

“前台后场”，打造为民解忧“终点站”

青岛市首家“多元一体化基层治理中心”在市北区水清沟街道正式启动

本报9月10日讯 随着“全国十大法治人物”刘均律师首个社区工作室、全省首个网格公证工作站、“两点一站式”矛盾纠纷调解中心落户市北区水清沟街道，9月10日，全市首家“多元一体化基层治理中心”正式启动。据统计，今年以来，水清沟街道的“多元一体化基层治理中心”已调解各类矛盾纠纷案件180件、化解率100%。

水清沟街道的“多元一体化基层治理中心”设有“两点一站式”矛盾纠纷调

解中心，创新实施“前台后场”模式，将街道办事处作为前台，分设导引台、综合受理窗口、专业心理咨询室等功能区域。律师、法院等专业调解力量作为“多元一体化基层治理中心”的后场，通过人民调解、行政调解、司法调解等调解方式实现综合调处化解，形成工作闭环。“全国十大法治人物”刘均律师首个社区工作室的落户，让居民们的法律问题都能得到及时、专业的解答。全省首个网格公证工作站则由公证员杨玲娜领衔，今年其

团队已先后前往7个社区办公证普法宣传讲座，内容涵盖了遗嘱、遗产分割协议、法定继承、意定监护、提存等方面，成为居民保护家庭财产不可或缺的法律普及手段。今年1月至8月，水清沟街道的万人起诉率仅为76.09‰，位列市北区第三位。水清沟街道的“多元一体化基层治理中心”还设有人大代表监督调解工作室，畅通了民意反映渠道，增强了居民对社区的归属感和认同感。街道现有驻站人大代表15人（市人大代表2名、区人

大代表13名），针对海华山景小区地面破损严重问题，人大代表组织现场调研，充分发挥监督作用，当场确定了解决方案，限期一个月内展开修复。

“‘多元一体化基层治理中心’的启动标志着街道基层治理工作从传统的、单一的管理模式，迈向了更加多元化、一体化的新模式。”水清沟街道党工委书记高忠春说。

（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 于波 实习生 王紫滢）

横跨张村河，瑶海路桥昨通车

本报9月10日讯 记者从张村河两岸区域开发建设指挥部获悉，横跨张村河的瑶海路桥（科技园五路桥）新建完成，于10日正式通车，这是张村河上第一座通车桥梁。

瑶海路南起辽阳东路，北至规划长沙路，跨越张村河，双向四车道。原道路仅打通辽阳东路至张村河南岸金龙路路段，不具备跨河通行功能，车辆通行需绕行狭窄的孙刘桥。

瑶海路桥（科技园五路桥）桥梁跨径布置为115米，桥面宽21-27米，是目前青岛市跨径最大的现浇混凝土箱型拱桥。起点接沿瑶海路与科苑纬一路交叉口，跨越张村河后，接沿瑶海路与科技园一路交叉口，为“双向四车道+人行道”的城市主干道。桥梁灵感来源于水滴落下瞬间形成的

美妙涟漪，桥身勾勒出水滴涟漪荡漾的纹路。

目前，张村河南北两岸（青银高速至松岭路）全长四公里范围内无南北向贯通道路，仅能通过深圳路、青银高速和松岭路进行交通疏解，极易造成拥堵。瑶海路桥（科技园五路桥）的建成通车，将有效缓解南北向交通压力，提升通行效率，完善片区交通路网。这座桥梁是继科苑经五路桥后张村河上第二座建成桥梁，将进一步加强李沧东部片区与崂山张村河区的联系。

除这座桥外，崂山区还为张村河生态修复和环境整治一期工程规划了科苑经五路、科苑经七路、蜀山路桥（新南路桥）、枣山东路4座跨河车行桥梁。

（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 首席记者 张译心 通讯员 鲁雪娇）



“讲文明 树新风”公益广告

厚道齐鲁地 美德山东人

第八届全国道德模范及提名奖获得者中的山东人

见义勇为 赵利
敬业奉献 张连钢
诚实守信 谢立亭
孝老爱亲 徐为强
诚实守信 陈淑明
孝老爱亲 谢书琴
助人为乐 田家霞
见义勇力 路兴路
助人为乐 徐军

山东省文明办 大众报业集团

吕家庄厨艺大赛、下崖烟花音乐啤酒节…… 城阳涌现一批文化社区特色品牌

本报9月10日讯 2024吕家庄夜市美食甄选厨艺大赛、棘洪滩街道下崖社区首届烟花音乐啤酒节……今年以来，城阳区融合推进文化社区建设，着力打造“里仁为美”文化社区共同体，培育一批文化社区特色品牌，吕家庄社区和下崖社区就是其中的代表。

7月，城阳区城阳街道“美食飘香 技能争锋”2024吕家庄夜市美食甄选厨艺大赛成功举办，进一步挖掘特色饮食文化，打造独具特色的夜市街头美食文化，这也是社区以文兴业、探索“人产城”现代化融合发展新范式的一次有益尝试。8月，棘洪滩街道下崖社区钱桌街开街盛典暨首届烟花音乐啤酒节举行，啤酒美食、烟花表演、超级电音狂欢节等精彩亮相，吸睛无数，这也成为下崖社区孝贤文化与休闲文化完美融合的又一次成功实践。

“夜市已走过16个年头，实现就业人员3000余人。我们一直以诚信价值

观为引领、以信用法治建设为保障、以诚信文化为滋养，突出以人为本、繁荣惠民的逻辑关系，坚持信用立市、信誉为本、诚信惠民。”吕家庄社区党总支书记、居委会主任吕良简表示。

下崖社区党委书记孙文波表示：“文化社区建设与文明实践工作是一脉相承的，文化社区建设与文旅产业发展也是相得益彰的，这是我们的思考与落地，关键是做好传统孝贤文化的挖掘与继承，现代休闲文化的形成与焕新。”据悉，下崖社区在深化文化“两创”的同时，坚持党建引领、文化育人，聚力打造“盐耕文德孝善下崖”文化社区品牌，重点依托孙氏宗祠国学讲堂、启智学堂和社区青年联合会，深度挖掘弘扬传统孝贤文化；充分整合提升钱桌街、羊毛沟花海湿地、翠林云庄乡村乐园等独有文旅资源，倾力打造特色现代休闲文化。（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 栾丕炜）

青岛第四批次住宅用地拟出让清单来了 包括崂山、市北、城阳和西海岸新区各一宗地

本报9月10日讯 青岛市辖区第四批次住宅用地拟出让清单发布。此次共计划出让四宗，其中包括崂山张村河南018地块、市北华阳路以南地块、城阳前桃林以及胶南灵海路北地块，占地共计9.46万平方米，建面约18万平方米。拟出让时间截至12月9日。

崂山区此次仅出让一宗地块，位于张村河南、枣山东路北。地块编号为LS0604-018地块，占地面积约30000平方米，住宅用地，容积率1.5，建筑面积约45000平方米。市北区华阳路以南地块曾出现在去年三批次拟出让地

块清单中，此次再度发布拟出让公告。地块位于大港纬四路南区，土地编号是SF0302-33，占地面积约22600平方米，容积率2.5，建筑面积约56500平方米。西海岸此次也仅出让一宗地块，位于隐珠街道灵海路北、水城路东，地块占地面积5187平方米，容积率为2.4，建面1.24万平方米。城阳区此次出让的地块位于城阳街道前桃林，占地面积约3.68万平方米，容积率1.8，建筑面积约6.62万平方米，商住比2:8。

（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 徐美中）