



2022山东(青岛)宜居博览会暨中国(青岛)宜居城市建设与城市更新高峰论坛7月29日至31日举办

# 行业大咖聚青 共话城市更新建设

7月21日下午,记者从市政府新闻办举行的新闻发布会上获悉,由青岛市人民政府主办,青岛市住房和城乡建设局、青岛市工商业联合会、青岛日报报业集团、全国工商联城市基础设施商会和青岛市社会组织总会联合承办的2022山东(青岛)宜居博览会暨中国(青岛)宜居城市建设与城市更新高峰论坛(以下简称“宜博会”)将于7月29日至31日在青岛国际会展中心举办。

今年是我市实施城市更新和城市建设三年攻坚行动的开局之年,本届宜博会将围绕“活力海洋之都、精彩宜人之城”的城市愿景,紧扣城市更新和城市建设这一热点话题,全方位展现我市宜居建设发展成就,展示新理念、新技术、新材料和新成果,为推动城乡建设高质量发展注入新动能,为青岛加快建设新时代社会主义现代化国际大都市增添新引擎。

## 三大板块精彩纷呈

本届宜博会以“宜居城市 更新更美”为主题,共设“2022山东(青岛)宜居博览会”“2022中国(青岛)宜居城市建设与城市更新高峰论坛”和“2022青岛市人居环境范例项目评选”三大板块。

博览会按照“1+7”的框架结构,设置“宜居青岛·城市更新”主题展以及“勘察设计、开发建设、智能家居、社区配套、物业管理、绿色出行、城乡融合”7大专业展区板块。其中,主题展板块以政府部门、机构为主要参与主体,展现城市更新顶层设计和宜居城市建设发展成果;七大专业展板块以行业组织、协会、企业为参与主体集中亮相,展示新理念、新材料、新技术、新产品等。

高峰论坛在议程设置方面采用“1+N+1”的形式,由1场主论坛、多场分论坛和1场招商推介会构成。在主论坛上,将发布城市体检白皮书,同时多位宜居领域重量级嘉宾“空降”现场,为宜居青岛城市建设提供更多启发与思考,为持续创造和发展的住建事业凝心聚智。分论坛将围绕宜居城市建设高质量发展,从城市发展理念、城市更新实践、新城建、新材料、新技术等多个专业角度进行研讨与分享,突出权威性和前瞻性。

此外,在宜博会举行期间,还会进行人居环境范例项目初选,将在全市范围内评选对改善人居环境、提升城市品质,推动宜居宜业宜游高品质湾区城市建设具有重要示范价值的项目与案例,在宜博会期间发布。同时,入选项目、案例将纳入省级和国家级人居环境范例奖项申报储备名单。

## 行业大咖出谋划策

时下,青岛城市更新建设正如火如荼地开展,在此背景下,本届宜博会将成为一个推动宜居青岛品牌建设的重要平台、一次城市更新建设的阶段性总结、一个招商推介“双招双引”服务平台,以及建立一个人居环境范例项目储备库。

在发布会上,市住房城乡建设局党组成员、副局长杜本好对宜博会进行了详细介绍,本届宜博会将成为透视青岛城市更新和城市建设阶段性成果的一个



新闻发布会现场。观海新闻/青报全媒体记者 王雨欣 摄

## 速读宜博会

**举办时间:**  
2022年7月29日至31日

**举办地点:**  
青岛国际会展中心

**会议主题:**  
宜居城市 更新更美

**三大板块:**

- 2022山东(青岛)宜居博览会
- 2022中国(青岛)宜居城市建设与城市更新高峰论坛
- 2022青岛市人居环境范例项目评选

**议程设置:**  
1场主论坛、多场分论坛和1场招商推介会

窗口,通过总结阶段性成果,提炼出城市更新建设过程中的好经验、好做法、好成效,提高群众的知晓度和企业的参与度,进而营造浓厚的城市更新建设氛围。与此同时,针对“打造宜居宜业宜游高品质湾区城市”的新目标和新任务,本届宜博会邀请多位业内知名专家学者,加强跨学科学术交流和思想碰撞,为青岛宜居城市建设提供思想源泉和创新动力。

值得一提的是,本届宜博会期间还将组织“城市更新和城市建设”招商推介会,“市委市政府将招商引资工作提高到非常重要的位置,住建领域是推动城市经济发展的主力军,前期我们和市城市更新总指挥部办公室、市投资促进工作领导小组办公室,各区(市)政府、功能区管委会、平台公司,包括各大行业协会加强工作对接,了解城市更新和城市建设项目招商、低效用地开发、产业项目推介需求,在展会期间举办招商推介发布活动,通过搭建平台,链接资源,精准招商,吸引更多的企业来青岛投资,争取大项目、好项目落户青岛,来推动青岛城市经济社会发展。”市住房和城乡建设局市场配置促进和住房发展改革处处长辛克刚说。

## 宜博会更加多元化

去年7月16—18日,首届山东(青岛)宜居博览会顺利举行,采用线上线下一

体化办会模式,精心打造VR线上云展馆,吸引线下2万余人次进场参观,线上“云逛展”互动人数,据我们统计达400万人次,展会搭建了政府、企业、媒体与观众的有效互动平台,推动了参展企业之间、企业和市民之间多向交流,彰显了展会的生机与活力。

与去年不同的是,本届宜博会将以更加多元化、高科技、高智能的全景展现形态,呈现“建筑、交通、低碳、服务、治理”等一体化的“宜居典范”,更好地诠释城市更新和城市建设未来的走势和发展。“我们构建出一套从‘线下逛展’到‘线上直播特惠’的全场景体验,借助‘制造+服务+科技’创新服务模式,通过网络实现逛展、VR互动体验,为参展商、参展者提供一场高科技视觉盛宴,实现智慧看展,科技互动。在展会期间,‘观海’平台将开通直播间,邀请参展企业和行业大咖互动交流,让观众通过线上了解展会和参展企业的情况。”青岛日报社党委副书记、青岛报业传媒集团总经理李茂喜说。

记者还了解到,在宜博会举行期间,由青岛日报报业集团、青岛市住房和城乡建设局共同搭建的青岛市特价房销售平台将正式上线发布,该平台以“激活市场促发展 满足需求惠民生”为主题,将为参展商和购房者搭建一个优质房源更为集中、服务更为细致的互动交流平台,

为市民置业提供优质服务。

今年这项盛会的再次启幕,将为全市城市更新相关企业和产业带来更多的机遇。“通过这个平台大家可以近距离感受新理念、新技术应用场景和实践成果,零距离地进行交流互动,加强学习,充分发挥展会论坛赋能实体经济发展的功能。”市工商联党组成员、副主席李同舜提到,借助宜博会这个平台,市工商联将进一步增强服务意识,提高服务能力,拓宽服务领域,创新服务方式,为我市企业提供更多、更好的暖心服务。

众人拾柴火焰高。本届宜博会除了有政府、企业等参与外,还离不开行业协会的支持。“目前,青岛市各类建设领域的商协会初步形成了门类齐全、覆盖广泛、与经济社会协调发展的行业协会组织体系。在本次宜博会的筹备工作中,各行业协会积极行动,倾力支持,充分发挥桥梁和纽带作用。”青岛市社会组织总会常务副会长、社会组织工会联合会主席、汽车行业联合会会长倪绪滨提到,未来还将搭建宜博会与商协会沟通、互动的主要渠道和行业协会交流合作的有效平台,促进建设领域协会成为全面打造“宜居宜业宜游高品质湾区城市”的重要力量,为全市经济和社会建设作出积极贡献。

本版撰稿 观海新闻/青报全媒体记者  
王冰洁 观海新闻/青岛早报记者 刘鹏