

# 平度智能制造产业聚链成势

## 已聚集148家规上企业,54个在建、在谈、签约项目形成梯度发展格局

□青岛日报/观海新闻记者 李德银



■青特智能制造产业园项目已进入设备调试阶段。

增资扩产同样如火如荼。走进青岛大同体系汽车配件有限公司的数字化车间,机械臂灵活翻转,新能源车载应急电源生产线满负荷运转。作为平度汽车零部件领域的重要企业,大同体系专注于汽车控制线、微电机等核心部件的研发与生产,年产能达7500万件。产品不仅畅销国内,还出口韩国、北美、欧洲等国家和地区,更为现代、起亚、奔驰、宝马等国际知名品牌提供配套服务,同时深度融合入长城、吉利、比亚迪等国内汽车厂商配套体系。

“2025年,我们实现产值近3亿元,利润同比增长21%。”企业技术总监展示着新开发的汽车尾翼产品,“正是持续向新能源、轻量化领域转型,让我们在传统零部件之外开辟了

新赛道。”这种“老树发新枝”的现象在平度智能制造产业中已成常态。政府通过建立新锐企业培育库,实施“一企一策”精准扶持,2025年推动45家智能制造企业认定为创新型中小企业,33家跻身专精特新行列,26家获高新技术企业认定,形成大中小企业协同发展的“雨林生态”。

### 技术攻坚,抢占全球价值链高地

在平度,创新不是口号,而是刻入企业基因的本能。青岛立博的实验室里,工程师正在测试新一代耐高温铸件。“我们与吉林大学联合攻关,突破了液力缓速器核心材料技术。”技术负责人

拿起一件发红的铸件介绍,“现在全球每6个汽车排气系统法兰,就有1个产自这里。”这家隐形冠军企业凭借技术深耕,成为全球最大的排放系统耐高温铸件生产基地,产品广泛应用于宝马、奔驰、奥迪等一线品牌。

瞄准时代大势,在“一米宽”的赛道上掘至“千米深”,平度智能制造企业正立足差异化优势,持续深耕,正转化为全球竞争力——科麟智传的乘用车进气系统零部件远销欧美,全球市场占有率达17%;淄柴博洋的N350柴油发动机贴满37国认证标签;征和工业的滚子链在国内外市场所向披靡。

在细分领域的深耕细作,让平度企业掌握着行业话语权。

青岛昊鑫新能源的生产线上,石墨烯碳纳米管复合导电浆料如黑色丝绸般流淌。“这是业内首条量产线,技术指标达到国际领先水平。”总工程师指着检测报告上的数据说,“导电性能比传统材料提升30%,助力电池续航突破。”

在德盛机械的恒温车间,精度达头发丝二十分之一的曲轴正在超精密机床上打磨。“我们改变了高端摩托车发动机曲轴依赖进口的局面。”技术总监的语气充满自豪。而富高科研发的电动汽车电池关键组件,则确保了电能的高效稳定传输,成为新能源产业链上的“关键一环”。

54个项目的集聚不是简单叠加,而是产业链的有机融合;传统企业焕发新生靠的不是“等靠要”,而是主动出击,持续创新。新项目不惧“新”,老企业不服“老”。平度智能制造产业聚焦通用设备制造、金属制品业、汽车制造业、专业设备制造业等领域,已聚集148家规上企业,加速构建完整产业生态。

当下,平度智能制造产业正以链式发展的加速度,在全球化竞争版图上刻下属于自己的坐标。

## 市委党校举行2026年春季学期开学典礼

□青岛日报/观海新闻记者 刘佳旻

本报3月10日讯 10日上午,青岛市委党校举行2026年春季学期开学典礼。市委常委、组织部部长、市委党校(青岛行政学院)校长(院长)常红军出席并作专题辅导报告。

常红军指出,今年是“十五五”开局之年,广大党员干部要树立和践行正确政绩观,大力倡树“实、新、快、严”作风,进一步提高政治站位,把准目标方向,提升作风能力,勇于实干争先,守牢廉洁底线,狠抓落实、担当作为、干事创业,为奋力推进中国式现代化青岛实践提供有力支撑。各级党委要在深化理论武装、推进基本培训、强化党性锻炼、推动学习教育等方面下功夫,不断开创党校事业高质量发展新局面。

## 青岛市女企业家协会第五届会员大会召开

□青岛日报/观海新闻记者

本报3月10日讯 10日下午,青岛市女企业家协会第五届会员大会暨“奋进‘十五五’”创新发展研讨会在青岛国际会议中心召开。市政协副主席、市工商联主席崔作出席活动并致辞。

本次大会以“初心向党,女企担当,奋进‘十五五’新征程”为主题,全面总结了协会第四届理事会工作,选举产生了新一届领导机构。近年来,青岛市女企业家协会聚焦服务会员、促进发展,奉献社会做了大量工作,下一步将继续发挥桥梁纽带作用,主动融入“10+1”创新型产业体系建设,积极履行社会责任,为奋力推进中国式现代化青岛实践贡献力量。

会上发布了协会宣传片和由青岛日报报业集团与协会联合出品的《芳华新章 她赢未来》融媒主题刊。

## 建材行业稳增长工作方案印发 依托青岛产业基础 扩大优势建材品种规模

□青岛日报/观海新闻记者 孙欣

本报3月10日讯 市工业和信息化局、市财政局、市住房城乡建设局近日联合印发《青岛市建材行业稳增长工作方案》,旨在促进青岛建材行业2026年健康有序运行,加快结构优化升级,推进行业稳增长。

建材行业是国民经济的重要基础产业,是改善人居环境、发展循环经济的重要支撑。当前,市场需求不振等因素影响下,建材行业面临产业格局的深刻调整。

方案聚焦强治理、优供给、促转型、扩消费等4个方面提出8条措施。

强治理方面,严格落实产能调控政策,对玻璃等行业加强清单管理;深化行业自律,维护市场秩序,营造健康、有序、可持续的产业发展生态。

优供给方面,引导企业推新品、拓市场、提高附加值;依托青岛产业基础,支持企业优化核电工程用硅酸盐水泥、海工硅酸盐水泥性能,扩大优势品种规模。

促转型方面,持续深化数字化转型,推动“人工智能+建材”发展,引导企业明确转型路径、制定解决方案,实施改造升级;推动水网、平板玻璃企业开展关键业务场景适应性改造与规模化升级,培育一批典型场景、标杆工厂、标杆企业。

扩消费方面,推进绿色建材应用,用好政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策,加大绿色建材采购力度;组织企业积极参与省建材行业产业链对接等活动,促进上下游对接合作;拓展优质隔热保温材料、隔声材料、防水材料等建材产品应用。围绕地下管廊、装配式装修等不同应用需求,发展部品化、功能性建材产品。加大系统门窗、建筑保温材料、防水卷材等建材产品宣传力度,打响地域品牌;支持企业主动“走出去”,拓展海外市场。

## 上合示范区管委会与两单位 签署框架协议

## 共建上合国际产教融合创新基地

□青岛日报/观海新闻记者 王萌 王珊

通讯员 李金融

本报3月10日讯 近日,上合示范区管委会与青岛幼儿师范高等专科学校、江苏润开鸿数字科技有限公司签署框架协议,将发挥地校企联动优势,围绕以产促教、以教兴产、产教融合,共建上合国际产教融合创新基地,助力建设上合组织和共建“一带一路”国家职业教育高地。

根据协议,各方将在专业与课程共建、人才培养与交流、产学研协同创新、国际职教合作等领域开展合作,结合上合示范区产业发展实际,联合开发场景化、产业型实训课程,构建“校中厂、厂中校”开放式产教融合一体化模式,共同打造集新一代信息技术、开源技术、人工智能、信创技术于一体的实习实训基地。同时,依托各自产业发展优势、市场拓展优势及教育资源优势,共同开展国际产业人才培训,为相关产业链条提供人才支撑,助推“新职教”出海。

“我们将全力做好服务保障,加快推动合作落地落实,聚焦国际贸易、产业升级等领域,统筹区域产业布局与资源整合,为校企合作、产教融合搭建资源平台,为科研成果转化落地提供人才支撑和产业场景。”上合示范区党工委委员、管委会副主任宋小杰表示。

# 沉睡闲置空间“长”出新业态

## 青岛首个能源特色低碳智慧园区开工,将吸引新能源、OPC等新型企业落地

□青岛日报/观海新闻记者 王冰洁

本报3月10日讯 城市更新浪潮下,沉睡的闲置空间“长”出了新业态。10日,位于市北区合肥路690号的青能科创产业园正式开工建设。作为全市首个能源特色低碳智慧园区,该项目不仅是青岛能源集团盘活低效存量用地、推动能源科技与产业深度融合的重要实践,更标志着青岛城市更新建设再添新成果,为绿色低碳发展与区域经济提质升级注入新动能。

项目所在地块原为闲置工业场地,占地面积约0.71公顷。经过更新改造,此处将打造片区唯一的M0新型产业用地产业园,规划建设3栋工业楼宇,总建筑面积约3.6万平方米,配套停车位超280个。

“项目地处市北核心地段,人口密集、交通便利,周边居住、教育、医疗、商业配套成熟。”据青岛能源产业运营有限公司党支部书记、董事长、总经理谢元兵介绍,项目在层高、荷载等关键参数上均优于市场常规水平,依托主城区优越区位和完善配套,将成为新能源产业、科技产业、OPC轻资产创业策源引凤的重要载体。项目建成后,将填补区域能源特色高品质产业载体的空白,让闲置土地真正“活”起来。

在产业招引方面,园区将聚焦能源上下游产业链,定向引入“专精特新”企业,全力打造集



■青能科创产业园规划建设3栋工业楼宇,配套停车位超280个。图为项目效果图。

研发、中试、轻生产、服务于一体的现代化绿色产业创新集群。预计达产后可实现年产值突破1亿元,实现经济效益与社会效益双提升。目前,园区已获市场积极反响,与多家优质企业达成入驻意向,意向面积近9000平方米,占可售面积超70%。

宁夏路123号,老建筑变身区域旗舰酒店;百年煤库,摇身成为能源·中联运动广场;“煤改

气”后的闲置场站,正以潮流公园的新姿态重新走进市民生活……近年来,青岛能源集团以精准定位破题,以模式创新赋能,让一个个沉寂的城市空间“活”起来、“火”起来,成为驱动产业集聚、提升城市功能、撬动区域经济的新支点。面向未来,青岛能源集团将持续深耕城市更新与能源产业融合发展新赛道,以空间焕新承载产业升级,绘就城市更新新图景。

# 提额度拓范围,安居保障再加码

## 青岛住房公积金最高贷款额度居全省首位,2025年贷款量增超20%

□青岛日报/观海新闻记者 丁倩倩

利率下调了25个百分点,大大减轻了借款人的还款压力。

据统计,2025年,市住房公积金管理中心共向2.26万户家庭发放公积金贷款133.66亿元,同比分别增长4.63%、20.23%,激发了青岛住房消费活力。

### 提取覆盖13种常见场景

“拓宽住房公积金的使用范围”一直是缴存人关注的重点,也是青岛发力的重点。

早在2022年,市住房公积金管理中心就已出台支持“既提又贷”政策——既支持购房者提取本人及直系亲属的住房公积金用作购房首付,还可同步办理住房公积金贷款业务,提取行为不影响贷款额度。

2025年6月,市住房公积金管理中心将“既提又贷”的适用范围扩展到二手房,仅半年时间,市民提取住房公积金支付二手房首付的金额就达到2.73亿元,带动二手房公积金贷款金额同比增长8.16%。

“既提又贷”是市住房公积金管理中心拓展公积金使用场景的缩影。针对越来越多小区更新电梯的需求,在支持加装电梯提取的基础上,2025年6月,又新增了电梯更新的提取情形。“更新电梯每户要分摊3.5万元,说实话我开始有点迟疑。后来,女儿得知这种情况可以提取子女公积金,直接从公积金账户提取后帮我支付,大大缓解了我的经济负担。”家住市北区的赵女士说。

今年政府工作报告提出深化住房公积金制度改革,这是时隔11年该制度再度被写入政府工作报告,释放出公积金制度将在住房保障体系中承担更重要角色、发挥更大支撑作用的鲜明信号。

立足“因材施教”导向,2025年以来,市住房公积金管理中心持续深化住房公积金政策创新实践,加大对购房、租房等传统保障领域的支持力度,更积极拓展公积金使用场景,丰富服务供给,精准满足居民多样化住房需求,以实打实的政策力度和亮眼的服务成效,在支持住房消费、助力民生安居方面走在全国前列。

### 贷款支持力度居省内首位

提额度,是公积金政策支持住房消费的最直接手段。

当前,青岛单缴缴存职工家庭最高贷款额度为60万元,双缴缴存职工家庭最高贷款额度为100万元。此外,购买高品质住宅、绿色住宅、商品房现房,多子女家庭以及灵活就业人员均可享受贷款上浮政策,最高可贷170万元,支持力度居省内首位。

“2025年,进一步优化了公积金贷款额度计算方式,将计算公式中的还贷能力系数由30%提高至40%,这意味着同等条件下,贷款额度大幅提升。”市住房公积金管理中心政策研究处负责人介绍,以双缴缴存职工家庭月工资基数合计8000元,贷款25年为例,政策调整后可直接多贷24万元。此外,2025年,住房公积金贷款

## 优化营商环境 青岛在行动

□青岛日报/观海新闻记者 王凯

本报3月10日讯 “以前找厂房要跑遍各个镇街,现在在专区里”一站筛选”就能找到心仪场地,效率比传统模式提升了90%以上。”青岛海吉晟金属制造有限公司负责人朱国林感慨说。西海岸新区创新设立“址定好”项目找址专区,集成发布场地位置等24项信息,帮助企业解决选址难题。

海吉晟金属制造生产项目是西海岸新区“址定好”项目找址专区的直接受益者。近日,该企业因扩大生产急需寻找合适厂房,通过专区的精准匹配功能,以往至少需要1到2个月的筛选对接时间,仅用3个工作日就锁定了符合生产需求的标准化工厂房,快速完成选址签约。目前,该项目已顺利落地。

项目找址是工程建设的“第一步”,也是制约项目快速落地的关键环节。今年以来,西海岸新区行政审批服务局创新设立“址定好”项目找址专区,更好破解项目落地“找址难”痛点。针对以往资源供给与企业需求信息不对称、匹配效率低等问题,“址定好”项目找址专区深度整合土地、厂房、楼宇等核心资源,集成发布场地位置、用地性质、规划指标、配套设施、租赁意向、产业准入等24项关键信息,依托地理信息系统实现资源“一图可视、一站查询、精准匹配”,让企业告别“盲目找址、四处奔波”。

据介绍,目前“址定好”项目找址专区已初步归集全区10个镇街49宗优质资源信息,覆盖土地面积236.5亩,厂房楼宇超73万平方米,涵盖工业制造、科技研发、现代服务等多个重点产业领域。为确保数据的准确性与即时性,专区建立“镇街报送—部门优选—平台更新”的动态管理机制,做到资源信息“实时更新、同步更新、动态清零”,让企业随时掌握最新、最全的资源情况。

在破解“找址难”问题的基础上,西海岸新区还进一步延伸服务链条,同步升级工程建设项目前期投入大、融资周期长、担保门槛高的特点,新区依托青岛市金融通提供央行民营企业再贷款、中小微企业贷款、商业信用贷款等多项金融政策工具和专属金融产品。针对重点项目,新区还推行“西小帮全程代办”制度,从项目立项到竣工投产,全程跟踪服务,确保各项政策红利落地见效。

# 项目选址不用跑腿,网上专区精准匹配

西海岸新区创新推出「址定好」服务,二十四项信息「一图可视」