

2022年青岛影视基地招引重点项目50个 新引进影视企业158家 接待服务剧组60余个

## 西海岸“影视之都”再交亮眼答卷



东方影都万米摄影棚。



东方影都影视产业园。

本报1月3日讯 3日，记者从青岛西海岸新区获悉，2022年新区把推进青岛影视基地高标准建设纳入工委（区委）一把手工程，实施“数字影都提速、青岛出品提质、影视文旅提升、影视人才集聚、产业补链强基、服务平台提档、品牌塑造提升、影视金融创新、影视氛围营造”九大行动，提升基地建设标准和服务能级，进一步推进“影视之都”城市名片建设，助力影视强国建设。

据悉，青岛影视基地全年共招引总投资81.9亿元的重点项目50个，其中32个已注册或运营；32家规上影视企业1—11月实现营业收入7.39亿元；已纳统固投项目4个，总投资24.3亿元。目前，灵山湾集聚区入驻影视企业超过800家。其中，新引进影视企业158家，包括爱奇艺、耀客传媒、华人影业、金盾影视、奇树有鱼、海好影视、香港永誉等20余家头部企业。青岛影视基地共接待服务剧组60余个，其中包括科幻巨制《流浪地球2》、奇幻动作大片《异人之下》、撤侨题材电影《万里归途》、刘德华主演并监制电影《莫斯科行动》，以及电视剧《赤子之心》《不完美受害人》《南来北往》《海天雄鹰》

《米小圈变形记》《老家伙》等优质影视作品。在青岛影视基地拍摄的《独行月球》《万里归途》分别成为暑期档和国庆档的票房冠军，《警察荣誉》《天才基本法》《大博弈》等电视剧在各大平台热播，刘德华线上演唱会、《中国说唱巅峰对决》《脱口秀大会5》等高人气节目，让青岛数度成为流量的焦点，进一步夯实了“青岛影视基地，领航电影工业，成就中国大片”的基地实力。

东方影都影业公司成立，参与《731》《超能

一家人》等多个头部项目的出品发行；海发文化集团与国内头部公司合资成立当燃东方（青岛）文化传媒有限公司，全面开展影视综业务；天诺传媒主出品《光阴里的故事》、飞乐影视出品《冰雪之名》2部作品荣登央视八套黄金档。截至目前，西海岸新区电影、电视剧、重点网络影视剧获主管部门备案、立项83部，“青岛出品”硕果累累。

（观海新闻/青岛晚报 记者 于波 通讯员 刘腾）

## 市北：打造楼宇经济强磁场效应

做优楼宇经济“生态圈” 走出特色创新发展之路

以楼聚产，以产兴城，楼宇经济是城市经济高质量发展的直接体现。记者从市北区获悉，作为市北区楼宇经济的主战场，近年来，青岛中央商务区管委会坚持把培育壮大楼宇经济作为推动产业转型升级的战略抓手，以楼宇（园区）提质升级和亿元楼宇培育打造为重点，通过延链、补链、强链做强优势产业集群，走出了一条独具特色的楼宇经济创新发展之路。



活多选的办公空间及一站式办公解决方案，招引了众多优质企业扎根落户。

突出发展楼宇经济，在特色产业培育上下功夫，青岛中央商务区管委会从党建、政策、服务、配套等各个领域采取行动，打开了楼宇经济发展新格局。成立了青岛中央商务区片区党建联盟，吸纳区直部门、街道、楼宇企业等33家单位加入。联盟定期召开联盟会议，研究区域内楼宇经济提质升级、城市更新和城市建设、城区环境品质优化等事项，通过党建赋能搭建起“区街联动、政企合作、共建共治、协同发展”的发展平台。

### 创新工作法打造强劲引擎

筛选28座重点商务楼宇实行包楼负责，由“管家”与楼宇资产运营方（物管方）建立长效沟通机制，从政策推介、产业培育、招商推介等方面优化服务，把解决企业的困难融入日常工作。2022年，片区联合多部门举办了“e路红帆”系列讲坛、“智汇北聚 乐创市北”市北区青年人才及创新创业政策推介会、“北爱人才”系列公益讲座等惠企活动20余场，并以构建品质化、特色化、专而精的商圈为方向，举办“新媒体之夜”“CBD之夏”“台柳路1907文化艺术节”等商圈活动50余场，增强对年轻人才的吸引力。

走在前、开新局。2023年，青岛中央商务区将继续打造楼宇经济强磁场效应，把产业园区提质升级和亿元楼宇培育打造作为重点，通过实行一楼一园、一园一策，瞄准产业“链主”招大引强，聚焦“链主”延伸产业链上下游，以延链、补链、强链做强优势产业集群，努力把楼宇经济打造成市北区经济发展的强劲引擎。

（观海新闻/青岛晚报 记者 于波 通讯员 白瑜）

### 特色楼宇培育强势产业

在青岛中央商务区，54座商务楼宇耸立云霄。这些已形成规模的特色楼宇和产业集群，已然成为主城区高质量发展的内生优势。青岛国际航运中心已落位山东海运、山东海洋能源、中国船级社、挪威船级社、英国劳氏船级社、法国必维船级社、上海海事大学青岛研究院等98家龙头企业和科研机构，形成了要素齐全、运营高效的现代航运服务业产业链；卓越新媒体产业园已吸引多家全国头部新媒体企业入驻，涵盖短视频、图文、泛影视传媒及娱乐、直播电商等多个产业链，孵化百余千万+短视频大号、图文公众号等，成为中国北方新媒体产业发展高地。

浪潮青岛大数据产业园开园，以大数据、云计算产业为主导，充分发挥浪潮集团的产业引领作用，吸引更多生态合作伙伴入驻园区，打造以云计算、智慧服务、工业互联网、软硬件开发、新兴科技等产业为

核心的生态圈，以数字蝶变推动主城区转型升级。而将生物科技作为主要产业方向的青岛生物科技创新园，搭建了集实验室研发、技术产业化、资本加速以及行业标准制定于一体的全产业链生态服务体系，已集聚生物科技类企业110余家，累计孵化准独角兽企业1家、培育高新技术企业2家、潜在瞪羚企业6家、科技型中小企业57家，入驻企业专利申报16家（其中3家获发明专利），成为江北乃至全国标杆生物科技产业园区。

### 塑造楼宇经济发展新格局

坐拥新都心、浮山后双商圈的和达君玥国际“数字经济创新大厦”，聚焦新贸易、新金融、新媒体、新科技“四大产业”方向，2022年楼宇正式招商以来，已招引60余家国内外金融、科技类龙头企业入驻。此外，“青深联动”的代表项目厚业中心，深耕创新创业载体及高端服务型办公领域，通过提供全生命周期、灵