

用法律为中小企业高质量发展赋能

《青岛市中小企业发展促进条例》获表决通过

本报 12 月 29 日讯 为进一步优化中小企业发展环境,市人大常委会将制定《青岛市中小企业发展促进条例》(以下简称《条例》)列入 2023 年立法计划,市司法局、市民营经济局起草了《条例》草案。2023 年 12 月 29 日,青岛市第十七届人大常委会第十三次会议表决通过《青岛市中小企业发展促进条例》。制定《条例》是进一步优化法治化营商环境的迫切需要,是解决中小企业发展突出问题的内在要求,是新发展阶段助力我市中小企业高质量发展的时代需求。

《条例》坚持促进与服务,把握好维

护市场公平竞争与中小企业扶持保护的关系,推动有效市场和有为政府更好结合,发挥政府引导作用,激发中小企业内生动力。坚持问题导向,针对性完善制度措施,回应中小企业关切,同时把握好立法的稳定性和实践变化性的关系,为改革发展和政策调整预留空间。《条例》共七章五十二条,包括总则、创业扶持、创新推动、资金支持、市场开拓、服务保障、附则等部分。

青岛是中小企业发展的沃土。截至 2023 年 6 月,全市实有中小微企业 73.4 万户,同比增长 5.2%,占全市实有企业的比重达 99.8%。其中,实有中型

企业 0.6 万户,同比增长 4.9%;实有小型企业 4.7 万户,同比增长 8.7%;实有微型企业 68.1 万户,同比增长 4.9%。中小企业发展活力持续释放,社会贡献继续加大,贡献了 70% 以上的就业,80% 以上的进出口和 99% 以上的企业数量。中小企业发展总体上呈现出稳中有进、稳中向好的基本态势,成为推动创新、促进就业、改善民生的重要力量。

进入新发展阶段,中小企业发展促进工作应当全面贯彻新发展理念、构建新发展格局、推动高质量发展,坚持创新驱动,推动中小企业高端化、智能化、

绿色化发展。《条例》明确专精特新中小企业培育、数字化赋能、知识产权保护、鼓励创业等规定,有利于推动中小企业转型升级、进一步激发中小企业创新创业活力。《条例》充分发挥法治固根本、稳预期、利长远的作用,聚焦促进公平准入、强化要素支持、营造良好氛围,坚持营造公平竞争的市场环境、良法善治的法治环境、便利高效的政务环境、保障有力的要素环境、亲商富商安商的社会环境,为推动我国全面建成社会主义现代化强国、实现第二个百年奋斗目标贡献中小企业力量。(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 李沛)

快看! 自动驾驶的智慧小巴来了 胶州首条无人自动驾驶载人示范运行路线开通



市民乘坐自动驾驶小巴。

本报 12 月 29 日讯 日前,在青岛胶东临空示范区,一辆无人自动驾驶的小巴打着双闪稳稳停在上车点。这辆小巴是由上合临空控股集团、胶州巴士公司、广州文远知行共同运营,车内共有 10 个座位,没有油门、没有刹车踏板、没有后视镜,甚至没有方向盘。

智慧小巴装有激光雷达、高清摄像头、盲区激光雷达、毫米波雷达等传感器组合,可以 360 度无盲区感知周围路况,最远直线检测距离达到 200 米。车辆平稳进入行车道后,会根据实时交通信息,自动完成跟车、转弯、等候红绿灯、通过路口等操作,可以安全高效地

处理各种复杂的城市交通路况。

智慧小巴随车配备一名安全员。安全员主要工作是实时监控车辆的自动驾驶情况、引导乘客、保障安全。车辆内还配备了三块显示屏,行驶路线、到站情况、实时路况等都可以清晰显示。

目前,自动驾驶小巴试运行路线全长 8.2 公里,途经美食城站、君廷酒店站、胶东机场信息中心站、青岛空管站胶东业务区 4 个站点。市民可前往“青岛空港食集”美食城站进行免费试乘,运行时间为 10:30—13:30、16:30—17:30,每半小时一班车。

今年 11 月 21 日,在青岛市智能网联联席工作小组、胶州市科工局、胶州市招促中心、上合临空控股集团通力合作下,青岛市智能网联汽车道路测试与示范应用联席工作小组正式复函,同意胶州市申建智能网联汽车道路测试与示范应用先行示范区,准许开展智能网联汽车相关活动,为“自动驾驶小巴”的快速接入打下良好基础。

(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛记者 马丙政)

共富公司搭桥,这里的土豆牵手“洋快餐”
即墨蓝村蔬菜种植闯出村庄致富路

本报 12 月 29 日讯 为盘活土地资源,拓宽村民增收渠道,即墨区蓝村街道着力发挥生态优势,整合资源、强化专业管理,通过建大棚、种蔬菜,带动集体和群众参与其中,在自身发展壮大的同时,实现“民富、村强、产业兴”。

12 月上旬,在蓝村街道挪城村的蔬菜大棚内一派忙碌,菜农们正在采摘蔬菜。“今年承包了三个大棚,主要种菜心、油菜、菠菜,有 7 个品种。”挪城村村民陈美娟说,以前主要种植小麦和玉米,现在改种大棚蔬菜,一年收入 5 万元,比之前强很多。“现在村里统一包装,统一销售,我们的订单、种植也不用愁了。”

挪城村发生的这些变化,得益于蓝村街道成立的共富公司。公司采用集体经营、个人承包等新型运作模式,发展油菜、菜心、奶白菜等蔬菜种植。村党支部也积极探索“党建+产业”融合发展模式,健全产业链、加强产销对接等方式,让乡村发展有奔头,村民生活有盼头。

据挪城村党委书记江世华介绍,2023 年,挪城村集体收入达到了 50 万



村民们在收获土豆。

元,从种植、收购、加工、销售,为种植户一条龙服务,确保了蔬菜的质量和安全。目前,挪城村已发展蔬菜大棚种植 4000 多亩,吸纳了村庄 1000 多名村民就业,形成“产业在农村、就业在家门、农民变产业工人”的农民增收新模式。“共富公司”和大型的公司和商超签订了订购协议。“我们每天能加工到 20 多吨蔬菜,每天大约有四五辆蔬菜车拉到保鲜库里加工。”江世华说,共富公司还和肯德基等公司签订了每年 2000 多亩地的肯德基 1 号土豆种植,老百姓每亩地增收 5000 多元。(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 刘卓毅 通讯员 孙斐格)

红链领航 赋能企业产业攀高

莱西市南墅镇“三强”聚势产业链发展提质增效

莱西市南墅镇党委以强化产业链党建为突破口,把党组织覆盖到“产业链”上,融入到“服务链”上,引领到“发展链”上,通过建强“红领专班”、强化产业链党委“直通车”引育人才、深化党建会建融合,切实将产业链党建优势转化为产业向上突破、高端攀升的胜势。

南墅镇充分发挥龙头企业组织协调和产业联动优势,成立新材料产业链党建联盟,将党建工作纳入“链长制”工作专班职责,建强新材料产业链“红领专班”。由“链长”党支部青岛洛唯新材料有限公司优选党员骨干作为党建指导员,依托洛唯企业党校开展日常培训,针对非公企业出资人、党建联盟各党支部书记、党建指导员、党务工作者、普通党员和入党积极分子 6 类群体,打造“1+6”精准培训体系。加强督导调度,设立“你有问题,我来解决”的企业信息反馈机制,打造服务企业“店小二”队伍,及时收集企业诉求,通

过定期督导解决产业链党建联盟企业难题。健全考核评价机制,通过每季度在党员之间开展广泛的民主评议,切实引导广大党员在技术创新、产业发展上发挥先锋模范作用。

为进一步加快新材料产业发展,产业链党委组织重点链上企业,搭建“直通车”平台,打造“产业链党委接办—职能部门承办—两新工委督办”的“南墅无难事”服务品牌,截至目前,已为产业链上企业解决难题 150 余个。坚持“用户思维”,紧盯项目落地跟踪,强化土地、资金、用电等要素保障,着力解决施工、环评、安评、土地规划等困难。投资 1.78 亿元建成国内首个石墨专业污水处理厂投入使用,开创了零排放、闭路循环的污水处理方式,打破石墨产业发展瓶颈。建设集碳材料专业技术公共服务平台和孵化器于一体的青岛碳材料研究中心,加快建设石墨新材料检验、检测中心,吸引并培

养一批优秀的检测试验人才,为突破石墨产业发展提供人才支撑。目前,已引进平台公司 21 家,在开展石墨烯应用研发,破解新材料产业发展难题,实现新材料产业提档升级方面发挥积极作用。

南墅镇通过强化产业链党建联盟领导指导和统筹协调功能,发挥南墅商会作用,搭建“企业家下午茶”等平台,在会员单位中开展党建共建活动,15 家企业达成共建协议,建立联盟理事长“轮值”制度,定期召开联席会议,推动辖区企业同频共振、抱团作战。每月不定期组织 1—2 次“下午茶”活动,进行政策法规宣讲,促成链上企业之间的商业合作 10 余次,为企业间交流合作搭建了平台。推动党建联盟企业常态化沟通,积极开展市场联拓、物流共享等活动。

(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛记者 马丙政 通讯员 杜茜)

交付(入伙)公告

尊敬的卓越·中寰业主:

您好!感谢您购买我司开发的卓越中寰项目的商品房(下称“该商品房”),目前您所购买的卓越中寰 3#、4#、5#、8#、9# 及 1—44 号商铺已具备我司与您签订的《商品房买卖合同》规定的交付条件,现正式通知您前来办理该商品房交付手续。

1、交付地点:中寰营销中心内部(具体见现场导视牌)。

2、交付时间:2023 年 12 月 31 日—2024 年 1 月 2 日,欢迎您在此期间按预约时间到现场办理交付手续,如您在此期间不能前来办理该商品房交付手续,则我司将按照双方签订的《商品房买卖合同》的约定执行。

联系电话:(0532)-80968265

特此公告,恭祝各位业主家庭幸福安康!

青岛卓信中寰实业有限公司

2023 年 12 月 30 日