

全域更新，产业布局更优韧劲更足 建管并举，城区功能更全形象更靓

李沧区实现高质量发展，民生兜底更牢公共服务更暖

当好排头兵 奋进新征程

11月20日上午，青岛市召开“当好排头兵 奋进新征程”主题系列新闻发布会。今年以来，李沧区坚决扛牢“走在前、挑大梁”的使命担当，统筹抓好稳增长、提质效、促改革、惠民生、防风险各项工作任务，全区经济社会高质量发展取得了新突破。

聚力经济建设， 发展质量更高更好

今年前三季度，李沧区生产总值增长5.3%；固定资产投资增长6%。据统计，规模以上工业增加值增长10.2%，规上营利性服务业营业收入增长19.3%，经济运行保持回升向好态势。

李沧区坚持以科技创新推动产业创新，中科超睿中子检测获批国家重点研发计划专项项目，九维医学等11家企业获评省级科技计划项目，中特科技等58家企业获评专精特新“小巨人”、雏鹰企业等称号，全社会研发投入增长11.6%，“四新”经济增加值增长10.4%，高新技术产业产值增长9.7%。李沧区把招商引资作为头等大事，举全区之力开展全员招商、全域招商“百日攻坚”行动，出台招商引资营商环境十条“硬措施”，注册落地新希望健康产业链、未来硬科技产业园等过亿元项目98个，总投资321.8亿元。

在发展中，李沧区坚持“项目为先”理念，做好项目全周期服务保障，推动95个省市重点重点项目不断提速，绿帆零碳产业园、京城机电等顺利实现开工，中泰信集学空间、云丰中心等实现竣工，完成年度投资计划的113%。李沧区开展国企高质量发展攻坚行动，实施降本增效、主营业务提升等15方面240条攻坚举措，国企产业化转型不断加快，核心竞争力持续增强。在优化营商环境方面，李沧区紧盯企业群众的痛点堵点难点问题，大胆试、大胆闯、自主改，开展“我陪群众走流程”活动，发现并解决群众办事堵点难点问题26个。李沧区还推出开办餐饮店等“高效办成一件事”主题服务7项，实现“一套材料、一窗受理、一次办结”，推进“企业服务专员”制度深化升级，获评青岛市优化营商环境惠企利民“十佳案例”。

全域更新， 产业布局更优韧劲更足

李沧区还聚焦绿色低碳方向，实施全域更新改造，着力构建业态新、结构优、质效高的现代产业体系。目前，耀洲·新经济产业园等14个重点园区引进培育总部型企业49家。魏桥新能源汽车管理总部投入运营，新能源汽车创新策源生态加速构建。伍合万企聚合供应链平台已落户金水·信联天地，链



李沧区的城市面貌，近年来有了很大改观。 孙志文 摄

接引进企业229家。李沧区还落地了海洋装备融合保障示范基地项目，打造海洋科技装备区域产业集群；众森控股港交所上市，成为境内保险中介行业登陆港交所“第一股”。

2024年以来，李沧区重点片区实现持续蝶变焕新。李沧区高质量实施45个重点片区项目，约300万平方米工程同时开工在建；青岛创新创业活力区加快建设，完成6宗、306亩土地送储，青岛TOD一号工程城市设计获得国际设计大奖。楼山产业示范区“百日百事”攻坚活动完美收官，高端泵阀流体装备生产基地等先进制造业项目集中落地。楼山创忆空间、联东U谷、青岛科创中心、粤浦科技·青岛创新中心等项目顺利封顶，提前签约企业69家，利用率达到55%，预计2025年投产时可实现“开园即满园”。在商贸业方面，李村商圈实施“5+N”改造提升行动，获评省级试点智慧商圈，乐客城夜市入选首批“好客山东”文旅市集；王府井喜悦购物中心开工建设，顺和汇购物中心改造升级顺利完成；李沧区还开展了啤酒嘉年华、消费品以旧换新等系列活动，限额以上住宿业营业额增长25.5%，限额以上餐饮业营业额增长40.8%，均列全市第一。

建管并举， 城区功能更全形象更靓

今年以来，李沧区加快基础设施建设，打造居民宜居空间，持续改善生态环境，全力打好城市更新和城市建设三年攻坚行动收官战。在基础配套方面，天水路打通等10条道路开工建设，唐山路快速路全速施工，全长1150米的主线隧道整体开挖进度已经过半，预计今年底单线先行导洞将实现贯通。如今，唐山路快速路黑龙江路地道、重庆路快速路金水路跨线桥顺利通车。

为有效满足群众停车需求，李沧区今年建成停车设施5处，新增停车位1260多个，设置新能源汽车充电桩3090个。青岛58中附属初中完成李沧首个校园地下停车场接驳系统改造，学

美、整洁有序的城区环境。李村河流域生态综合治理工程如期完工，生态基底修复39.8万平方米，新增休闲驿站5座、建成儿童乐园6000平方米。双峰山全民健身基地完成工程进度的70%，打造6大休闲运动节点，预计年底与市民见面。九水路游园等10个口袋公园对外开放，城区绿化覆盖率提升至45.4%。

为民造福， 民生兜底更牢服务更暖

今年以来，李沧区民生支出占一般公共预算支出的比重达到78.7%。李沧区启用全市首个“创业金服驿站”，实现创贷服务不出园区，新增城镇就业2.1万人，扶持创业3860多人。李沧区探索特殊困难人员动态监测“三色”工作法，精准发放救助资金超过4230万元。李沧区新增社区养老服务驿站16处，79处助餐项目基本实现为老助餐服务全覆盖。李沧区还积极推进托幼一体化发展，40家幼儿园开展托育招生，两家托育机构获评“全国爱心托育用人单位”。李沧区成为全市唯一同时获评国家义务教育优质均衡发展区、国家学前教育普及普惠区，在全省县市区2023年政府履行教育职责评价列第一名。

在卫生健康方面，八医东院区正式启用，首批开设床位681张，填补了李沧东部三级综合医院的空白；李沧区中心医院新院区完成竣工验收，预计年底启用，将打造中医、老年病、康复特色的二级甲等综合医院。

今年，李沧区高水平举办“李沧之春”等群众文化活动1000余场次，鸟虫篆艺术研究院山东分院落地文化馆；李沧区做实全民健身文章，“中诚祥杯”社区足球锦标赛入选全省首批群众“三大球”精品赛事案例。李沧区还深入开展食药隐患排查整治，实施食品安全定性定量检测2724批次；深化质量基础设施“一站式”服务，青岛食品入选第三批“好品山东”品牌名单；李沧区开展了安全生产治本攻坚三年行动，检查生产经营单位8120多家，立案处罚210起、77.3万元。李沧区打造法律援助“暖心五办”品牌，办结法律援助案件272件，为群众挽回损失281.5万元，人民群众的获得感、幸福感、安全感持续提升。

青岛晚报/掌上青岛 记者 刘卓毅



李沧区的青年夜校，让很多居民学习新技能。 张鹰 摄

校周边交通秩序与接送效率得到改善。全省首个配售型保障房在北汽地块开工，建成后可提供1800多套保障性住房；戴家安置房实现封顶，东南渠安置房开工建设；60个老旧小区完成改造，惠及居民超过一万户；实施建筑节能改造约6.5万平方米，完成既有住宅加装电梯90多部；37个房屋产权专项整治项目打通办证路径，为8380多户居民办理不动产权证。李沧区还开展“光速李沧”行动，破除40个小区电梯、地下车库信号“盲区”。

今年以来，李沧区生态环境持续改善。李沧区启动全区大气污染防治、城市管理“双百奋战”专项行动，全力推进14项大气污染防治具体任务、10项城市管理重点任务攻坚，为居民营造环境优



位于北站东广场附近的TOD项目正在加紧建设。 刘卓毅 摄