

# 《抓娃娃》取景地引市民争逛长山路老街

这处历史文化街区本月底开始修缮 预计明年底完成所有单体建筑修缮

本报9月8日讯 记者从市北区获悉,长山路历史文化街区将于9月底开始修缮,预计到2025年底完成所有单体建筑的修缮。据悉,长山路历史文化街区周边有胶济铁路、大港港口、谍报战发生地等资源,待建筑修缮完成后,这里将在原有历史文化底蕴的基础上,以青年社区、时尚创居、配套商业为核心,结合组团特征发展特色产业,成为游客抵达青岛体验当地文化的新选择。

目前,长山路两侧均已安装施工围挡,房屋多为上世纪五十年代之前所建,建筑形式多样,包括拥有百年历史的老里院、五十年代后期的筒子楼和搭建的平房。长山路历史文化街区范围为普吉路、商河路、包头路、乐陵路的围合区域,涉及修缮的建筑有61处,面积为55950平方米,市北城投将于9月底进行首批单体建筑的保护修缮。目前,该历史街区内有10处里院,包括云香里、重德里、永和里、有余里、永安里等,由中式四合院布局与西方联排式住宅风格结合而成,一般里院上层为住宅,下层是商铺。市北城投相关负责人介绍,有余里作为《抓娃娃》影片的取景地,自8月免费对外开放后,有不少市民游客来里院亲身感受这一有着岁月沉淀的场景,“每天参观人



友谊商店已开始运营。王晨瑜 摄

数约为300人次,友谊商店已经开始运营,后续我们将在这边持续举办各种趣味活动。”考虑到长山路历史文化街区的风貌建筑孤岛化、院落之间不连续,沿街展示的空间不足,市北城投将根据历史风貌建筑分布特征,将片区分为百年大港、轨道印记、凯歌礼赞三大组团,疏通院落交通关系,让建筑之间串联起来,并深入挖掘海港文化、铁路文化、红色文化作为历史文化街区的内核,让游客游览的时候能了解片区和青岛的历史。

在未来的业态分布方面,市北城投将借助乐陵路的人气将百年大港组团打造为商业组团,依据建筑空间特征将轨道印记组团打造成“底商上住”的居住组团,依托红色文脉将凯歌礼赞组团打造成青年创业办公区。“我们计划结合空间特点引入文创办公、摄影、餐饮、民宿等业态,增强

街区的可游属性。”市北城投相关负责人说,街区计划新建停车楼2处,新增车位280个,满足市民游客的出游需求。

近期,《市北区历史文化街区2024年第二批核心区外建筑修缮更新项目建设工程涉及方案批前公示》发布,17个项目中有16个是长山路历史文化街区的建筑。老建筑作为载体,见证着青岛的发展变迁,也是连接过去和未来的桥梁。按照计划,长山路历史文化街区将于2025年底完成所有单体建筑的修缮,届时街区将让市民和游客耳目一新,为



长山路历史文化街区将于月底启动修缮。

历史城区增添新的图景。

(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者于波 通讯员 王晨瑜)

## 按下幸福生活“加速键”

### 城阳区夏庄街道西宅子头社区分房仪式

——和谐西宅 幸福安家——



分房仪式现场。

本报9月8日讯 8日上午,城阳区夏庄街道西宅子头社区抓阄分房仪式启动。居民们一大早便来到现场,看着眼前崭新整洁的楼房,个个喜笑颜开,整齐有序地等待上台抓阄分房。

据悉,夏庄街道西宅子头是城阳区

2024年实现回迁的第二个社区,也是城市更新和城市建设三年攻坚行动实施以来,首个在全区新启动旧村改造社区中实现两套安居房一次性交付的社区,标志着城阳区在提升居民居住条件和推动城市发展方面迈出了坚实的一步。”我们

## 800余户居民喜迁新居

城阳区夏庄街道西宅子头社区顺利回迁

全家都很期待很开心,拆迁前是旧平房,现在回来能住上又好又舒心的新房子了。本来以为要等到年底,没想到还提前分房了。”在等候区坐着的西宅子头社区居民李先生说。

记者了解到,西宅子头社区改造项目位于夏庄街道天凤路西、铁骑山路南,2022年4月开工建设,原计划于今年年底交付。为了使居民能够早日入住新居,青岛北岸控股集团、夏庄街道办事处、社区及改造合作方共同努力,在确保工程质量的前提下加快推进工作进度,项目最终比原计划提前了3个月完成,彰显了“城阳速度”。

如今,西宅子头社区已从昔日的平房村变成高品质现代化小区,大幅提升了区域城市功能品质和居民幸福指数,工程质量和社区环境得到居民一致好评。夏庄街道规划办负责人段孝报告诉记者:“西

宅子头社区两套安居房同时交付回迁,创造了夏庄街道旧村改造历史上建设速度最快,环境品质最好的纪录,显著改善了群众的居住环境”。夏庄街道旧村改造分管负责人周帅表示:“随着西宅子头社区楼房的交付,天凤路东侧的东宅子头社区安居房也在紧锣密鼓地推进,我们争取在10月底前完成抓阄分房。”

西宅子头社区是城阳区推进旧村改造的一个缩影。记者从城阳区城市更新和城市建设指挥部办公室了解到,自实施城市更新建设行动以来,全区已有29个社区完成回迁,占青岛市社区回迁总数的一半,助力1.7万户群众实现了安居梦。这不仅极大改善了居民的居住条件,更显著提升了城市的整体面貌与环境品质,为“湾区市 活力城阳”建设注入了新的动力。

(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 栾丕炜)

## 闯关打卡游校园 击鼓奏乐迎新生

胶州市13906名一年级新生正式入学

近日,胶州市各小学迎来了13906名一年级新生,为了让小萌新们适应学校新环境,有的学校提前设立了闯关打卡游校园活动,有的学校用管乐队演奏迎接新学期。

7日上午八点半,胶州市第六实验小学迎来了554名一年级的新同学。一大早,小萌新们一进学校的大门,学校的老师们就分发给每一位新同学一张“小萌新游园任务卡”,卡片上设有十处校园红星打卡地,小萌新们需要在每处打卡地留下“你真棒”“恭喜过关”的闯关印章,学校这样做,也是为了更方便新生们快速了解学校的环境。当日下午两点,胶州市第六实验小学校长张淑红以《家长携手,让教育之路更精彩》为主题,从硬件设备、办学理念、教育团队、教育质量,以及家长们关心的问题等方面,给2024级一年级新生家长

带来了一场精彩的分享会。“沟通合作,构建育人发展共同体。家长与学校的沟通中,请相信教师的职业操守,尊重教师,帮助教师树立威信。”就家长关心的教育热点问题,张淑红校长分享道。据了解,为了让家长和学生能合理及时表达诉求意见,学校每学期都设立家长意见征集区,在九年的办学经验中,如班干部竞聘轮流制、学期学生评优选先,班级座位滚动调整等阳光举措,受到往届家长和学生们的的好评。

在报到首日,胶州市三里河小学一年级的的小萌新们化身小小艺术家,用五彩的颜料在“梦想树”背景板上留下了一个小小的掌印,绘成了一幅幅斑斓的画卷,让“梦想树”悄然发出了彩色的新芽。胶州市第四实验小学的小小架子鼓手们,用欢快的鼓点敲出心中的热情,

迎接一年级新生与家长一起穿过“和乐启智”门,寓意着新生们正式开启新学期的征程。

7日上午,胶州市瑞华实验小学管乐团的队员们朝气蓬勃,活力满满地列队在校门口两侧,迎接一年级的750余名新同学。激昂的管乐奏响新学期的乐章,为入学仪式增添了一抹绚丽的色彩。校长和老师为小萌新们颁发了入学手册和书签,指引孩子们养成良好的学习和生活习惯。在教室里,小学生们迎来了重要的开学第一课和一年级礼仪课程,老师们用生动有趣的方式,为孩子们讲解了校园文化、行为礼仪,教导他们如何成为懂礼貌、守纪律的好学生。



胶州市三里河小学的一年级小萌新们让“梦想树”发出五彩的颜色。



胶州市瑞华实验小学的一年级新生接过老师送上的书签。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 马妮娜 通讯员 管金光 程程程