



敲开幸福家门 日子更加红火

红岛街道殷家社区 470 余户居民喜迎新居

12 月的第一个工作日,红岛街道殷家社区 470 余户居民迎来大喜事。2 日,殷家社区举行抓阄分房仪式,470 余户居民喜迎新居。现场,居民们喜笑颜开,在欢腾的锣鼓声中,抓到了心仪房屋,期待着在新家园开启幸福生活。

“1 号”居民抓到“三个一”

“前些日子东大洋和宿流都回迁了,今天终于轮到了咱殷家,一直盼着这一天,我和老伴高兴得半宿没睡着,今天一大早就起来了,早早来等着。”在抓阄等待区,居民韩女士难掩内心激动。“我抽的号比较靠前,已经抓完了,一套 70 平一套 120 平,楼层也满意,计划早点装修早点住进来。”居民刘先生刚刚抓完阄,开心地畅想未来。分房仪式上,居民按照顺序依次抓阄、登记,整个过程由公证处、社区监督小组人员现场监督,全程录像记录并同步在现场大屏直播,以保证抓阄过程的公正、公开、透明。为了让居民提前感受新家的变化,11 月中旬,殷家社区就组织了安置区居民开放日活动。社区党员、居民代表、公益性岗位代表实地参观了小区和新家,亲身体验未来生活的美好,共同见证“家的变化”。

现场,第一个上场抓阄的“1 号”居民刘峰群,抓到了 1101 号房屋。他告诉记者,此次回迁选择了三套房,一套用来自住,另外两套两个女儿一人一套。刘峰群直呼幸运,办理完手续就迫不及待和家人分享喜悦消息。

紧邻多个市级重点项目

殷家安置区共有 2 个地块,建设 25 个楼座,小区整体采用现代风格,共设计 6 种户型,面积为 70—120^m。同步建成社区中心,未来将成为居民享受便民服务和举办各种文体活动的重要场所。紧邻社区,就是市民健身中心等重点项目。看着自己负责建设的房屋即将住进居民,中建八局四公司殷家社区安置房项目部总工靳昊在现场也高兴不已。他告诉记者,安置房建设事关居民企盼,是重要的民生工程、民心工程。作为央企铁军,项目部自入场以来,始终以时不我待的使命感和“一失万无”的危机感,确保项目零事故、零工亡早日竣工交付。建设过程中,项目部始终将居民需求放在首位,在功能提升同时,更加注重满足居民基本的生活配套需求,让回迁村民能感受到浓浓“乡情”。

明年力争六个以上社区回迁

今年以来,城阳区红岛街道坚持高品质规划、高标准施工、高效率完成,加



高大上的回迁房。



安置房满满“家”味道。



殷家社区抓阄现场。

快推进安置房建设与交付工作,托起居民“稳稳的幸福”,已先后完成东大洋、宿流、殷家 3 个社区回迁。12 月 16 日,高家社区也将举行居民抓阄分房仪式。安置区回迁是“安居”的第一步,随着越来越多的居民住进崭新的现代化小区,红岛街道将继续营造让居民“乐居”的幸福环境,通过文化物业培训、“增智提质好品物业”行动等,以文化赋能社区基层治理,将中华优秀传统文化深度融入物业管理工作,培养礼让谦和、专业贴心的物业服务人员,推动物业服务水平不断提升,满足居民对品质生活的新期待,持续提升居民幸福指数。

记者从城阳区获悉,2022 年以来,该区吹响回迁冲锋号,掀起一个个回迁高潮。2022 年全区 67 个项目实现完工并回迁 15 个,8609 户居民搬迁新居,创下历史回迁纪录,回迁社区数量及居民户数位居全市第一;2023 年全区 50 个旧改建设项目再次跑出回迁“加速度”,全年回迁 12 个社区,6290 余户居民圆梦新居,回迁数量继续在全市领跑。2022—2023 年全市两年回迁社区 51 个,其中城阳区两年回迁达 27 个,占全市比重 53%,回迁数量在全市保持领先。

今年,城阳区回迁社区将达到 15 个,目前已抓阄分房 10 个。全市城市更新 3 年,城阳区回迁社区将达到 42 个,平均每年回迁 14 个,10 万居民搬迁新居,群众获得感、幸福感和安全感实现倍增。明年,城阳区将全力加快 25 个旧改在建项目建设,年内回迁社区努力达到 6 个以上,让更多居民早日圆新居梦,过上更有品质的幸福生活。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 徐美中

道路明显积尘且未规范硬化 扬尘治理较差 麦岛路西侧停车场工程等被通报

本报 12 月 2 日讯 记者从市住房城乡建设局获悉,10 月 1 日至 10 月 31 日,该局组织市、区(市)两级监督部门开展了年度第十轮区(市)房屋建筑和市政公用工程工地扬尘治理巡查,并公开通报扬尘治理较差单位。

根据通报,市政公用工程扬尘治理

较差的工地有:崂山区麦岛路西侧停车场工程,施工单位青岛三星工程有限公司,监理单位济南建设监理有限公司,主要问题场区道路明显积尘,场区主要道路未规范硬化。崂山区东海路麦岛路路口人行过街地道工程,施工单位中铁建工集团有限公司,监理单位山东华

恒工程监理有限公司,主要问题场区道路明显积尘,土方施工未采取湿法作业。西海岸新区风河生态运动公园配套工程,施工单位中铁四局集团有限公司,监理单位青岛市工程建设监理有限责任公司,主要问题大面积裸土覆盖不到位,土方施工未采取湿法作业。崂山

区枣山东路(科苑纬四路—规划十三号路)市政配套工程,施工单位中亿新禾建设(青岛)有限公司,监理单位青岛华鹏工程咨询集团有限公司,主要问题场区出入口道路未硬化,局部裸土覆盖不到位,土方施工未采取湿法作业,露天搅拌水泥砂浆。(记者 徐美中)