

买二手车无法过户能退吗？能！

即墨法院蓝村法庭审结一起因卖家原因无法过户的纠纷案

本报10月10日讯 王某从一家汽车销售公司购买了一辆二手车，因这辆二手车登记在该汽车销售公司法定代表人刘某名下，而刘某一年内已经达到过户车辆限额，致使王某购买的二手车无法过户。王某与该公司协商退款无果，遂将其告上法庭。近日，即墨法院蓝村法庭宣判双方解除合同，该公司向王某退款。

2024年3月，王某与一家汽车销售公司签订二手车买卖合同，双方约定：甲方(汽车销售公司)乙方(王某)双方必须提供合法证件办理车辆过户手续，如因甲方手续原因不能过户，甲方必须退还乙方已付车款或定金。王某当天支付车辆全款28900元，车辆当天交付给王某。但在办理车辆过户登记时王某被告知，车辆登记在该汽车销售公司唯一股东和法定代表人刘某名下，因刘某在一年内已过户两辆车，按相关规定案涉车辆在2024年12月27日前无法过户。王某多次要求解除合同，刘某不同意，协商未果，王某遂诉至即墨法院。

法院审理后认为，双方签订的《二手车买卖合同》系双方的真实意思表示，具有法律约束力。合同约定如



二手车交易市场。(图文无关)

因甲方手续原因不能过户，甲方必须退还乙方已付车款或定金。现因刘某达到过户车辆限额导致无法办理过户，致使双方合同目的无法实现，王某有权要求解除合同。

被告答辩称，因国家出台新政策致使车辆不能过户，自己不清楚该政

策，不能过户不是自身原因所致。法院经查，《关于搞活汽车流通扩大汽车消费若干措施的通知》(商消费发〔2022〕92号)中明确规定：“自2023年1月1日起，对自然人的一个自然年度内出售持有时间少于1年的二手车达到3辆及以上的，汽车销售企业、二手车交易市场、

拍卖企业等不得为其开具二手车销售统一发票，不予办理交易登记手续。”该通知发布在案涉买卖协议签订的1年以前，被告作为专门从事二手车业务的从业者应当及时知悉相关政策法规，被告未提交证据证明其向原告进行了释明并得到原告认可，应当承担不利的法律后果，该抗辩理由法院不予采纳。

王某以提起诉讼的方式依法主张解除合同，该合同应自诉状副本送达对方时解除。最终，法院依法判决双方解除合同。该判决已生效。

办案法官表示，二手车交易公司作为专门从事二手车买卖的从业者，核心业务围绕二手车车辆的买卖活动展开，需全面深入地掌握二手车交易过程中的每一个环节相关的法律法规。这是对二手车公司专业性的基本要求，也是保障消费者权益、维护市场秩序的基础。若二手车公司在面对交易纠纷或法律责任追究时，仅以“不了解相关规定”或“不清楚具体流程”为由，试图逃避或减轻自身应承担的责任，不仅无法获得法律的支持，反而会损害公司的信誉，不利于企业的健康发展。(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛记者 陈小川 实习记者 隽千茗)

上海旅客打哈欠下巴脱臼 多亏遇到了这位青岛医生

本报10月10日讯 10日，青岛市城运老年病医院医生戴露婵收到了一面来自上海的锦旗，上海市民陈先生为其紧急时刻出手救助表达感谢。

把时间拉回到国庆假期，“现在紧急呼叫！紧急呼叫！旅客朋友们，1号车厢有乘客突发疾病需要急救，本列车中有没有医务人员，需要紧急支援！”在郑州东开往南阳东的G7939次列车上，陈先生突然感到身体不适，列车广播紧急呼叫，寻求医务人员支援。

戴露婵事发时恰好在车上，听到广播后，她立刻响应，迅速前往1号车厢。现场，戴露婵冷静询问：“陈先生，你哪里不舒服？有没有既往病史？”她初步判断陈先生为下颌关节脱位。由于自己是中西医结合主治医师，对下颌关节脱位的

治疗方式了解有限，她立即拨通了医院骨科医生吴中学的电话，请求远程指导。在吴医生的悉心指导下，戴露婵对陈先生进行了基础的复位治疗。她一边操作，一边安慰：“放轻松，不要紧张，我现在给你做基础的复位治疗。”

经过及时治疗，陈先生的咬合能力得到恢复，可以正常进行语言交流。尽管如此，戴露婵仍然叮嘱陈先生到达最近车站后，务必前往医院进一步治疗。恢复后的陈先生感慨万分：“我在车上打了个哈欠下巴就脱臼了，当时一下就慌了，怕长时间下巴脱臼会留下后遗症，多亏了戴医生挺身而出，不然还真不知道怎么坚持到下车。”为了表达感谢，陈先生从上海寄来了锦旗。

面对荣誉，戴露婵谦虚地说：“治



戴露婵收到陈先生寄来的锦旗。

病救人是医生的职责，听到广播后我来不及考虑风险，只有一个念头——救助患者！以后遇到这种情况，我还是会第一时间去救治。”在这场紧急救援中，戴露婵以实际行动诠释了医者仁心的崇高精神，她的迅速响应和专业技能不仅保障了陈先生的健康，更传递了一份爱与希望的正能量。(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛记者 徐美中)

用集装箱私搭乱建 执法部门逮个正着



本报10月10日讯 因集装箱具有运输方便、组装容易、不易透风雨、便于放置等特点，有人便打起主意，违规使用集装箱用于生产、经营、存放物品，这不仅影响市容，而且存在一定的安全隐患。近日，崂山区综合行政执法局查处两起违规使用集装箱私搭乱建行为，规范城市环境秩序，改善市民生活环境。

崂山区王哥庄街道王哥庄综合行政执法中队执法人员在日常巡查时，发现位于王山口村南坡地出现3处开设门窗的集装箱，面积约70余平方米，现场并未发现使用人员。经执法人员多渠道调查，确认此处集装箱所有者为王山口村村民于某，当事人表示，该处空地系其租来存放石块的，3个集装箱是他在别处使用后无处安放，想放置在此处进行出租，本想地处偏僻不易被发现，结果刚放置好就被执法人员逮个正着。执法人员表示，于某放置集装箱的行为未经相关部门批准，也未办理任何手续，属于违法建设。经执法人员普法教育和耐心讲解，于某表示愿意配合调离。10月8日，执法中队组织工人和机械，对私设集装箱进行清理，及时恢复了土地的原貌。

中韩街道综合行政执法中队在巡查过程中，发现东韩社区深圳路东、滁州路南侧新增4处集装箱，影响市容环境且存在安全隐患。这些集装箱放在一处空地上，主要作为办公场所使用，从事商品售卖、农副产品的经营等，其中一处集装箱用于售卖鸡蛋，有的破损鸡蛋处理不及时臭气熏天，引来不少苍蝇和蚊虫，该处与东韩小区仅一墙之隔，对周边居民生活产生困扰。经执法人员沟通动员，当事人自行对该区域4处集装箱予以吊离。(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛记者 陈小川 实习记者 隽千茗)

北京游客旅游途中丢钱包 这群“热心肠”善举真暖心

本报10月10日讯 国庆假期岛城迎来了客流出游高峰，扎堆出行的同时“马大哈”也随之增多。在与城市的深度互动中，游客们深刻感受到了青岛公交驾驶员的热心。

国庆假期，北京来青旅游的曲先生乘坐18路公交车出行，下车时不慎将随身钱包遗失在车辆后排座位夹缝中，里面有现金、银行卡、身份证件及献血证等物品。发现遗失后，曲先生立即拨打12345求助。另一边，结束运行返回场站清扫车辆卫生时，18路驾驶员牛占滨在座位夹缝中发现一个黑色钱包，立即交给了当班调度员。“清点物品时发现是外地游客，证件遗失补办可能会造成麻烦，于是通过献血证上面预留的手机号联系到了失主。”接到电话的曲先生激动地向驾驶员表示感谢，并立即打车赶到公交车北六分公司领回了钱包。8日

上午，曲先生再次赶来，将定制的锦旗送到牛占滨手中并表示感谢。

无独有偶，8日下午，市民公女士来到公交崂山四分公司调度室，面对失而复得的背包连声道谢。原来，8日下午2时20分许，公女士乘坐307路公交车在登州路嫩江路上车，去往洪山坡站，由于携带物品较多，下车时不慎将装有手机、1000多元现金和钥匙等物品的背包落在车上，等发现时公交车早已开走。而307路驾驶员张永涛在站点等待乘客上下车时，车内热心乘客发现了背包并交给他，希望能代为寻找失主。想起丢失了背包的公女士，抱着试一试的心态拨打了手机，没想到电话接通了。电话另一头，工作人员告诉她背包已被司机捡到并妥善保管，公女士一颗悬着的心才放了下来，随后急忙赶到公交场站。



曲先生送锦旗致谢。

张永涛对热心乘客表示感谢后将背包妥善保管。怕失主着急寻找，他返回场站后第一时间将背包交给当班管家高媛，随后又投入到运营中。两小时后，公女士来到公交崂山四分公司，顺利领回背包同时对驾驶员和工作人员的热心帮助表示感谢。工作人员提醒，市民如果乘车时丢失物品，可以拨打96650电话联系寻找。(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛记者 徐美中)