

西海岸出台21条支持“个转企”

西海岸新区优化市场主体结构 为25万个体工商户提供措施清单

本报10月27日讯 27日下午，青岛西海岸新区举办《关于支持个体工商户转型升级为企业的政策措施清单》（以下简称《政策措施清单》）政策吹风会。记者从会上获悉，《政策措施清单》分三部分共21条，涵盖了给予转型奖励、便捷准入服务、可享受的高频和普惠性政策措施等，助力新区市场主体结构优化，提升“个体工商户”升级为“企业”的积极性。

截至今年9月底，新区市场主体总数43.8万户，其中企业18.79万户，个体工商户25万户，企业与个体工商户比例为0.75:1。借鉴深圳、广州等先进地区做法，新区制定印发了《政策措施清单》。其中，新区实施资金奖励1条。对“个转企”企业给予1万元奖励，按4000元、4000元、2000元的额度分3年发放，用以抵减转型后增加的代理记账等财务支出。本条政策适用于2023年7月1日前在新区注册的个体工商户，且需同时满足转型后正常经营满1年，至少1名人员社保缴费满1年等条件。

新区还推出便捷“个转企”准入服务9条，包括：设立“个转企”服务专窗，为个体工商户开辟“绿色通道”；转型后可最大限度保留原名称字号；延续认可转型前获得的荣誉信息、专利权、商标权；有效期内的行政许可证件可变更、换发、延续使用；不改变经营场所的无需提交经营场所证明材料；办理水电气业务时，享受“零材料”“零跑腿”等服务。此外，“个转企”可享受的高频政策措施11条，包括：月销售额10万元以下的，免征增值税；适用3%征收率的应税销售收入，减按1%征收增值税；对小型微利企业减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对生产经营确有困难的纳税人，可申请减免房产税、城镇土地使用税；同一自然人设立的个人独资企业、一人有限责任公司之间土地、房屋权属的划转，免征契税；阶段性降低失业保险费率至1%；免除小微企业接电投资等。

据悉，《政策措施清单》第1条有效期为2年，自2023年7月1日起施行，有

效期至2025年6月30日。其余20条政策执行国家、省、市、新区文件规定，遇国家、省、市及新区有关政策调整的，从

其规定。政策咨询电话：85161573。
（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 于波）

■深读一点 “个转企”有什么好处？

青岛西海岸新区民营经济发展局局长王璇介绍，个体工商户和企业相比，在抗风险能力、发展要素获取、商业信用、市场准入等方面都缺乏优势，转型升级为企业是个体工商户规范内部管理、增强市场竞争力、实现可持续发展的需要。简而言之，“个转企”有五个“有利于”：有利于降低风险。因个体工商户不具备法人资格，以个人财产或家庭财产承担无限连带责任，而转型升级为有限责任公司后，以其股东出资额为限承担有限责任，大大降低经营风险；有利于扩大规模。转型升级为企业后可享受各级针对中小微

企业的扶持政策和赋能服务，推动企业做大做强；有利于开拓市场。个体工商户不具备依法必须招标的工程建设项目的投标资格，转型升级为企业后，可参与相关工程项目的投标，也方便企业进行资金方面的结算；有利于获取资金。企业相比个体工商户来说，具有完善的财税报账制度，信誉度较高，更容易获得银行贷款，贷款方式也更加灵活；有利于吸引人才。企业可组织职工进行职称申报，畅通企业专业技术人员晋升通道，达到一定条件后，可申请职称或技能人才自主评价，更容易吸引和留住优秀人才。

小镇戏台真热闹，演的都是身边事儿

藏马艺术团演出“庄户地”里的美德信用新气象

本报10月27日讯 一块背景板，一方小舞台，一帮地道的农民演员，一群热情的乡村观众……日前，西海岸新区藏马镇横河川村里，一场由本土庄户剧团——藏马艺术团演出的乡村好戏鸣锣开场。一张张朴实生动的舞台面孔，一段段贴近农村生活的小戏小品，给乡里乡亲们带来了轻松与欢笑。

藏马艺术团是藏马镇文艺宣讲志愿服务骨干力量，该团成立于2021年，包括演员和乐手共14位成员，大多都是村里的文艺爱好者，排演的剧目紧贴农村百姓的生活，深受大家欢迎。

文艺演出以群众身边故事为素材，将理论知识、美德信用宣传等内容



艺术团 members 们 卖力演出。

以通俗的表演手法演绎，聚焦时代发展与乡村变化，在轻松愉快的氛围中，

把美德信用、移风易俗、乡村振兴等内容通过文艺的方式呈现给大家，弘扬社会正气，倡树文明新风。

据悉，藏马镇组建文艺宣讲志愿服务队，持续深入企业、景区、机关、农村开展文艺宣讲，把党的理论知识、美德信用宣讲转化为群众听得懂、听得进、喜欢听的戏曲故事和土话常理，为群众送上理论宣讲和美德信用宣讲的“文化大餐”。
（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 于波）

大美惜福镇 打造“近悦远来”

城阳惜福镇街道获省级生态文明建设示范区命名



惜福镇街道宫家村葡萄采摘园。栾丕炜 摄

本报10月27日讯 日前，山东省生态环境厅发布关于命名第四批省级生态文明建设示范区的公告，决定命名青岛市城阳区惜福镇街道等10个地区为第四批省级生态文明建设示范区。

近年来，惜福街道坚持生态优先，打造绿色发展示范街道，在保护生态环境的前提下推动经济社会高质量发展。街道先后获评国家卫生镇、青岛市乡村振兴示范区创建单位、垃圾分类市级示范街道等荣誉称号，书院社区被评为青岛市旅游特色村，棉花社区被评为山东省景区化村庄。

与此同时，惜福镇街道立足生态产业和高科技新兴产业优势，实现一二三产融合发展。建立乡村振兴总平台，由街道组建联合规划、建筑、景观、策划、实施、运营等多方团队，有序实施乡村振兴战略。做精官家巨峰葡萄、棉花樱桃、西葛茶叶三条一产衍生产业链，打造特色林果种植、加工、展销、旅游产业链条。深耕“文旅+”，叫响“惜游记”产学研融合发展品牌。依托一条贯穿东西的全域生态旅游经济带，毛公山景区、百福香园景区两处国家AAA级旅游景区，康成书院、童真宫、百福庵、老母庙四处历史人文景点，休闲登山健身、樱桃采摘、红杏采摘、官家村葡萄采摘四大旅游节庆活动，金钱鼎、傅家埠山水果品观光园、维农茶叶观光园、幸福时光家庭农场、福大发生态观光园五大生态园区，建设宜居宜业宜养宜游的“近悦远来”大美惜福镇，实现产城融合发展、城景和谐共生。

（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 栾丕炜）

乡村嘉年华“点燃”全民运动热

胶州市举行乡村趣味运动会 为村民搭建交流沟通平台

本报10月27日讯 日前，一场别开生面的农民趣味运动会在胶州市铺集镇沙河新村举行。比赛既有骑龙、两人三足等传统比赛项目，也有挑担接力赛、村“BA”篮球联赛等乡土气息浓郁的趣味项目。精彩的比赛吸引了来自铺集、里岔两个相邻乡镇的村民自发组成二十余支队伍参赛。

“刚忙完农活，听说村里举办运动会，我带着小孙女就过来了。不仅能看到有趣的项目，这旁边还有烤鸡、肉脂渣、花饽饽等特色展摊。”沙河新村的村民尹建梅说。

“加油！”“挑上扁担快跑！”在挑担运粮接力比赛现场，欢笑声、加油声、喝彩声此起彼伏。农民变身运动健儿，农活变成竞技项目。在投壶运动项目前，选手们踮起脚，双眼紧紧盯住面前的目标，用腕上的巧劲轻轻一丢，“中了！中了！”投中的笑声不绝于耳……传统竞技游戏投壶与现代农民运动会相融合，给村民带来一场别样体



乡村运动嘉年华举办现场。

验。

除此之外，骑龙、足球点射、象棋比赛、篮球赛等项目轮番开展，气氛极度火热，不断吸引着村民驻足拍照、踊跃自发参赛。“农味+趣味”让农民在忙碌的生活中感受到运动的快乐和喜悦。选手们个个奋勇争先，一旁的观众热情高涨，加油声、欢笑声此起彼伏。

“运动会的举办，充分展示了咱农民积极、健康、拼搏、奋进的精神风貌，也赛出了乡村振兴的幸福生活。下一步，我们将继续开展丰富多彩的文体活动，为群众搭建交流沟通的平台，促进邻里和睦，提升乡村治理成效。”沙河新村党支部书记王宝友说。

据了解，今年以来，胶州市以体育“四赛”为重点，依据时间节点，结合胶州特色，把各类群众性体育赛事与农事农季、民俗节庆、志愿服务相结合，重点打造了“艾”上田园马拉松、海硕杯“村BA”篮球联赛、体育操舞展演等特色体育赛事，推动乡村文化振兴提质增效，推进建设极具“生态范”的乡村振兴齐鲁样板示范区。

（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 马丙政 通讯员 王明敏）