

# 融入主城！从即墨北半小时到城阳

## 营流路北通二期道路正式通车 即墨“连产业、融青岛”再添南北大通道

本报12月10日讯 12月9日上午，即墨区营流路北通二期道路正式通车，标志着即墨区城市更新三大重点项目之一的营流路片区改造工程取得阶段性重要成果。

营流路北起青岛汽车产业新城，南接城阳区驯虎山路，全长22公里，是即墨区全面融入青岛的三大主干道之一。近几年，随着古城片区、顺河片区、汽车新城片区的开发建设，营流路本应是即墨“连产业、融青岛”的南北大通道，却因1.17公里内的密集居民区和企业，已“梗阻”20多年。

借助青岛市城市更新和城市建设三年行动的东风，即墨区下定决心启动营流路片区改造这项民生、民心工程，

以营流路贯通为突破口，实施片区整体改造。即墨区聘请同济大学高标准规划设计双向六车道和总建筑面积48.8万平方米的居民安置区，配套建设小学、幼儿园、商业配套和邻里中心等公共服务及景观绿化设施，将城市品质体验顶格拉满。

作为即墨区城市更新的重点项目之一，营流路北通工程共分两期进行建设，一期已于2022年12月通车，这次通车的二期工程主要将鹤山路与流浩河二路相连，道路全长约554米，宽度60米。据了解，营流路全线贯通以后将方便市民出行，从即墨北部到城阳区将缩短至半小时。（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 刘卓越 通讯员 孙静秋）



宽广通畅的营流路。

## 白马河拦河闸维修加固工程通过竣工验收 我市南部新增水旱防灾屏障

本报12月10日讯 近日，位于西海岸新区南部的白马河拦河闸维修加固工程顺利通过竣工验收，标志着该项目修复后进入正式运行期。

白马河拦河闸工程位于白马河干流原204国道上游约260米处，是白马河下游水源及防洪工程中的枢纽工程。白马河拦河闸工程于2008年建成，一直承担着白马河—吉利河流域防洪任务，并向董家口供水。该拦河闸建成运行已十多年，经历了多次洪水冲击。

为确保工程运行安全，在闸坝安全鉴定基础上，2022年9月青岛市水务管理局批准，青岛市大沽河管理服务中心作为项目法人组织实施白马河拦河闸维修加固工程。该工程由市财政投资2944.08万元。2023年6月该工程完工，9月27日通过蓄水验收，近日工程通过竣工验收，标志着维修加固建设画上了圆满的句号。本工程维修加固完成后，可更加安全有效保护董家口港区区内防洪安全，成为拱卫我市南部地区水旱灾



白马河拦河闸维修加固工程通过竣工验收。

害防御的一道重要屏障。（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 徐美中）

## 市南工匠学院签约揭牌

本报12月10日讯 日前，由市南区总工会主办的市南工匠学院签约揭牌仪式在青岛海洋技师学院举行。

仪式上，市南区总工会与青岛海洋技师学院签订战略合作协议，市南工匠学院正式揭牌，青岛海洋技术学院院长王佐恺、青岛工匠徐立山作为代表发

言，首批10位工匠导师获颁聘书，会后与会人员参观了校园实训基地。

据介绍，市南工匠学院的成立是大力弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神的重要实践，是深化产业工人队伍建设改革，进一步整合政府、学校、企业资源的重要举措，更是为全区培养工匠型人

才，帮助职工成长成才，助力企业高质量发展的积极行动。该学院将结合市南区特点、部门职能和企业实际，充分利用职业院校、培训中心、企业实训基地等教育培训资源，不断满足经济高质量发展需要和高水平人才需求。（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 张琰）

# 党建引领开创“红色物业”新局面

## 多邦物业提升服务同时不忘回报社会 多年来持续捐资助学“红”味满满

“小物业”牵动“大民生”，物业管理关系千家万户，是事关群众天天有感的“关键小事”，是事关基层治理的民生大事，也是落实“城市三分建七分管”理念的重要领域。山东多邦物业管理有限公司全力抓好“红色物业”创建工作落实，以党建引领多元共治、以“红色物业”创建助力构建基层治理新格局，让物业“红”起来，治理“专”起来，民心“暖”起来。在聚焦主业提升服务同时，还不忘回报社会，持续捐资助学。

### 党建引领开创新局面

“红色物业”建设是一项民心工程、民生工程，近年来，我市认真贯彻全省“齐鲁红色物业”建设部署要求，坚持以党建为引领，突出问题导向，扎实推进“红色物业”建设，形成“党建统领、部门共治、基层主抓、共建共治”管理机制。作为青岛市首批基层党建示范点，多邦物业始终坚持和坚定党建引领、四位一体的品牌战略方针，将“红色物业”作为提升客户满意度的重要抓手，积极与各合作单位开展党建联建活动，并先后创立邦学社及邦之爱等红色文化产品，努力将基层党建工作落到实处。

多年来，该公司不断探索党建工作

与物业服务的融合点，大力倡树“严、真、细、实、快”的工作作风，推动公司各项业务高质量发展。下一步，该公司决心以更有效的举措、更务实的工作作风，全力以赴描绘“红色物业”发展的新画卷。在红色精神的感染下，该公司着力提升公司党支部建设制度化、规范化和科学化水平，全面增强支部的创造力、凝聚力、战斗力，提高服务水平。“党建+物业”管理模式，让该公司的发展之路越走越宽。成立党支部以来，员工的凡人善举层出不穷，该公司也先后获得青岛市工人先锋号、青岛市先进职工之家、青岛市物业服务行业文明创建标兵企业、全省物业服务行业文明创建标兵企业等荣誉。

### 迎来红色物业示范检查

自成立以来，山东多邦物业管理有限公司积极将“红色物业”进一步融入文化建设。“党建工作在物业企业中发挥着引领作用。我们以‘党建引领促发展，红色物业筑标杆’为理念，经过不懈努力，开创了企业发展的新局面。”该公司党支部书记周军告诉记者，作为一家新时代民营企业，该公司始终将党的引领铭记心间，不仅与

多家合作单位签署党建联建协议，更是以全力以赴的态度走在发展的前列。物业企业服务千家万户，而党的建设则是物业企业的“红色引擎”。党的建设搞好了，企业效益也提升了，二者相互促进、相得益彰。

正因为此，该公司在同行业中率先成立党支部，并设立了全市物业公司中首个党员先锋队。在该公司，党员佩戴党徽亮牌上岗已成日常。此前，该公司顺利成为市南区“红色物业”示范点，不久前又顺利迎来由多部门组成的“红色物业”党建工作示范点检查，检查组对该公司的“红色物业”开展情况给予了充分肯定。未来，该公司将秉承“创造价值 回报社会”使命，积极打造红色物业，做实联建项目，丰富合作内容，打造共建品牌，以更高质量的服务回馈社会。

### 持续捐资助学回报社会

“关爱春蕾女童”、学雷锋志愿服务、义务植树绿化……在积极提升物业服务水平，让业主满意的同时，该公司还始终不忘回报社会，通过捐资助学等多种方式，彰显民企的社会责任担当。在党支部的带领下，该公司

## 山农大校友 共话乡村振兴

本报12月10日讯 9日上午，山东农业大学助力青岛乡村振兴论坛在丽晶大酒店举行。山东农业大学在青优秀校友代表共300余人出席论坛，就助力青岛市振兴相关话题深入交流。

会上，青岛市农业农村局介绍了青岛市实施乡村振兴战略的情况，山东农业大学青岛联络处负责人简要介绍了在青岛工作的历届毕业生，在助力青岛乡村振兴方面的作为，山东农业大学研究乡村振兴方面的专家郑军教授就乡村振兴战略实施的重点、难点和对策，从理论与实践的结合上，作了深入浅出的主题报告，山东农业大学优秀毕业生代表、青岛市农科院沙广利博士作了典型经验介绍。会上，山东农业大学分别与莱西市政府、即墨区政府签署了“山东农业大学助力乡村振兴战略合作协议”。通过这次论坛，山东农业大学对助力青岛加快实施乡村振兴战略进一步达成了共识。（观海新闻/青岛晚报/青岛晚报 记者 高静文）

邦之爱援助基金会积极开展金秋助学、捐款、慰问老人、清洁海滩等公益活动。2021年，该公司出资帮助平度市田庄镇官庄村安装30盏路灯，解决了村民夜晚出行的照明困难；帮助莱西市南墅镇下堡村打了132米机井，保障村民用上了干净卫生的自来水；2022年，在了解到四川省甘孜州德格县竹庆镇八色村“八色希望小学”学生学习、生活存在困难后主动捐助6万元，2023年又捐助25万元用于校舍建设。此外，今年该公司还向西藏日喀则萨迦县扯休乡美丽村第一幼儿园捐赠2万余元的学习用品。

这些善行善举，只是山东多邦积极承担社会责任的缩影。作为一家有社会责任担当的民营企业，二十多年来，该公司从未停止过公益脚步。“未来，我们将始终坚持党建引领，不断夯实党组织基础，推动企业发展与社会进步同频共振。”该公司总经理田守格表示，公司将借助参评全市红色物业示范点契机，持续展现优质物业服务项目的服务质量和水平，提升优秀物业服务企业的影响力、美誉度，传播行业发展正能量。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 徐美中