

2024年4月
星期四
农历甲辰年二月廿六

今天 晴 北风3-5级
最低气温:6℃ 最高气温:18℃
今日12版

4

青岛晚报

百姓情怀 有家有爱

24小时新闻热线:82860085



青岛报业传媒集团主办
国内统一连续出版物号:CN 37-0069
第11141期

青岛老字号再添33张新面孔

市商务局公布第二批名单 双合园、波尼亚、华东等入选

►►3版

住有宜居

我市优化居住用地供应和规划管理
推动居住小区高品质建设 增强空间多样性

供应管理

- 不再执行楼面单价新高、单宗商品住宅用地溢价率15%的限价要求。
- 竞买保证金按不低于拍卖起始价20%确定。延长土地出让价款分期缴纳期限。
- 受让人已缴纳50%出让价款且承诺在6个月内开工建设的，土地可提前交付使用。

规划管理

- 新建居住项目集中配建的邻里坊及社区卫生服务站、托育所、社区服务站、微型消防站，不计入容积率。
- 与下沉空间相连的地下建筑，作为业主共享的文体活动设施使用的，其建筑面积不计入容积率。
- 将阳台进深的计容标准从1.8米拓宽至2.1米，封闭式阳台进深不超过2.1米的部分，按照阳台建筑面积的一半计入容积率。

►►12版



青岛晚报视频号

清明假期出游，哪里好玩？

崂山推荐6处打卡地 西海岸新区启动樱花节

►►2版



掌上青岛APP

体育中考回归，怎样备考？

资深体育老师为考生支招

►►9版