

# 错时共享 让更多小区“挤”出更多车位

市政协委员、市民代表等共聚“两会圆桌” 围绕缓解“停车难”建言献策

## 两会圆桌

随着城市经济的发展和人民生活水平的提高,私家车数量越来越多。据市交警支队统计,青岛机动车保有量目前已增至371.8万辆。与持续快速增长的汽车消费量相比,城市停车设施建设相对滞后,供需矛盾突出。造成城市交通拥堵、“停车难”问题也愈发凸显。那么,在现有条件下,有没有“物尽其用”的办法来优化提升现存停车位利用效率,满足市民的停车需求呢?对此,早报邀请市政协委员及市民代表共聚“两会圆桌”,他们纷纷建言献策。

青岛市政协常委 李秋航

## 错时共享 引导分流缓解停车难

私家车越来越多,“停车难”这一问题越来越凸显。新建停车场固然能提供更多车位,但在城市发展增量空间不足的情况下,新建停车场还要耗费大量人力、物力、财力。对此,青岛市政协常委、山东正航律师事务所主任李秋航就这一问题给出建议,提出了“利用存量实现小区车位错时共享”的观点。

李秋航认为,虽然青岛目前正在建的停车场有很多,但其背后所耗费的时间、人力及物力成本巨大,“城市中心地带、繁华商圈、老城区等区域鲜有建设新公共停车场的条件,如果能利用既有停车位资源,优化提升现存停车位利用效率,这样的解题思路也许会进一步缓解停车难。”李秋航表示,“小区是一座城市车辆泊位最多的场所。白天大部分时间内,小区停车场有大量空闲车位。如果能实现小区错峰停车,充分盘活车位存

量,通过科学规划、科技助力,提高空余停车位的利用率,将进一步解决停车难题。”

李秋航呼吁,“共享”与“错时”要相结合。充分利用市政府开发的智慧停车服务平台,将可以共享车位的小区纳入其中。同时,在服务平台显示提供停车位的位置、数量、共享时段(停车时限)、收费价格等相关数据,实时发布错时共享信息。“享受共享车位期间,还应建立起相关诚信系统。一旦发生超出停放时间,出现车位被长期占用现象,应将停放车辆及其车主拉入‘黑名单’。”李秋航建议有关部门综合参考经营性停车场收费标准,制定适当的收费标准,建立停车信用体系、停车积分体系,依托信用准入,保障住户财产、人身安全。并充分运用大数据手段强化诚信制度建设与管理,对供给方的服务进行考评,约束使用方的超时和逃费行为。

青岛市政协委员 王可锋

## 深耕立体空间 有效调度停车资源

市政协委员,国际青年创客基地、中日韩(青岛)青年创新创业基地主任王可锋调研认为,青岛的“停车难”原因主要是:市区商圈由于规划建设比较早,停车位严重不足;商业区配建停车位不足,加剧区域交通拥堵,临时停车没有缓解的间隙。对此,王可锋认为,要解决此类问题,需要多方合力,至少要从3个方面进行破题。

首先,要做到规划先行。王可锋表示,“停车难”属于末端问题,必须从前端进行解决。随着城市不断发展,交通拥堵问题已经逐渐成为“都市病”。青岛属于丘陵地形,要解决交通拥堵问题,可学习借鉴日本、韩国等国家的经验,向地下要空间。“通过发展综合立体交通,让地下交通与地下停车充分结合起来,在地铁沿线枢纽规划立体交通系统,从而缓解交通拥堵难题。”王可锋表示,此外还可向空中要泊位,打造

投入智能立体车库使用,用以缓解停车难题。王可锋说,立体停车库占地面积小,既可单独设置也可并排设置,或依附在其他建筑物内,可设在地上、地下或半地下,形式多样,适应性广。

其次,要对停车资源进行有效管理和调度。王可锋说,青岛智能交通系统在全国都走在了前列,在停车资源管理方面,青岛也完全可以进行大胆创新。王可锋认为,可在重点区域增加停车资源导视牌数量,让资源得到更加合理和充分的利用,从而有效避免出现闲置和浪费问题,也可促成停车问题良性循环。

最后,疏堵结合加大执法力度。王可锋认为,现在一些车主依然存在违法停车现象。比如,立体车库明明就建在那里,可有的车主却不愿意停进去,甚至就停在车库前面。这需要相关部门既要进一步挖掘停车资源,也需要继续加大执法力度,对违法停车乱象依法处罚。

市民代表 王鑫峰

## 见缝插针 “挤”出更多停车位

汽车已经成为每个家庭的必需品,但停车是很多人每天最头疼的事。为了满足居民停车需求,近年来,我市推陈出新,频出实招,“停车难”问题得到缓解。让老百姓切实感受到了为民办实事的力度和温度,“停车难”正在不断缓解。但是,一些老旧小区“停车难”问题仍较严重。对此,市民王鑫峰提出,对于停车资源,老旧小区在盘活存量的同时,还要不断发展增量。通过改造升级小区闲置空地、重新设计宅间道路、调整绿化形态等方式,最大限度利用社区边角空地等空间资源,建成“口袋”停车场,有效增加车位供给。

王鑫峰表示,在不少地方我们会看到这样的情景:一边是有车族四处“绕圈”找不到停车位,一

边是城市的边边角角闲置浪费。王鑫峰建议,每个街道、社区统筹规划“边角料”区域后,将其利用打造成“口袋停车场”,按照包月形式进行收费,用来缓解周边“停车难”的状况。同时王鑫峰表示,在“口袋”停车场内可设置一部分“海绵车位”。所谓海绵车位,其作用即“白天释放车辆,夜间吸收车辆”。一旦有车辆驶离停车场,可以利用空余的“海绵车位”按设定好的停放时间,进一步吸收停车数量,便于居民停车。

王鑫峰表示,“口袋”停车场收费应突显节能减排、缓解交通压力价值导向,提倡对一人驾乘、多人驾乘采取不同的停车场收费标准,车上有两个人收费减半,车上有三个人按三分之一收费。

/ 互动 /

## 金点子“码”上提 早报帮您 捎话到“两会”

当前,青岛正在高质量发展的征程中阔步向前。我们每个人都是这座城市的一分子,每个人都在为城市发展贡献自己的智慧和力量。欢迎更多的市民一起为我们生活的青岛出谋划策,让城市发展更有质量,让市民更加有幸福感、获得感、安全感。青岛市“两会”期间,早报将开通“金点子‘码’上提”征集活动,您对于全市中心工作、对于群众生产生活、对于各界所思所盼等,有什么“好声音”“好点子”“好心愿”,都可以参与早报互动,早报记者将把您的建议和想法归纳整理,转交给市人大代表和市政协委员带上“两会”。

早报“金点子‘码’上提”将通过多种新媒体互动方式,邀请市民共同参与。

方式1:发送“金点子”至早报“两会直通车”邮箱(lianghuizhitongche@126.com),留下您的姓名和联系电话。

方式2:扫码识别青岛早报官方微信公众号“青岛早报”(qdzaobao),后台留言写下您的建议。

方式3:拨打早报热线82888000,说出您的诉求与建议。



扫码关注青岛早报  
微信公众号

本版撰稿 观海  
新闻/青岛早报记者  
邹忠昊