

# “荒土地”变身“城市会客厅”

## 城阳区推进城市“微更新” 让市民转角遇见美

本报12月12日讯 出门见绿、移步入园，转角便能遇见美。这些散落在城市各处、形态多样的微景观、微空间，给城市居民触手可及的“小确幸”。

为能让市民感受到更多的小美好、小精致，2024年，城阳区住房和城乡建设管理局积极响应市级相关工作部署，秉承“投入小、效果好、见效快”的推进原则，全面发掘并加速推进城市“微更新”项目资源建设。

西田社区百姓大舞台项目，位于西田社区的中心地带，占地面积988平方米，项目竣工后，这里将成为社区居民的“欢乐源泉”。居民们不仅可以在这里参与活动，展现自我，还可以作为观众，为亲朋好友的精彩表现加油助威。

环城北路景观提升项目位于环城北路东侧，占地面积广阔，总长度约270米，宽度达28米，形成了一片绿意盎然的市政绿化带。在景观带的规划中巧妙地融入了多种功能区域，以满足不同年龄段市民的需求。20米宽的



城阳区“微更新”让市民生活更美好。

景观绿化带是整个项目的核心所在，包含喷泉广场、儿童活动场地、康体花园、宠物花园、雨水花园五大部分，每个区域都各具特色，相得益彰。

流亭街道双流高架桥下“微更新”

项目位于双流高架路十三中段桥下，在整治前，该桥下空间存在严重环境问题，对周边环境造成了恶劣影响。此外，城阳第十三中学的学生接送车辆频繁占用正常车道，导致早晚高峰

交通拥堵，给周边居民的出行带来了极大不便。为改善这一状况，城阳区启动了桥下空间改造整治项目。整治过程中，项目团队首先对桥下空间进行了全面的垃圾清理，随后对路面进行了修整，并铺设了沥青，改造成了330余个停车位。整治后的桥下空间不仅解决了周边学校接送孩子造成的交通拥堵问题，还极大地提升了周边环境质量，为居民创造了更加宜居的生活环境。

依托城市公共设施建设、桥下空间治理、拆违治乱整治提升、老旧厂房升级改造利用、社区服务空间提升等多元化城市更新与建设项目，城阳区以小变化促进城市大更新，实现城市发展的良性循环与居民生活质量的显著提升。

2024年，城阳区完成城市“微更新”项目30项，列入市办实事10个。通过小而精、小而美的微改造，让街区焕发活力，为城市的可持续发展注入新动力。（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 栾丕炜）

## 平度：“智慧方舱”种出致富菇

本报12月12日讯 在科技日新月异的今天，农业正在经历着前所未有的转型与升级。位于平度市同和街道的鼎信阳光（青岛）生物科技有限公司，正努力探寻菌菇设施种植领域的新质生产力。“这个占地40平方米的方舱，种植秀珍菇、香菇等高经济效益的菌菇品种，年利润达15万元。”该企业负责人于大杰说。

“方舱里智慧新风系统、紫外线杀菌、智能光照等设备一应俱全，喷雾的水能达到饮用标准。”日前，记者走进鼎信阳光（青岛）生物科技有限公司研发、试种的智慧菌菇方舱，种植工人郭占会一边熟练地采摘蘑菇一边介绍。这个40平方米的方舱里采用了食用菌种植热泵一体机，温度可在5~40℃间任意调节，且温度上下浮动最低可以控制在0.5℃以内。

“我们‘鼎信阳光’主业是空气能热泵，之所以投身农业，就是希望利用自己的技术优势，为现代农业注入新质生产力，助力乡村振兴。智慧菌菇方舱项目，是今年新研发的产品，集合了生物科技、物联网、大数据、人工智能等前沿技术，可为菌菇提供一个最适宜的全年生长环境。”鼎信阳光（青岛）生物科技有限公司的负责人于大杰说，他们团队拥有空调CRAA、ISO体系认证等资



智慧菌菇方舱种植的菌菇。

质，80余项专利，“恒温、恒湿、恒净、恒氧、恒光，这‘五恒’是方舱智慧种植智能调节的核心技术”。

智慧农业的兴起，为乡村振兴战略的实施提供了强有力的科技引擎。通过技术引领培训与模式复制，鼎信阳光的方舱智慧农业将助力农村地区建立现代化菌菇（种、养殖）等生产基地，提升当地农民的技能水平，增加就业机会，促进农业增效、农民增收。

（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 马丙政 通讯员 毛海刚 孙京信）

## 莱西：“共富云仓”激活振兴密码

本报12月12日讯 走进莱西市店埠镇“共富云仓”三期建设现场，施工机械轰鸣不断，工人们高效配合，呈现一派热火朝天的繁忙景象。店埠镇继成功打造“共富云仓”一期、二期后，利用店埠村村委闲置房屋建设“共富云仓”三期，让“沉睡资源”焕发新活力。

针对特色产业发展薄弱、增收致富手段不足的现状，店埠镇结合镇域资源禀赋，因地制宜打造共富产业项目8个，推动村集体经济高质量发展。在店埠新村打造“共富云仓”一期、二期，采取蔬菜产销结合、错峰销售的方式，累计提供就业岗位50余个，实现村集体年增收60余万元。在张管寨新村打造“越菜越好”农耕体验项目，整合100亩蔬菜大棚建成采摘体验基地，开展农产品采摘、耕作体验、食物制作等活动，接待李沧、崂山等企业600多人，实现村

集体增收8万余元。抢抓电商直播“风口”，开展电商直播，累计销售胡萝卜、紫土豆等特色农产品6万余元。

店埠镇坚持把盘活农村闲置资源作为实现强村富农、推动乡村全面振兴的重要抓手。将镇驻地5间国有临街门面房对外租赁，开展婚庆餐饮、民俗文化推介等业务，年收益达8万元。收回朴木良种场土地394.8亩，托管给新村共富公司运营，用于种植小麦等农作物，年分红收益超20万元。与鲁花集团达成合作意向，开展高油酸花生种植，预计带动农民增收130余万元，镇财政增收80万元。

店埠镇通过因地制宜、一类一策的招数，真正把“沉睡资源”由“包袱”变为了“财富”，扎实推动了村集体经济增收和农户增收。（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 马丙政 通讯员 张琦 于浩霖）

## 公益电影点亮居民文化生活

### 李沧区开展“光影筑梦·情暖李沧”公益电影总结仪式

本报12月12日讯 12日下午，“光影筑梦·情暖李沧”2024青岛李沧公益电影总结发布仪式在顺和汇购物中心横店影城举办。

仪式上，李沧区展示了2024年公益电影工作成果：李沧区通过“三拓三聚”创新探索城区公益电影放映新模式，打造“光影筑梦 情暖李沧”公益电影巡映工作品牌；李沧区发布了公益电影展期间集中观影、公益送映和公益服务三大活动内容，为广大市民群众提供了形式多样的公益电影“观影指南”。本次活动邀请了来自不同领域的嘉宾学者，他们结合自身经历分享对于李沧区公益电影放映工作的思考。最后，与会嘉宾共同点亮“光影筑梦·情暖李沧”2024青岛李沧公益电影展，与300多名现场观众共同观看公益电影《我和我的祖国》。



“光影筑梦·情暖李沧”2024青岛李沧公益电影总结发布仪式。 刘卓毅 摄

2024青岛李沧公益电影展自11月启动至年底，通过“商场影院集中观影”“社区、学校、新市民公益送映”“公益电影+”三大主题活动覆盖全区，成为了李沧区探索开创城区公益电影放映新模式的创新实践。

（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 刘卓毅 实习生 刘承杰）

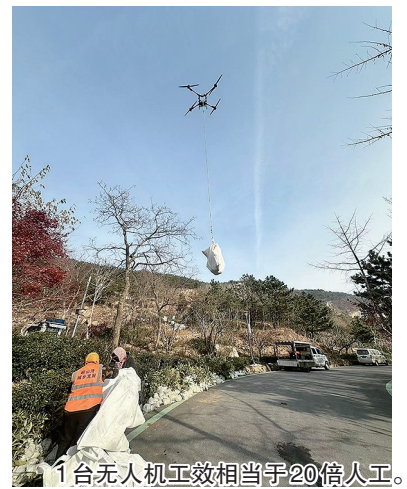
## 看！无人机“叼”起苗木搬上山

### 崂山区浮山森林公园探索变废为宝、绿色循环新路径

本报12月12日讯 自浮山集中统一管理以来，崂山区城市管理局精心谋划浮山生态经营管理工作，特别是在松材线虫病防治和森林抚育上，因地制宜进行创新，推行无人机调运、剩余物就地粉碎、发酵成肥等一系列新技术措施，探索变废为宝、绿色循环新路径。

崂山区浮山森林公园在松材线虫病防治中，工作人员使用无人机调运疫木下山，在森林抚育栽植育苗中，使用无人机搬运苗木上山。采用大功率无人机，载重可达50公斤，一台无人机工作效率相当于人工的20倍，大幅节省成本和提高效率。自11月以来，浮山区域已累计清理疫木3400株，目前已成功实现疫木拔除目标任务。

目前，浮山已基本完成全山80%约4000亩森林抚育和疫木清零工作，林内剩余物正在以最大的进程推进就地粉碎，森林抚育结束后，基本可实现日清日结。这项措施作为目前浮山正在推进的“浮山生态保护+发展”大课题的一部分，具有减少运输扩散风险、降低运输成本、提高工作效率，以及废物再利用和促进林木健康生长的优势，青岛市园林和林业局已多次组织全市



1台无人机工效相当于20倍人工。

现场观摩和专题调研，并计划在太平山、浮山全域列专项推广应用。

接下来，崂山区城市管理局将依托浮山集中统一管理的机遇和平台，推进“一个平台、两大主题、六大任务、N项措施”整合项目、多员合一、环环相扣、系统治理”策略，确保浮山生态安全和发展提升。（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 首席记者 张译心 通讯员 王雪松）