

试点推动部分临街门店规范有序外摆

我市发布《2026年重点区域市容环境综合整治提升方案》，市容与营商双向提升

本报4月7日讯 近日，青岛市城市管理局发布《2026年重点区域市容环境综合整治提升方案》，聚焦70个重点地铁站、景区周边及市民投诉高发区域，选取70条以上道路，重点针对占道经营、乱堆乱放、乱停乱放、乱贴乱画、卫生脏污、绿化缺损等突出问题，着力提升重点区域市容环境品质与群众满意度。

近年来，随着我市旅游经济持续升温，大量游客涌入给车站、景区等客流密集区域的精细化管理带来挑战，占道经营、卫生脏乱、秩序杂乱等问题时有发生。

青岛市城市管理局经过调研摸排，选取问题最突出的37座地铁站和33个景区及网红打卡地，组织相关部门和区(市)开展“责任区划大清查、市容环境大整治、占道经营大攻坚、停车秩序大规范、园林绿化大提升”五项整治行动，推动重点区域市容面貌焕然一新。

市容秩序是城市治理的重点，直接影响市民生活，相关投诉长期高位运行。为此，五项整治行动坚持“未诉先办”与“接诉即办”相结合——运用“打开来分析”方法，梳理投诉高发区域和异常

数据，实行“一点一策”靶向治理；同时建立群众诉求预警机制，对短期热点和重复投诉快速介入、及时解决，确保合理诉求“件件有着落、事事有回音”，不断提升群众满意度。

青岛市城市管理局推动执法端口向管理前移、监管向服务延伸。今年试点推动临街门店外摆经济，按照“标准统一、管理规范、收放有序、群众满意”原则，以“界线清晰、时间合理、干净整洁、权责一致”为标准，优先选取已形成外摆规模、群众认可度高的成熟街区，计划引

导70条以上街区实现规范有序外摆。在此基础上，总结实践经验，推动立法修订，逐步放宽对具备条件临街门店的外摆限制，促进市容环境与营商环境双向提升。同时，针对不规范外摆导致的乱堆乱放、卫生脏乱、影响通行、噪声油烟扰民等问题，青岛市城市管理局将组织各区(市)全面整顿，对问题突出、扰民严重的街区和门店坚决督促整改，及时消除对市民生活的困扰。

(青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 陈小川 通讯员 曹志岩)

入驻即入链 上下楼即上下游

崂山创盛仪器仪表产业园打造精准产业链对接的OPC创业生态

今年3月，创盛仪器仪表产业园被认定为青岛市首批人工智能OPC发展专业园区。从OPC企业落户即嵌入产业链，到打造垂直领域的行业“OPC社区”——这里没有简单的企业堆砌，而是让“上下楼成为上下游”的精准产业链对接。园区不仅提供低成本、高配套的办公空间，更用托管班、共享电动车以及即将推出的创业午餐会等温情服务，让创业者真正实现“拎包入住、安心扎根”。

入驻即入链 特色园区赋能OPC创业者

2月底，OPC企业青岛嘉宁数字技术有限公司(以下简称“嘉宁”)正式落户创盛仪器仪表产业园。这家专注于设备全生命周期管理、智能运维及AI工业微托管的企业，主打一套信息化管理系统——通过对仪器仪表设备的实时监测，让使用率、维修记录、运行状态一目了然。“嘉宁的客户主要是仪器设备的生产企业和使用仪器仪表的高校院所实验室。而我们正是仪器仪表行业特色产业园区，青岛市仪器仪表行业协会也设在这里，拥有110多家会员企业。”园区负责人介绍，这些企业都是嘉宁的潜在客户。此外，园区内已集聚青源峰达、星赛生物等40余家仪器仪表企业，为OPC企业提供了丰富的应用场景和产业链协同机会。

创盛仪器仪表产业园于2021年正式运营，目前定位为“精密仪器仪表+工业数字化+OPC融合集聚”。园区围绕



创盛仪器仪表产业园规划用于支持OPC发展的空间超2000平方米。受访者供图

仪器仪表、高端科学仪器、工业智能、设备数字化运维等方向，构建了“园区+协会+基金”三位一体的运营模式，并搭建政策对接、场景落地、人才培养、算力支撑四大服务平台。同时，园区积极接入青岛市OPIE生态平台，并联合青岛校企英才公司组建了全国首个紫领人才行业生态联合体，形成内外联动的赋能网络。

对于OPC企业而言，这里意味着极速的落地体验。通过对接崂山区“虚拟大厅+AI导办”和“址定行”智慧选址，企业从签约到领取电子执照不超过30分钟。低成本、高配套、AI友好的办公空间，让创业者真正实现“拎包入住”。更重要的是，园区推动龙头仪器仪表企业开放测试场景、数据和技术资源，帮助

OPC企业快速获得客户、试点项目和产业化机会。

打造OPC社区 解决创业者后顾之忧

如果说产业集聚是硬实力，那么让创业者安心留下来的软环境，则是创盛仪器仪表产业园的另一张王牌——打造垂直领域的行业“OPC社区”。

园区联合驻地中韩街道成立了楼宇党委，并打造了楼宇党群服务中心，专门为楼内企业和职工提供服务。中心配置了咖啡区、休闲健身场地以及共享会议室、医疗药箱、图文打印机、自助书柜等基础共享设施。但这些只是硬件基础，真正让园区与众不同的，是一系列聚焦

创业者“后顾之忧”的柔性服务。寒暑假托管班已成功开办两期，每期服务30多个职工家庭，创业者早上来上班，可以把孩子送到楼宇托管班，下班接走。“园区还在考虑推进全周期托管，让年龄更小的孩子也能得到照护。”楼宇党委副书记刘倩倩表示，这种“带娃上班”的模式，切实解决了OPC创业者及楼宇职工的家庭生活难题。此外，园区距离地铁站步行约10—15分钟，工作人员主动协调，在楼下建设了共享电动车站，投放20多辆电动车，解决了“最后一公里”的通勤难题。

除了生活关怀，园区还注重创业能力的培养。“在推动市、区两级政策清单落地的过程中，园区发现不少OPC创业者缺乏经验。”园区负责人秦培龙表示，“OPC本质上还是企业，如果有一帮经验丰富的导师指导，能少走一些弯路，园区正在征集一批创业导师，他们大部分来自园区内的成功企业。”同时，园区正在筹备“创业家午餐会”——创业者和导师利用午餐时间相互交流，让“创业小白”少踩坑，一步步把企业做起来。

创盛仪器仪表产业园规划用于支持OPC发展的空间超过2000平方米，除已落户的OPC企业外，目前还有3家OPC企业正在对接。园区的目标十分清晰：打造仪器仪表领域的OPC标杆园区，集聚更多“AI+工业数字化”的OPC主体，形成“小微成群、集群成势”的仪器仪表产业生态。

青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 陈小川

市北区聚力打造OPC创业生态闭环

校地融合+实战实训，构建青年“学习—实战—应用”首选地

本报4月7日讯 为抢抓人工智能与数字经济发展机遇，加快推进OPC创新引领区建设，今年以来，市北区立足区域产业基础，聚焦OPC单人创业新模式，以校地融合为抓手、以实训赋能为支撑、以全链服务为保障，积极构建青年创业者“学习—实战—应用”闭环体系，加快打造要素集聚、活力迸发的OPC特色创业生态。

大学生是最具潜力的OPC创新力量。市北区主动对接驻青高校资源，推动创业教育与OPC需求精准衔接，探索出企业辅导、高校育人、政府搭台的产教融合新路。联合辖区内的青岛樱豆科技与山东大学合作开办OPC创业辅导班，面向有AI基础及创业意向的大三、大四学生定制实训课程，由OPIE平台专家与本地优秀OPC创业代表联合授课，

涵盖理论讲解、实操分享、互动答疑，深度讲解OPC核心概念、注册实操、扶持政策及平台应用。同时，推动青岛樱豆科技与山东大学公共实验教学中心围绕共建OPIE实训基地开展深度交流，聚焦企业场景开放、AI实训广场共建等方向推进合作。目前，OPIE平台已吸引超千人咨询，服务3000余人，成功帮助60余家OPC公司完成注册，推动OPC创业从“单点突破”走向“系统集成”。

实战实训和场景订单是OPC创业生态建设的重要基础和关键抓手。市北区依托青岛市高能级创业孵化园区打造青年OPC实训基地，构建OPC“实训+创业”培育模式。支持园区数字技术培训标杆机构——北方互联学院开设AIGC短视频全流程及AI短剧实战培训课程，积极争取场地优惠、算力补贴等政

策，扶持学员进行单人OPC创业，青年创业率显著提高。同时，积极对接漫剧、微短剧等头部数字文化企业，打造“学习即实战，结业即就业”的青年OPC实训计划，目前开设的3期AI相关培训班的近100名学员提前一个月就被旗鱼科技、聚创科技等数字文化企业“一抢而空”，有些企业甚至不等课就提前预订学员，青年OPC实训计划不仅提高了学员就业率和就业速度，薪资水平也提高了超5%。自1月至今，园区实训基地接到的企业人才订单、OPC创业人才订单已超200人。

此外，市北区坚持系统思维，做优OPC服务生态，通过整合平台、服务、产业、政策等资源，着力打造OPC创业青年引育闭环。3月以来，市北区联合青岛人才发展集团建立青岛市首个OPC

友好园区，举办全市首场OPC创业人才赋能培训活动，聚焦企业注册合规、数字化平台实操两大创业焦点，精准赋能创业人才。同时，随着青岛OPC·OPIE科技创新园正式揭牌和《市北区支持人工智能OPC创业发展政策清单》的发布，市北区通过OPC创业群体“陪伴成长”计划，为创业者提供从技术孵化到市场变现、从合规指导到资源链接的“陪跑”服务，推动轻资产创业“落地有保障、发展有政策、成长有生态”，助力市北区成为OPC青年创业首选地。

下一步，市北区将加快培育“人工智能+”新业态下的高素质创业人才，构建产业与创业深度融合的创新体系，推动OPC创业生态持续完善，助力青岛建设北方OPC先行示范城。(青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 张璇 通讯员 荆李斐)