



我市小学新生入学人数今年迎最高峰 同比猛增4.3万人

# 增学位,新学校建设按下“快进键”

分段验收保证建设进度、加班施工确保按时交付……受生育政策优化、户籍制度改革、城镇化等因素叠加影响,今年青岛市小学一年级入学人数将迎来最高峰,经摸排,比2022年增加4.3万人。我市多措并举增加学位供给,确保满足入学需求,实现每个孩子都能有学上。目前,多个新建学校项目跑出“加速度”,确保今年秋季新学期能按时投用。

## 青岛中央商务区实验学校

### 本月中旬组织验收

5日上午,记者来到位于市北区敦化路上的青岛中央商务区实验学校,蓝黄相间的校舍已拔地而起,工人们正在抓紧完成配套道路绿化等装饰装修工作。

青建股份青岛中央商务区实验学校项目部经理吴东兴告诉记者,目前项目主体施工已结束,正在开展绿植收口等工作。漫步校园,体育场、功能教室各具特色,宽敞餐厅可满足上百人同时就餐。最细心的是,教室内的灯具全部采用柔性灯光,可有效预防眼疲劳和近视。“项目采用中央空调供暖制冷,为避免空调设备运行产生的声响影响学生学习,我们特意加盖了三面隔声屏。”作为重要的民生工程,项目在选材用料时就严格把控,确保所有人选原料均是品牌产品。去年项目主体完工后,吴东兴还特意找来第三方权威检测机构,对教室空气质量开展检测并出具报告。按照计划,项目预计本月中旬组织开展验收工作,为后续相应教学设备进场安装提供充足条件。

青岛中央商务区实验学校位于市北区敦化路532号,占地面积2.7万平方米,规划为36班九年一贯制学校,预计提供1600余个学位,将有效缓解周边学位紧张局面。根据市北区教体局此前发布的消息,市北区教体局组建中央商务区实验学校工作筹备组,组长由青岛市第一所九年一贯制学校青岛第五十三中学校长兼任。学校纳入青岛第五十三中学教育集团,通过集团内管理互联、师资互通、资源共享,探索联合育人模式,推动教育辐射带动力量,带动新建校高起点办学。

## 文典路学校

### 6月30日前交付

在高新区文典路学校项目现场,机器轰鸣声此起彼伏,场区里一片忙碌。“五一期间管理人员全部在岗,同时组织了400余名工人合理安排每天昼夜施工,全力加快施工进度,确保项目6



中央商务区实验学校。

月30日前交付。”高新区文典路学校项目负责人介绍,高峰时项目有600余名工人。

记者在现场了解到,目前外墙抹灰施工已经全部完成,正在进行外墙涂料铝板、室内精装修、室外围墙、操场、绿化、地下室设备安装等施工,预计将在5月30日完成景观绿化施工和室内精装修施工。项目共由初中部和小学部两部分组成,自2022年9月始建,从开工建设到主体结构全部封顶,仅用76天时间,创下了高新速度。为保证施工进度,项目倒排工期计划,根据现场条件,安排每日昼夜施工,管理人员和工人同上班同下班。市住建局和高新区相关部门先后现场调研推进难题,护航项目按时交付。

据悉,项目原计划于2024年9月交付。由于施工建设加快,项目将提前一年半实现交付,建成后提供2500个学位,成为高新区最快竣工交付的学校类项目。“施工过程中,场地狭小,加上有一些建筑是半圆形设计,给工程推进带来了一定挑战。”现场负责人表示,项目所在地块西侧紧邻腾讯双创小镇,北侧为广博路群众文体中心,周边有高实景观苑、高实馨城、东风馨苑等多个小区,居住人口密集。家门口就是九年一贯制学校,将给周边小区居民带来切实便利。此前,青岛高新区管委、城阳区教体局和青岛58中签订合作办学协议,高新区文典路学校纳入集团化办学,学校名称确定为青岛58中高新学校文典路校区。

## 迎小学新生高峰

### 专班推进新校建设

2023年青岛市中小学及幼儿园招生工作新闻发布会曾透露,受生育政策优化、户籍制度改革、城镇化等因素叠

加影响,今年青岛市小学一年级入学人数将迎来最高峰,经摸排,比2022年增加4.3万人。

为积极落实我市2023年秋季学期小学入学工作调度会议相关要求,市住房城乡建设局主动对接市、区两级教体局,启动专班上门服务,多项举措全力保障新建小学项目按期建设完成。根据要求,市住房城乡建设局建管中心召开专题会议,摸排项目信息,研究落实措施。市建管中心主动对接市教育局和市南、市北、李沧三区教体局,逐一了解拟秋季投入使用的新建小学建设情况。与此同时,派出3位工程施工管理专家,前往需重点关注推进的3所小学进行一对一服务,进一步了解建设推进情况及存在的问题。节日期间,市住房城乡建设局启动项目建设专班服务,由市建管中心主任孙雷带队,会同市住建局消防验收处、市城建档案馆等有关部门,邀请市北区教体局、市北区工务局有关负责人一起,到市北区绍兴路学校一期、同德路小学、双山小学等学校项目走访调研,详细了解三个项目当前情况及下一步施工计划,现场查看施工质量、完成情况及有关资料,对企业反映的消防验收、资料归档、竣工验收、施工管理等政策及技术方面疑点和难点问题面对面详细解答,指导施工企业扎实推进竣工前相关工作。

针对项目反映的工期紧、任务重、质量目标高、竣工及消防验收压力大等问题,孙雷表示,项目建设后续工作进行跟踪保障、专人对接。有关困难和问题要及时与专班联系,必须在确保质量的前提下圆满完成施工任务。各责任主体要恪尽职守,既要快速推进施工进度,又要做好相关质量保障,在今年秋季开学前向群众交出一份满意的答卷。

观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中

## 相关链接

### 计划今秋投用学校概况

1. 青岛中央商务区实验学校一期为36班九年一贯制学校,计划在校师生约1680人,总建筑面积42371.1平方米,包含教学楼、体育馆、多功能楼、报告厅、停车库等建筑设施。

2. 同德路小学设计为一所30班小学,规划总建筑面积约29394.72平方米,主要由教学楼、报告厅、风雨操场、食堂、车库、活动场地、疏散通道、门卫及其他附属设施等组成。

3. 双山小学总建筑面积43200.7平方米,项目包含教学楼、体育馆、报告厅、食堂、室外环形体育运动场、地下车库等。按照相关计划,以上三个新建项目均需在2023年秋季投入使用。

4. 文典路学校小学办学规模为30班,初中办学规模为24个班。项目用地面积为64256.9平方米,总建筑面积47062平方米,其中地上建筑面积37247.53平方米、地下建筑面积9814.47平方米。

5. 青岛高新区第二实验小学(泰祥路)位于泰祥路以北、华贯路以东、规划一路以西、规划东29号线西路以南,总建筑面积28534平方米,为公办36班小学。该项目主要建设内容包括教学楼、综合楼、体育馆、报告厅、食堂、门卫、地下停车场及设备用房,同时配套建设室外体育活动场地、道路广场、景观绿化、管网等工程。高新区泰祥路小学项目于2022年8月初开工,2022年已经开始招生,目前学生暂在高新区大学科技园就读,新校建成后将迁入新校区。

6. 青岛高新区第三实验小学(华贯路)位于高新区正阳西路以南、华贯路以东、丰隆路以北,占地面积30000平方米,总建筑面积26736.75平方米。设置办学规模36班,主要建设内容包括教学综合楼、艺体楼、风雨操场、报告厅、餐厅、300米跑道以及其他配套辅助设施等。学校设计采用“L”“U”的组合,设计理念为中文“路”,寓意孩子们“人生的道路从这里启航”。项目建成后,将有效满足周边领秀珊瑚湾、新城云樾晓院等大型社区居民的教育需求。



等待拆除的雁山立交桥。

本报5月5日讯 记者从市住建局获悉,因重庆路快速工程施工需要,自5月6日0时至8日6时,将开始雁山立交桥拆除封闭施工。改造期间采取

## 重庆路快速路工程迎来重大新节点 雁山立交桥今晨开拆

全封闭施工,重庆路、温州路、瑞昌路及山东路方向的车辆均需提前绕行。

雁山立交桥位于市北区,建成于1990年,总长约632.28米,为双向3车道,地面设置4车道交通环岛。

近年来,随着青岛市的社会经济快速发展和机动车保有量的快速增长,雁山立交区域现状交通量已超出原设计通行能力,与重庆路和山东路现有通行能力不匹配,交通拥堵时有发生。本次

雁山立交桥拆除后,将采取地面十字平交信控交叉形式,在山东路跨线桥线路位置新建高架连接重庆路快速路,并预留远期匝道连接瑞昌路条件。

为最大程度降低对周边市民生活和出行影响,本次拆桥施工利用BIM、数值模拟等数字化手段进行技术研究和工序优化,科学压缩工期,自封闭交通至恢复交通将力争控制在54个小时内。同时,交警部门提前发布了交通调流通知,在

电子地图和道路主干道设置绕行提醒,积极做好封闭施工期间道路保畅工作。

重庆路快速路工程作为我市城市更新和城市建设三年攻坚行动重点项目,南起山东路,北至仙山路,横跨市北、李沧、城阳三区,全长近18公里,是青岛市有史以来建设规模最大的城市快速路项目。项目建成后,重庆路将由平面道路系统提升为快速立体交通走廊,将有效缓解环湾路、黑龙江路、青银高速等其他南北向主要通道交通拥堵状况,极大提升通行效率,对于打造南北交通新格局、提升城区交通出行效率具有重要意义。

(观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中)