



# 李沧：加快把资源优势化为发展优势

## 谋划布局迎来产业二次腾飞 全面展现干事创业新形象

李沧，曾经见证了青岛重工业辉煌的历史。如今的李沧，通过科学谋划和精心布局，正在迎来产业的二次腾飞。记者近日在李沧区采访了解到，2024年，李沧区将切实增强经济活力，推动经济社会发展各项工作创先争优，加快把资源优势转化为发展优势，推动经济社会高质量发展，全面展现李沧区干事创业新形象，奋力谱写中国式现代化李沧实践新篇章。



李村河成为淮河流域幸福河湖“样板河道”、入选全国第二批美丽河湖优秀案例。



企业服务专员在青岛泰德汽车轴承股份有限公司的生产车间调研。张鹰 摄

### 促进经济活力“全面迸发”

企业经营规模扩大，办公区也要扩大，“搬家”成了青岛聚创环保集团有限公司必须考虑的问题。企业要搬家，烦心事一大堆。2022年底，公司的困难被李沧区九水街道知道后，经济发展部门工作人员到街道选址，让公司在耀洲·新经济产业园选到了心仪的办公区域：这里离以前的办公地点不远，而且交通很便利，对面还有漫悦里商业街，楼内有餐厅，解决了职工的午餐问题。在街道的助力下，公司规模进一步扩大，职工人数增加近一半。

像青岛聚创这样的高新技术企业，一直是李沧区重点关注的对象——2024年，李沧区将深入实施“沃土计划”，健全科技型企业梯次培育机制，培育瞪羚、“专精特新”等企业10家以上。李沧区还将鼓励优质企业建设重点实验室、工程研究中心等10家以上，力争实现规上工业企业研发机构全覆盖。李沧区还将突出抓好中化·云谷等总投资780.5亿元的95个省市区重点项目，合理优化国有资本布局，把优化营商环境作为“头号工程”，深化审批服务流程再造，扎实推进“一件事一次办”改革，最大程度为企业发展和群众办事提供便利。

### 打造产城融合“示范样板”

2023年6月中旬，国内知名科技企业粤浦科

技与李沧区签订了合作协议。双方将联手打造粤浦科技·青岛创新中心，这也是青岛城市更新和城市建设三年攻坚行动——胶州湾科创新区启动片区首开项目。“李沧区具备很好的产业基因，而且是主城区，具备了聚集科技类型企业的配套服务优势。”上海粤浦科技有限公司总裁肖云表示。

记者在采访时发现，多家落地李沧区的企业，看上了这片区域良好的产业基因——2024年，李沧区将因势利导，加快构建形成“以产立城、以城聚人、以人兴业”的发展格局：粤浦科技·青岛创新中心主体将封顶，打造承载力极强的“产业新城”；青岛北站片区打造枢纽力极强的“交通新港”；在青钢片区，李沧区将推进青钢公园建设，配建楼山二支路等片区道路15条，启动青岛五十八中北校区建设，实现青钢幼儿园竣工交付。在东部片区，李沧区将打造生产力极强的“总部新区”，世博园片区将积极推进与首旅集团等企业合作，重点导入高端文旅产业，打造青岛文旅商游新地标；李沧区还将推动铜川路以东等20宗土地出让，同时实施“李遇人才”计划，引才聚才1万人以上，构建高层次人才服务“绿色通道”；李沧区还将加快青年发展友好型城区建设，积极推动“保障性租赁住房+青年人才驿站”试点，让各类人才在李沧心有所向、身有所归、业有所成。

### 推动城市品质“蝶变升级”

依山而居，日日开窗见绿，呼吸新鲜空气，给很多居民带来了清新的居住体验。然而，每当大雨来临，居民又会担心雨水从高处流进小区或者塌方……为了解决这一问题，李沧区2023年在修建双峰山路脚下的习水路（平川路-宾川路）、习水路（合川路-武川路）工程时，依据现状地貌形态、李村河流域汇水机制、自然水系结构、雨洪特征等山水水文自然过程的差异性，采取网格护坡、生态护坡、截洪沟等措施，一同组成“上拦下排”的综合治理方式，构建一套高效完善的防洪排涝体系。

“2024年，李沧区将继续树牢‘城市是人民的城市’重要理念，不断提高城市规划、建设、治理水平，全面构建宜居、韧性、智慧的现代化城区。”李沧区城市建设相关部门工作人员表示，融创都会中心、桃园雅居、东方龙域、绿城玫瑰园等小区紧邻卧龙山，多年来受巨大的山体落差影响，出行不便。李沧区已将天水路（铜川路-唐山路）打通工程列入2024年攻坚项目。

目前，李沧区正在新建正定三路等公共停车场4处，新增新能源汽车充电桩980个，推进月龙峰路等15处口袋公园建设，新增林荫绿道10公里，高质量实施60个老旧小区改造提升，加装电梯70部以上，惠及居民1.1万户。李沧区还将持续推进李村河流域生态综合治理，同时强化土壤污染防治和安全利用，推动碱厂片区等557亩土壤修复，全域推进“无废城市”建设，倡导绿色低碳生活方式。

观海新闻/青島晚报/掌上青島 首席记者 刘卓毅 通讯员 刘静怡

### 实现发展动能“更新突破”

区域发展，产业先行。李沧区在2024年将做实“转、育、引、聚”文章，加快构建“3+2+4”现代产业体系，不断发展壮大新质生产力；李沧区将大力实施数字经济核心产业倍增行动，培育规上数字企业7家、“智改数转”服务商3家，数字经济核心产业增加值增长12%以上；李沧区还将重点推进工业企业技改项目5个，培优做强智能制造产业，推动中特智能制造基地开工建设，高水平规划建设两处千亩产业园。

金融能够促进资源的有效配置，增强经济增长的动力，并通过支持企业和个人投资行为，创造就业机会和技术创新。2024年，李沧区将扩容提质金融产业，推动潍坊银行李沧支行、日照银行李沧支行开业运营，服务联合创显、众森创投境外上市，全区“公募+私募”基金管理规模突破300亿元。

李沧区还将推动政策、资金、人才等资源向园区集聚，超前谋划在建园区产业方向，做好链主企业储备，高品质建设海创·都市产业园、融合创新产业园等7个产业园区，与慧云智能科技、联合优创等机构深度合作，推动园区规范化、专业化、生态化发展。



李沧区做实“转、育、引、聚”文章，加快构建“3+2+4”现代产业体系，不断发展壮大新质生产力。