



桥下空间“别有洞天”

市北对12座桥梁立体“美颜” 有的将变运动场有的建口袋公园 力争下月全面完工



瑞昌路桥下空间运动场效果图。



瑞昌路桥下空间位置示意图。

近年来,市北区高度重视桥下空间环境整治提升工作,按照“改善环境、便利交通、强化功能、服务市民”的原则,深入推动桥下空间整治行动,对辖区内的新冠高架桥、胶宁高架桥等12座桥梁桥下空间环境进行全面提升。目前,这些桥下空间整治改造正在火热施工中,其中瑞昌路桥下空间已初具雏形,将于下月完工。

瑞昌路桥下建运动场

5月29日下午,记者来到瑞昌路桥下空间施工现场。项目南段运动场及绿化部分已初具雏形,北段停车场部分,工人们正在有序施工。

“桥下这片区域以前有一些违法建筑,前期已予以拆除,并进行了垃圾清运,5月10日正式开工建设。”市北区桥下空间整治项目负责人王凯胜介绍,瑞昌路桥下空间滨海欢乐城运动场地,为方便周边居民日常需求,规划布局现状道路北侧为社会停车场地,占地面积5579平方米,车位123个,结合周边绿化整体提升,规范化管理。道路南侧修建运动训练场地——“滨海活力训练场”,占地面积约3018平方米,其中包含30个配套车位,场地内部设置28×15米标准篮球场、乒乓球场地等。

“目前,运动场部分主体已完工,根据施工计划,近期可完成沥青及运动场硅PU地面、绿化种植、挡墙砌筑、护坡喷绘、给排水管道等方面的施工,预计6月底投入使用。”王凯胜介绍,运动场内将采用无人化智能管理,通过智能闸机、监控、语音广播等设备,实现对公共运动场的线上智能化远程管理,做到监控全覆盖,极大提升球场的安全,将原来的“水泥森林”变为“人气网红”。

胶宁高架桥下变口袋公园

采访中记者了解到,除了瑞昌路桥下空间项目外,唐河路、温

州路等桥下空间项目正在同步施工中,胶宁高架桥下空间改造已于4月完工,目前已经成了大连支路活力绿角口袋公园,以全新面貌亮相。

景观廊架、健身器材、桌椅坐凳、彩色透水砖地面、叠级绿化……记者在大连支路活力绿角口袋公园看到,口袋公园占地面积约1000平方米,设计风格现代简约,绿化景观层次分明,还设置了健身器材,让原来被城市遗忘的边缘角落成为处处有风景的“城市公园”。

据市北区域管局绿化一公司工作人员介绍,大连支路活力绿角口袋公园原为胶宁高架桥下一块荒废绿地,多年无人管理。对此,公司按照“见缝插绿、应绿尽绿”的原则,推动城区绿化美化建设,结合城市更新行动,进一步完善城区绿化功能,提升城区绿量,持续改善城区环境面貌,打造这一口袋公园。

此处口袋公园以为周边居民服务的设计理念,结合现状条件,追求景观整体和谐统一,保留原有的雪松为绿化背景,前端设置休闲廊架作为主要景观节点,增设景观廊架、健身器材、桌椅坐凳、彩色透水砖地面等元素,同时设置叠级绿化,突出植物与场地空间的关系,配以场地中的景观小品衬托现代简约风格。公园空间层次丰富,大而不空,更加符合居民的需求。与此同时,为方便居民出行,口袋公园开设台阶入口一处,并预留社区党建宣传墙,切实做到“绿化为民,增绿便民”,让绿地布满城区、绿意直指人心,使生态环境明显改善,居民生活舒适感、便捷度显著提升。

延伸

整治提升桥下空间 新建改造泊位两千

市北区城市管理局三级调研员张军告诉记者,市北区主要桥下空间多为停车场地、荒废绿地、违法建筑等,环境脏乱差,场地凌乱不堪,管理难度大,部分违法建筑存在安全隐患,严重影响市容市貌,城市形象大打折扣。

前期,经市城市管理局审核,明确32处、5320平方米的违建必须予以拆除。按照既定计划,市北区全力开展桥下违建清理工作。目前,经相关街道和有关单位共同努力,胶宁高架桥、杭鞍高架桥、杭州路立交桥、华仁立交桥、人民路立交桥和滁州路跨线桥桥下空间的违法建筑私搭乱建已全部整治完毕,共拆除30处、4520平方米。

2022年6月,市北区开展全面调查,形成了基础台账。2022年11月,按照我市下发的《关于对城市桥梁桥下空间实施改造提升的通知》要求,市北区制定了《市北区桥下空间整治提升方案》。2023年2月,经市北区城市管理重点项目调度会议确定,由市北区城市管理局和建投集团牵头组织实施整治提升工程,力争今年6月份全面完工,提升后将作为青岛市首例桥下空间整治案例。此外,市北区城市建设更新局深入挖掘各类资源,努力增加停车泊位供给,缓解城区停车难问题。通过桥下空间综合整治,不仅提升了环境品质,还开辟了更多的停车泊位,满足了周边群众的停车需求。

“此次,我们桥下空间综合整治改造范围包括胶宁高架、瑞昌路立交等12处桥下空间、33处地块,改造面积约8.2万平方米,新建改造停车泊位共计2000余个,建成两处绿化、1处运动公园,力争6月中下旬完成项目施工。”张军表示,项目在设计施工过程中遵循“环境保护、交通便利、以人为本、景观提升”的原则,围绕“形象提升、环境融合、精细管理”的总体目标,更好地改善居民生活环境,彰显城市品格,合理有效缓解停车难题。

项目建成后将极大地改善桥下空间狭长、灰暗、压抑的特性,改变长期被忽视,得不到有效利用的角色。“将有限空间再利用,这些改造后的桥下空间将缓解周边市民停车难问题,提供运动休闲的好去处,让大家充分感受到城市更新带来的方便与好处。”张军说。