

无论白天夜晚 来这里走进“芒盒里”

国美电器台东一路店改造项目将打造青岛首个24小时商场 年内正式向公众开放



原台东国美电器四周围起围挡。

备受市民关注的国美电器台东一路店改造项目有了新的进展。6月12日,记者探访了解到,这栋位于商圈核心地段的建筑目前正在进行外立面施工,有望转型成为一处24小时开放的商场。

老店将变身“芒盒里”

去年3月,位于台东一路的国美电器中心旗舰店暂停营业。随着国美电器的撤出,这栋台东商圈核心建筑一度闲置。随着建设工程的启动,这座建筑即将焕发新的生机,转型为一个引领潮流的新街区。

记者在这家商场门口看到,原本的玻璃门上贴有“国美已停业”的公告,整栋建筑四周围起了黑色的施工围挡,上面印有“芒盒里,青岛首家24小时商场”的醒目标语。商场门口右侧的墙面,展示了“芒盒里”的全新品牌形象,预示着这里将被打造成一个

面向青年的友好型商业空间。

施工现场,脚手架搭建至五层楼的高度,工人们正忙于外立面的改造工作。“目前,外立面的改造工程已经完成了一半,预计在未来一个月内完成改造。”项目负责人梁经理表示。为了缓解台东地区停车难的问题,原国美电器的一楼已被临时用作停车场。

据了解,新的商场暂定名为“芒盒里”,将是一个24小时开放的商场,主打年轻、时尚、潮流的品牌和业态。“现在的商场同质化比较严重,我们计划可以洽谈到一些新颖的商家。”梁经理称,该商场目标人群为95后,他们希望通过引入新颖、独特的品牌和产品,以及结合旅游元素,让这里成为一个年



原台东国美电器一楼设为临时停车场。 璩骊儒 摄

轻人喜欢聚集的地方。

目前正在进行整体招商

新商场共五层,每层规划主题鲜明,可以满足市民游客文化、商业、运动、休闲和城市微度假的休闲体验。其中,一层设置时尚品牌秀场,计划引进品牌展售旗舰店、文艺部落、数字消费体验馆等;二层打造时尚芒盒,引进国潮古着、主理人品牌店、网红体验店,形成流行潮牌的聚合区;三层设置特色餐饮美食博物馆,集聚岛城文化品牌餐饮、休闲酒廊、国潮特色品牌餐饮;四层设置休闲娱乐广场,引进新派KTV、主题表演、运动空间、休闲书店

等;五层为地域文化创意展示空间,新派剧场、新文化部落,引入相声、喜剧、小型音乐会、民俗手作和文创品展售。

目前,“芒盒里”正在进行整体招商阶段,梁经理介绍,新商场原计划于9月开业,当前来看时间可能会推迟,但确保今年正式向公众开放。

将引领全新消费潮流

去年年底,商务部公布第三批全国示范步行街名单,青岛台东步行街是8条上榜步行街之一,成为山东首条“全国示范步行街”,拥有120年历史的老街再次迎来高光时刻。而位于台东一路的原国美电器曾人气颇旺,地处台东地铁口的黄金地段,急需全新的模式和业态入住。

台东步行街街区已集聚青岛啤酒、利群集团等知名品牌50余个,各类商业企业达382家、个体工商户2000余户。创新的消费场景,丰富的消费体验,持续激发着消费活力与潜力。截至去年10月底,台东步行街累计客流约9233万人次,营业额约99.8亿元。这座24小时商场的开业,不仅将打破传统商业模式的限制,更将引领一种全新的消费潮流。无论是深夜的加班族,还是凌晨的“夜猫子”,都能在这里找到满足自己需求的商品和服务。这种全天候的商业运营模式,也为台东商圈注入新的活力。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 璩骊儒

豆浆、面包、饮料,乘客扫码可取 胶州3016路公交喊你吃早餐啦



工作人员整理公交车上的早餐自助选购架。

本报6月12日讯 豆浆、面包、饮料,公交车为乘客备好了早餐。6月12

日,青岛城运控股交运集团胶州分公司、胶州巴士公司创新公交服务模式,精准对接乘客需求,在3016路的15部公交车厢内增设温馨早餐自助选购架,为乘客提供便利。

3016路是胶州市首条配备早餐和饮品的公交线路。该线路连接胶东地铁站(8号线)和京都名苑西,沿线途经多所学校和居民社区。无论是匆忙的上班族、学生

党还是普通市民,上车后即可享受到温馨早餐便民服务。

据介绍,早餐和饮品均由青岛福昌食品科技有限公司配送,工作人员严格把关,确保食品新鲜安全。面包和豆浆均有一定的保质期,期间根据乘客的购买情况,定期进行补货。车厢内设置了“扫码取餐”的温馨提示牌,食品的价格相对亲民,乘客可自助微信扫码、对照标价输入金额就可以直接购买,无需关注任何小程序。

(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 马妮娜 通讯员 赵连东 李迪)

为安全“加码” 公交场站举行应急演练

本报6月12日讯 “110指挥中心,我是公交公司安全员,112路车有‘险情’。”第23个全国“安全生产月”里,一场真实“有料”、安全感满满的防恐灭火应急演练在公交李沧公司青岛北站东广场场站举行。

当天的演练,模拟有人携带可疑包裹在沧海路公交站上车,且拒不配合驾驶员检查,导致双方冲突。通过公安、交警、公交工作人员的一系列应急处置,险情及时解除。整个演练贴近“实战”,参演人员密切配合,各个环节有条不紊、分工明确、反应迅速。“希望借助真实感‘拉满’的演练,进一步提升一线人员的防暴应急能力,提升综合协调、调度指挥、协同作战等各方面的联动能力,以自身能力提升为市民乘客的平安出行护航‘加码’。”工作人员告诉记者。

演练结束后,207路禁毒宣传车揭牌上线,移动禁毒宣传阵地就此成立。工作人员介绍,希望通过流动的公交车厢,更直观地向市民乘客宣传毒品的危害,和市民乘客们一起筑牢识毒、拒毒、防毒的坚强防线,共同营造禁毒群防群治浓厚氛围。

(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 徐美中)

一线员工“小发明”为地铁工地消除大隐患 防溜坡,他给渣土车设计了“小鞋”

本报6月12日讯 “出渣车停这靠谱不?总感觉它要往下冲,车轱辘要是变成方形就好了!”地铁暗挖车站施工过程中,由于斜坡坡度较大且坡道湿滑,渣土车等重载车辆停放存在滑移风险。地铁6号线二期中铁七局03工区灵山湾路站支护班组的一句话引起了班组长李虎的关注:他从一次穿鞋套经历中得到启发,通过班组集体努力,给大卡车穿上“小鞋”,从而根治“溜坡”隐患。

为防止重载车辆在停留过程中溜坡,一般项目都采用橡胶止挡器作为防溜车装置,但实际使用过程中也存在尺

寸难适配、易损坏、止挡效果不佳等问题。一次偶然机会,李虎去售楼处看样板间过程中,脱穿鞋套的举动给了他启发。回到项目部,他围着渣土车一通转悠,拿尺子反复测量。班组交班会上,他提出了给渣土车“穿小鞋”的想法。所谓“小鞋”,其实是一种钢制止挡器,根据渣土车车轮直径尺寸、贴地尺寸等参数,采用钢管焊接而成,同时在车轮行驶方向侧增加两个三角支撑,在发生溜坡时三角端会深深嵌入地面中,防止车辆持续滑移。

项目部采纳了李虎的建议,着手将

想法转化为实际成果。“小发明解决了大问题,充分体现了班组建设的成效,让大家实现了从‘要我安全’到‘我要安全’的转变。”中铁七局03工区项目经理王永亮说。通过一段时间的应用,“小鞋”使用效果良好,并且操作起来极为简单。李虎作为这一“五小发明”的提出者,在班组的二次分配中也获得了相应的赋分,拿到了项目部给予的创新奖励。在青岛地铁的建设运营过程中,不断涌现出的“五小发明”,体现了新时代产业工人的智慧。(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 徐美中)