

下足“绣花功夫” 打造亮丽风景线

我市迎宾通道和重点路段路域环境明显改善 专项解决公路铁路两侧的脏乱差难题

公路铁路两侧路域环境综合整治是城市管理的一项重要工作，G22青兰高速双埠至河套段景观绿化提升工程近日完工，随着对青新高速、新机场高速、胶济客专、济青高铁等重点公路铁路两侧可视范围全方位、高标准的整治提升，机场、环湾至主城区等迎宾通道和重点路段的整体路域环境明显改善，呈现出一道道“畅安舒美”的亮丽风景线。近年来，市交通运输局聚焦重点难点，推动常态长效，让群众在路域整治攻坚中有更多获得感、幸福感、安全感。



整洁美丽的迎宾路一景。

织密补牢路域整治网络

G22青兰高速双埠至河套段景观绿化提升工程全长15.6公里，造价约6605万元，按照“蝶舞花飞、跃动岛城”的设计理念 and “留”“补”“迎”的设计策略，保留了现状乔木和长势良好的植被，对绿化分层路段用红叶石楠、金森女贞等植株进行补栽增植，在立交段采取松柏和景石的特色种植布置形式，对中央分隔带、主体边坡和匝道、互通立交等实施了绿化提升和综合改造，展现了线性廊道的生态性及行车视线的观赏性。

我市聚焦进出青岛主城区的青

兰、青新、新机场高速等重点公路和胶济客专、济青高铁等重点铁路两侧可视范围路域环境进行综合整治，成立市级路域环境综合整治专班并设置专班办公室，实施实体化运转，建立并完善了问题巡查、推送、整改、督导、销号等闭环管理机制。各区市参照市级工作专班机制和运行模式，都成立了专门机构，涵盖交通运输、财政、自然资源和规划、住建、城管、农业农村、园林林业、公安等部门和相关镇街、运营单位，与公路铁路日常养护、城乡环卫一体化、拆违治乱等工作一体推进，持续夯实“市级抓统筹，区（市）抓落实”工作体系和网络。

聚焦脏乱差专项整治提升

与此同时，聚焦公路铁路两侧的脏乱差问题和群众反映强烈的垃圾堆放、安全隐患等突出问题，开展专项整治提升攻坚行动。今年以来，充分考虑区域水文地质特征和出行、休闲需求，有针对性地实施绿化品质提升，在火车青岛北站、胶济客专沿线等打造了富有海湾特色的观海铁路景观长廊；在新机场高速、G22青兰高速等实施绿化、亮化提升工程，修建高速迎宾生态通道；对青兰高速河套北、龙青高速城阳口、青新高速城阳北等12处收费站口实施综合改造工程，

提升城市门户形象；在进出市区沿线主要路口、三角地带等合理配置“乔、灌、花、草”比例，精心打造景观小品，增设健步环道、儿童游乐园、有氧健身活动空间，成为周边居民健身休闲好去处。

铁路两侧的彩钢瓦房、铁皮围挡、防尘网、高大危树和杂草、秸秆等易燃物，是铁路安全运行的重大隐患。对此，持续推进“双段长”机制完善落实，在抓好重点隐患问题整改同时，会同铁路相关站段动态梳理铁路沿线安全威胁较大、长期未能解决的重点难点隐患问题，列入市级督办清单并动态更新、滚动推进。

针对道路沿线区域圈地种菜、乱搭乱建等问题，组织社区和网格与居民面对面，靠上做工作，动员居民自行清理；针对身边的脏乱差问题，组织动员各方人员力量；针对安全意识淡薄、群众配合度不高等问题，加强对沿线社区和学校的“知路、爱路、护路”宣传教育，增强风险和防范意识，从源头上做好路域环境品质提升。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 徐美中



洒水抑尘营造好环境。

北京大学人民医院青岛医院二期、即墨龙泉高中均已进入安装阶段 岛城两处民生项目建设迎来新进展



即墨龙泉高中项目进入安装阶段。

本报8月22日讯 记者从市住房城乡建设局获悉，岛城两处民生建设项目迎来新进展。

北京大学人民医院青岛医院二期工程位于青岛市城阳区，建筑面积约12.7万平方米，主楼23层。项目于2023年3月开工建设，目前进入装饰安装阶段，计划2025年9月竣工验收。北京大学人民医院青岛医院二期作为全国第四批、全省首批国家区域医疗中心建设的重要组成部分，院内设置放疗科、核医学、生殖实验室、介入中心、手术中心、透析中心、移植仓等高端、前沿学科科室，施工质量

要求高，技术复杂，工艺繁琐，对洁净度、防辐射等级等要求高；医疗专用设备投入丰富，设备机房众多，包括直线加速器、医用纯水设备、净化设备、医用压缩气体、真空吸引设备、物流传输设备等。

项目建成后将打造成为一所集医疗、保健、科研和教学于一体的三级甲等综合医院，提高优质医疗资源的区域辐射能力，满足人们的就医需求，缓解群众看病难的问题，是一项重要的民生工程。

龙泉高中项目位于青岛市即墨区，规划总占地面积202961平方米，总建

筑面积约223500平方米，容纳学生数量为6900人。项目分二期实施建设，于2022年11月开工建设，目前主体工程基本完工进入安装阶段，计划2025年8月竣工验收。

项目建成后将改善即墨区龙泉及北安街道教育资源配置不均衡的现象，促进区域教育均衡发展，提升当地办学条件，为周边区域提供优质的教育资源，解决周边区域教育基础设施配套缺乏等问题，是提升当地教育资源配置的需要。

（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 徐美中）

保障性住房力争早竣工、早配售

我市召开现场会 实地观摩李沧区京口路保障房项目

本报8月22日讯 为加快推进我市首批保障性住房项目建设，市住房城乡建设局组织实地观摩李沧区京口路保障性住房项目并召开现场会议。

当前，我市房地产市场供求关系发生重大变化，保障性住房建设已成为我市房地产市场优增量、去存量、转模式的有效举措，对改善群众住房条件、拉动投资消费具有重要意义。要明确京口路、开封路两个保障性住房项目建设的时间表、路线图，对照重要时间节点倒排工期、全力推进。

下一步，市住房城乡建设局将持续完善工作机制，加强全过程管理服务，切实抓好保障性住房项目工程质量和施工安全，力争早竣工、早配售，为我市广大工薪收入群体提供称心如意的好房子。

按照计划，今年青岛将新增保障住房2.1万套左右，其中，新开工配售型保障性住房0.6万套左右，以65-95平方米中小户型为主，适度建设95平方米以上户型；建设筹集保障性租赁住房1.5万套（间）左右，以建筑面积不超过70平方米的小户型为主。2024年实物

配租保障性住房不少于0.45万套，其中公租房不少于0.15万套、保障性租赁住房不少于0.3万套（间）；发放公租房租赁补贴不少于1万户。2024年首批2个配售型保障性住房项目已分别于3月、4月开工建设，房源共3613套，均以75-95平方米中小户型为主，预计2027年建成。

其中，李沧区京口路项目位于京口路、虎山路交叉口，规划总用地面积约92.7亩，容积率2.7，可建设房源1801套，周边紧邻地铁3号线振华路站及公交站点，靠近沧口、李村两大

商圈，项目“15分钟生活圈”覆盖幼儿园10个、中小学8个、综合医院2个、农贸市场及综合商城各1个。市北区开封路项目位于开封路、唐河路交叉口，规划总用地面积约89亩，容积率2.87，可建设房源1812套，周边800米内现有公交站点10个，规划有地铁5号线环湾大道站、镇平路站。项目“15分钟生活圈”覆盖幼儿园3个、小学1个、综合医院1个、农贸市场及综合商城各1个。

（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 徐美中）