

今冬岛城更多清洁热源和AI大模型投用——

# 供热季开启，“绿色”暖流到身边

□青岛日报/观海新闻记者 贾臻

供热企业科学调整供热运行曲线，确保市民温暖过冬。

## 绿色低碳，清洁供暖场景不断上新

近年来，青岛大力推进供热能源结构绿色转型，形成了多能互补、清洁高效的绿色供暖体系。

今年，青岛全市供热面积达3.98亿平方米，其中清洁能源供热面积为1.73亿平方米，清洁供暖面积、比例均创历年新高。

而作为青岛供热行业“主力军”的青岛能源集团，其清洁供暖面积比例已经达到77%，包括燃气锅炉集中供热、工业余热利用、海水源热泵、污水源热泵、地源热泵、生物质锅炉、空气源热泵等一系列清洁供暖场景正在不断上新。

11月6日，山东省首个再生水热源接入供热主管网的“水”“热”联供项目——青岛市李村河再生水清洁能源利用项目（一期）投产试运行，为区域生态环保与能源高效利用提供了实践样本。青岛能源投资发展有限公司执行董事、总经理赵阳介绍，项目每年供热量达54.4万吉焦，再生水利用量达2160万立方米，减少二氧化碳排放量3万吨，开创了“水资源循环利用+绿色能源供给”的新模式。

随着主城区“煤改气”工程的完工，青岛能源集团建成了27台燃气锅炉替代44台燃煤锅炉，热效率同比提高30%，总供热能力提高40%，可满足未来15年供热发展需求，实现每年压减煤炭消耗100万吨，减少二氧化碳排放85万吨、氮氧化物排放量438吨，实现颗粒物（PM）、二氧化硫“零排放”，还消除了每年6万辆次重型运煤渣车带来的环境、交通问题。

在西海岸新区，西海岸公用事业集团探索清洁供热新路径，深挖工业余热替代传统燃煤供热，整合区内大型电厂余热和工业余热，系统谋划西海岸新区“供热一张网”布局，

深入实施热源管网连通工程，形成了以华能热力出线和大唐热力出线长输供热为主，静脉产业园余热、青钢余热等清洁能源为辅的“一网多源、多源互补”绿色供热新体系。

“‘废热+余热’的挖掘使用，既能为大型发电厂、钢厂、垃圾处理厂、污水处理厂等企业增加售热收益，又能有效降低新区城市供热运营成本，与传统燃煤等供热模式相比，每个供热季可降低全区供热成本3亿元。同时，清洁热源在全面替代传统燃煤热源后，预计年可节约标煤75万吨，减排二氧化碳220万吨、二氧化硫6000吨，减少的燃煤指标可进行碳交易，实现社会效益、经济效益、生态效益有机统一。”西海岸公用事业集团能源公司党委书记、董事长陈立波说。

## AI助力，今冬供暖更智慧

随着供热行业的发展，包括AI大数据模型、自动补偿系统等技术手段已经应用到行业中来，让供热季变得“更智慧”。

在极寒天气下，部分居民家中受房屋条件、供热设施的限制，供热效果难以保障。通过将AI运用到“公众诉求分析系统”中，青岛市城市管理局将居民的供热投诉通过该系统进行分析，对分析出来的西康路区域等102个重点区域进行攻坚整改，进一步优化提升换热站的供热能力，保障供热效果。通过AI赋能、靶向施治，仅西康路区域居民投诉量就下降74%。

在青岛能源集团，“智慧供热系统”实现了从被动等居民打电话反映家里不热，到通过智慧供热系统提前发现问题的转变，让供暖有了提前“感知”。

在西海岸公用事业集团能源公司，智慧供热平台基于AIoT、数字孪生、工业互联网等先进技术开发，集合了供热生产、深挖、客服、维修和BI智能分析等多个功能模块，实现了对供热企业运营的全方位覆盖。

品牌化之路让“土特产”赢得大市场，年产值达1.2亿元

# 马家沟芹菜：芹菜界“顶流”进入收获期

□青岛日报/观海新闻记者 张晋

种，山东省著名地方特产，也是“青岛农产品”和“平度优农”的主打产品之一。

在收获现场，记者看到，农户将马家沟芹菜收割后，便会将每捆芹菜用透明塑料袋套好。这个细节有深意：马家沟芹菜含水量高达90%，采收后若直接暴露在空气中，2小时就会蔫软。透明塑料袋既能保湿，又能让消费者看清芹菜的新鲜度。不但如此，收获后的芹菜还被放入地窖或者冷库储藏，使其脆感更足。

这些年，不断开创空心芹菜育种新高度的马家沟芹菜相继诞生了“玻璃翠”“水晶心”“航马一号”“航马二号”等众多品种。值得一提的是，2008年，20克马家沟芹菜种子搭乘神舟七号飞船，开展航天育种实验；2014年，通过“蛟龙”

号载人潜水器下潜到2800米开展水下抗压实验。伴随着农业专家对“上天下海”的马家沟芹菜种子的培育和优化，不断提高其品质，种子最终改善成型。

靠着种芹菜、卖芹菜，青岛马家沟生态农业有限公司已成长为青岛市级龙头企业，企业所属的马家沟芹菜示范园，是首批国家级农村产业融合发展示范园。

品牌化之路让“土特产”赢得了大市场。如今，马家沟芹菜已经成为芹菜界的“顶流”，成为国宴级食材，赢得大市场。“出圈”的，是2023年特斯拉CEO马斯克访华期间，曝光的接待菜单之一，便有“马家沟芹菜樱花虾”这道菜品。目前，马家沟芹菜种植面积常年保持在6000多亩，产量3000万公斤，年产值达1.2亿元。

仓。自上世纪90年代以来，太仓持续加码对德招商。

当前，青岛自贸片区、中德生态园正学习借鉴太仓等先进地区经验，高质量、高标准推进对德招商工作。“我们不断创新招商引资打法，通过以商招商、链条招商、载体招商等多种方式，加快招商方式转变提升。”青岛自贸片区投资促进部招商促进办负责人吕振玉告诉记者。

今年，青岛自贸片区出台专项政策精准招商，针对德企落地的关注点和青岛自贸片区、中德生态园自身特点优势，实行差异化招商引资新策略，在企业设立开办、房屋租赁、新建改建厂房、研发投入等多个方面，详细列明了各项扶持、奖励资金标准，进一步加大对德招商引资力度。这无疑将进一步增强青岛对德招商引资的吸引力。同时，持续发挥友好城、商协会等外事资源优势，推动与德国有合作基础的联邦州持续做好经贸交流合作，利用外事资源人脉优势推动投资、贸易等领域深度合作。

在园区定期举办的德语区企业圆桌上，企业提出的诉求会被精准对接，逐项研究解决路径，明确责任部门和销项时限；园区打造的“中德商通”经贸合作平台，已服务德国3000多种产品首次进入中国；依托“全链帮”服务平台，围绕政策兑现、审批服务、外籍人才服务等形成多方面惠企举措，为外籍人才提供入境、居住、工作、生活等全方位服务。日前，2025青岛—德国经贸合作交流会在德国举行。

## 全市涉外法治建设工作会议召开 以高水平法治支撑和服务 中国式现代化青岛实践

□青岛日报/观海新闻记者 戴谦

本报11月15日讯 全市涉外法治建设工作会议日前召开，总结前期工作，部署重点任务。市委常委、政法委书记程德智，副市长、市公安局局长于瑞波出席会议。

会议指出，近年来，全市各级各部门深入贯彻落实中央和省关于涉外法治建设的决策部署，强化使命担当，锐意改革创新，推动全市涉外法治工作实现新跃升。下一步，要准确把握新形势、新任务、新要求，聚焦高质量发展这个首要任务，用法治思维深化制度型开放，用法治服务营造一流营商环境，严厉打击涉外违法犯罪，优化涉外法律服务供给，推动青岛中央法务区提档升级，健全涉外法治人才培养、选拔、使用、管理、激励全链条机制，加快推进涉外法治体系和能力建设，以高水平法治支撑和服务中国式现代化青岛实践。

## 2025年第十五届青岛市健康 网球系列赛第七站开赛

□青岛日报/观海新闻记者 王雷

本报11月15日讯 15日上午，2025年第十五届青岛市健康网球系列赛第七站——“中汇人寿保险杯”网球赛在汇泉网球场火热开赛。市人大常委会副主任、市总工会主席张建新出席。

本次赛事由青岛市网球运动协会、青岛市健康网球系列赛组委会联合主办，吸引了岛城110余名网球爱好者齐聚一堂，挥拍竞技。

青岛市健康网球系列赛是一项深受市民喜爱的群众性体育赛事，不仅推动了全民健身发展，更成为连接企业、协会与公众的桥梁，持续传递着健康、活力、感恩与共赢的城市正能量。

## 青岛推出留学人员档案 “一站式”托管服务

□青岛日报/观海新闻记者 任晓萌

本报11月15日讯 近日，青岛二中、五十八中、九中、实验高中与青岛市公共就业和人才服务中心达成首批310名准留学人员档案交接意向，标志着我市高中毕业生至海外学习阶段档案无缝衔接与规范化管理体系正式建立。

长期以来，高中毕业生留学易面临档案滞留、丢失等难题，直接影响后续学历认证、回国就业及政策享受。青岛市人力资源和社会保障局联合市教育局创新推出留学人员档案“一站式”服务，依托全市流动人口档案管理中心建立留学人员档案专库，提供档案集中托管、动态跟踪、回国对接全周期服务，实现“档案随人走、服务不断线”。

“下一步，我们将持续升级青年人才政策服务体系，以更加开放包容的姿态搭建全球人才桥梁，让‘走出去’的学子深切感受家乡温度、共享城市发展机遇。”市公共就业和人才服务中心相关负责人表示。

## 青岛西海岸新区自然资源局关于金源路以南、石桥路以东工业项目规划及建筑方案进行批前公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定，对金源路以南、石桥路以东工业项目规划及建筑方案进行批前公示，以保证利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：

一、公示项目基本情况：  
建设单位：黄岛区珠海街道赫家石桥股份经济合作社  
建设项目：金源路以南、石桥路以东工业项目  
建设地点：金源路以南、石桥路以东  
设计单位：荣泰建设集团有限公司  
公示阶段：规划及建筑方案  
规划内容：用地面积为14618.41㎡，总建筑面积为4438.20㎡，其中1#厂房建筑面积1493.70㎡；2#、3#厂房建筑面积1033.50㎡；4#厂房建筑面积877.50㎡。建筑密度为30.36%，容积率为0.61，机动车停车位30个。  
二、公示及反馈方式：  
长江东路443号福瀛大厦大堂，项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网（查询流程：青岛西海岸新区政务网—政务公开—一区自然资源局—重点工作—规划批前公示）。  
长江东路443号福瀛大厦大堂意见箱，请将意见和建议附上证明相关利害关系人身份证复印件放入意见箱。  
三、咨询电话：青岛西海岸新区自然资源局85166673，建设单位15953276787  
四、公示时间：2025年11月17日至2025年11月23日

2025年11月15日

## 认领启事

2025年9月30日，我单位接报在青岛市崂山区浮山森林公园道士帽附近发现一具无名男尸，身高约170cm，年龄约三十至四十岁，上身胸口印有“MIRACOR”花纹黑色长袖外套，下身穿印有“中国”花纹黑色长裤，脚穿黑色运动鞋。恳请有知情者请与崂山分局技术科或金家岭派出所联系。

联系电话：0532-55580267（崂山分局技术科）  
联系电话：0532-55580660（金家岭派出所）

2025年11月16日

# 千余名居民开启幸福新生活

崂山区北宅街道峪乔社区安置区举行回迁抓阄仪式，600多年老村落焕新升级

有一种期盼叫作重聚，有一种幸福叫作“回家”——11月15日上午，崂山区北宅街道峪乔社区安置区举行回迁抓阄仪式，1000余名社区居民齐聚一堂，开启通往幸福生活的大门。

峪乔社区地处张村河源头，是一个拥有600多年历史的老村落，原有建筑布局比较杂乱，内部配套设施有限，居民们迫切希望改善生活居住条件，也对未来规划布局充满期待。随着区域发展提速，社区于2022年正式启动村庄改造。如今，属于峪乔社区居民的幸福时刻如期而至。

## 回家，住新房

“我和老伴昨晚一宿没踏实，天蒙蒙亮就出发来新房了。”“盼了这么久，终于要搬家了。”“我们已约好装修公司，拿到钥匙就装修。”……上午7时许，距离仪式开始还有1个小时，居民们便提前来到活动现场，大家讨论着户型、楼层，憧憬着入住后的日子，每个人脸上都洋溢着幸福笑容。

上午8时许，回迁抓阄工作正式开始。居民们按照搬迁协议编号顺序依次抓阄、登记，整个过程由公证处、社区监督小组人员现场监督，全程录像记录，并同步在现场大屏直播，以保证抓阄过程的公正、公开、透明。“抓了两套房，都是105平方米，以后给闺女一人一套。”居民张秀玲抓阄后，第一时间便进入新小区“验收”幸福成果，“环境比改造前提

升很多，很满意。”不只是张秀玲，新小区里，不少居民都举起手机，360度拍摄小区环境，与亲友分享喜悦。

据介绍，本轮改造的峪乔社区安置区总占地面积约7.59万平方米，容积率1.3，规划总建筑面积约15.57万平方米，建设21栋7至11层住宅楼，共904套房屋，并配套建设社区服务用房及地下停车场，全方位满足居民生活需求。施工过程中，北宅街道始终坚守“抓质量、促工期、保安全”原则，组织各参建单位实施全过程精细化管理，全力保障居民入住“放心房、满意房”。

上午10时50分，抓阄工作圆满结束。根据工作安排，待11月27日至29日完成定位结算后，居民们即可办理安置区新房交接及入住手续。“回迁抓阄只是居民们开启幸福新生活的第一步，接下来，我们将扎实做好回迁安置的‘后半篇文章’，真正把新社区建设成为安心、舒心、暖心的美好家园。”峪乔社区党委书记张皓表示，社区将通过引进商超、完善便民服务网点、优化公共空间等一系列精细化举措，全面提升社区的宜居水平和生活便利度，让社区“居住更舒适、配套更完善、产业更兴旺”。

## 安居，更乐业

居民的幸福生活，不仅系于一室之安，更系于区域发展带来的长久福祉。峪乔社区的顺利回迁，不仅改善了千余

名居民的生活环境，更将为其所在的创智谷片区发展注入新动能。

近年来，北宅街道依托创智谷片区的区位优势，积极探索“产城融合”发展新模式，已成功吸引歌尔、微电子等重大产业项目落地，周边自然景观资源丰富，风光秀丽，社会服务事业的完善和区域综合环境的优化，为在此工作的人才提供具有良好生态条件的高质量生活新区和理想办公环境。此次峪乔社区回迁，通过科学的产业与商业配套布局，将更好地承接这些优质产业资源，为集体经济储备优质资产、预留发展空间，实现民生改善与区域发展双赢。

“随着周边头部企业的集聚效应持续释放，社区集体经济发展将获得有力支撑，居民在家门口就业、创业的机会也将更加多元。”张皓表示，未来，随着产业与社区的深度融合，峪乔社区将成为一片充满活力的发展热土，让居民在“住有所安”的基础上，真正实现“业有所成、心有所归”。

街道相关负责人表示，峪乔社区的顺利回迁，不仅是创智谷片区城市品质提升的重要标志，更是北宅街道城乡统筹发展的关键突破。随着居民陆续迁入新居，这片承载着600年历史的土地将焕发新生机，一幅宜居宜业的美好画卷正在北宅街道徐徐铺展开来。

（衣涛 郁杉杉 王叙栋）