

把城市更新当做头等大事、旧城改造市政建设陆续上新、民生项目持续改善—— 城市不断进阶 成就“更好的即墨”



优化营商环境 青岛在行动

城市更新,关乎未来。“人民对美好生活的向往,就是我们的奋斗目标。”当群众意愿与城市发展机遇高度契合时,推进城市更新、城市转型便成了必答题。作为青岛城市扩容扩能重要承载区,即墨在积极匹配城市发展战略的同时,正以创新突破锻造宜居宜业品质,激发区域发展活力,在新一轮城市发展中做好表率,乘势而上。

■亮眼成果“直抵人心”

明晰发展路径,即墨区将城市更新当做贯穿全年工作的“头等大事”来抓,从提速、提质,到引领市民生活的富足和城市能级的跃迁,其各项实践均与“全面建设活力宜居幸福现代化新区”的未来蓝图完美契合。

透过顶层规划,更能深刻感受即墨对于城市更新工作的重视。在实际推进过程中,即墨不断优化总指挥部、专业指挥部、专项指挥部“1+7+3”三级指挥体系,并将各项工作付诸于行动、见之于成效。

回看过去一年,总投资175.6亿元的202个区级城市更新和城市建设攻坚项目计划,完成投资224.2亿元,完成年度计划的128%,135个项目已完工,67个项目按年度计划实施。总投资102亿元的104个市级攻坚项目计划,完成投资154.3亿元,完成年度计划的151%,82个项目已完工,22个项目按年度计划实施。

2023年,即墨区乘势而上、接力推进,全面落实三年攻坚行动要求,促进城市能级提质增效,民生保障持续改善,推动城市更新和城市建设不断迈上新台阶,全方位融入青岛主城区。围绕旧城旧村改造、市政设施建设、公园城



即墨水上公园。

市建设、低效片区建设等攻坚任务研究确定了全区项目129个,计划总投资174亿元。

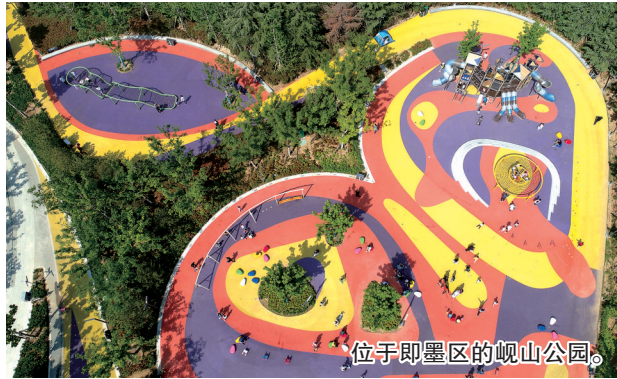
■成就“更好的即墨”

放眼望去,一个个惠民项目高质量推进、一幕幕生活场景焕新启幕,这些都记录着即墨城市更新建设行动的新进展,也持续释放着即墨区未来发展的无限潜力。

旧城旧村改造方面,34个项目累计开工31个,开工率91%。其中,北阁村已完成拆迁清表,正在进行基槽开挖及边坡支护工程施工;东山前村改造项目完成主体施工,进入紧张装修阶段。24个老旧小区改造项目已全部开工,涉及445栋楼座、1.38万户居民,改造面积约125万平方米,投入资金8000万元,目前已全部进入外墙保温施工阶段。

市政设施建设方面,7个市级项目开工6个,完成投资6.95亿元。其中,即墨区西部污水处理厂提标改造工程完成安装预埋、预制件预制,完成鼓风机房改造管道预制;营流路贯通工程(淮涉河一路至中北通道段)湘江三路处桥板安装全部完成。

公园城市建设方面,11个市级项目开工9个,完成投资1.11亿元。其中,陆港拾光公园完成山形景墙和亲水平台基础施工,正在进行景观小品施工;城



位于即墨区的岈山公园。

区绿地微更新及公园绿地建设、蓝谷滨河公园等项目均按计划有序推进。

■实干即墨创新作答

对于各城市而言,城市更新的成效最终要落实到人民群众所关心的民生热点,而一个和谐的生态城市是城市居民的集体呼声。

走进即墨岈山公园,绿道、观景廊桥、儿童游乐区、书吧、篮球场及其他配套设施……在这里看到的是昔日荒地变身居民家门口“打卡地”的完美演绎,感受到的是即墨区山头公园建设中生态建设和为民服务的完美诠释。

正如如火如荼推进的即墨北部污水处理厂是即墨区首家全地下污水处理厂,项目新建处理规模4万立方米/日,对现有设施进行升级改造,出水水质提升至类地表IV类水标准,总处理规模达6万吨/日,其地上部分除必要生产办公区域外,将建设为开放式公园。

项目建成后,不仅将为即墨区在污水处理方面提供有力保障,同时还可将该项目高标准的出水作为河道景观用水,进行生态补水,有效推动全区水生态环境质量持续改善。

■展现更大作为担当

从实际出发,即墨区已然探索出了

适合自身发展的崭新路径。要想城市更新从一纸蓝图到幸福兑现,拆迁是不可少的环节。即墨区把群众呼声作为第一信号,把群众需要作为第一选择,把群众满意作为第一标准,扑下身子解决项目推进过程中存在的堵点及难点问题。

在地铁7号线二期征迁、地铁15号线一期征迁、中北通道(即墨段)环秀段征迁、营流路片区改造征迁项目中,实现了无上访户、钉子户、突破政策户“三个零”。

事实上,用真心倾听民意,汇聚公众智慧,即墨区早已把“倡导共建共享”理念贯穿在了城市更新工作始终。比如,老旧小区改造过程中,即墨区结合微信小程序、走访调研、座谈会推动,线上收集意见建议8500条、线下发放调查问卷7500份,其中,1500条建议列入改造计划或措施,居民要求的车位规划、窗户更换等建议均列入改造内容,切实提高群众知晓率、参与度。口袋公园建设前期广泛收集、吸纳市民意见建议,在听取市民意愿基础上,将“墨香公园”更名为“书香公园”,真正把居民的需求放心上、抓手上、扛肩上。

城市更新非一蹴而就,一系列行之有效的部署,再次印证了在城市更新的道路上,“新”意满满的即墨区,以实作答、铆足干劲。

观海新闻/青岛晚报 首席记者 刘卓毅 通讯员 梁之磊 庞心怡

暖心义诊带来健康新保障

李沧“揭榜挂帅”探索医疗服务新成果

十四节气养生推广启动仪式同步举行。

记者在活动现场注意到,李沧区的眼科、呼吸科等专业医生现场展开义诊,除此之外,青大附院、市立医院、海慈医院、眼科医院、八医、三医等不同学科领域的专家也到场助阵,为居民进行现场诊疗。“在家门口就能享受专家诊疗,而且还能获取医疗相关政策,学习健康养生知识,真是便利又舒心。”刚刚咨询过专家的李女士连连称赞。

“近年来,随着居民对中医药特色诊疗方式的青睐和中医药特色养生知识的关注,越来越多人希望通过中医药介入的方式获得更多健康保障。”李沧区卫生健康局工作人员告诉记者,他们以居民实际需求为导向,将采用“揭榜挂帅”的方式开展一系列中医药专项行动。契合本次活动的举办,李沧区卫生健康局将同步启动家庭中医适宜技术推广模式创新项目、二十四节气养生推广项目、国医

馆(国药)标准化建设项目等攻关任务,进一步完善辖区中医药服务体系建设,优化基层医疗机构服务能力与水平。

记者从李沧区卫生健康局了解到,近年来,李沧区按照上级卫生部门要求,不断将医疗资源下沉,全力做好社区居民“健康守门人”。此次“揭榜挂帅”项目的启动,将进一步推动辖区基层医疗机构提质增效。(观海新闻/青岛晚报 首席记者 刘卓毅 通讯员 董京宁)

家有闲置图书 来换车展门票

2023第二十二届青岛秋季国际车展9月7日开幕

第二十二届青岛国际车展期间组织的共“童”守护书香梦-爱心图书捐赠活动,“观众捐赠5本家中闲置的儿童读物,即可获赠2张展会门票与感谢状一封。”崂山区慈善总会秘书长表示,“非常感谢广大市民的爱心捐赠,受捐图书将由区慈善总会统一调配,用于‘敬老扶幼助残’项目‘三送一助’活动,将大家的爱心传递到真正有需要的孩子手中。”

以“绿色,未来之路”为主题,青岛国际车展在关注行业前沿的同时,积极

承担社会责任,组织开展了废旧电池回收、爱心植树、图书捐赠、车展小画家、车展小记者团等一系列爱心公益活动。

9月7-11日,2023第二十二届青岛秋季国际车展将于青岛国际会展中心(崂山区)盛大举行,爱心图书捐赠活动将作为同期活动之一继续开展。捐赠家中闲置的儿童读物(适合12周岁以下,完整无缺页,九成新以上),每5本即可兑换本届展会纪念版门票2张,并获赠组委会感谢状一封。

看车展,献爱心,9月7-11日,更多好玩好看的,尽在2023第二十二届青岛秋季国际车展! (本报记者)



专家为沧口街道居民义诊。刘卓毅 摄

本报6月6日讯 6月6日上午,在李沧区沧口街道社区卫生服务中心门前,中心承办的大型义诊活动,以及李沧区中医药强市“揭榜挂帅”项目暨二



本报6月6日讯 6月6日,青岛国际车展组委会联合崂山区新的社会阶层人士联谊会慈善驿站来到崂山区市民文化中心,向崂山区慈善总会捐赠图书500套。

本次活动的爱心图书全部来自2023