



市南区 2024 年教育工作计划重点

持续擦亮“最优教育”品牌 强师赋能打造优质师资集聚高地

▶▶ 4 版

“新”“老”并进 二手房挂牌量增加

老房成交周期拉长 次新房入市试水
春节后咨询的看房的都多了 首周二手房成交超新房

数据

从去年 9 月我市全域取消限购限售以来,二手房挂牌量逐渐增加。截至 2 月 27 日,仅贝壳青岛一家平台,二手房挂牌量数据就达到 120317 套。受访人士表示,成交周期拉长、次新房入市试水等多种因素,拉升了我市二手房挂牌量。

新高

2023 年青岛二手房住宅成交约 62361 套,新房住宅成交 85660 套,新房二手房比为 1.37,为近五年最低。二手房住宅成交达近五年最高水平。

反超

龙年春节后首周,二手房住宅成交 708 套,新房住宅成交 388 套,二手房成交量达到新房的 1.8 倍,首次接近新房的两倍,势头强劲。

▶▶ 3 版



青岛晚报视频号



掌上青岛 APP

消防隐患没改利索,又有电动车上楼了

晚报记者“回头看”探访三个被曝光过的高层小区 都存在电动车进楼道问题

▶▶ 2 版

备下 5813 间房 城阳发力抢人才

该区将连办四十余场线上线下招聘会 建设优徕青年社区解决毕业生住房难

▶▶ 8 版