



# 挖掘民居潜质，老街升级“康养+活力”

## 市北区广东路片区将打造6020融合示范区 让老城街区回归健康活力



广东路片区鸟瞰效果图。



广东路片区效果图。

2023山东省旅游发展大会开幕在即，历史城区将再迎“高光时刻”。3月3日上午，“漫步历史城区，重温魅力拾光”省旅发大会参观市北动线漫步媒体行暨广东路6020融合示范区项目设计方案座谈活动成功举办。广东路6020融合示范区项目首揭面纱，将打造相互交织的健康活力新空间与社区交往新空间，重塑老城健康活力街区。

### 融合重生盘活广东路

作为本次活动参观的区域，广东路6020融合示范区是市北区2023年重点打造的城市更新项目。环海湾集团党委书记、董事长迟永杰介绍，广东路片区计划将升级为特色院落式休闲配套商业区，形成具有特色民居风貌，生活气息十足的健康活力街区。

当天参观团走访广东路片区，这里定位为“6020”健康活力街区。其中，“60”指向健康活力新空间，“20”指向社区交往新空间。而将60与20融合，实际上也体现出了这一街区未来主要面向的客群——25岁以上创业及刚就业青年群体与社区老年群体。这一街区之所以具备这样融合的发展条件，是因为其具备成为“网红打卡地”的潜质，能满足青年群体猎奇的需求，是基于前期的调研结果。据悉，广东路片区内老旧小区数量众多，老幼群体占比超过50%，片区内60岁以上老年群体占比约30%，老城的烟火气十足。刘子山别墅、王度庐故居、吕思清旧居、4808船厂等云集于此，人文与历史底蕴深厚。基于此，广东路片区打造健康活力街区也可以视作市北区深入推进城市更新和城市建设的一次有益探索。

### “康养+活力”，特色院落迎升级

面向25岁以上“正青春”的创业及刚就业青年群体、

“再青春”社区老年群体，市北区计划将广东路片区老街全面升级为特色院落式休闲配套商业区，结合“康养+活力”主题，针对不同年龄段客群规划绿色康养配套、年轻潮流体验、大中小型特色餐饮业态，形成具有特色民居风貌，生活气息十足的健康活力街区。

产业定位方面，广东路片区将与周边历史文化街区形成联动，共同打造具有文化内涵的社区，并考虑为周边老年人提供养老、医疗等服务；功能定位方面，将设置文化艺术展览馆、文化书店、咖啡厅等，吸引更多文化爱好者前来，同时设置休闲娱乐设施，开放内院及街角公园，为周边居民提供娱乐和休息的场所；联动关系方面，通过组织各种文化活动、艺术展览、手工制作等，吸引周边居民前来体验。

### 期待在家门口实现老有康养

“对广东路片区改造我们充满期待。”69岁的吕澄芬住在上海支路2号，结婚前住在长山路上。她直言，随着城市更新和城市建设的推进，家门口的变化太大了，过去的老楼、里院焕然一新。广东路6020融合示范区项目正好与吕澄芬的养老需求相契合，“我们期待着未来家门口实现老有康养，孩子们在家门口就能就业创业。”

近年来，市北区以5A级景区标准全面提升历史城区品质，深入开展保护修缮、协同提升、基础配套、产业导入、文

史挖掘几大更新行动，打造“建筑可阅读、街区可漫步、城市可记忆”的全国历史城区更新典范。目前，以“夜游”为主的大鲍岛文化休闲街区北片区，正按照计划引入品质宴请、音乐酒吧、休闲娱乐、特色民宿等夜购、夜食、夜体验等夜经济相关产业，已有6家商户开始店铺装修，可以满足市民游客“全时”“全季”的休闲娱乐需求。同时，按照5A级景区标准，大鲍岛文化休闲街区南片也正统筹实施绿化、亮化等景观提升工程。以历史展示、虚拟互动为主题，易州路广场、博山路广场将打造两处元宇宙沉浸式体验项目；南片还将建设游客服务驿站、游客服务中心，按照景区标准对现有3处公厕改造提升，安装旅游标识，提升畅游体验。除了历史建筑保护性修缮外，街区配套工程和景观提升工作也在同步推进。胶州路改造及景观提升工程正如火如荼地推进，3月底前，定位为“新派里院风情街”的胶州路将全新亮相。此外，缝合连接大鲍岛文化休闲街区与上海路—武定路历史文化街区的浮岛公园也已完成主体施工，桥体初现雏形，正加紧样板段饰面铺装。

观海新闻/青岛晚报 记者 于波

# 破译最大动物基因组参考序列！ 南极磷虾基因组约为人类的16倍

## 青岛华大等研发团队研究成果在国际顶级学术期刊《细胞》上发表

本报3月3日讯 日前，由中国水产科学研究院黄海水产研究所、青岛华大基因研究院等机构组成的国际研发团队，联合发布了迄今为止生物量最大动物南极磷虾基因组参考序列，揭示了南极磷虾适应极端环境和群体历史演化的分子基础，研究成果在国际顶级学术期刊《细胞》(Cell)上在线发表，成为我国海洋渔业领域首篇《细胞》主刊。

据悉，南极磷虾是地球上生物量最大的动物，是南极洲生态系统里的关键物种，被称为“海上金矿”，其体长3-5厘米，体重一般不超过2克。南极磷虾基因组巨大，约为人类基因组的16倍，且具有高重复的特征。在国家重点研发计划、中央公益性科研机构基础研究基金等项目支持下，本次研究构建了约48GB南极磷虾基因组序列，成功破译南极磷虾的基因组序列，精准分析了南极磷虾重要性状的分子机制，包括南极磷虾生长、繁殖、能量代谢以及极端环境适应性等，为合理开发利用南极磷虾资源提供重要的理论依据。“南极磷虾作为整个南极食物链的重要一环，其基因组的破译不仅有利于我们从分子层面更深入地了解这个重要物种以及整个南极生态系统，更有望对南极渔业和生态资源的可持续发展提供助力。”青岛华大基因研究院主任科学家范广益表示。

作为青岛西海岸新区生命健康产业的代表企业，青岛



▲青岛华大基因研究院。

◀南极磷虾。

华大基因研究院已累计引进基因科技人才700余人，海洋生物基因测序能力全球领先，已建成全球规模最大的海洋基因库，全球海洋生物基因组破译贡献度28%，占中国贡献度49%。全球首个时空组学国际合作中心建成运营，可实现3000张时空芯片年处理能力，最大7Pb年数据产出量。目前，青岛西海岸新区在青岛中德生态园布局建设基因科技产业园，初步构筑海洋科研、基因组学、高端装备、生物育种、民生健康“产学研”一体化布局，填补多项山东省产业空白。先后引进产业项目23个，2022年基因科技产业产值47亿元，同比增长38%。

(观海新闻/青岛晚报 记者 于波)

## 走进消防救援站 志愿者体验“逆行者”

李沧区楼山消防救援站成为“青年志愿者示范基地”

本报3月3日讯 为大力弘扬青年志愿者精神，增强青年志愿者应急救援能力，3月1日，“青春志愿行”活动暨“青年志愿者示范基地”揭牌仪式在李沧区楼山消防救援站隆重举行。

仪式上，青岛市消防救援支队副支队长罗铮发表致辞并指出，在楼山消防救援站建立“青年志愿者示范基地”，是助力青年成长发展的助推器和新引擎。要加强示范基地的实际应用，更好地为群众办实事，让志愿者精神在消防救援队伍中得到传承。

随后，李沧区团委书记张倩就“青春志愿行·消防安全与应急救援能力青年志愿者培训营”开营活动致辞，并与李沧区应急管理局、李沧区消防救援大队进行共建签约，与楼山消防救援站政治指导员高凌云共同为示范基地揭牌。

揭牌仪式结束后，李沧区消防救援大队大队长韩笑和消防救援人员带领志愿者们参观了消防车和荣誉室，讲解火场自救与逃生技巧等消防知识，现场观摩消防救援人员的日常训练，从消防纪录片中重温了英烈事迹。随后，消防志愿者们还体验大绳攀爬、云梯登高训练、作业科目。(观海新闻/青岛晚报 记者 刘卓毅 通讯员 李卓)