

市北区委书记、区长刘新学做客民生在线

# 盐滩村今年将启动拆迁改造



本报1月3日讯 3日下午,市北区委书记、区长刘新学做客民生在线,围绕“增进民生福祉,共创美好生活”主题与网友在线交流。

新年伊始,刘新学盘点2022年市北区工作,并向网友展示“市北答卷”。他指出,过去一年,市北区始终把保障和改善民生作为一切工作的出发点和落脚点,大力推进145个城市更新领域重点项目建设,105个项目顺利竣工。其中,完成历史城区7.5万平方米整体性保护更新,海泊路、高密路相继开街;欢乐滨海城2.1公里岸线加固整体完工,太平山等10座山头公园整治按时完成;贯通宁安路等5条“断头路”,新

建公共停车场17处,开放共享停车场43处,新增泊位1.3万个以上;高质量完成53处、259栋老旧小区改造,1.47万户居民的生活居住环境明显改善;因地制宜完成108个“微更新”项目,城市边角空间变身停车场、健身广场等便民设施。同时,聚焦群众关心关切的就业、教育、养老、医疗等民生领域,全面完成15件“区办实事”,新增城镇就业4.76万人,升级20处居家社区养老服务站,开办富源路小学新校区和3所幼儿园,开工建设区妇幼保健中心,新建医疗机构27所、公立社区卫生服务中心4所,实现了民生事业的新发展、新提升。

城中村拆迁改造是提升城市形象、改善老百姓生活质量的迫切需要,也是市北区城市更新和城市建设的攻坚难点。作为历史遗留项目,盐滩村的拆迁牵动着老百姓的心。刘新学介绍,市北区高度重视城中村改造工作,将该项目作为城市更新和城市建设的重点内容全力推进。盐滩村涉及到的“一地两证”等诸多历史遗留问题严重制约项目推进,为此,市北区已积极对接项目单位的上级主管部门,相关历史遗留问题已有了解决路径,计划于2023年启动项目改造。“郑州支路项目何时拆迁”也是网友关

注的热点问题。刘新学回复,郑州支路项目涉及9栋楼座,目前,市北区正结合片区城市更新规划及项目情况梳理论证,下一步将结合论证情况,特别是片区居民意愿,确定征收时间。

学校建设是至关重要的民生工程 and 民心工程。许多网友关注万科未来城学校建设进展。刘新学回应,万科未来城学校及幼儿园规划为45班九年一贯制学校和12班幼儿园,前期受土壤修复等相关问题制约未能开工,目前已组织施工单位进场施工。除此之外,刘新学还表示,蚌埠路以北、宁乡路与台柳路合围区域规划为中小学及文化体育混合用地,目前市北区已就土地征收、拆迁补偿标准等与该区域涉及的多家土地权属单位密集对接沟通,市北区将争取与权属单位尽快达成一致意见,早日实现学校开工建设。

(观海新闻/青报全媒体 记者 余瑞新)

## “民生在线”下期预告

网谈时间:1月4日(周三)下午2:30—4:00  
网谈单位:市税务局

## 四机宿舍“打样板” 老四方将大变样

本报1月3日讯 “当初结婚的时候,住在四机宿舍的婆婆就让我们别走远,还在宿舍里买房子当婚房。”2009年住进四机宿舍,一晃14年过去了,居民郑素杰感慨婆婆当年的决策没有错,这里交通便捷、购物方便,如今改造后的小区更是旧貌换新颜。1月3日,记者来到市北区四方街道四机社区所辖的四机宿舍小区,31栋居民楼将在2023年完成改造,目前4栋居民楼作为“排头兵”已率先完成改造。据悉,今年四方街道将迎来最大体量老旧小区改造项目,72栋居民楼完成改造后将惠及4300多户居民。

和悦荟广场仅一条街之隔,距离地铁小村站不足一公里,建于上世纪七八十年代的四机宿舍至今仍有不错的区位优势。让居民们更高兴的是,今年小区的31栋居民楼将纳入老旧小区改造计划。“目前嘉善路35号的3号楼、4号楼、7号楼、8号楼的改造工作已进入收尾阶段。”市北区四方街道四机社区党委书记路涛介绍,四机宿舍有4栋居民楼作为“排头兵”,从去年10月开始启动改造,经过两个多月的努力,“打样”成果已经初现。小区路面重新铺设并施划停车位,新增的外墙保温可以让居民家中的温度提高3—4摄氏度。

从1月1日起,“大物管”物业公司也进驻了四机小区,



四机宿舍小区。

持续跟进改造后的绿化、停车等服务保障工作。

记者了解到,此次改造将助力四机小区成立业委会,后续将由居民们决定聘请什么样的物业公司,让小区的改造成果持续惠及于民。“改造之后的小区住着更舒心了,因为楼上的老年人多,今年我们还将集体给老楼加装电梯。”家住6号楼的郑素杰高兴地说。

(观海新闻/青岛晚报 记者 于波 通讯员 姚遥 鲁燕)

## 潍烟高铁青岛段路基主体施工完成



潍烟高铁青岛段路基主体施工完成。

本报1月3日讯 记者3日从中铁十局获悉,潍烟高铁平度新河站路基主体施工完成,标志着该局施工管段正式进入线上工程,为后续无砟轨道施工奠定了坚实基础。平度新河站为新建中间站,位于平度市新河镇三埠村北侧,紧邻G206国道,站场路基全长1150.59米,前接昌平特大桥,后接平莱特大桥。

潍坊至烟台铁路是国家“八纵八横”高铁网环渤海高铁的重要组成部分,是山东半岛北部地区客运主通道和规划渤海海峡跨海通道的后方通路。项目建成后,将进一步优化平度乃至青岛北部交通格局,完善胶东经济圈铁路网,加快山东半岛城市群互联互通,大幅缩短烟台、威海到京津冀、中西部地区通行时间,对促进环渤海湾及沿海与内陆地区融合发展具有重要意义。(观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中)

## 检修车辆 增加运力 岛城公共交通系统提前备战春运

本报1月3日讯 一年一度的春运7日将拉开帷幕,采购年货、务工返乡、探亲等客流进入高峰期。为安全、高效运营,自3日起,城运控股交运温馨巴士公司多措并举,对车辆全面检修维护,筑牢公共出行安全线,保障广大乘客春运期间顺利出行。

温馨巴士公司经过细致周密分析研究,结合往年客流规律,将着重做好城市公交与火车站、长途站、地铁站及市区各主要商场、沿海一线的衔接,方便乘客换乘。在春运高峰期增加运力、加密班次,减少乘客在寒风中的等车时间,保障市民春运出行无忧。为确保春运期间安全运输,给广大乘客提供温馨优质的运输服务,该公司对所属的1000余部车辆进行全面安全技术状况检查工作,确保车辆制动、转向、灯光、轮胎等全部符合安全技术要求,对技术状况不达标的车辆立即检修,坚决杜绝安全隐患的存在,不让一辆“病车”上路。

(观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中)

## 驾驶员拾金不昧归还手机 理工大学生寄爱心药包致谢



本报1月3日讯 日前,青岛真情巴士集团第四分公司的工作人员收到了一份特殊的包裹,包内是一盒感冒药、一盒退烧药、一盒消炎药和一张爱心小纸条。纸条上,寄件人小邵同学表达着自己对真情巴士理工大学校园专线的驾驶员薛忠刚师傅的感谢。

原来,小邵同学是一名在读的研究生。2022年12月18日中午,小邵同学下课乘坐真情巴士理工大学校园专线回到宿舍后发现手机不见了。他借来室友的手机拨通了自己的电话,没想到铃声刚响了几声就被接通了。电话的另一头,理工大学校园专线的驾驶员薛忠刚师傅表明了身份,并说自己是在营运任务结束后清理车卫生时发现了手机。薛师傅安慰小邵同学不要着急,并与其约定好了领取的时间和地点。取回自己失而复得的手机,小邵同学一直想要做点什么,对驾驶员薛师傅表达自己的谢意。当时正值疫情防控特殊时期,小邵同学多方打听,买来了比较紧缺的布



大学生寄来的药品。



薛忠刚师傅和大学生小邵。

洛芬缓释胶囊等药品,并查询到理工大学校园专线所属的分公司的地址,通过快递邮寄的方式,将这样一份爱心礼物送到了薛忠刚师傅的手中。拿到小邵同学邮寄给自己的礼物后,薛忠刚师傅心中满是感动。然而,想到现在退烧药等药品一药难求,他立刻根据快递上寄件人的电话号码联系到了小邵同学,表示想要将这些珍贵的药品给小邵同学送回去。小邵同学再三拒绝,并表示自己已经放假回家,让薛师傅保重身体,传递更多真情。

(观海新闻/青岛晚报 记者 于波 通讯员 张真真)