一份温度。不仅给毕业生求职者省下一笔不小的开支,还让他们‘初遇’社会就感受到‘青岛温度’。对青岛而言,也是塑造对人才口碑的一个实招。”青岛市委党校教授刘文俭接受记者采访时表示,青岛“青年驿站”项目,从个性化的需求入手解决好“关键小事”,可以让每个来此的年轻人对这座城留下一个美好印象,并最终“扎根”青岛,也是打造青年友好城市的有效举措。

据人社部数据,2023年我国高校毕业生将达到1158万人。如何在城市中找到一个合适的落脚点,是毕业生们面临的一大难题。“青岛‘青年驿站’既注重‘住’的硬标准,更推进‘融’的软服务,给青年学子提供暖心第一站。通过实时发布就业信息,精准开展就业指导,完善跟踪回访机制等全链条式服务,持续关注青年求职情况,实现了青年学子由‘来青岛’到‘留青岛’的双向奔赴。”刘文俭说。

“城市与人才相互成就,人才与创新相得益彰。”刘文俭告诉记者,青岛“青年驿站”用满满的热情和浓浓爱心,拥抱和接纳五湖四海之才,让青岛这座充满活力的城市永远保持青春的朝气和旺盛的竞争力。

观海新闻/青岛早报记者 刘文超 邹忠昊 共青团青岛市委供图



扫码了解青岛青年驿站详情