

棚户区改造加速、产业项目建设正酣、市政道路稳步施工,城阳持续发力城市更新——

# 加速市级低效片区“腾笼换鸟”

重点低效片区(园区)开发建设,是对城市低效用地相对集中区域的综合更新,不仅能提升土地的利用效率,更是实现城市建设用地从“增量扩张”到“存量挖潜”转变的关键一招。今年城阳区市级攻坚项目49个,包括续建项目27个、新建项目22个。近日,记者了解到,城阳区天安数码城3C地块产业项目、棘洪滩街道多个棚户区改造项目等多个市级重点低效片区项目正在加快施工,目前进展顺利。

## 棚户区改造按下“加速键”

近日,记者从城阳区获悉,目前棘洪滩社区棚户区改造项目和南万社区棚户区改造项目均稳步推进主体结构施工;前海西社区棚户区改造项目除6号楼主体结构正在施工外,其余主楼单体主体结构均已完成。

据介绍,这3个项目是城阳区城市更新和城市建设市级重点低效片区项目,合计投资81.2亿元。棘洪滩社区棚户区改造项目位于棘洪滩街道规划华中路以西、中车大道以南,总占地面积约13.6万平方米,总建筑面积为37.3万平方米,总投资约25.88亿元,规划建设23栋主楼,安置房共3178套。

南万社区棚户区改造项目位于棘洪滩街道规划南万横二路以北、G204以南、双万路以东、韩海路以西,总占地面积约10万平方米,总建筑面积为40万平方米,总投资约25.94亿元,规划建设



南万社区棚户区改造项目。

设17栋主楼、9栋商业楼,安置房共2800套。

前海西社区棚户区改造项目位于棘洪滩街道裕园一路以北、规划海西纵一路以东,总占地面积约13万平方米,总建筑面积约50万平方米,总投资约29.38亿元,规划建设22栋主楼、15栋商业楼,安置房共3380套。

## 一批重点产业项目加速推进

记者从城阳区获悉,位于城阳区春阳路以南、白云山路以东、田旺路以西、瑞阳路以北的天安数码城3C地块产业项目进展顺利,目前已实现全部楼座封顶。

该项目是城阳区城市更新和城市建设重点低效片区项目,项目于2022年9月开工,计划2025年4月竣工。据悉,项目建成后将承接政府重大项目落地,及国有大中型企业、科研院所客群、金融机构客群、先进制造业和现代服务业等重点产业链上下游企业客群、主打产业吸附的外圈层客群、其他中小型成长企业客群、各地驻青商协会。

此外,位于城阳区康园路以东、204国道以北的轨道交通智能装备及地下空间智能防洪系统产业中心项目进展顺利,项目厂房主体已竣工,目前正在厂区内绿化、道路、停车位等外环境施工。位于轨道交通产业示范区及周边区域低效片区的丹阳铁龙智融产

业园项目进展顺利,目前项目一期已竣工,正在加快推进二期建设。位于城阳街道墨水河北、青新高速西的诺安百特动物保健品生产研发基地产业园项目是城阳区城市更新与城市建设重点低效片区项目之一,目前该项目进展顺利,预计将于6月份竣工。

## 多条市政道路项目年底竣工

另外,片区基础配套、城市服务功能也在加快建设提升。位于城阳区棘洪滩街道的和融路五支路道路及综合配套工程、宏祥五路(锦盛二路-锦盛三路)道路综合配套工程、宏祥三路(锦盛二路-岙东路)市政基础设施配套工程和宏祥二路五支路道路及综合配套工程等多条市政道路进展顺利,均稳步推进管线施工作业,争取年内顺利竣工。

和融路五支路道路及综合配套工程,西端位于规划和融路西约70米,东接宏祥二路五支路,计划今年9月竣工;宏祥五路(锦盛二路-锦盛三路)道路综合配套工程,西起锦盛三路,东至锦盛二路,计划今年年底竣工;宏祥三路(锦盛二路-岙东路)市政基础设施配套工程,西起锦盛二路、东至岙东路,计划今年年底竣工;宏祥二路五支路道路及综合配套工程,南起春阳路、北至和融路五支路,计划今年年底竣工。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛

记者 李丕炜

## 比拼车技“老司机”夺冠 我市举行道路旅客运输行业职业技能竞赛

本报5月30日讯 29日,2024年青岛市道路旅客运输行业“中通杯”职业技能竞赛拉开帷幕,来自道路客运行业的20余支队伍比拼驾驶技术。

竞赛设置理论知识考核和操作技能考核两部分,理论知识考核用书面方式,考核参赛选手的社会责任与职业道德、道路交通相关法律法规、安全文明驾驶知识、防御性驾驶知识等;操作技能考核为现场实操,设置规范操作、驾驶技能、耗油量等三个方面。

决赛现场,在平稳行驶10公里后,来自交运集团有限公司的纪汝冰顺利完成了全部项目。纪师傅今年59岁,是本届技能竞赛年龄最大的选手。“举办职业技能大赛,充分体现了国家、政府对技能人才的重视,我要利用这次机会,展示我用几十年实践学习到的驾驶技能。”目前,全国范围内普遍存在客运司机紧缺、“青黄不接”的情况,“80后”“90后”的年

轻驾驶员占比较低,客运司机培养周期长、难度大,客运行业招工形势愈发严峻,举办技能竞赛,带动了广大劳动者技能就业、技能成才。“以赛促教、以赛促训、以赛促学。道路旅客运输行业技能高手云集赛场,他们高超的技能水平激活了一池春水。”市交通运输局副局级领导干部司家来认为,本届竞赛为广大从业者提供了展示精湛技能的舞台,搭建了切磋技艺的平台,一位位竞赛选手成为言传身教的“活教材”,比学赶超的氛围日益浓厚。

驾驶员的手里控制的不只是方向盘,更是安全和责任。本次竞赛,理论知识和操作技能的每一个考核点,都彰显着对安全的重视。让驾驶员通过竞赛,需要充分认识到自己在道路交通中的重要地位,时刻保持警惕,严格遵守交通规则,确保自己和他人的安全。(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 徐美中)

## 青岛生态环境综合指挥系统 入选全国典型

本报5月30日讯 近日,第七届数字中国建设峰会在福州召开,生态环境部在会上发布了30个生态环境领域典型应用案例,青岛市生态环境局申报的“青岛市生态环境综合指挥系统”成功入选。

市生态环境局积极探索建设生态环境综合指挥系统和综合指挥中心,打造了集监控、预警、分析、决策、指挥为一体的综合指挥体系。指挥系统通过搭建大气、水、土壤、固定源、执法等14个专题场景,集成了18个业务系统的“一张图”系统平台,

收集了19000余家企业的信息和2200余个预案备案信息,强化与现场一线人员的实时互动,形成了“一屏统管”数字化监管模式。

截至目前,市生态环境局运用云计算、大数据、物联网、移动互联网等技术手段,已完成从数据采集、数据传输、数据存储、数据应用、数据分析到可视化展示的全过程建设和管理,汇总70余类近2亿条数据,实现了“数据监管”“数据决策”和“数据服务”。(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 徐美中)

## “洗海澡区间车”6月1日开通

本报5月30日讯 气温逐渐升高,青岛第一海水浴场将于6月1日起正式开放。为方便市民晨泳、洗海澡,15路线“洗海澡区间车”将提前开通,6月1日起,由长春路曹县路站至汇泉广场站,满足洗海澡市民出行需求。至今为止,15路“洗海澡区间车”开通已有9年,为不少市民游客出行提供了方便。

据了解,15路“洗海澡区间车”每天一班,每天清晨5时由长春路曹县路站发车,沿途经过大名路小学站、登州路延安二路站、延安一路延安路站、动物园站、小西湖站、汇泉广场站,到达中山公园武昌路站。车辆将悬挂“洗海澡区间车”标识牌,市民可以根据需求乘坐。

此外,为了给老乘客们提供更加温暖的出行服务,驾驶员郑伟在车厢里配备了便民箱,准备了藿香正气水、风油精等防暑降温用品,发放给有需要的乘客,暖心举措推动服务品质再提升,让市民出行更加美好。据了解,随着气温不断升高,到海水浴场游玩、洗海澡的市民不断增多,届时,公交隧道六分公司将根据客流情况适时调整发车班次,满足市民出行需求。市民如果对“洗海澡区间车”有任何疑问和合理化建议,可以拨打热线电话66068065咨询。

(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛记者 徐美中)

## 两条公交线路调整走向

本报5月30日讯 为打造便捷舒适、韧性灵活的城市公共交通网络,让市民在家门口坐上公交车,131路、366路两条公交线走向调整,上万市民由此受益。

在推进131路线调整过程中,公交李沧公司充分了解诉求后不断打磨线路调整方案。自5月30日起,131路线走向调整,填补了瑞霞路、清晖路公交线网盲区,方便了云头崮学校、金秋泰和郡小区、瑞云社区等周边居民出行,预计惠及沿线1.5万人。5月30日,线路调整首日,131路车厢里,美好出行的声音此起彼伏,不少市民向记者讲述着出行变化。在青特工业园上班的李先生在看到131路线增设站点中有自己的工作地点后高兴不已,“之前上班需要倒车,不是很方便,

时间也不好控制。现在好了,从家里到公司能‘一路到底’!”李先生对记者说道。

另一边,为缓解华阳路、辽宁路、热河路交通拥堵,降低公交线路重复系数,提高运行效率,让市民出行更加便捷,自5月30日起,366路走向调整,增设6处站点,途经未来城、芙蓉山庄等多所小区;每日运行计划由原先的105车次增加为115车次,高峰时间段增发10车次,大大缓解市民出行难题。家住芙蓉山庄的市民徐女士看到调整方案后表示:“以前公交站点较少,出门买菜基本都是步行,366路将站点设在了家门口,真是太方便了。”

(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛记者 徐美中)