

租期灵活、快捷存取、24小时自助…… 最小只有一平方米的“迷你仓”： “第二空间”存储在岛城悄然流行

换季整理衣柜，是否总有一种强烈的愿望想要彻底执行“断舍离”？清理家中杂物，是否常常会感叹“要是有个专门的空间来存放这些物品该有多好！”实际上，不少居民把鞋柜放置在家门外，恰恰反映了屋内储物空间有限的窘状。为了满足外溢的储物需求，青岛已经有人把家里的杂物搬进了“迷你仓”。租期灵活、快捷存取、24小时自助……近年来，这种新潮的储物模式——“迷你仓”在青岛悄悄流行起来。

迷你仓主打“小型、灵活、方便”

上世纪六七十年代起源于美国的迷你仓，在欧美国家早已积累了一大批忠实用户，它于2008年左右进入中国市场，初期只在北上广等大城市出现。作为一种新型存储方式，迷你仓能够满足人们存放不常用物品、释放居住空间的需求，近些年迷你仓才逐渐扩展至更多一线和二线城市。

“安存迷你仓”已经在青岛扎根三年多，店主史富雷和赵永乐两位年轻人在开店之前，曾在北京一家知名的迷你仓公司工作过五年，对迷你仓的运营模式非常熟悉。自2021年创立以来，安存迷你仓以每年一家分店的速度不断扩大规模，目前在台东、萍乡路和新岭花园都开设有店铺。位于台东的安存迷你仓于2022年开业，占地540平方米，共有70个迷你仓。

走进安存迷你仓台东店，一排排整齐划一的黄色铁柜映入眼帘，柜子上挂



安存迷你仓台东店内景。

着款式不一的锁。“我们会为每位顾客提供铁锁，顾客也可以自行更换其他锁。这个仓库一共有8个摄像头，进出需要密码，整体来说安全性还是很高的。”赵永乐介绍说。

和大型仓储不同，迷你仓主打“小型、灵活、方便”，所以迷你仓的选址大多在常住人口密度较高的市区。地块租金是建设迷你仓支出最高的一项成本，和北上广等寸土寸金的大城市相比，青岛的迷你仓性价比要高得多。

据了解，北上广等地的迷你仓通常按照每立方米收费，而青岛的安存迷你仓则按照每平方米收费，除了一平方米的迷你仓高度为1.25米，其他规格都为2.5米，

面积越大的迷你仓每平方价格越低，租期长还能叠加价格优惠或者赠送租期时长。

居民、企业、商贩都在用迷你仓

谁在使用迷你仓？据安存迷你仓台东店店长史富雷介绍，目前店里的客户大多是企业和周边居民，五六平方米的迷你仓最受欢迎。安存迷你仓附近就有京东快递和菜鸟驿站，有家电商公司把产品放在迷你仓，有订单就直接在附近的快递点发货。另外，还有企业长期在迷你仓存放一些财务凭证。

选择迷你仓的居民，有的是为了珍藏一段回忆，存储孩子从小玩过的玩

具、记录孩子成长历程的相册等；有的是在装修房子期间暂时存储家电。

马先生与安存迷你仓签订了一年的租赁合同，他在台东步行街上有一家零售店，夏天主要售卖太阳镜，10月底以后售卖保暖内衣，换季后的货物存储就成了问题。此前马先生租用了附近居民楼的一套房子，月租是1700元，每次搬东西都需要爬楼梯到六楼。偶然的一次机会，他注意到路边安存迷你仓的门头，咨询以后就租用了6平方米的迷你仓存储货物。因为租用面积较大、租期长，马先生一年的租赁费用只需四五千元，比原来租房节省了不少仓储成本。

安存迷你仓距离台东步行街只有一公里多，还有不少在台东夜市摆摊卖货的本地商贩在这里存储货物。到了年底，外地来青临时摆摊的商贩也会选择迷你仓作为临时仓库。存取方便、价格合适是他们选择这里的主要原因。

物品集中堆放，怎么规避安全隐患？赵永乐表示，目前安存迷你仓在台东、萍乡路和新岭花园的三家店铺都配备了摄像头和消防器材。在顾客第一次存储的时候，店长会和顾客签订合同，合同写明严禁存放电池、充电宝等违禁品，尽量规避安全事故发生。

据了解，安存迷你仓三家店铺目前的出租率都达到了90%以上，史富雷和赵永乐正在崂山区物色新场地，筹备开设第四家店，这种新型存储方式正逐渐得到青岛市场的青睐。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 见习记者 李嘉欣

惊艳！崂山频现“一行白鹭上青天” 岛城摄影师经多日观察，抓拍到白鹭结队飞翔画面

本报12月3日讯 天气冷，冬意浓。崂山区会场村经常会有一群群白鹭盘旋在天空，成为乡村一道美丽的风景。3日，爱摄青岛摄影师刘祖青用长焦镜头记录下了白鹭结队飞翔的画面。

刘祖青是中国老摄影家协会会员，1955年生人，年龄已近“古稀之年”，他把乡居生活作为一种恩惠，重拾起陪伴他几十年的摄影爱好。“最早从上世纪七十年代上中学开始，我就玩相机，自己冲洗胶卷。后来当了下乡知青就把摄影放下了。大约8年前，在好友鼓励下，我重新买了相机，开始摄影了。”刘祖青向记者说起他的摄影生活。

退休后刘祖青在崂山区王哥庄街道会场村租了个别墅做民宿，安享晚年生活，每天拿出大把的时间拍摄。“我就在院子里，阳台上拍日出日落、山里的鸟儿，还有村民的生活状态。偶然间发现，这边一年四季都有白鹭，它们现在已经不是候鸟，而成为留鸟了。这群白



两只白鹭在空中翱翔。



鹭每天都是固定的路线，清晨日出之前，会有几群白鹭从北向南飞，从即墨方向飞过村子，向崂山飞去。傍晚日落的时候，又从南向北飞回，每天都是一个来回。摸清楚了规律，我现在几乎每天清晨都会去阳台等候白鹭，有时候注意力不集中，一眨眼的工夫鸟群就飞过去了。”他在观察生活时，发现了这群白鹭的踪迹。

说起如何抓拍到这组白鹭的照片，他向记者娓娓道来。“摄影人都是早起晚睡的。冬天一般5时30分开始准备拍摄。3日早晨温度较低，我在阳台上手持半幅相机，快门优先模式，点对焦，拍了一个半小时，终于出片。其实，之前也拍了好多次，但因为白鹭总在清晨太阳还没有升起时飞过来，这个时候光线不好，拍出的照片比较暗。白鹭的飞行速度可达每小时50公里以上，拍摄



一行白鹭上青天。

距离又远，我把长焦镜头放到最大，才拍摄到了这群白鹭飞翔的姿态。这还没有达到我最满意的状态，后面我还会继续拍摄的。”

刘祖青拍到这组照片，像素虽然没有那么高清，但已呈现出唐代诗人杜甫所描绘的场景：“两个黄鹂鸣翠柳，一行白鹭上青天”。

白鹭，又名鹭鸶，是一种体型中等的涉禽，属于鹭科鹭属。白鹭是许多国家和地区的保护动物，是世界上最古老的

鸟类之一，化石记录表明它们早在5000万年前就已经存在。它们以其优雅的姿态和洁白的羽毛而闻名，在世界各地都有分布。白鹭体长约46-65厘米，翼展约100-135厘米。在中国文化中，白鹭被视为吉祥、忠贞和高洁的象征。由于栖息地破坏、人类活动干扰等因素，白鹭的数量在一些地区有所下降。

（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 马妮娜 摄影 刘祖青）

天气预报		明天	
市区		崂山	晴 1℃~10℃
今天 晴		即墨	晴 -1℃~9℃
西北风 3-5级 3℃~8℃		胶州	晴 -2℃~10℃
明天 晴		黄岛	晴 1℃~12℃
西北风 3-5级 3℃~10℃		莱西	晴 -2℃~8℃
		平度	晴 -1℃~9℃