



青岛建筑企业参与建设的胶东国际机场。

年终策划

透视青岛企业百强榜

建筑业是青岛的支柱产业之一。2022年青岛市完成建筑业产值3580.2亿元,同比增长8.6%;实现增加值1250.6亿元,占GDP总量8.4%。庞大的产业体量背后是大企业的支撑。在近日发布的2023青岛企业收入百强榜中,青岛共有17家建筑企业入围,占据了百强企业中的近两成。在入围的17家建筑企业中,排名最靠前的青建集团跻身百强榜第五位,营业收入达到687.76亿元。

建筑行业挑大梁 本土企业是龙头

17家建筑企业入围青岛企业百强 青建集团高居第五 中青建安等榜上有名

17家建筑企业入围百强榜

2023 青岛企业收入百强榜单显示,共有17家建筑企业入围,占据了百强榜单中的近两成,由此可见,建筑业在青岛经济发展中的重要地位。

入围百强榜单的17家建筑企业分别是青建集团、中建八局第四建设有限公司、山东电力建设第三工程有限公司、荣华建设集团有限公司、山东兴华建设集团有限公司、中青建安建设集团有限公司、中启胶建集团有限公司、青岛海川建设集团有限公司、青岛一建集团有限公司、中石化第十建设有限公司、中诚祥建设集团有限公司、中铁二十局集团第四工程有限公司、青岛市政空间开发集团有限责任公司、青岛新华友建工集团股份有限公司、德才装饰股份有限公司、青岛胶城建设集团有限公司、青岛中建联合集团有限公司。

入选收入百强榜单的建筑企业实力强劲,无论在营业收入还是企业排名方面都位居前列。在本次入围的17家建筑企业中,共有10家企业跻身前五十位,共有七家企业营业收入超过百亿元。

青建集团凭借687.76亿元的营业收入排名第5位,中建八局第四建设有限公司凭借295.02亿元的营业收入排名第14位,山东电力建设第三工程有限公司凭借229.33亿元的营业收入排名第19位,荣华建设集团有限公司凭借203.29亿元的营业收入排名第24位,山东兴华建设集团有限公司凭借178.62亿元的营业收入排名第29位,中青建安建设集团有限公司凭借166.4亿元的营业收入排名第31位,中启胶建集团有限公司凭借107.73亿元的营业收入排名第46位。

上榜建筑企业中,营业收入低于50亿元的为青岛胶城建设集团有限公司和青岛中建联合集团有限公司。

青岛本土建筑业巨头涌现

纵观入围百强榜单的17家建筑

百强榜单建筑企业排名		
名次	企业名称	收入
5	青建集团	687.76 亿元
14	中建八局第四建设有限公司	295.02 亿元
19	山东电力建设第三工程有限公司	229.33 亿元
24	荣华建设集团有限公司	203.29 亿元
29	山东兴华建设集团有限公司	178.62 亿元
31	中青建安建设集团有限公司	166.4 亿元
46	中启胶建集团有限公司	107.73 亿元
48	青岛海川建设集团有限公司	89.39 亿元
49	青岛一建集团有限公司	86.23 亿元
50	中石化第十建设有限公司	84.08 亿元
58	中诚祥建设集团有限公司	69.27 亿元
69	中铁二十局集团第四工程有限公司	61.72 亿元
72	青岛市政空间开发集团有限责任公司	60.05 亿元
74	青岛新华友建工集团股份有限公司	58.76 亿元
76	德才装饰股份有限公司	56.37 亿元
89	青岛胶城建设集团有限公司	42.43 亿元
90	青岛中建联合集团有限公司	41.97 亿元

企业,一类是以中建八局第四建设有限公司、山东电力建设第三工程有限公司等央企为代表的“国家队”,还有一类则是以青建集团、中青建安建设集团有限公司为代表的本土建筑“优等生”。令人感到欣喜的是,近年来,青岛建筑企业涌现出了一大批“尖子生”。

百强榜中排名第五的青建集团一直是青岛建筑企业中的领头羊。青建集团股份公司始于1952年,主要从事国内外工程和基础设施建设、项目开发、产业投资、设计咨询、物流贸易等业务。承建了中国·红岛国际会展中心、青岛胶东国际机场、青岛地铁1、7、8、9号线等标志性建筑和重点工程。近年来,青建集团积极布局新兴产业,例如成立智慧建造专业化科技公司,布局“新基建”智慧建造业务,打造建筑产业互联网平台等。青建集团积极参与共建“一带一路”,其承建的新加坡美登苑住宅工程、缅甸仰光苏雷广场综合体工程等8个海外项目荣获了境外鲁班奖。在此前

公布的2023年度“全球最大250家国际承包商”榜单中,青建位列第87位,在上榜中资企业中排名第24位。

中青建安建设集团有限公司也是青岛本土优秀建筑企业的代表。中青建安集团业务范围涵盖房建总承包、地产开发、装饰装修、市政工程、投资运营、工程设计、机械租赁、数字建造等多个领域,在国内20多个省市,以及新加坡、菲律宾、美国、德国等国家设有分支机构,连续多年产值超百亿元。青岛中青建安建设集团有限公司承接了世界园艺博览会、国家深海基地、山东能源研究院、胶东国际机场、青岛地铁、海天中心、青岛国际院士港等众多代表性工程。已开发房地产项目涉及住宅、商业等各种业态,总面积超百万平方米。

除了在营业收入上屡创新高,青岛建筑企业还谋求在资本市场上的新突破。

2021年7月6日,德才装饰股份有限公司在上海证券交易所举行首次公开发行A股上市仪式,成功登陆

资本市场,成为山东省第一家在国内A股上市的建筑业企业。德才股份成功承接了北京奥运会、上合组织青岛峰会等大型场馆、北京机场、青岛地铁、小青岛服务中心、青岛市民中心、长沙铜官窑古镇等诸多国内外地标性建筑。

要打造5家300亿级建筑企业

建筑业是青岛的支柱产业,也是绿色产业、富民产业,在国民经济发展和民生保障等方面发挥着重要作用。近年来我市加大龙头企业培育力度,服务企业做大做强,有10家企业入选2022年度全省30强企,5家企业入选全省民营企业百强,入选数量均位居全省首位。

青岛市住房和城乡建设局等16部门联合印发了《青岛市建筑业高质量发展行动方案》(以下简称《行动方案》),《行动方案》明确到2025年,全市建筑业总产值达到4500亿元,全市300亿级建筑集团突破5家,100亿级突破12家,特级(综合)资质企业达到20家。加快推进智能建造和新型建筑工业化协同发展,建成智能化工厂20个,创建智能建造示范项目100个,打造5个建筑产业互联网平台和3个国家级装配式产业化基地,装配式建筑占城镇新建民用建筑比例达到50%以上。

在“双碳”的大趋势下,节能低碳的理念正在赋予各行各业新的发展思路,碳排放重点行业之一的建筑行业逐渐告别大拆大建时代,正在重塑新的建筑模式。《行动方案》明确提到,要总结全国首个绿色城市建设发展试点经验,强化顶层设计和制度创新,建立绿色城市建设发展指标体系,发布实施绿色城市建设发展规划;全市新建居住建筑全面执行83%的节能设计标准,推动超低能耗建筑规模化发展,鼓励建设近零能耗建筑及低碳、零碳建筑。此外,还将从推广绿色建材,推动既有建筑能效水平提升,加大绿色金融支持力度等方面入手推动双碳目标落地落实。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 李沛