

公益福彩

青岛市民政局团委(青工委)青年志愿者联合青岛福彩党员志愿者开展“星野寻梦 福润童心”主题孤独症日关爱活动——

陪伴“星星的孩子”走进春光里

春光明媚,草木吐绿。3月27日,在第十九个“世界孤独症日”来临之际,一场以“星野寻梦 福润童心”为主题的孤独症日关爱活动在青岛百乐园魔法森林温暖举行。青岛市民政局团委(青工委)青年志愿者、青岛市福利彩票中心党员志愿者陪伴青岛市中心聋校15组孤独症儿童家庭走进户外自然乐园,开启了一场融合、治愈的春日之旅。



志愿者和参与活动的家长孩子体验园区项目。

以自然为名的温柔邀约

自闭症又称孤独症,患有此病的孩子如同难以捉摸的星星,与世界保持着神秘的距离,因此,被称为“星星的孩子”。他们主要表现为不同程度的社交技能、言语沟通技能受损,同时伴有一定的行为障碍和智能障碍。

据中国残联网站数据,我国0-14岁的孤独症儿童数量已突破300万大关,在各类残疾儿童中所占比例高达70%。虽然被称为“星星的孩子”,但是孤独症孩子不是天上的星星,他们真实地生活在我们身边。

研究发现,大自然对“星星的孩子”来说,就像一座天然的疗愈花园,能帮他们放松心情、释放压力。

这一次,青岛福彩将活动搬到了魔法森林,希望孩子们能在一个轻松舒适、乐趣十足并充

满包容的环境里,做最真实、最自在的自己。为了让孩子们玩得开心、家长放心,活动前期,主办方与参与家庭进行了充分沟通,细致了解每个孩子的适应能力与特殊需求,提前完成了场地安全评估、专属区域划分、医疗保障对接等工作。

按照1:3比例配备专业志愿者,并开展孤独症沟通技巧、情绪识别、应急处理等专项培训。活动现场还准备了安静帐篷等物资,全程守护孩子的安全与舒适体验。

在魔法森林里自由奔跑

活动当天,孩子们牵着家长和志愿者的手,开心走进魔法森林。攀爬、蹦床、滑滑梯、荡秋千、坐小火车……孩子们自由体验园内项目,在自然的怀抱中触摸、探索、玩耍、欢笑。

“今天你开心吗?”“开心!”9岁的小姑娘欢欢(化名)从喜爱的彩虹滑道上滑下,脸上的汗珠亮晶晶的,兴高采烈地回答着志愿者的问题。

“昨晚我告诉她要参加活动的消息,她非常高兴。今早一到学校就恨不得立马坐上大巴车出发。”欢欢的妈妈笑着说道,“这个游乐场非常大,游乐设施也非常多,孩子玩得很开心,释放了精力,锻炼了身体,我们家长也很开心。”

青岛市中心聋校老师王家璇说:“孩子们的开心显而易见,他们今早上学时的状态和平常完全不一样,心情非常好,情绪状态、上课参与度以及学习知识的速度也都明显提升。自然环境有利于孤独症孩子情绪的的稳定与释放,我觉得这个活动非常好。”

温馨的亲子用餐时光与轻松的家长交流空间,为长期承担照料压力的特殊家庭提供了宝贵的喘息与支持。家长们围坐交谈,分享经验、彼此鼓励,现场氛围温暖而宁静。对于平时需要付出更多心力的这类特殊家庭来说,这样轻松自在的时光十分珍贵。

“这次活动为孩子们提供了亲近自然的机会,各种游乐设施非常有利于锻炼他们的感统能力和协调能力,游玩期间和其他孩子的互动,也提升了他们的社会交往能力。”青岛市中心聋校的老师单琦雯表示,希望大家能多多关注、包容这些孩子,让他们感受到更多社会的善意与托举。

福彩有爱,守护每一份成长

此次孤独症日关爱活动是青岛福彩践行发行宗旨,关爱特殊儿童群体的又一次生动实践。多年来,青岛福彩持续关注特殊儿童群体,并多次与青岛市中心聋校开展公益互动,用实际行动践行公益使命。

未来,青岛福彩将继续坚守公益初心,聚焦特殊群体实际需求,汇聚社会爱心力量,开展更多有温度、有实效的公益行动,让爱与希望在城市中持续生长。

一份事业 一份爱心 青岛福利彩票销售场所公开征召开始

在这个充满机遇的时代,有一份事业,既能让人实现创业梦想,又能成为公益事业的践行者,那便是加入中国福利彩票。加入福彩,意味着加入一个拥有强大公信力和广泛群众基础的品牌;加入福彩,即可获得技术支持、运营指导和专业培训;加入福彩,将成为传递爱心与幸运的使者,赢得社会的尊重与认可。

为进一步拓展青岛市福利彩票销售市场,优化销售场所合理布局,满足彩友购彩需求,践行筹集公益金的社会责任,同时为有志之士提供优质的创业平台,青岛市福利彩票中心现面向社会公开征召一批福利彩票销售场所。

在征召条件方面,申请人年龄需在18至50周岁之间,本人经营,拥有固定合规场所,并符合省市设点相关规定,其中中小学校、幼儿园周边为禁设区域。青年、自有房产者、残疾人、退役军人优先,国家公职人员以及被撤站的原代销者则不得申请。对于在重点场所如商超、交通枢纽、景区等设点的,还将享有建站优惠支持。

有意向的申请人可通过关注“青岛福彩中心”微信订阅号,点击菜单栏“设站入口”进行报名。

中国福利彩票是国家特许发行的公益彩票,旨在筹集公益金,用于社会福利、社会保障、社会公益事业等方面。青岛福彩事业自1987年启航,一直秉持发行宗旨,努力筹集公益金,为社会公益事业添砖加瓦。截至2026年2月底,全市已累计销售福利彩票411.85亿元,筹集福彩公益金116.62亿元,增加地方财政收入8.57亿元,为社会公益事业发展注入了蓬勃动力。

一份事业,一份爱心。让幸运在你手中传递,让公益因你而延续。青岛福彩期待您的加入。

刘秀 牟俐衡

报名方式

关注“**青岛福彩中心**”**微信订阅号**,
点击下方菜单栏“**设站入口**”进行报名。

咨询电话:0532-81978008
(工作日上午8:30-11:30;下午13:30-16:30)

青岛市黄岛区自然资源局 储备国有建设用地使用权拍卖出让公告

青黄自然资告字[2026]3006号

经青岛市黄岛区人民政府批准,青岛市黄岛区自然资源局决定以拍卖方式出让一幅储备地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖时间和地点

拍卖时间:2026年4月22日上午10:00

拍卖方式:竞买人通过青岛市公共资源交易网进入国有建设用地网上交易系统竞买。

二、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

序号	土地位置	土地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	土地用途	出让年限(年)	规划指标要求			房产自持比例要求(%)	产业准入条件	投资强度要求(万元/亩)	单位增加值能耗(吨标煤/万元)	亩均税收(万元/亩)	单位排放增加值(万元/亩)	R&D经费支出占比(%)	拍卖起始楼面地价(元/平方米)	出让起始总价(万元)	竞买保证金(万元)	装配式建筑比例%
						容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)											
HD2026-3006	黄岛区海西路南、嘉宁路西	11034	22068-23171.4	新型产业用地	20	2.0-2.1,最终指标以批准的规划方案为准。	35%-65%,最终指标以批准的规划方案为准。	≤15%,最终指标以批准的规划方案为准。	房产自持比例为51%	创业空间服务	根据《青岛西海岸新区管委关于印发青岛西海岸新区企业投资项目“标准地”工作实施方案的通知》(青西新管发〔2020〕1号),该地块应符合固定资产投资强度、单位增加值能耗等指导性控制指标要求。	≥40	单位增加值能耗标准参照西海岸新区企业投资项目“标准地”相关规定执行	≥0.8	517	1197.96138	1197.96138	该地块上民用建筑须采用装配式建筑技术,其面积比例不低于该地块民用建筑面积的50%。(政府投资或国有资金投资应全面实施装配式建筑;“负面清单”四类建筑不强制采用)	

注:本次拍卖出让HD2026-3006号宗地出让金总额即成交总额为成交楼面地价与公告规划建筑面积的乘积,出让金中不含契税、城市基础设施配套费、土地登记费、耕地开垦费、土地复垦费、水土保持费等费用,宗地通平情况以现状为准。

三、竞买人范围

(一)中华人民共和国境内外的法人和其他组织,除法律、法规另有规定或《拍卖出让文件》中《竞买须知》约定禁止参加者外,均可参加竞买,其他要求详见竞买须知;

(二)土地出让成交后,竞得人须按《拍卖须知》中的相关规定与青岛市黄岛区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》。同时竞得人须于非青岛市黄岛区工商注册地的法人和其他组织,还须自土地出让成交之日起30日内在青岛市黄岛区内成立全资子公司,由新公司与青岛市黄岛区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》,方可作为建设用地使用权受让人办理土地登记进行开发经营。

(三)竞买人须独立竞买。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让按照价高者得

原则确定竞得人。

五、拍卖出让文件的下载
申请人可自行登录青岛市国有建设用地使用权网上交易系统下载相关文件。

六、竞买申请的办理
申请人须全面阅读《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》,于2026年4月20日上午8:00至2026年4月21日下午4:00,登录青岛市国有建设用地使用权网上交易系统办理竞买申请(竞买人应确保在报名期内每日16:00前竞买保证金到账,资金来源须为自有资金)。

HD2026-3006号宗地竞买保证金为:人民币壹仟壹佰玖拾柒万玖仟陆佰壹拾叁元捌角。

有下列情形之一的,禁止参加竞买:

- 未按《国有建设用地使用权出让合同》约定缴纳国有建设用地使用权出让金的;
- 未按《国有建设用地使用权出让合同》约定进行开发建设导致土地闲置的;
- 扰乱土地出让活动秩序,受到自然资源管理部门警告或处罚的;

- 竞买人因债务原因被列入失信人员名单的;
- 按照国家有关法律法规规定,认定不具备竞买资格的。

七、竞得人资格审查

竞得人应在土地招拍挂交易成交后1个工作日内,将在交易系统打印的《竞得确认及资格审查通知书》《竞买申请书》、营业执照副本、法定代表人证明、法定代表人身份证复印件(或授权委托书、委托代理人身份证复印件)及拍卖文件规定的其他材料和竞买保证金交纳证明等资格审查材料原件的扫描件通过网络发送至青岛市黄岛区公共资源交易服务中心土地交易专用邮箱tudijiaoyi@163.com,同时将纸质版报送至青岛市黄岛区长江东路443号自然资源局国土空间规划中心307房间办理资格审查手续。承办人对竞得人资格及相关材料进行审核,竞得人提交纸质文件与扫描件不一致或材料内容虚假以及存在其他不符合本公告要求未通过审查的,撤销竞得人的竞得资格,没收5%的竞买保证金,出让人另行组织宗地网上交易活动;竞得人未按规定提交纸质申请文件,或竞得人拒绝签订《国有建设用地使用权出让合同》的,撤销竞得人的竞

得资格,没收全部竞买保证金。竞价结果无效,出让人另行组织宗地网上交易活动。对通过资格审查的,承办人将在审核后,由出让人与竞得人签订《成交确认书》。

八、其他需要公告的事项

本次拍卖出让公告内容如有变化,出让人将按规定在《青岛日报》等相关媒体发布补充公告,届时以补充公告为准。竞买人竞买本次出让宗地所缴纳的资金须为企业自有资金。

九、出让人及联系方式

出让人:青岛市黄岛区自然资源局
联系地址:青岛市黄岛区长江东路443号
承办人:青岛市黄岛区自然资源局
黄岛区公共资源交易服务中心
联系地址:青岛市黄岛区七墩山路77号青岛西海岸新区政务服务中心一楼1031B
报名咨询:0532-68976507 宗地咨询:0532-88138287
联系人:钟赛军 联系人:成磊
青岛市黄岛区自然资源局
2026年3月31日