

没有物业管理的永平路1号老楼院各种矛盾集中,多亏一位热心人—— 居委会副主任姜清华能让居民顺气

在李沧区振华路街道永平路1号院,有一位热心人姜清华,他把邻居间的琐碎小事,当做自己的心头大事,用心化解矛盾,让居民不再闹心。楼院的管道堵了,居民不愿意均摊维修费,他就自制工具当起了“管道检修工”。“只要大家好,我吃点亏没啥。”姜清华说。

自制工具当起管道“检修员”

11月29日下午,永平路1号院的9号楼前,姜清华用铁钩打开了一个污水井盖。记者注意到,井下有一块拳头大小的砖块,就在井底的沟渠边。打开自家储藏室的门后,姜清华取出了自制的铁耙和长棍。他用长棍将砖块拨到铁耙上后,将它捞了上来。

“我在这里住了快40年了。”71岁的姜清华说,大约从五年前开始,他每个月都会打开污水井盖查看水流情况。每当发现水流变慢,他会立刻找出自制工具通一通。

“我们院子里都是些老楼。”姜清华说,老楼的下水管道基本上是铸铁材质,时间一长难免会有锈蚀和堵塞。因为没有物业公司管理,每次管道堵了,都需要大家凑钱找工人来疏通。“均摊到每个人头上20多元,可有些人就是不愿意掏,还闹过别扭。”姜清华感叹。

“永平路1号院里,有近100户居民都是碱厂的职工和子女。”姜清华说,他退休前也是碱厂的职工,因为认识的人多,他退休后成为了院里的“热心大叔”。为了不让堵管道这件事影响大家,姜清华自制工具当起了“管道检修工”,为院里的公共管道定期检查,每次遇到能解决的管道问题,他自己就动手疏通了。



姜清华在检查下水管道。



热心人姜清华。

深夜陪诊垫付费用解矛盾

单位要发通知,找姜清华通知大家;街道和社区有工作安排,也是找姜清华帮忙。时间一长,姜清华担任了居民自治委员会的副主任。从那之后,姜清华没事就下楼转悠,或是看看路面、苗木或路灯等公共设施是否完好,或是和居民们聊聊天。

“我这个‘副主任’虽然不是官,但得负起责任。”姜清华称,2019年的一个夏夜,他在自家楼上乘凉时,突然听见了楼下传来了一阵激烈的吵闹声。姜清华立刻下楼,发现邻居老崔和老张打了起来。

“他们因为一点小事闹别扭了。”姜清华称,民警虽然很快到场处理,之后老崔也被送进医院治疗。由于老崔平

时独居,于是姜清华就一直陪着他就医。可到了医院后,老崔没带钱。“人都到了医院,我不能看着他没人管。”姜清华自掏腰包先垫付1600元医药费。姜清华诚恳的态度打动了双方,在民警的调解下,双方握手言和。

事后有人说他,身为邻居,能陪着老崔就医已经足够了,何必垫付医药费?但姜清华不这么想:他这么做不仅是为了老崔,更是为了整个社区。

自己垫钱只为邻居心气顺

随着地铁的开通,永平路1号院所在的老沧口片区,和李村、新都心、浮山所等地连接得更加紧密,很多居民将房子对外出租。老居民和新住户之间,难免有磕碰。9号楼6楼的一间房屋由两户合租,他们共用一个卫生间,卫生间

经常堵塞。一旦堵塞发生,楼下邻居立刻去找他们,两户租户就去找房东,可房东认为房子是单位所分配,应该找原单位。就这样,三方的矛盾僵持不下。

近一年的时间内,姜清华持续做三方的工作。在他的努力下,房东和楼下邻居达成一致:6楼房东同意出钱,楼下找工人施工。为了尽快解决问题,姜清华又是自己先垫付费用。半年后,6楼房东确认管道没有问题后,将钱转给了姜清华。“我先垫点钱不算啥,只要大家气顺了就行!”姜清华望着边晒太阳边聊天的邻居说。

2024年,姜清华被评为“李沧区优秀共产党员”荣誉称号。“我干的都是小事,只要大家好,我吃点亏没啥。”姜清华说。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛
首席记者 刘卓毅 摄影 刘卓毅

劈柴刷墙面,情暖孤寡老人

真情巴士公交两位驾驶员冬日上门爱心帮扶



丁守福(右)与老人。

本报12月1日讯 劈柴、刷墙面、贴壁纸……近日,真情巴士公交驾驶员丁守福、李桂波等人在帮扶的两位孤寡老人家中忙得不亦乐乎,只为让老人过一个舒适、温暖的冬天。

今年4月,真情巴士806路驾驶员丁守福在铁山街道杨家山里一村开展志愿服务活动时,通过村委了解了80岁孤寡老人杨廷光的情况。杨廷光没有配偶,无儿无女,还患有肺炎需要去医院定期检查,除了种地所得,老人每月仅靠着几百元的低保维持生活。了解到杨廷光的情况后,丁守福便决定做些力所能及的事情,为这位孤寡老人的晚年生活送上一些温暖。从那以后,丁守福一家人就成了杨廷光家里的“常客”。

近日气温渐低,为了让老人过一个“暖冬”,丁守福主动向单位申请公休,带着家属来到杨廷光家里探望。“大爷,

我带孩子来看你了哈,这是给你买的水果,你记得尽快吃。”一进门,丁守福就跟杨大爷寒暄起来。“你们来我就很高兴,下次可别带东西了,我一个人哪能吃那么多。”丁守福的到来让老人的脸上挂满了笑容。“大爷,我这次给你买了四五百斤木柴,等会我劈好堆在院里,够你用一阵子的,用完了我再给你准备。”丁守福带着儿子将木头卸下车后,又将一根根木头劈成细条,整齐地摆置到靠墙的角落,方便老人拿取。杨廷光握着丁守福的手激动地说:“谢谢你们,这个冬天我肯定能过得暖和和的……”

此外,真情巴士53路驾驶员李桂波则为了孤寡老人,当起了“粉刷匠”。赵老汉幼时因腿部受伤未得到及时治疗而落下终身残疾。了解老人的实际困难后,李桂波便带领班组成员每月探望他。上次探望时,李桂波发现老人居住的房屋墙面有不少油烟熏出的黑色污渍,便向老人提议改天帮他把房屋重新修整一番。在班组内发出倡议后,驾驶员们纷纷报名参加,“我会刷漆”“我会贴墙纸”“我去铲墙皮”……就这样,一支“真情粉刷队”组建成功。

多年来,“真情儿女”常态化帮扶110余位孤寡、空巢老人,用一次次的实际行动践行敬老爱老的传统美德,让一场场相聚传递出岛城的深厚文明底蕴。(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛记者 李丕炜)

医疗资源“下沉”,送上中医药服务

城阳启动基层中医药服务能力提升示范工程

本报12月1日讯 为提升城阳区基层医疗技术人员医疗服务能力和技术水平,推动优质中医药资源扩容下沉,1日,基层中医药服务能力提升示范工程正式启动。城阳区将以此为契机,全面提升基层中医药服务水平,为广大群众提供更便捷、更有效、更安全、更智慧的医疗服务。

基层中医药服务能力提升示范工程,是城阳区在创新基层中医药服务体系、提升基层中医药服务能力方面迈出的坚实一步。该工程致力于推动基层临床诊疗和中医药产业的发展,引入

“中医科技特派员”服务模式,从人才引进、临床带教、培训推广等举措入手,先行先试、探路领跑,助力中医药在基层推广应用,为城阳区中医药事业发展注入澎湃活力。

活动现场,城阳区为6位“中医科技特派团首席专家”颁发聘书,并与“中国中医科学院中医临床基础医学研究所教学与实践基地”、国家新药开发工程技术研究中心“药食同源创新实验室”正式签订战略合作协议。

(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛记者 李丕炜 通讯员 徐婷)

莱西有机农产品

本报12月1日讯 11月30日,李沧区九水街道王家下河社区开展了一场党建联建活动暨乡村振兴黄河大集,旨在通过党建引领,推动社区多元发展,助力乡村振兴,实现城乡融合共建和资源共享。

活动在王家下河社区和谐广场拉开帷幕,来自莱西的党建联建单位代表、社区居民、共建合作社商户齐聚,现场气氛热烈,各类农副产品销售火爆。记者探访了黄河大集后发现,直销摊位上摆着莱西荣旺生态基地的瓜果蔬菜,以及王家下河社区在花椒山上生产的米面粮油。

本次活动还设置了电商摊位,邀请主播带货,帮助莱西的烤鸡、秋月梨、葡萄等农副产品拓宽销售渠道,

通过网络流量将农产品增值变现,销售给全国各地的顾客。社区居民表示,在自家楼下就可以买到新鲜的有机农产品,大家都尝到了党建引领共建带来的实惠和便捷,尝到了从“田间地头”直达“厨房灶头”的“甜头”。

当天,大集还设置了互动体验区,让居民和游客在品尝美食、购买商品的同时,还能体验到乡村文化的独特魅力。王家下河社区党委相关负责人表示,接下来他们还将继续深化党建联建工作,加强与莱西共建单位的交流合作,推动社区多元发展,助力乡村振兴。

(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛记者 刘卓毅 通讯员 肖晓晨)

直通李沧居民家