

和达集团：深耕青岛，和你共达美好

打造城市综合运营集团 履行社会责任践行企业担当



2023 青岛品博会品牌巡礼

和达控股集团有限公司(和达集团),1993年成立于青岛,秉承“和你共达美好”的企业使命,始终与城市同频共振,稳健前行,形成集地产开发、城市建设、资产运营、物业服务四大板块于一体的城市综合运营集团。

和达集团以城市建设为创始业务,先后参与胶州湾跨海大桥、青岛胶州湾隧道、上合峰会美丽青岛三年行动、青岛胶东国际机场高速等多项省市级工程。2004年,进入地产开发领域,打造多个精品项目。2018年,确立“全链条驱动,深耕青岛”战略,累计打造20余个标杆作品,产品涵盖精品住区、城市综合体、产业园区、物流园区等。

和达集团积极履行社会责任,携手青岛慈善总会共同成立“和达和美”慈善基金,全面参与乡村振兴、教育平权、成长助力、人道救助等公益活动,回馈社



和达中心城

会,践行企业担当。和达集团先后荣获青岛市地方纳税企业50强、山东省房地产企业TOP10、青岛市企业综合100强、青岛市民营企业100强、青岛四十年城市建设特别贡献奖等荣誉称号,当选青岛市企业家协会副会长单位、青岛市房地产业协会副会长单位等。

地产开发,作为和达集团主营业务,始终秉承“匠造至臻精品,筑就美好生活”产品理念,择址城市发展核心区域以及自然资源优渥板块,不断迭进产品设

计,匠造人居作品。截至目前,开发面积逾900万平方米,为6万余户家庭提供高品质理想居所。多项目荣获美国缪斯铂金奖和金奖、园冶杯地产园林奖银奖、金盘奖、ELA国际景观大奖银奖等荣誉。

城市建设,作为和达集团创始业务,始终秉承“与时代同心 和城市共鸣”发展理念,形成市政建设、景观绿化、建筑建材三大业务板块,先后参与环湾大道、胶州湾跨海大桥、青岛胶州湾隧道、上合峰会美丽青岛三年行动、青岛胶东国际机场高速、青兰高速等省市级工程,连续多年获得“突出贡献企业”等荣誉,助力城市高质量发展。

资产运营,坚持“平台+生态”发展模式,以不动产投资运营为核心,涵盖产办运营、商业运营、物流园区运营三大业务板块。

物业服务,秉承“真诚·臻心”服务理念,提供专属管家式服务、社区活动运营、高端定制服务等特色服务,服务业态涵盖品质住区、低密别墅、办公楼宇、产业园区等。

和达集团坚持以客户为中心,构建包含400服务热线、社区活动、专业房修、物业服务等在内的全周期服务体系,打造从售场到入住,从品质住区到睦邻友好的客户服务生活圈,为业主提供优质服务体验。

德盛机械：专注高精密度发动机曲轴

出口到世界十多个国家 成行业隐形冠军

青岛德盛机械制造有限公司始建于1957年,国有改制企业,是专业化、国际化、高端发动机曲轴研发、制造企业。产品出口到世界十多个国家,主要应用于高端摩托车、沙滩车、全地形越野车、雪橇车、船用舷外机、无人机、小型载人飞机、新能源汽车、压缩机、通用机械、工程机械等领域。

青岛德盛全面推进工业化和信息化深度融合,2013年自行研发具有自主知识产权的中国首条摩托车发动机曲轴智能化生产线,并相继建成了高端大排量整体多缸曲轴、德国宝马发动机曲轴等多条智能化生产线,实现离散式工业高精密度曲轴的智能化生产,建成了集ERP、MES、PLM等系统为核心的信息化管理平台,处于国内行业领先水平。

青岛德盛以中国智造的身份融入国际市场,致力于为国内外高端客户提供优质高精密度发动机曲轴。公司全力实施“专注于四大产业,海陆空立体发展”营销战略,已形成民用产业、军工产业、绿色产业、文化产业四大产业格局和海陆空立体发展态势。

青岛德盛以战略创新为先导,确立了“巩固、拓



展、调整、提升;构建新型市场结构;健全现代企业制度;建设智能智造工厂”的经营战略,到2025年“基本完成现代企业制度改革;全面实现智能化生产和信息化系统管理;具有国际化优秀人才队伍;产品研发制造达到国际一流水平;确立世界高端战略地位;拥有国际知名企业品牌”的经营目标。青岛德盛以“管理信息化、生产智能化、市场全球化、人才国际化”四化

目标和品牌战略、中国制造2025和工业4.0发展战略、“智汇德盛”人才战略为引领,全力推动供给侧结构性改革和新旧动能转换,调整结构、腾笼换凤,促进企业高质量发展。

青岛德盛是中国摩托车发动机配件行业组组长兼曲轴行业组组长单位、国家高新技术企业、国家专精特新“小巨人”企业、全国智能制造优秀场景、全国两化融合管理体系贯标试点企业、全国轻工业信息化和工业化深度融合示范企业、全国机械工业先进集体、山东省企业技术中心、山东省瞪羚企业、山东省智能工厂、山东省数字经济重点项目单位、山东省工业互联网典型应用场景单位、山东省质量标杆企业、山东省“精品山东”品牌企业、山东省创新型企业、山东省制造业百家高端品牌培育企业、山东省智能制造60家试点企业、青岛市互联网工业20家典型示范企业、青岛市首届隐形冠军企业、青岛市市长质量奖、青岛市“工业赋能”场景示范项目、青岛市民营领军标杆企业、青岛市技术发明奖、青岛市技术创新中心、青岛市工程研究中心等,公司的“鸿达牌”商标和“QDS”商标被认定为中国驰名商标。

酷特智能：打造C2M产业互联网工业4.0引领者

为全球市场提供时尚定制智能制造服务

青岛酷特智能股份有限公司,是拥有核心技术和基础科研成果的高科技公司,成立于2007年,注册资本2.4亿元人民币。2020年7月8日,深圳证券交易所A股创业板上市发行。

酷特智能的战略定位是成为“C2M产业互联网工业4.0的引领者”,以“酷特C2M产业互联网研究院”为核心,以“科技为核心、服装为载体、资本为支撑”的三柱鼎立为战略布局,聚焦“产业互联网工业4.0”从0—1的基础科研。用十多年的实践探索,成功的以服装个性化定制的产业互联网平台为切入点及应用场景,建立了C2M产业互联网的核心能力:智能制造、个性化定制解决方案和数字化治理体系,由传统服装企业进化成为C2M产业互联网工业4.0生态的科技企业。

酷特智能以C2M产业互联网研究院为核心,持续增强C2M产业互联网+工业4.0的核心技术。目前,研究院主要承担从0—1的基础科研工作,旨在站在价值链的顶端发掘价值、创造价值,创造工业4.0的



全新价值体系,助力产业互联网全面升级,更好地帮助别人,成就别人,发展自己。已链接、赋能、驱动了化工、医疗器械、家纺等50多个行业,为150多家企业

提供了部分赋能,为4家企业提供了全价值链赋能。

酷特服装C2M产业互联网平台是酷特智能基础科研成果探索实践的试验室载体,通过提供从智能量体、智能研发设计、营销策划、自主下单、柔性生产、智能制造、物流配送等全产业链的个性化和柔性化的彻底解决方案,为全球市场提供时尚定制智能制造服务。在商务部2023年公布的132家全国电子商务示范企业名单中,酷特智能位列其中,其业务模式得到业界认可。

酷特智能持续投入基础科研,通过持续科研实践,引领创新发展,并获得了众多殊荣。公司获得国家工业和信息化部“2021年国家智能制造优秀场景”称号,入选由国家市场监管总局、工业和信息化部联合评审的国家级“2022年度智能制造标准应用试点项目”,以及由商务部和市场监管总局联合评审的“国家级服务业标准化试点企业”等荣誉。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 李沛 青报全媒体 记者 吴冰冰