

# 河西河崖安置区力争2026年竣工

市北区现有省级重点项目12个 前五个月完成年度计划的52%

中国北方国际油气中心、山东港口航运金融中心、“世界之眼”与实训基地完成主体封顶；雁山科技生态城加速崛起，闫家山TOD计划年内开工建设；青岛人工智能产业集聚区启动区二期项目计划今年12月竣工交付，青岛人工智能文化体育中心进入项目验收阶段……6月24日，记者从市北区获悉，该区现有省级重点项目12个，计划总投资245.7亿元，1—5月已完成年度计划的52%，超时序进度11个百分点。

## “世界之眼”串起五大片区

在青岛国际邮轮港区启动区，一批投资规模大、辐射范围广的引领性项目加速建设。目前，中国北方国际油气中心、山东港口航运金融中心、“世界之眼”与实训基地四个项目已完成主体封顶，正在进行二次结构施工，其他配套项目也在有序建设中。作为港区商务中心和旅游集散中心的“世界之眼”建成后，将串联起创新文化消费、购物餐饮、商务办公、邮轮旅游和创新居住五大片区，聚集各项优势要素，促进“港产城”深度融合发展。

在市北区北部，聚焦于新材料产业的产学研生态发展片区——雁山科技生态城也正加速建设。依托青科大等驻区高校，中化集团、软控集团等龙头企业与橡胶谷、国家大学科技园等产业园区，项目建成后，将致力打造前沿产业与高端人才聚集地。目前，郑



河西、河崖城中村改造项目正在建设中。

州路两侧城中村改造项目基础设施配套工程、闫家山香里城中村改造基础设施配套工程、舞阳路等项目已陆续开工；闫家山TOD、高端新材料产业园、青科大实验学校等项目计划于年内开工建设。

## 人工智能应用创新慧谷现芳容

以青岛地铁集团为龙头企业，以拓展轨道交通领域产业创新为突破点，青岛人工智能产业集聚区启动区二期项目着力于推动人工智能与制造、金融、公共事业、生活消费融合创

新发展。目前，项目正在进行内部装修，计划于今年12月竣工交付，招商工作正在同步推进。正式运营后，该项目将集聚智能轨道交通、工业互联网、半导体三大重点产业，打造人工智能应用创新慧谷，激活新质生产力。

作为2024年省高质量发展项目和市重点项目之一，东软载波创新中心项目于今年1月开工，目前正在施工，预计2025年6月竣工投产。东软载波是青岛市软件和信息服务产业链链主企业，坚持以新质生产力为引领，持续深耕集成电路设计、新能源、数智化与智能制造四大业务板

块。项目建成后，将依托企业平台及资金优势，开展低压电力线载波通信产品的研、产、销等相关科技服务，导入孵化云计算、大数据、物联网、移动互联等七大板块高新技术企业，构建全面的数字新技术产业生态，推动高质量发展不断迈上新台阶。

## 整治提升李村河流域变靓

篮球馆、羽毛球馆、游泳馆、健身房……位于市北区瑞昌路1号的青岛人工智能文化体育中心已进入项目验收阶段。项目正式投入运营后，这座集全民健身、运动赛事与体育文化为一体的公共体育场馆，将结合市北区群众体育实际情况，开展内容丰富、形式多样的全民健身活动、赛事。

此外，李村河（张村河）流域整治提升工程项目也实现了局部对外开放。在张村河黑龙江路至重庆路南岸、李村河重庆路至周口路南岸，河水清澈见底，苗木绿意盎然，沿岸还新建了人行步道、配套座椅等公共设施，为广大市民提供了放松身心、亲近自然的好去处。

在城区品质提升方面，备受关注的河西、河崖城中村改造项目也有新进展，河西安置区地块正在基础施工，河崖安置区地块正在主体施工，争取2026年竣工交付。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛记者于波

# 城阳频出招缓解停车难停车乱问题

全区已完成共享停车场159个 共享泊位31000余个

本报6月24日讯 日前，城阳区举行2024年停车管理工作情况媒体见面会，城阳区住建局副局长史磊介绍了近年来城阳区停车管理工作开展情况及2024年工作安排。为有力有效缓解停车难、停车乱问题，城阳区聚焦停车资源挖掘、推进车位共享、强化智慧赋能等举措，全区静态交通秩序得到一步提升。

城阳区研究制定《城阳区经营性临时停车场审定工作流程》，利用政府储备用地、零星用地、空闲厂区、边角空地等闲置场地，设置的短期内供社会公众停放车辆的场所，进一步提高停车供给储备，缓解“停车难”问题；建立由政府

主导的停车共享管理机制，形成区级统筹、相关单位实施、社区（村居）共治的停车共享工作格局。截至目前，全区已完成共享停车场159个，共享泊位31000余个，停车泊位使用率和周转率得到进一步提升；坚持智慧先行，建立城阳区智慧停车平台，完成与市级平台连接，形成了停车全市“一张网”。目前平台注册用户已超45万人，年服务用户超750万人次。市民可通过微信访问“城阳停车”微信公众号或者在手机各大应用市场下载“城阳停车”APP，通过使用停车信息查询、车位预定、泊位导航以及电子支付等功能，查看停车收

费标准、使用流程、服务时间等信息，极大便捷了市民的出行停车。

根据《城阳区公共停车场规划及三年行动计划》，城阳区已建成并投入使用停车场30个，泊位9700余个，道路泊位4000余个。在此基础上，今年城阳区充分结合城市发展新的需求开展《城阳区停车分析专题研究》，重点针对旅游景区、商业节点、医院学校、交通枢纽、商住小区、产业园区等停车矛盾突出区域，在重要节点周边挖掘潜在停车场资源55个，预计新增泊位11000余个，进一步缓解重要节点周边停车难问题。（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛记者栾丕炜）

## 提高污水治理效能 提升区域环境品质

胶州市新天地国际新城小区全面升级污水管道系统

本报6月24日讯 近日，青岛胶州市新天地国际新城小区正式启动了污水治理工程，改善小区内约280户居民的日常生活污水排放问题。工程由胶东街道统筹实施，投资额达26.6万元，全面升级小区的污水管道系统，提高污水治理效能。

新天地国际新城小区涵盖15栋楼宇，居民日常生活污水首先经过三格收集池及沉淀池的预处理，随后进入污水处理模块进行深度处理。由于污水处理模块已运行近5年，部分设备出现老化，性能下降；同时，污水收集池内固体沉淀物积累较多，导致整个污水处理系统稳定性降低，存在一定运行风险。胶东街道决定投入资金对小区进行全面污水管道铺装工作，通过压力管道将生活污水输送至渔乐湖泵站，进而纳入统一的污水管网体系，由专业污水处理厂进行统一收集和处理。

“在胶州新天地国际新城小区污水治理工程取得显著成效的基础上，胶东街道正积极推进城市更新工作，以进一步提升区域的整体环境品质和居民的生活质量。”胶东街道分管负责人说，胶东街道将借鉴新天地国际新城小区污水治理工程的成功经验，对辖区内的老旧小区进行逐一排查，制定个性化的改造方案。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛记者马丙政 通讯员徐立媛

# 即墨各式喷灌机上阵抗旱保苗

本报6月24日讯 6月以来，即墨区气温持续偏高，对夏播和已出苗作物生长带来不利影响。即墨区各镇街多措并举，因地制宜制定抗旱方案，确保农民能及时浇上出苗水。

大信街道杨家村农民孙允高近期一直在用自制的喷灌设施灌溉着玉米苗。“秋粮种植前浇一遍水，种上出苗后浇了第二遍水，今天是第三遍给玉米浇水，这样秋苗才能成活。现在当务之急必须得采取措施保苗保田。”孙允高说。

面对持续高温少雨情况，即墨区农业农村局积极鼓励农民采用滴灌、喷灌等节水灌溉技术，相对于传统的大水漫灌，可以有效节约水源。

在蓝村街道前白塔村，种粮大户姜

寿纪的400亩玉米刚播种完毕，两台绞盘式喷灌机架设在地头准备进行浇水作业。比起传统的大水漫灌，绞盘式喷灌机作业效率更高，浇得也更均匀。据姜寿纪介绍，绞盘式喷灌机的喷头呈270度扇面喷洒，设置好程序后就不用一直在地里守着了，一天可以浇地50亩，是水管浇地的10倍。

卷盘式喷灌机也来帮忙。接上水源，插上电源，设置好辐射直径，一个人操作就可以喷灌，平均下来一小时可以喷灌农田1.5亩，对于底墒不错的地块，一小时可以浇上3亩。普通大水漫灌，一亩地大约需要60立方米水量，对于卷盘式喷灌机来说，只需要30到40立方米。

村民们还纷纷使用自走式喷灌机、

微喷灌等各种抗旱农机在田间实施浇灌，全力抗旱保苗。大信街道普东村种粮大户袁术格的650多亩玉米地用上了自走式航架喷灌机。“喷灌机臂长50米，一天可以浇100多亩地。”袁术格说。

记者从即墨区农业农村局了解到，即墨区种植的61万亩玉米，现已播种70%，正在全力灌溉保苗。即墨区农业农村局组织专家团队、农技人员纷纷走进田间地头，开展抗旱防灾技术指导，对主要农作物提出浇水补墒等农业抗旱具体建议。专家们指导农户抢时抢墒播种，落实播后及时补浇“蒙头水”等措施，加快播种进度，确保能播尽播、种足种满。（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛记者刘卓毅 通讯员张涛）