

城润家颐养社区:让老年人“欢度晚年”

用“品质养老”托起幸福晚年 这里的老年生活别样精彩

新时代 新征程 新伟业
青島答卷

在青島市城陽區黑龍江中路397号,有着这样一家养老院——城润家白沙精典颐养社区,通过引进欧美颐养服务模式,为老人提供了集生活照料、医疗护理、康复保健、文化娱乐、精神慰藉于一体的全方位品质颐养服务。区别于传统的“关怀无微不至、照顾事无巨细、崇尚安度晚年”养老理念,城润家颐养社区崇尚自立、自主、有尊严的养老文化。老人在这里除了能够享受细致的照护服务、完善的医疗保障,还能参加各类兴趣活动、加入各类社交圈子,以重新找回生活价值从而“欢度晚年”。

打造高品质的养老生活

走进城润家颐养社区,处处是为老人量身打造的细节。“比如这个洗手池,通过前凸的设计,让老人坐在轮椅上也能方便地洗漱。”在老人房间内工作人员介绍。并且,他们还为人住老人配置了24小时呼叫系统,如有紧急情况可以一键呼叫护理人员。“除了看得见的,还有看不见的。比如我们在环保方面下的功夫。”城润家颐养社区的装修都是用的环保材料,经过国家CMA认证实验室室内



城润家颐养社区的老人們在做游戲。

空氣質量檢測驗收達標才正式使用。

在膳食方面,城润家颐养社区也下了“大功夫”,社区有着近千平方米装饰典雅的自助餐厅,可同时供150人就餐。“还开设有能够定制的‘家庭小厨房’和‘宴会包房’,让老人能实现和亲朋好友自炊的心愿,享受到家庭的团圆温馨。”

变“安度晚年”为“欢度晚年”

“我们这里是套圈夺宝游戏,每人每次发五个圈圈,套中目标矿泉水瓶即

可。”这是前不久城润家颐养社区内开展的一场活动。活动现场,不仅设置了各类适合老年人参与的趣味游戏,还有生日会等活动,这让老人们笑语不断。

“院里经常搞这些趣味活动,我很喜欢!”家住市南区的孙女士入住城润家颐养社区已经一年有余,对于这里的生活她非常满意。“这里就像是另一个家,比在家还要好的是,这里有很多的活动。”孙女士说,城润家颐养社区在她眼中还像是一个欢乐的“老年俱乐部”,“这里的气氛好,我每天都很高兴。”而这是城润家颐养社区

“品质养老、积极养老”的理念体现。“‘养老’不是‘等老’,不单是‘安度晚年’还要‘欢度晚年’。”据介绍,这也是城润家颐养社区区别于传统养老院的最大不同之处——让老年人享受更加精彩的老年生活。

在养老院实现自我价值

记者了解到,总建筑面积13000余平方米的城润家颐养社区,仅仅设有135间房间、不到200个床位,但事实上,13000平方米的面积按照最低标准是可以设置500个床位的。剩余的空间被设置成了书画室、健身房、会客室、阅览区、咖啡厅、多功能厅等,在城润家颐养社区,甚至还设置有人住老人专属的电影院。而这些都是为了让老人们能够融入城润家,能够在城润家找到自己擅长的领域。

“通过这些空间,我们给老人安排了剪纸、折纸、书法、音乐、健身、棋牌、朗诵、桌球等精品课程,还鼓励老人组建自己的文娱社团和兴趣小组。”眼下,老人们在城润家颐养社区找到了“绽放光芒”的自我,继而也让城润家颐养社区的生活愈加精彩。

“老人们一直都是我们各类活动的主角,也正是他们的参与,院里的氛围特别好。”据介绍,这也正是城润家颐养社区养老观念的体现之一:养老机构应该充满人文关怀,让老年人能够实现自我价值。

观海新闻/青島早报记者 张孝鹏 摄影报道

华通静态交通按下高质量发展快进键 跑出项目建设加速度

“华通速度”助力青島城市更新

实施城市更新建设是保障民生、增进人民福祉的着力点,也是推动城市高质量发展的时代要求。2022年,青島市开启城市更新和城市建设三年攻坚行动,加快城市更新速度,让人民群众共同享受青島发展的红利。2022年以来,伴随着一系列项目建设的重大进展,华通静态交通的身影不断出现在岛城城市更新建设的第一线。

华通静态交通根据青島“作风能力提升年”的部署,以踔厉奋发的姿态,按照“严、真、细、实、快”的要求坚决完成项目抢工任务;以自身的实际行动,在各项重大任务建设过程中充分发挥先锋队作用;以项目建设的“华通速度”,为青島市建设新时代社会主义现代化国际大都市贡献力量。

海银路立交主线桥提前通车

海尔路—银川路立交工程是华通静态交通承担建设的重要项目之一。该项目总用地约42.4万平方米,是青島首座上部结构均为钢箱梁桥体、总重量超万吨的立体交通枢纽,整体完工后,将实现快速路网连接、减轻行车拥堵,缓解周边停车难、助力周边经济快速发展。

2022年10月25日上午,随着最后一座隔离墩的撤除,海尔路—银川路立交桥主线桥(东西方向桥上部分)正式通车。值得一提的是,较原定计划进度,该节点提前了两个月时间。

7月初完成第一段钢箱梁架设、9月初完成海尔路以东主桥合龙贯通……据介绍,自开工以来,该项目的推进一直处



通车后的南京路拓宽工程。

于“加速状态”。在克服了深化设计、材料采购、吊装环境等一系列难题后,经过多个重要节点的层层突破,该项目的推进创造了项目建设的“华通速度”。

目前,华通静态交通正全力推进海尔路—银川路立交地下空间的建设及匝道施工,预计2023年年底前,该工程将全部完工。

南京路拓宽工程提前通车

2022年10月31日,经过5个月的紧张施工,华通静态交通承担的南京路市政设施综合整治项目主线道路正式通车。该项目主线道路的通车,对分流山

东路—鞍山路节点压力,缓解山东路、福州路、哈尔滨路等道路交通拥堵具有重要意义。相较于原计划节点,该项目提前两个月实现通车。

作为全市城市更新和城市建设三年攻坚行动的重点项目,南京路市政设施综合整治项目南起宁夏路,北至重庆路,全长3270米。全线采用地面道路形式,双向六车道,设计车行道宽21.5米,道路等级为城市主干道,设计时速50km/h。工程包含道路工程、桥涵工程、管线工程、道路沿线空间改造工程、照明工程等。

因为地下管线复杂,工期紧、任务重,工程的建设面临不小的挑战。自开工以来,华通静态交通以“起步即冲刺、

开局即决战”的态度,跑步进场、挂图作战,有力攻克了涉地铁施工、土地征收和拆迁等堵点难点,保障绿迁、电力、通信、给水、燃气等分部分项工程顺利推进。

经过奋战,华通静态交通将通车日期比原计划大幅提前,实现了项目当年决策、当年立项、当年实施、当年通车的目标,同样跑出了项目建设的“华通速度”。

龙山人防停车场提前投用

2022年7月1日,由华通静态交通承担的另一重要项目——龙山人防停车场项目达到投用条件。该项目由原龙山商城改造而来,总投资1.17亿元,总建筑面积约18550平方米,于2021年底开工建设。

该项目原计划2022年7月底竣工,而经过6个月的紧张建设,龙山人防停车场提前了一个月投入试用。

龙山人防停车场的建设是中山路及周边区域停车场建设的一个缩影。记者了解到,中山路及周边区域停车场一期建设项目包含中山商城人防停车场、禹城路连接通道停车场和龙山人防停车场,预计建成后可新增泊位约600余个,目前整个项目的建设正如火如荼进行。

中山路及周边区域停车场将“连线成网”,新建成的地下停车网络不仅可以实现停车,还可以实现片区交通的地下分流。未来,中山路片区地下交通网络建成后,有望实现“从一个景点到另一个景点”,通过地下停车网定点停车,游客乘坐电梯一键直达地面。

观海新闻/青島早报记者 张孝鹏 摄影报道