



中山路人气回巅峰 “大老李”快乐回老店

位于天津路的老店再次开门纳客 店门口又排起长队

对于很多青岛人而言,每年正月十五前夕,前往位于天津路的大老李汤圆门店买两盒汤圆,已经成为了习惯。伴随着城市版图的扩张,即便已经搬离中山路,老青岛们依然坚持驱车从城阳、崂山、市北赶到这里,买两盒汤圆与家人共度元宵。随着中山路改造的不断推进,大老李汤圆所在的天津路也被纳入改造之列,由于房屋需要在水电方面进行整体改造,大老李创立以来首次离开老城区。当部分市民还在为大老李的离开感到惋惜时,今年春节前夕,大老李汤圆天津路店再次开门纳客,这家青岛老字号品牌的吸引力依然不减当年。

大老李汤圆“回家”

大老李重回中山路啦!近日,大老李重回中山路的消息在小红书、抖音等社交平台上成为热点。尽管大雪寒潮天气给交通带来不便,却依然没有阻挡人们对美食的向往。在大老李天津路门店外,人们自觉排好队,等待属于自己的那份汤圆。

排队人群中,有五六十岁的老青岛,也有打扮时髦的“00后”。“我是在小红书上看到的,博主说这家店每年元宵节都排队,我们就想过来看看。”一位打扮时髦的“00后”告诉记者。在不太宽敞的天津路上,停着一溜私家车,这些都是专门赶来购买大老李汤圆的老青岛人。开车从崂山赶到天津路的市民张先生说:“小时候每到元宵节家人都会到大老李来买两盒汤圆,这已经成为家族习惯,现在我们这一辈长大了,就轮到我们来买汤圆。”

门店外是长龙般的队伍,门店内工作人员热火朝天地搬运、打包汤圆。“我们已经习惯了,每年正月十五之前都特别忙。”大老李汤圆老板娘王为华告诉记者。

据了解,2023年,大老李汤圆所在的天津路片区启动改造,驻守在这里20余年的大老李汤圆不得不短暂停告别。“当时我们也觉得很舍不得,但短暂停的离开是为了今后长远的发展。”王为华说。春节前,王为华意外得知春节期间可以回到天津路上暂时经营一段时间,一直到元宵节结束再回云溪



大老李汤圆门店前排起长队。

路店。再次归来,王为华很是感慨:“本来以为今年排队的人会少一些,没想到还是有这么多人,就冲这我们也要坚持下去。”

三十年坚守初心不变

王为华是大老李创始人李永祥的妻子,1994年,夫妻二人共同创立了汤圆品牌大老李。当年,李永祥从日清食品辞职下海,因为爱吃甜食而创立了大老李。最初,大老李门店设在妇女儿童用品商店,后来也是因为改造才搬到了天津路,没想到这一干就是二十多年。伴随着知名度的扩大,大老李汤圆也谋求扩张,并且在云溪路开出了分店,算上天津路的门店,大老李共有两家门店。

往年,每到元宵节期间,李永祥都会坐镇天津路店。“他这两年身体不如以前硬朗,况且天津路店还没有装修,太冷了,今年还是我过来吧!”王为华说。

大老李一直尝试着在产品上推陈出新。最初,大老李主要生产销售黑芝麻和花生两种口味的汤圆,后来又新增了山楂、枣泥、豆沙、什锦、花生椰子等口味。王为华说:“虽然增添了很多新口味,但是卖得最好的还是花生和黑芝麻。”



尽管在品牌的发展上有很多创新,但创立三十年来,大老李也有很多不变的坚守。为了准备元宵节的汤圆,每年12月,李永祥和王为华就开始忙碌起来,准备制作汤圆需要的芝麻、花生等原料。李永祥对用料有着非常严格的标准,每一种原料都要亲自把关,也正是这种对品质的追求成就了大老李的口碑。

“现在是中山路最好的时候”

从某种程度上来说,大老李的声名鹊起得益于上个世纪九十年代中山路的繁荣。因此创业三十年来,即便是大老李的营销渠道已经遍布全青岛,李永祥也从未想过离开天津路。“我觉得现在是中山路最好的时候!”王为华感慨,“我们刚创业的时候,中山路确实很热闹,但经过这些年的改造,中山路变得越来越现代化,人气也越来越大。”

作为中山路片区的老商户,王为华对中山路片区的改造感到高兴。大老李汤圆所在的天津路大多是老房子,线路已经很陈旧了,这也影响到了大老李的发展,在上一些大型设备时让李永祥和王为华有所顾虑。“片区修

缮完毕以后,我们就敢上先进设备了,这样能提高我们的生产效率,有利于大老李的发展。”王为华说。

知名老字号难觅接班人

经过三十年风雨历程,大老李在青岛人心目中几乎已经和元宵节画上了等号。但作为创始人的李永祥和王为华也有自己的烦恼。随着年龄的增长,老两口对大老李的发展已经有些力不从心。李永祥今年78岁,王为华也75岁了。面对店门外排队的人群,王为华道出了自己的心里话:“我都感觉有点干不动了,但是看到大家对大老李这么关心,我们觉得还是应该坚持下去。”

当下,接班人是困扰着李永祥和王为华的难题,家里的儿女都有自己的事业,没有太大的接班意愿。“汤圆的季节性太强了,每年也只有元宵节前才会迎来销售高峰,平时的销量并不高,这也限制了品牌的发展。”王为华说,“如果有企业或者个人对品牌感兴趣,我们也欢迎过来洽谈,我们也都希望这个老字号品牌能发展下去。”

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛
记者 李沛

为马山新区建设腾空间,拆除两万平方米建筑物 即墨区跑出城市更新“加速度”

本报2月22日讯 22日记者从即墨区了解到,马山新区正在加快征迁建筑物拆除工作,累计拆除面积已超两万平方米,预计一季度将全部拆除,为新区建设扫清开工障碍,确保实现一季度工作全面“开门红”。

马山新区城市更新建设项目对提高即墨西部城区城市品质、提升城市发展活力具有重要的推动作用。为抢抓春季施工的有利时机,推动马山新区项目早开工、快建设,马山新区城市更新建设专项指挥部集中开展征迁拆除攻坚行动,春节期间征迁工作不放松、现场拆除不停工,力求一季度开好局、起好步。

目前,新区征迁涉及住宅房屋共计597处,已全部签约且补偿到位,其中596处已拆除;非住宅房屋共计44处,根据补偿资金投放的具体情况,全力推



进已补偿非住宅房屋拆除,预计一季度拆除完毕。即墨区将做好其他未签约企业的补偿工作,稳步推进建设范围内地上物清表工作,为新区建设扫清开工障碍,全力促进项目开工建设。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛
记者 刘卓毅 通讯员 梁之磊

惠企政策一键查 项目选址提前判

全省首个面向公众开放的市级“三线一单”数据平台上线

本报2月22日讯 为推进生态环境分区管理的精细化、信息化、科学化,同时方便企业策划项目选址,日前,青岛市“三线一单”数据智慧应用平台正式上线运行,成为全省首个面向公众开放的市级“三线一单”数据智慧应用平台,生态环境准入管理迈入“智能时代”。

“三线一单”是指以生态保护红线、环境质量底线、资源利用上线为基础,编制生态环境准入清单,力求用“线”管住空间布局、用“单”规范发展行为,构建生态环境分区管控体系的环境管理机制。青岛市生态环境局通过打造“三线一单”数据智慧应用平台,融合多源业务数据,赋能环评审批业务,实现环评审批的信息化、智能化、可视化。

青岛市“三线一单”数据智慧应用平台共建设审批端、公众PC端和公

众移动端三个端口,公众端发布网址为: <http://120.221.72.42:9001/qdsxyd/distPub/#/publicPort/IntegratedUnit-Query>。审批端供青岛市生态环境系统环评审批人员使用,可直观展示环评审批效能、重点项目、环评监管等部分重点工作成果情况。公众端提供的公开业务范围包括:“三线一单”生态环境分区管控方案综合单元查询、环境准入初步研判、环评单位信息查询、常用的政策法规查询等。方便公众了解惠企政策,提前研判项目选址与“三线一单”生态环境分区管控方案、市级水源地等条件的符合性,规避选址风险,服务企业前期项目策划。移动端已开发完成,后续将接入爱山东APP,方便公众随时随地查阅。(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 徐美中 通讯员 李倩 王诺 孙艺珂)