



# 敲开幸福家门 日子更加红火

红岛街道殷家社区 470 余户居民喜迎新居

12月的第一个工作日，红岛街道殷家社区470余户居民迎来大喜事。2日，殷家社区举行抓阄分房仪式，470余户居民喜迎新居。现场，居民们喜笑颜开，在欢腾的锣鼓声中，抓到了心仪房屋，期待着在新家园开启幸福新生活。

## “1号”居民抓到“三个一”

“前些日子东大洋和宿流都回迁了，今天终于轮到了咱殷家，一直盼着这一天，我和老伴高兴得半宿没睡着，今天一大早就起来了，早早就来等着。”在抓阄等待区，居民韩女士难掩内心激动。“我抽的号比较靠前，已经抓完了，一套70平一套120平，楼层也满意，计划早点装修早点住进来。”居民刘先生刚刚抓完阄，开心地畅想未来。分房仪式上，居民按照顺序依次抓阄、登记，整个过程由公证处、社区监督小组人员现场监督，全程录像记录并同步在现场大屏直播，以保证抓阄过程的公正、公开、透明。为了让居民提前感受新家的变化，11月中旬，殷家社区就组织了安置区居民开放日活动。社区党员、居民代表、公益性岗位代表实地参观了小区和新家，亲身体验未来生活的美好，共同见证“家”的变化”。

现场，第一个上场抓阄的“1号”居民刘峰群，抓到了1101号房屋。他告诉记者，此次回迁选择了三套房，一套用来自住，另外两套两个女儿一人一套。刘峰群直呼幸运，办理完手续就迫不及待和家人分享喜悦消息。

## 紧邻多个市级重点项目

殷家安置区共有2个地块，建设25个楼座，小区整体采用现代风格，共设计6种户型，面积为70—120 $m^2$ 。同步建成社区中心，未来将成为居民享受便民服务和举办各种文体活动的重要场所。紧邻社区，就是市民健身中心等重点项目。看着自己负责建设的房屋即将住进居民，中建八局四公司殷家社区安置房项目部总工靳昊在现场也高兴不已。他告诉记者，安置房建设事关居民企盼，是重要的民生工程、民心工程。作为央企铁军，项目部自入场以来，始终以时不我待的使命感和“一失万无”的危机感，确保项目零事故、零工亡早日竣工交付。建设过程中，项目部始终将居民需求放在首位，在功能提升同时，更加注重满足居民基本的生活配套需求，让回迁村民能感受到浓浓“乡情”。

## 明年力争六个以上社区回迁

今年以来，城阳区红岛街道坚持高品质规划、高标准施工、高效率完成，加



高大上的回迁房。

快推进安置房建设与交付工作，托起居民“稳稳的幸福”，已先后完成东大洋、宿流、殷家3个社区回迁。12月16日，高家社区也将举行居民抓阄分房仪式。安置区回迁是“安居”的第一步，随着越来越多的居民住进崭新的现代化小区，红岛街道将继续营造让居民“乐居”的幸福环境，通过文化物业培训、“增智提质好品物业”行动等，以文化赋能社区基层治理，将中华优秀传统文化深度融入物业管理工作，培养礼让谦和、专业贴心的物业服务人员，推动物业服务水平不断提升，满足居民对品质生活的新期待，持续提升居民幸福指数。

记者从城阳区获悉，2022年以来，该区吹响回迁冲锋号，掀起一个个回迁高潮。2022年全区67个项目实现完工并回迁15个，8609户居民搬迁新居，创下历史回迁纪录，回迁社区数量及居民户数位居全市第一；2023年全区50个旧改建设项目再次跑出回迁“加速度”，全年回迁12个社区，6290余户居民圆梦新居，回迁数量继续在全市领跑。2022—2023年全市两年回迁社区51个，其中城阳区两年回迁达27个，占全市比重53%，回迁数量在全市保持领先。

今年，城阳区回迁社区将达到15个，目前已抓阄分房10个。全市城市更新3年，城阳区回迁社区将达到42个，平均每年回迁14个，10万居民搬迁新居，群众获得感、幸福感和安全感实现倍增。明年，城阳区将全力加快25个旧改在建项目建设，年内回迁社区努力达到6个以上，让更多居民早日圆新居梦，过上更有品质的幸福生活。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 徐美中

# 道路明显积尘且未规范硬化 扬尘治理较差 麦岛路西侧停车场工程等被通报

本报12月2日讯 记者从市住房城乡建设局获悉，10月1日至10月31日，该局组织市、区(市)两级监督部门开展了年度第十轮区(市)房屋建筑和市政公用工程工地扬尘治理巡查，并公开通报扬尘治理较差单位。

根据通报，市政公用工程扬尘治理

较差的工地有：崂山区麦岛路西侧停车场工程，施工单位青岛三星工程有限公司，监理单位济南建设监理有限公司，主要问题场区道路明显积尘，土方施工未采取湿法作业。西海岸新区风河生态运动公园配套工程，施工单位中铁四局集团有限公司，监理单位青岛市工程建设监理有限责任公司，主要问题大面积裸土覆盖不到位，土方施工未采取湿法作业。崂山

恒工程监理有限公司，主要问题场区道路明显积尘，土方施工未采取湿法作业。西海岸新区风河生态运动公园配套工程，施工单位中铁四局集团有限公司，监理单位青岛市工程建设监理有限责任公司，主要问题大面积裸土覆盖不到位，土方施工未采取湿法作业，露天搅拌水泥砂浆。

(记者 徐美中)

区枣山路(科苑纬四路—规划十三号路)市政配套工程，施工单位中亿新禾建设(青岛)有限公司，监理单位青岛华鹏工程咨询集团有限公司，主要问题场区出入口道路未硬化，局部裸土覆盖不到位，土方施工未采取湿法作业，露天搅拌水泥砂浆。