

真惊人,药店偷偷挖了两层地下室

保利茉莉公馆小区地面塌陷 李沧区综合行政执法局等多部门调查处理,现已完成加固恢复

九水东路一家药店的经营者雇佣工人,在夜间和凌晨“蚂蚁搬家式”地挖掘了两层、超过850平方米地下室,导致周边两处地面塌陷或沉降。李沧区综合行政执法局、浮山路街道办事处等部门接到群众举报后迅速介入调查,专业机构也开展了安全鉴定,并制定加固恢复方案。8月6日记者了解到,加固恢复施工全面完成。目前,公安机关已开始介入调查。



举报:有人私挖地下室

3月29日,青岛市李沧区综合行政执法局接到群众举报,有人在挖掘地下室,影响房屋安全。浮山路中队执法人员立刻赶赴现场调查,发现九水东路的保利茉莉公馆小区内西侧、靠近巨峰路的一处绿化带内,出现了约50平方米塌陷;除此之外,巨峰路边约23平方米的通道也出现了沉降。塌陷和沉降之间,正好是一家药店。这家药店所在的沿街商铺区域,紧挨着西侧一幢居民楼。

执法人员围绕这家药店展开调查后发现,药店一处夹角门后,藏着一处长3.5米、宽1.2米的洞口。执法人员沿着



洞口进入发现,在整层建筑的下方,有一处地下空间,这处墙面贴有瓷砖,安装有吊顶、电梯和通风设备,存放有货架、药品和蜂蜜等物品。执法人员现场测量后发现,这处空间高约3.6米,面积为436.7平方米。执法人员立刻对现场查封,并找到了药店的经营者宋某调查。宋某承认,药店所在的三间商铺是他购买,地下室也是他雇人开挖。李沧区综合行政执法局向自然规划部门函询,确认宋某并未办理相关规划建设手续。

李沧区综合行政执法局立案调查,并会同浮山路街道办事处,聘请第三方专业机构展开房屋安全鉴定、制定加固方案、填充恢复塌陷绿化带和下挖空间。谁也没有想到,施工单位恢复作业

时,竟然发现了更令人吃惊的事情。

深挖:发现地下还有一层

5月23日,施工单位按照方案进行恢复作业时,地下室进料口位置周边发生塌陷,又露出了一处地下空间。执法人员立刻到场调查,很快发现非法开挖的不止地下一层,还有地下二层。执法人员立即叫停恢复施工,并对现场重新勘验。

“我们刚到场调查时发现,地下二层有大量积水,深度超过1.5米。”执法人员称,他们立刻组织抽水作业,随后进入地下二层测量,发现这处空间高2.8米,面积约421.6平方米。执法人员对宋某

进行二次调查,宋某承认,他在第一次接受调查时刻意隐瞒了挖掘地下二层的事实。

在掌握前述证据的基础上,李沧区综合行政执法局会同浮山路街道办事处对施工单位提出要求:更换第三方鉴定公司,重新进行安全鉴定并制定加固恢复方案。

处理:加固恢复,公安介入调查

5月30日,小区绿化带塌陷部分完成加固恢复。6月中旬,第三方鉴定公司出具了初步鉴定结果:开挖地下室体量较大,影响房屋安全。李沧区综合行政执法局会同浮山路街道办事处,召集施工单位、第三方鉴定公司等单位召开座谈会,研究应对方案。鉴定公司现场提出建议,下挖空间停止使用并采取管控,如继续使用,要及时按相关建设程序采取修复或补强加固处理,否则,必须回填封闭下挖空间。

“宋某在未办理相关建设手续的情况下,私自下挖两层地下室。”李沧区综合行政执法局工作人员表示,宋某每次施工都是在夜间或者凌晨进行,将挖出的土采取“蚂蚁搬家”的方式悄悄运出。目前,公安部门已介入调查。

记者从李沧区综合行政执法局了解到,7月上旬,存放在地下室的物品已被清理完毕。施工人员克服降水等恶劣天气影响,采取轮换施工办法,共投送沙石物料96车1910立方米,水泥发泡混凝土621立方米,开凿负一地面391平方米。8月3日,加固恢复施工全面完成,已消除安全隐患。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 雷林

胶州市农民高级农艺师赵振峰——

扎根在一线 为乡村产业振兴添彩

57岁的胶州市布袋家庭农场负责人、农民高级农艺师赵振峰,30多年扎根乡村一线,勤于钻研,带领村民一起致富,充分展现了一位新时代高素质农民的风采与担当。赵振峰还热心公益事业,积极为社会捐款,成立“明山岭”慈善助学基金,累计捐款捐物30余万元,为贫困学子送去希望。

创办合作社,带领村民致富

赵振峰是胶州市布袋家庭农场的负责人。2009年,他成立了青岛明山岭鲜食地瓜专业合作社,注册了“明山岭公社”“明山岭”等八个商标,提升农产品的市场辨识度和竞争力。

合作社的成立迅速吸引了全村的农民参与,共有33户农民加入,占全村农民的85%。合作社主要种植紫薯,种植面积达到310亩,占全村土地的80%。赵振峰通过科学的种植管理和技术指导,显著提高了紫薯的产量和质量,种植户的年纯收入达到11500元,较以往提高了13%。

2007年至2017年,赵振峰担任胶州市布袋屯村党支部书记期间,积极推广农产品深加工技术,通过与科研机构的合作,成功引进了紫薯挂面、黑麦苦荞面等深加工项目,通过延长农产品的产业链和销售周期,进一步增加了农民的收入。他还鼓励农民通过互联网和电子商务平台,



拓展农产品的销售渠道,提高收益。

赵振峰积极探索合作社之间的合作模式,与昌乐县雨乐山彩色地瓜专业合作社开展标准化种植合作,实现订单采购,生产有机紫薯挂面。通过这种创新的合作方式,合作社年增收300万元。

2022年1月,他成功通过农民高级农艺师的评审。他积极申请专利,目前已经获得了三个实用新型专利。

传授农业技术,提高农民素质

作为一名农民高级农艺师,赵振峰

在农业技术方面积累了宝贵的经验。他深知,只有通过知识的普及和技术的推广,才能真正实现农业的现代化和村民的共同富裕。赵振峰采取了多种形式来进行农业技术的推广和培训。他定期举办农技培训班,邀请农业专家和技术人员授课,内容涵盖现代农业种植技术、病虫害防治、土壤改良、农产品深加工等多个方面。他还注重“现场教学”,在田间地头开设田间课堂,手把手地指导农民进行实际操作,帮助每一位农民掌握先进技术。在赵振峰的努力下,合作社的社员通过科学的方法进行种植和管理,

提高了农作物的产量和品质,收入也大幅增加。

热心公益事业,积极捐款捐物

赵振峰还热心公益事业,积极为社会贡献力量。2019年12月,他注册成立了胶州市慈善总会明山岭助学基金,每年为胶州籍困难家庭在校学生提供三万元资助,帮助那些因为经济困难而面临学业中断风险的学生渡过难关,继续完成学业。助学基金成立以来,已经有多名学生得到资助,顺利完成了学业。截至目前,赵振峰累计为社会捐款捐物30余万元。

近年来,赵振峰先后获评多项荣誉。2021年,赵振峰被青岛农业农村局、青岛市人力资源和社会保障局评为农业经理人培训优秀学员。2021年被华南农业大学继续教育学院聘为客座教授。2022年,其家庭被评为青岛市“最美家庭”。2022年,被评为胶州市新农人“十佳学员”,获评山东省2022年度乡村振兴带头人培育“头雁”项目粮食产业培训班优秀学员标兵、青岛市粮油产业领军人才高素质农民培训班优秀学员。获评2024年度“乡村振兴公益助农”山东农联优秀站长和“青岛市荣军联盟成员单位”等。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 马内政 马妮娜 摄影报道