



重庆路快速路、黑龙江路、九水东路、唐山路、枣山东路、宜川路…… 这些市政道路建设正在加紧推进

青岛城市建设和城市更新三年攻坚行动启动以来,我市一大批未贯通道路相继贯通,一批重点高架路陆续开通,极大地便利了市民出行,拓展了市民生活空间。20日,市自规局党组成员王集浩做客行风在线,透露了一批备受市民关注的重点道路规划情况。

谋划黑龙江路解堵方案

时下,重庆路快速路工程正在紧张施工当中。在重庆路快速路冲刺主线年底通车的同时,黑龙江路的交通情况也备受市民关注。随着两侧居民小区的不断增多,早晚高峰时段,黑龙江路不少交通节点都容易出现拥堵。对此,王集浩表示,这一问题早已引起重视,并责成市自规局等相关职能部门抓紧研究黑龙江路整体改造提升方案。前期,市自规局做了大量研究工作,特别是开展了全市连续流交通的规划研究,涵盖了重庆路、黑龙江路、仙山路等城市主干道和快速路工程。

通过交通模型的建立分析,重庆路快速路工程将极大缓解黑龙江路的交通量。建成通车以后,黑龙江路交通量降幅将达到10%甚至15%。我市还计划通过整体方案的优化提升,来彻底解决黑龙江路交通拥堵问题:“在黑龙江路沿线的一些重要节点,通过局部高架、局部下穿的方式来实现全线的交通连续流,让过境交通

快速剥离出去,实现生活性交通在更加便捷的目的。”通过在黑龙江路和福州路华仁立交以双山穿山隧道方式和重庆路联系,缓解黑龙江路上的交通压力。

另外,我市还将根据交通发展情况等安排,有序推进双元路快速路、烟青快速路等项目建设。

近年来,极端天气现象增多,确保地道和隧道等低洼地区遇极端暴雨天气时的安全,显得尤为重要。王集浩表示,我市在研究类似于重庆路、双元路这一系列的快速路建设方案时,都做了多方案比选,涉及有交通出行便捷度的问题、正常运行的安全问题,极端天气的影响问题和投资问题等,每一条快速路的建设方案都在三个以上,有高架的方案、有隧道的方案、有浅埋地道的方案、也有地面路的方案,比选下来一定会把安全放在首位。比如重庆路快速路项目,多方案比选,最终统筹决策确定了高架方案。未来的仙山路快速路也是多方案比选,基本上采用是高架方案。

地铁站附近规划停车场

随着私家车保有量的迅速增加,停车难问题日益显现。据了解,我市每年私家车发展速度到了5%以上,中心城区汽车拥有量达到了每千人371辆,停车难行车难是城市必须要解决的问题。规

划编制中发现,我市有大量地下人防工程可以合理利用。在中山路改造过程中,我市利用禹城路地下人防工程、龙山商街、中山商街等人防工程做了一部分停车场,取得了很好效果。针对市民网反映的嘉定山等人防工程利用问题,王集浩表示,将在下一轮规划编制过程中进一步研究,把这些地下人防工程资源充分挖掘利用好。

解决停车难问题,还应该大力发展公共交通。目前,我市已建成连环成网地铁线路,地面公共交通也在不断延时运行,市民多乘坐公共交通,也能有效缓解道路交通状况。

为充分发挥地铁的作用,我市在停车场规划时,特意做了相应规划。近期,我市在山东路鞍山路附近规划了一处社会公共停车场,建成后,市民可将车辆停放在停车场,选择公共交通出行。相较于城区,我市规划更多的P+R停车场在城市外围,在地铁11号线、8号线外围,我市规划了一万多个停车位,可以极大解决市民换乘难问题。

多措并举为九水东路解堵

九水路临近青银高速李村收费站附近,经常容易出现拥堵问题。王集浩表示,九水东路最堵的点在石牛山路上,自规部门一直在研究分析,公路主管部门

已经拟出了下桥收费口的拓宽方案,局部节点已经改造完成,缓解了下桥交通拥堵的状况。远期,九水东路节点规划一个互通立交,在立交西北象限规划一处下桥匝道,建成后缓解拥堵问题。此外,我市对全线九水路也做了分析,对一些路口适当拓宽或者局部下穿,达到解堵目的。

唐山路、枣山东路在打通中

唐山路东段已经开通。唐山路是东岸城区四纵五横的重要部分,整体方案是从环湾大道接到青银高速,现在已经开工的是重庆路到青银高速段,在重庆路有一座互通立交。虎山隧道也已经开工。

枣山东路是贯通李沧区和崂山区的一条重要东西向道路,李沧区段的大多数路段已经建成。崂山区段张村河上游村庄拆迁已经完成,枣山路已经列入建设计划。据了解,崂山区计划2024年开工,争取用最短时间在一年左右完成打通工作。

城阳东部和李沧东部的交通联系不太便捷。我市规划了宜川路,从李沧区接到城阳东部区域,是一条城市次干道,双向4车道。这条道路已经纳入了攻坚行动准备开工建设,正在做前期准备工作,将尽快实施。观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 徐美中 实习生 柳琪

打造『山海仙居旅游民宿集聚区』

乡村振兴 齐鲁样板



——村村有好戏

9月20日,以“党建引领 聚沙链企 共谋民宿旅游业高质量发展”为主题的第三期沙子口“聚沙兴业”论坛在崂山书院举办。本次论坛作为“聚沙兴业”沙子口区域经济品牌系列活动之一,全面贯彻区委“基层基础突破年”重点任务,落实“深化作风能力 优化营商环境”专项行动部署要求,旨在解决民宿发展梗阻,探讨沙子口民宿产业发展路径,推动青岛市属国企与沙子口开展战略合作,实现沙子口民宿旅游业高质量发展。

山海交融 新民宿带动新消费

近年,随着乡村振兴战略的全面实施,乡宿越来越成为“美好生活”的重要载体。“进则城市,退则山海”成为当下许



崂山沙子回民宿精心布置。



崂山沙子回民宿古色古香。



崂山沙子口民宿景色优美。

多都市人向往的生活状态。沙子口街道位于崂山南麓,山海交融,文旅资源丰富,先后被评为“山东省旅游强镇”“山东省首批精品文旅小镇”等荣誉称号,并入选第二批山东省旅游民宿集聚区培育名单。为提升民宿产业发展质量,充分发挥民宿经济的示范带动效应,沙子口街道在流清湾片区集中打造“沙子口 山海仙居旅游民宿集聚区”,成立沙子口民宿产业联盟,进一步规范区域民宿发展。

参会嘉宾实地考察了愈简山居、仙居崂山、崂山吾舍、观星堂、美仑仙居、又见流清湾等特色民宿,体验民宿功能布局、建设进展、文化元素植入等内容,深刻感悟新民宿发展内涵和新消费发展趋势。

共创美好 新消费激发新动能

乡村民宿从“肆意生长”进入高品质发展阶段,如何让民宿成为乡村旅游提档升级和乡村振兴的重要支撑,是时下需要业内重点研究的课题。

论坛期间,沙子口民宿产业联盟正式授牌成立,联盟成员就守法经营、诚信经营、文明待客等内容签订自律承诺书,将进一步促进民宿行业健康、规范、有序发展。青岛旅游景区运营管理集团有限公司党支部与沙子口街道党工委达成党建共建协议。青岛旅游集团国际旅行社有限公司分别与沙子口民宿产业联盟、东麦窑村达成战略合作,并在参会嘉宾的见证下完成签约。乡村振兴示范区村书记和民宿联盟代表深入探讨如何进一步打造精品高端民宿,更好地满足多层次、个性化、品质化的大众旅游消费需求。

精准对接需求,务实开展合作,加大纾困力度,深入探讨路径,沙子口街道打出了一套推动民宿业高质量发展的组合拳,将进一步激发民宿企业发展活力、提振发展信心,为沙子口民宿行业高质量发展加力赋能。

聚沙兴业 新动能点亮新生活

乡村旅游、乡村民宿的发展,推动了农村与城市之间更好地融合,民宿产业的发展提升了当地居民住宿业服务管理能力,也给城市居民提供良好的乡村旅游文化体验。

沙子口街道党委书记姜兆表示,民宿业高质量发展要做好“三个坚持”。坚持质量为本,打好“品质牌”,要提升民宿设计、产品、服务、配套等发展质量,深入研究市场需求,加强策划营销,提升品牌塑造能力和产品打造能力;坚持创新赋能,积极推动民宿与农业、文旅、康养、游学等业态融合发展,拓展消费场景,更好地满足消费者精品旅游需求;坚持资源联享,深入推动青岛旅游景区运营管理集团有限公司、青岛旅游集团国际旅行社有限公司与沙子



崂山沙子回民宿依山傍海。

口在党建、民宿、旅游等领域合作走深走实,实现共赢发展。

沙子口将依托山海旅游资源,打造一批具有山海情怀、青岛特色的高端化、特色化、品质化民宿。通过“民宿+”的形式,探索联动街域内农产品、农业观光、农事活动体验、地方民俗体验等相关业态发展,推进乡村资源、农业资源充分利用,以新动能点亮美好生活。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 首席记者 张译心 通讯员 韩阳 吕小凡