

# 莱西湖畔崛起农文旅融合发展新样板

## ——解码“文旅小镇”日庄镇的振兴之路

“加油！马上就要到终点了！”“恭喜！夺得本届‘梨王’称号！”……金秋九月，此起彼伏的呐喊声与欢笑声回荡在莱西湖畔，2025年中国农民丰收节暨沿湖村跑活动在日庄镇沟东村火热开启。这是莱西市日庄镇以节庆聚人气、促融合的缩影之一。同样引人瞩目的，还有冬日里激情飞扬的环莱西湖自行车精英赛、每年四月繁花如雪的“日庄梨花节”等赛事节会。

近年来，这个位于莱西湖畔的小镇以农为基、以文为魂、以旅为桥，探索出一条独具特色的乡村振兴之路。

### 产业为基 从“田间地头”到“产业链条”

年关将至，日庄秋月梨种植户李桂香正在家中计算一年营收。“以前种梨就像散兵游勇，好卖不上价。”十年前，小清河沿岸的梨树还是各家各户零散种植，最贵的梨也卖2元一斤。转折始于镇里牵头成立的秋月梨种植协会。“统一修剪标准、统一包装设计，连采摘时间都由专家定。”李桂香说，现在2万亩梨园连成“黄金带”，每斤最高能卖到8元。

李桂香和秋月梨产业的变革，是日庄镇聚产成链、推动产业向标准化、品牌化、规模化加速跃升的缩影。

高标准农田建设，让“粮田”变“良田”。2025年，日庄镇争取乡村振兴衔接资金项目2个、高标准农田补建项目1956亩，总投资1117万元，全力争创青岛市绿色增粮先行示



■全国乡村治理示范村——沟东新村。李顺华摄

范区；承办省市级现场会4场，让日庄的农业发展经验走向更广阔的舞台。

品牌培育赋能，让“土产”变“名品”。日庄镇建设了乡村科技驿站，将秋月梨、羊肚菌纳入农产品品质追溯体系。“我们不再是单纯地种梨、种葡萄，而是在种植美景、培育产业、传承文化。”日庄镇相关负责人介绍，2025年，日庄镇女工果大樱桃入选全国名特优新农产品名录，割瓣火烧入驻农业农村部“一乡一品土特产展厅”。

日庄火烧非遗工坊、羊肚菌种植等8个共富项目的建设，让“单打独斗”变“抱团发展”，带动200余户农户参与生产经营。搭建“强村共富公司+基地+农户”利益联结机制，整合分散的种植、加工、销售资源，统一技术指导、品牌包装、市场对接，同步推进电商直播带货、农超对接等产销模式，拓宽农产品销路，实现了“产业兴、百姓富”的双赢局面。

### 文化铸魂 让非遗“活”起来、乡土文化“火”起来

走进日庄火烧非遗工坊，刚出炉的火烧喷香四溢，远道而来的游客们纷纷驻足体验区，在“火烧书记”王丕波的悉心指导下，亲手学习割瓣、塑形等传统技艺，沉浸式感受这份百年风味背后的匠心传承。

文化是农文旅融合的灵魂，是区别于其他旅游目的地的独特标识。日庄镇通过深挖本土文化资源，将非遗文化、农耕文化、节庆文化融入文旅发展全过程，实现了从“卖产品”到“卖风景”“卖体验”的转变。

非遗文化“活”起来，让传统焕发新生。日庄镇以日庄火烧非遗工坊为载体，推出“文旅+手作”的体验模式，并通过直播线上销售，带动村集体增收7万元。

节庆文化“火”起来，让乡村凝聚人气。

每年春天，万亩梨花竞相绽放，吸引大批游客前来踏青赏花、摄影打卡；金秋时节，葡萄园内硕果累累，游客们体验采摘的乐趣。2025年，这些节庆活动累计吸引客流量超2万人次。

农耕文化“实”起来，让体验回归本真。日庄镇开发了油菜花种植基地、半亩花田采摘园、麦芽小院等景点，主办的中国农民丰收节暨沿湖村跑等特色活动，吸引游客超5000人，拉动购物休闲等行业消费150万元。

### 民生为本 以产业协同发展成果惠及民众

“以前乡亲们想‘发财’只能去大城市，现在在家门口就能赚大钱，日子越过越红火了！”日庄镇沟东新村党委书记、村委会主任高维玉说。

这一切还要归功于日庄镇项目招引所带来的产业能级提升。2025年，日庄镇签约亿元以上项目16个，总投资41亿元，其中5亿元以上3个，10亿元以上1个，固定资产投资、规上工业总产值、限上批发业、限上零售业等重要指标同比增长20%以上，外资到账任务完成率翻了一番。橡胶六胶管、海纳生物科技等优质企业入选青岛科技计划首批支持企业，争取扶持资金400万元。

项目留得住，环境是保障。日庄镇持续优化营商环境，搭建“政府+银行+保险+担保”四方协同机制，成立金融服务驿站，累计解决企业贷款办理等难题50余个。同时，积极争取专项债项目3个、以工代赈项目1个，8个省市县重点项目已竣工4个，全年计划投资额6.22亿元，已完成投资10.1亿元，完成率162.38%。

不断推进产业协同，其根本目的是让高质量发展成果惠及民生。2025年，日庄镇争取政策资金5700万元，实施农村公益事业财

政奖补、“四好农村路”等项目17个。社会保障精准发力，民生福祉持续增进，组织发放小麦耕地地力补贴635万元、农业社会化服务项目补贴40余万元，惠及耕地面积6万余亩。创新开展玉米保险兜底工作，覆盖耕地约5.5万亩。此外，开发智慧民生云平台“日庄E家”，建立低保、重残等10类困难群体动态监测数据库。

治理层面，日庄镇持续深化党建引领基层治理实践，积极发挥党组织的战斗堡垒和党员先锋模范作用。沟东新村党委书记高维玉认真履行职责，积极探索经验，苦干实干巧干，带领全村走出了一条“党建+旅游+共富”的新道路，将村庄从一个贫穷落后的省级贫困村逐渐发展为湖棚环绕、经济进步的美丽生态村。高维玉本人也获评“全国劳动模范”“青岛榜样”等荣誉称号。深入推进各领域安全监管，聘请市级安全专家定期对辖区内工贸企业、“九小场所”等开展排查整治，安全隐患整改率达98.5%，基层治理提质增效，社会大局和谐稳定。

### 锚定未来 聚焦三大课题擘画发展新蓝图

雄关漫道真如铁，而今迈步从头越。继往开来，日庄镇将持续锚定产业、治理、民生三大课题，靶向发力，精准施策，为实现乡村全面振兴贡献力量。

聚焦产业升级，打造经济发展新引擎。立足橡胶软管、石墨新材料、生物医药等优势产业，争取全年引进单体投资过亿元项目10个以上。同时，推动力赢密炼、乐云生物等5个项目竣工投产，加快中国北方最大的橡胶软管及流体连接件产业集群建设，力争年产值突破15亿元。

深化乡村振兴，探索全域整治新路径。按照“半岛环湖康养福地”目标定位，统筹实施总投资13亿元的24个重点项目。加快推动投资1.85亿元的一二三产业融合示范基地建设，建强农业新质生产力载体。

兜牢民生底线，提升群众生活新质感。积极争取农村公益事业奖补、和美乡村创建等政策资金，重点投向给排水管网升级、危房安全加固等领域。抢抓“中国康养”建设机遇，统筹实施驻地康养社区、环湖康养共富乡村等项目，依托900亩中药材种植基地，打造药食同源产业集群。

吕欣梅 邹玥



■青岛市非物质文化遗产——日庄割瓣火烧。



■秋月梨大丰收农民喜笑颜开。



■环湖跑共庆丰收节。

### 青岛西海岸新区自然资源局关于竹岔岛社区建设工程项目(一期)规划及建筑方案进行批前公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对竹岔岛社区建设工程项目(一期)规划及建筑方案进行批前公示，以保证利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：

一、公示项目基本情况：  
建设单位：黄岛区薛家岛街道竹岔岛社区股份经济合作社  
建设项目：竹岔岛社区建设工程项目(一期)  
建设地点：竹岔岛  
设计单位：上海天华建筑设计有限公司  
公示阶段：规划及建筑方案  
规划内容：项目一期新建功能为民居、乡村图书馆、茶室等内容，全部为一层建筑。占地面积约13301.97㎡，建设总建筑面积为3376.47㎡，容积率0.24，建筑密度24%，绿地率54%。

二、公示及反馈方式：  
公示地点：1、青岛西海岸新区政务网(查询流程：青岛西海岸新区政务网—政务公开—政府信息公开指南—一区自然资源局—重点工作—规划批前公示)。  
2、区长路443号福瀛大厦大堂意见箱，请将意见和建议附上证明相关材料人身份证复印件放入意见箱。  
三、咨询电话：区自然资源局85166673，建设单位15588678173  
四、公示时间：2026年1月21日至2026年1月29日

### 青岛市住房公积金管理中心公告

青岛天一十一木业有限公司：  
经核实，你单位未为刘亨贤按时、足额缴存住房公积金，现依法向你单位送达《责令限期改正通知书》(青住房公积金[2026]24第001号)，责令你单位依法办理补缴手续，自公告之日起经30日视为送达。公告期满后4日内仍未办理的，我中心将给予行政处罚。

青岛市住房公积金管理中心  
2026年1月21日

### 青岛西海岸新区自然资源局关于青岛北海造船有限公司项目规划及建筑方案进行批前公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对青岛北海造船有限公司项目规划及建筑方案进行批前公示，以保证利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：

一、公示项目基本情况：  
建设单位：中国船舶集团青岛北海造船有限公司  
建设项目：绿色修船升级改造建设项目2403#、2407#站房、2404#、2405#仓库  
建设地点：黄岛区大港369号  
设计单位：中国船舶集团国际工程有限公司  
公示阶段：规划及建筑方案  
规划内容：项目规划2403#站房，建筑面积为302.56㎡，建筑密度7.17%，容积率0.14，停车位2个；2407#站房、2404#、2405#仓库，总建筑面积为1227.4㎡，建筑密度0.3%，容积率0.006，停车位5个。

二、公示及反馈方式：  
公示地点：1、青岛西海岸新区政务网(查询流程：青岛西海岸新区政务网—政务公开—政府信息公开指南—一区自然资源局—重点工作—规划批前公示)。  
2、区长路443号福瀛大厦大堂意见箱，请将意见和建议附上证明相关材料人身份证复印件放入意见箱。  
三、咨询电话：西海岸新区自然资源局86995762，建设单位13045020890  
2026年1月21日

### 青岛市住房公积金管理中心公告

青岛盛世红森电子商务有限公司：  
经核实，你单位未为门宏祥按时、足额缴存住房公积金，现依法向你单位送达《行政处罚决定书》(青住房公积金[2025]16第413号)，自公告之日起经30日视为送达。公告期满后法定期限内你单位有权申请行政复议或提起行政诉讼。

青岛市住房公积金管理中心  
2026年1月21日

### 青岛中德生态园管理委员会生态规划建设部关于电子信息产业园生活配套项目规划建筑方案进行批前公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对电子信息产业园生活配套项目规划建筑方案进行批前公示，以保证利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：

一、公示项目基本情况：  
建设单位：志恩(青岛)集成电路有限公司  
建设项目：电子信息产业园生活配套项目  
建设地点：青岛西海岸新区方山路以西、山王河路以北  
设计单位：上海联创设计集团股份有限公司  
公示阶段：建设工程规划许可  
公示内容：主要建设保障性租赁住房及相关配套设施等。

二、公告地点及反馈方式：  
公示地点：1、青岛中德生态园管委公示栏及项目现场围挡出入口处。2、中德生态园官方网站通知公告栏(https://www.sgep.cn/index.htm)。  
反馈方式：青岛中德生态园管委公示栏，如需咨询可拨打咨询电话：18561606228，青岛中德生态园管理委员会生态规划建设部68977657  
三、现场公示时间：2026年1月20日至2026年1月28日  
2026年1月20日

### 青岛市住房公积金管理中心公告

青岛国之力体育文化有限公司：  
经核实，你单位未为朱可卿按时、足额缴存住房公积金，现依法向你单位送达《行政处罚决定书》(青住房公积金[2025]16第417号)，自公告之日起经30日视为送达。公告期满后法定期限内你单位有权申请行政复议或提起行政诉讼。

青岛市住房公积金管理中心  
2026年1月21日

### 青岛西海岸新区自然资源局关于青岛海容冷链工业园厂房扩建项目规划及建筑方案进行批前公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对青岛海容冷链工业园厂房扩建项目规划及建筑方案进行批前公示，以保证利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：

一、公示项目基本情况：  
建设单位：青岛海容商用冷链股份有限公司  
建设项目：青岛海容冷链工业园3期4#厂房扩建项目  
建设地点：胶州湾路南、大珠山路西  
设计单位：中冶东方工程技术有限公司  
公示阶段：规划及建筑方案  
公示内容：规划4#厂房扩建，建筑面积为500.50㎡，扩建后该地块总建筑面积为200798.62㎡，建筑密度变更为59.55%，容积率变更为1.63。

二、公示及反馈方式：  
公示地点：1、青岛西海岸新区政务网(查询流程：青岛西海岸新区政务网—政务公开—政府部门与镇街信息公开—一区自然资源局—重点工作—规划批前公示)。  
2、区长路443号福瀛大厦大堂意见箱，请将意见和建议附上证明相关材料人身份证复印件放入意见箱。  
三、咨询电话：西海岸新区自然资源局85166673，建设单位1826618206  
四、公示时间：2026年1月22日至2026年1月28日  
2026年1月20日

### 债权债务公告

青岛市市北区软式网球运动协会(统一社会信用代码：51370203MJD881680N)，经第一届二次会员大会表决同意，决定向登记管理机构申请注销登记。请债权人自公告发布之日起45日内向本会清算组申请债权，并提供相关证据材料。请债务人或财产持有人向清算组清偿债务或交付财产。清算组地址：青岛市市北区徐州路138号内105室；联系人：方明，联系电话：13730919071。

青岛市市北区软式网球运动协会  
2026年1月21日

### 债权债务公告

青岛市市北区体育产业研究会(统一社会信用代码：51370203MJD881672U)，经第一届二次会员大会表决同意，决定向登记管理机构申请注销登记。请债权人自公告发布之日起45日内向本会清算组申请债权，并提供相关证据材料。请债务人或财产持有人向清算组清偿债务或交付财产。清算组地址：青岛市市北区徐州路138号内106室；联系人：雷延芳，联系电话：18661839217。

青岛市市北区体育产业研究会  
2026年1月21日

### 召开股东大会通知

青岛海佳物资有限公司定于2026年3月10日上午9点在山东省青岛市城阳区夏庄街道东宅子社区铁骑山路中段召开关于公司注销的股东大会，请各位股东准时参加，如到期未参加按照公司章程规定处理。

联系人：肖丽梅 电话：13808967413  
青岛海佳物资有限公司  
2026年1月21日

### 选票公告送达通知

各位业主：  
目前，青岛市太平洋中心小区业主大会会议(投票表决小区管理规约和议事规则)的工作正在有序推进。在选票送达过程中，我们通过定点发选票、电子投票系统、短信、微信、小区公告栏公告以及上门入户等多种方式，尽力确保每位业主都能参与投票。然而，仍有部分业主的选票因联系不到等原因未能成功送达。现将选票在《青岛日报》上进行公告送达，请附件上

### 附：公告送达名单

- 4号楼：  
8层A、B、C、E户；8层D户；12层；1302户；13层东户
- 5号楼：32户  
202户；304户；401户；403户；501户；602户；604户；702户；703户；801户；802户；803户；902户；903户；1102户；1302户；1401户；1403户；1502户；1503户；1603户；1701户；1801户；1802户；1803户；1804户；2003户；2004户；2602户；2801户；2803户；2804户
- 6号楼：28户  
303户；304户；501户；502户；503户；601户；602户；703户；801户；802户；803户；901户；1201户；1202户；1204户；1401户；1402户；1501户；1502户；1504户；1602户；1603户；1704户；1801户；1802户；2004户；2103户；2203户
- 8号楼：41户  
102户；201户；202户；501户；602户；603户；701户；702户；803户；902户；903户；1103户；1202户；1601户；1602户；1701户；1703户；1801户；1802户；1803户；1902户；2003户；2102户；2201户；

的业主于2026年1月27日17时前，尽快到投票点领取选票并投票，或进行线上投票，否则视为已参与表决，其选票计入已表决多数票。

特此通知  
青岛市太平洋中心小区业委会换届(改选)小组  
姚海青 龚淮川 栾信毅 林晓玲 张延滨  
2026年1月21日

- 2202户；2203户；2503户；2602户；2702户；2703户；2801户；2802户；2901户；2902户；3001户；3002户；3003户；3101户；3201户；3202户；3203户
  - 9号楼：64户  
101户；103户；104户；201户；203户；204户；301户；302户；303户；501户；503户；603户；701户；702户；801户；804户；903户；904户；1001户；1002户；1003户；1004户；1102户；1103户；1104户；1501户；1502户；1503户；1504户；1701户；1702户；1703户；1803户；1804户；1903户；1904户；2001户；2002户；2003户；2004户；2101户；2102户；2303户；2304户；2501户；2502户；2503户；2504户；2601户；2602户；2603户；2604户；2701户；2702户；2703户；2704户；2803户；2901户；2902户；2903户；2904户；3001户；3002户；3003户
  - 1号楼：复式公寓，1-7单元，23户  
1-101户；1-102户；1-201户；2-101户；2-102户；2-201户；2-202户；3-101户；3-102户；3-202户；4-201户；4-202户；5-101户；5-102户；5-201户；5-202户；6-101户；6-102户；6-201户；6-202户；7-101户；7-102户；
- 2026年1月19日止

### 挂失声明

权威 快捷 省钱

- 遗失中韩市场监管所2006年9月21日核发的青岛天正通用航空有限公司的经营许可证副本，编号：民航通企字第(0698号)，声明作废。
- 遗失青岛市市北区市场监督管理局2007年6月5日核发的经营场所：青岛市四方区宜昌路农贸市场，负责人：张洪昌的3702053023823号营业执照正、副本，声明作废。
- 遗失青岛市市北区市场监督管理局2009年2月25日核发的经营场所：青岛市四方区华星路19号(海云兴农副食品商场)，负责人：徐延军的370205600145872号营业执照正、副本，声明作废。
- 遗失莱州市卫生局核发的青岛国开中学一校区卫生室的中华人民共和国医疗机构执业许可证正、副本，登记号：PDY99917737028317D3001，声明作废。
- 遗失中国民用航空华东地区管理局2022年6月23日核发的青岛天正通用航空有限公司的经营许可证副本，编号：民航通企字第(0698号)，声明作废。
- 遗失莱州市卫生局核发的青岛国开中学一校区卫生室的中华人民共和国医疗机构执业许可证正、副本，登记号：PDY99917737028317D3001，声明作废。

“文明健康 绿色环保”公益广告

# 保护环境 保护家园

青岛市精神文明建设委员会办公室