

# 以“青年”之力,托举主城跃升新高度

## ——访李沧区委书记张友玉

□青岛日报/观海新闻记者 锡春泰 周伟



■青岛科创大走廊青年科创城核心区。

### 积极融入青岛科创大走廊,高标准建设青年科创城

记者:2026年,李沧区提出全面建设高质量发展创新活力区。“创新活力区”蕴含着怎样的内涵?接下来,将从哪些关键维度切入,推动这一目标破题起势?

张友玉:作为全市人口增速最快、最年轻的城区之一,李沧区位优势得天独厚、产业转型蹄疾步稳、空间资源连片充沛、城市活力加速涌动。比如说,李沧拥有山东半岛商业面积最大的商圈——李村商圈,年客流量突破2000万人次,城市烟火气和人才虹吸效应显著,发展现代服务业、加快品质城市建设极具潜力。这些优势相辅相成、叠加放大,使得李沧经济社会发展具有强劲韧性和充足空间。

全面建设高质量发展创新活力区,李沧将重点做好4个方面工作:

在产业结构优化上勇闯新路。聚焦全市“10+1”创新型产业体系,以胶州湾东岸新兴产业聚集区为牵引,深耕“东部研发+西部制造”发展模式,做强“3+2+4”产业集群。统筹存量楼宇园区,放大魏桥智行、国华智能等优质企业引领作用,靶向开展以商招商、社会化招商,确保新签约过亿元项目120个以上,推动都市型科技创新产业破题起势。强化项目全生命周期管理,推进上海电气等总投资413亿元的52个重点项目建设,切实以高质量项目支撑高质量发展。

在改革创新攻坚上大胆探索。高标准建设青岛科创大走廊青年科创城,健全科技型中小企业梯度培育体系,新增瞪羚等优质企业50家以上,让更多科技成果从“实验室”走向“生产线”。健全需求导向型引才机制,全力激活人才队伍新动能。实施进一步深化国企改革行动,深化“高效办成一件事”改革,推行“服务有感、监管无感”新模式,大力营造一流营商环境。

在城区品质提升上精耕细作。积极融入“中国康湾”战略,接续办好10件区办实事,完善多层次社会保障体系,深化“名校+新校”集团化办学模式,完善城市医疗集团“双体系”架构,推动城区内涵式发展提质增效。

在干部作风建设上久久为功。把开展树立和践行正确政绩观学习教育与“干部作风建设年”活动贯通起来,大力弘扬“实、新、快、严”作风,动真碰硬整治查摆问题。树牢正确用人导向,加大对招商引资、信访维稳等一线岗位干部选拔使用力度,以“能上能下”激发干事创业活力。

记者:积极融入青岛科创大走廊建设,建设青年科创城,是李沧推动发展逻辑深层升级的战略抉择。在青岛科创大走廊中,李沧区角色定位的独特性与不可替代性体现在哪里?

张友玉:李沧作为青岛科创大走廊的腰部节点,以青年科创城为核心定位,着力营造“科产城人”优质生态,打造宜创宜业宜居的城市创新空间,其功能定位不可或缺、无法替代,主要体现在4个方面。

承担创新板块衔接的关键职能。李沧北接青岛蓝谷海洋科技城,南连崂山数智产业园,打破了创新资源南北分布的壁垒,是大走廊“承南启北、贯通全域”的重要枢纽,能有效推动创新要素双向流动、高效耦合,破解区域创新资源碎片化难题。

承担成果转化枢纽的关键职能。李沧聚焦概念验证、中试熟化与企业孵化,构建“基础研究、成果转化、产业集聚”闭环,补齐从科研到市场的关键短板,是创新链条中不可或缺的中试转化与产业化承载区。

承担青年创新生态的关键职能。李沧是科创大走廊内唯一以“青年”为核心标识的创新板块,依托九水东路科创轴,联动高校院所与科研资源,叠加优质住房、教育、医疗等全链条配套,以青年活力激活创新动能。

承担科产城人融合的关键职能。李沧以“科产城人”深度融合为核心优势,将科创产业发展与城市更新、民生改善、生态保护有机结合,既有充足的产业用地保障项目落地,又有完备的公共服务配套支撑人才安居,实现“创新有平台、产业有空间、生活有品质”发展格局,是李沧服务科创大走廊建设的独特价值所在。

记者:青年科创城的物理边界有限,但价值创造无限。我们可以将它看作是一颗“种子”,今后这颗“种子”将以什么样的方式生长?



李沧区委书记 张友玉

锐始者必图其终,成功者先计于始。2026年是“十五五”规划的开局之年,李沧区深刻把握其在全省、全市发展大局中的坐标定位和比较优势,将“自身所能”与“全局所需”精准对接,积极融入青岛科创大走廊、“中国康湾”建设,提出“全面建设高质量发展创新活力区”的奋斗目标——坚持走内涵式、集约型、绿色化高质量发展之路,统筹优化城市生产、生活、生态空间布局,着力建设富有活力的创新城区。



■国华(青岛)智能装备有限公司生产的人形机器人。



■李村商圈人流如织。



■金水·信联天地。



■第二届青岛赏樱节暨第二十六届梅花节。

张友玉:26.2平方公里的青年科创城,将以“创新策源、产业协同、产城融合”的三维进阶模式,锚定“一带三组团、全区联动”的发展格局,打破空间桎梏、突破产业边界、激活无限潜能,全力打造新兴产业特色赛道集聚地、青年人才创新创业首选地、科产城人融合发展示范区。

创新是“种子”破土而出的核心密码。我们将打造省中子科学技术重点实验室等高能级平台,推动中科超等省级新型研发机构攻关关键核心技术,鼓励新技术、新产品在青年科创城首试首用。加强企业主导的产学研融通创新,建立科创大走廊全域项目承接和成果转化机制,实现创新成果从实验室到生产线的“零延迟”转化。

产业是“种子”茁壮成长的支撑。打通产业转化“最后一公里”,重要的是眼光和眼界。我们将锚定科创大走廊“242N”产业方向,深耕“东部研发+西部制造”模式,以华澜、数智港等重点产业园区为载体,加快实现产业链上下游纵向深耕。瞄准科技、金融、专精特新企业招大引强、招新引优,优化企业服务专员机制,实现动能加速集聚,要素高效融通,形成“链网、网聚群、群生势”的产业生态。

生态是“种子”枝繁叶茂的重要保障。我们将坚持“以产聚才、以才兴产”,持续拓展“李遇人才”品牌,构建全生命周期人才服务体系,完善人才服务保障机制,引进一批创新型领军人才、产业急需紧缺人才。全力打造青年友好型宜居城区标杆,完善交通、市政、数字基础设施等硬件配套,健全教育、医疗、文化等公共服务体系,畅通从校园到社会的就业“绿色通道”,通过“筑巢引凤”实现“引凤筑巢”的良性循环。

### 打造都市型科技创新产业,提升城区能级

记者:面对“科技回归都市”的新趋势,李沧将如何依托自身优势,加快打造都市型科技创新产业新高地,促进生产性服务业与制造业深度融合,以此不断提升城区能级与核心竞争力?

张友玉:李沧是青岛主城区的重要板块,既拥有主城区稀缺的土地资源和优质的楼宇载体,14个重点产业园区部分楼宇最大层高6米、最大承重可达每平方米800公斤,可以布局中试平台、概念验证实验室等科技转化平台;也具备良好的产业基础和科研条件,科技创新平台达144家,每10万人口中大学及以上学历达3.6万人。我们将在这些优势基础上,加快推动科技与产业升级双向赋能,切实把比较优势转化为提升城区能级与核心竞争力的持久效能。

以数字驱动传统产业优化提升。深入开展“人工智能+”行动,持续推动“工业上楼”,滚动实施一批重点技改项目,积极培育一批中小企业数字化转型城市试点企业,完成规模以上工业企业数字化转型、场景发布30家以上,不断提高先进产能比重,充分释放传统产业蕴含的新质生产力。

以科技引领新兴产业和未来产业培育壮大。深耕“东部研发+西部制造”发展模式,依托东部区域集中的科技创新楼宇、西部区域广阔的产业用地资源,促成更多科研成果就地孵化、转化、产业化,推动新一代信息技术、智能装备等新兴产业做大做强,量子科技、具身智能等未来产业前瞻布局。发挥重大项目驱动作用,推进上海电气仪器仪表板块加快建设,保障国华·具身智能产业园一期产能全面释放,促进京机电智能制造产业园满产达效。

以科技赋能服务业扩能提质。高质量完成服务业扩能提质三年行动,大力发展科技服务、现代物流、工业设计等生产性服务业,推广应用个性化定制、全生命周期管理等服务型制造典型模式,加快壮大以青岛北站为核心的枢纽经济,着力做强恒晟源产业园、青岛联合大厦等现代服务业集聚区,推动生产性服务业与制造业深度融合、互促共进。

记者:当下,存量载体去化是李沧必须啃下的硬骨头,如何以招商引资打好这场让资源重新产生价值的系统攻坚战?

张友玉:载体去化不是减法,而是价值重生的乘法,是破解发展瓶颈、激活内生动力、实现既定目标的重要举措。2026年,李沧将锚定“招商拓增量、建设提质效、服务促发展”发展路径,全力推进招商引资、项目建设、服务优化等关键环节,以重点突破带动全局发展跃升。

一是招商引资全力突破。我们将围绕全市“10+1”创新型产业体系和十大现代服务业等产业方向,深度融入青岛科创大走廊、“中国康湾”等战略任务,绘制重点产业链招商图谱,梳理产业用地、楼宇园区等资源清单,精准对接载体需求与项目诉求,推动更多“资源优势”转化为“项目沃土”。持续打好走出去招商、产业链招商、社会化招商等“组合拳”,全力推动109个重点在谈项目尽快落地,确保全年新签约投资过亿元项目120个以上,在过5亿元制造业项目上见实效。

二是项目建设全面提速。制定“续建、新建、竣工”三张清单,倒排工期、压茬推进,抓好签约落地、开工建设、投产达效等各环节衔接,做实政策、资金、土地、能耗等要素保障,争取更多政府专项债等政策性资金支持,确保项目高效率推进、高质量建成。统筹推进52个重点项目建设,抓紧抓实财宝产业园、AI智能柔电等21个项目开工建设,高端泵阀流体装备生产基地、中特科技园等项目竣工达效。

三是服务保障全程护航。持续深耕“有求必应、无事不扰”营商环境,健全企业服务专员、企业联合会等惠企机制,深化涉企服务“一类事”改革,升级全流程“定制化”服务,积极构建亲商、安商、富商的良好生态。

### 让城市发展更有温度,让群众生活更有质感

记者:在品质城市建设与民生服务改善方面,李沧今年将推出哪些新举措,让发展成果更有温度、更具质感?

张友玉:我们一切努力的落脚点,是让李沧产业发达、百姓富足;最终的检验标尺,是让老百姓满意。李沧始终坚持人民至上,以实干担当推动城区品质全面提升、民生福祉持续改善。去年,长水高架路主线通车,双峰山公园对外开放,全省首个配售型保障性住房——京口路项目顺利封顶,青岛六十三中北校区建成启用,康庆大学青岛中心医院北部院区顺利投用。今年,李沧将扩容升级民生服务供给,全方位推动城区内涵式发展,切实让城市发展更有温度、让群众生活更有质感。

聚力品质城区建设,精雕细琢提升宜居质感。坚持以科学规划引领全区发展,全面落实胶州湾东岸城区国土空间规划,高水平开展楼山南等3个单元控规修编,连片开发建设楼山、北客站等重点片区,一体推进城区产业升级、功能完善、品质提升。深入实施城市更新建设攻坚行动,提速天水路等10条主干道路施工,全力保障地铁2号线东延段顺利完工,开工建设停车场6处,新增泊位1000个、充电桩2000个。统筹推进9个老旧小区改造和3个社区安置房建设,加大优质地块和“好房子”供应,打造东李、十梅庵等改善型住房集聚区。积极融入“中国康湾”建设,在青钢、世博园等片区高水平打造品质化健康社区。精准实施城区微治理,微提升、微整治,持续加强市容秩序综合管控,优化完善“城市云脑”功能,不断提升城区管理科学化、精细化、智能化水平。

聚焦民生服务改善,用心用情厚植为民温度。深入实施稳岗扩容提质行动,精心打造就业服务“电子地图”,定期举办“就享家”乐业社区就业服务集市,持续开展“春风行动”等就业赋能活动,实现城镇新增就业2.2万人以上,扶持创业2800人以上。深入实施中小学教育教学改革三年行动,深化“名校+新校”集团化办学模式,加快青岛五十八中北校区等学校建设,培养区级以上骨干教师100人。加快构建优质高效的整合型区域医疗服务体系,支持市八医与全国一线医疗资源合作共建,加强区中心医院康复、中医等特色专科建设,拓展社区医疗“一中心一特色”发展模式,进一步推动优质医疗资源扩容下沉。用心用情做好“一老一小”服务,持续扩大普惠托育服务供给覆盖面,建设认知障碍老年人照护专区2处,新增托位1040个。精准实施文化惠民工程,开展“商圈星光快闪”等群众性文化活动1000场次以上,举办青岛梅花节、世博园啤酒嘉年华等文旅活动,串联东西部文旅资源推出文旅推介路线12条以上。新建和更新健身场地设施10处,组织开展群众性体育活动200场次以上,更好满足群众健身、休闲、娱乐等多元化需求。