

李沧东,瞄准未来不放松 引进亿元项目为发展添动能

近年来,随着陆续贯通多条道路、整治完工李村河、加快建设口袋公园等多重因素,为李沧东部片区发展聚拢人气、注入活力。接下来,周边的产业该如何发展,避免成为出现钟摆式人流的“睡城”?这是李沧区一直在思考的问题。近日,记者在延川路周边展开了探访。

不当“睡城”

李沧东寻求产业导入

李村河经过整治,河两侧已是绿树成荫。在李沧区九水街道,记者经过延川路、灵川路、铜川路等地看见,林立的高层住宅边,分布着多层洋房、叠拼式住宅小区。周边的餐饮、商超也逐渐多起来,这让九水街道办事处工作人员感到欣慰,同时,也产生了紧迫感:要避免成为出现钟摆式人流的“睡城”,必须有上规模的产业,特别是新兴产业。

今年以来,九水街道创新建立“1+3+3”招商引资组织保障体系,明确任务分工、量化工作标准、明确奖惩措施。“目前,街道的‘招商劲旅’共引进企业170多家,完成企业纳统15家。”九水街道办事处工作人员告诉记者,这些项目中,有两个是过亿元的大项目。



风景优美的九水街道辖区。

这个亿元项目 带来片区发展新动能

玻尿酸,是一种被广泛应用于化妆品、美容行业中的物质。去年12月,我国玻尿酸生产巨头福瑞达医药集团在李沧区注册,成立了青岛福瑞达数字科技有限公司(下文简称“青岛福瑞达”),这个亿元项目入驻九水街道。

“我们生产的玻尿酸,产能占全国的95%,出口欧美日韩70多个国家。”11月22日下午,在延川路的福瑞达智美小镇园区,青岛福瑞达的工作人员向记者介绍起企业的龙头产品。

虽然福瑞达的生产基地在外地,但青岛的这家子公司承担着化妆品、原料销售和部分美容项目。“青岛有港口,我们的产品正好也有向国外出口的。”青岛福瑞达数字科技有限公司负责人陈泓霖告诉记者,他们看中了青岛的交通优势和外贸底蕴。

青岛福瑞达的入驻,为九水街道带来了新的动能,释放新的发展活力,开始助力经济总量再上新的台阶。

目前,在福瑞达智美小镇园区,产业链上下游的20多家外贸、电商企业已在园区注册,成功促进了“以商招商”,青岛福瑞达还设立了高端会员预约制的美容门店,已开始试营业。“李沧有土地,是发展的载体,而且有后劲;李沧东部和崂山是高端居住区,我们会有很多市场。”陈泓霖对未来发展充满信心。

拆违拆迁

推动双峰山公园建设

近年来,青岛开始推动双峰山公园建设。这处城市森林公园建成后,将惠及周边群众近20万人。今年年初,九水街道启动了双峰山范围内拆违、拆迁工作,设法解决私搭乱建、圈地占地、毁林种菜等行为。

整治推进时,部分在整治范围内经营的企业找到九水街道,表示想继续经营,但仓储地、经营厂房一旦被推平,短时间内很难找到新址。面对这一客观问题,九水街道把推进整治与稳定经济统筹谋划,拆除的同时为企业户解决生产经营问题。针对企业遇到的问题,街道全力协调,共保障20多家企业不间断生产经营,不仅完成2.3万平方米违建拆除工作,还想方设法为李沧区挽留住税源,让城市更新项目建设与区域整体未来发展相辅相成。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛
首席记者 刘卓毅

19个项目一线攻坚 城阳夏庄城市更新跑出“加速度”

本报11月23

日讯 一线是基层高效推进工作的关键环节。城市更新和城市建设三年攻坚行动以来,城阳区夏庄街道紧紧围绕城阳区区委区政府的工作部署,创新践行“一线工作法”,坚持“调查摸底在一线、难题解决在一线、创新发展在一线、促进和谐在一线”,聚焦大项目拆迁腾地、地铁站点开工、低效片区改造升级、旧村旧城改造等集中攻坚,跑出了“夏庄加速度”。

据了解,今年夏庄街道确定了地铁建设、低效片区开发、旧城旧改、市政设施建设等“八大攻坚”的19个项目,并建立台账,明确完工时间表。攻坚伊始,夏庄街道成立城市更新工作专班,分设拆迁腾地、地铁调流、旧村改造等不同攻坚小组,围绕全年49.2万平方米的拆迁体量、2000多亩的腾地任务,每个板块由一名处级干部挂帅,身在一线,靠前指挥。期间,副处



夏庄街道创新践行“一线工作法”。
级领导干部每天早晚两次碰头,日事日毕;科以上干部每周召开例会,总结一周得失,安排下周工作;每月进行一次工作调度,每季度进行一次综合评估。

地铁15号线有4个站点落在夏庄,需要进行开工前的调流协调工作,但沿线密布着车行,架设围挡势会给经营带来影响。街道到一线倾听车行经理诉求,经过充分调研论证后,多次协调地铁集团,不断优化施工方案。最终,站点实现无障碍施工。

(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛
记者 栾丕炜 通讯员 段孝振)

明天

市区	崂山	阴转小雨	3℃ ~ 10℃
今天 晴	即墨	阴转小雨	0℃ ~ 9℃
北风3-5级 1℃ ~ 5℃	胶州	阴转小雨	0℃ ~ 10℃
明天 阴转小雨	黄岛	阴转小雨	4℃ ~ 10℃
南风3-5级 3℃ ~ 11℃	莱西	阴转小雨	-3℃ ~ 6℃
	平度	阴转小雨	-1℃ ~ 9℃

彩票开奖

双色球第2023135期
05 06 11 13 28 30 +07
福彩3D第2023313期
9 8 9

光盘行动

青岛市精神文明建设委员会办公室

“反对浪费 崇尚节约”公益广告

