关于实施《青岛市国土空间总体规划(2021—2035年)》的意见发布,明确任务表和路线图

把每一寸土地规划得“清清楚楚”

□青岛日报/观海新闻记者 王冰洁

日前,青岛市人民政府发布关于实施《青岛市国土空间总体规划(2021—2035年)》的意见(以下简称《实施意见》)。

去年11月,国务院正式批复《青岛市国土空间总体规划(2021—2035年)》(以下简称《青岛总规》),这是青岛历史上首个“多规合一”的国土空间总体规划,是青岛面向2035年可持续发展的空间蓝图,是青岛市各类开发保护建设活动的基本依据。此次《实施意见》的发布,提出了《青岛总规》实施的总体要求、重点工作和保障措施,明确了责任分工和路线图,是贯彻落实青岛总规的具体指引。

健全青岛“三级三类”国土空间规划体系

放眼全国,如今“多规合一”国土空间规划体系基本形成,全国省市县国土空间总体规划已基本批复完成,进入全面实施阶段,青岛也不例外。

《实施意见》中提到健全国土空间规划体系,以《青岛总规》为引领,全面推动各级各类国土空间规划编制报批,健全青岛“三级三类”国土空间规划体系,把每一寸土地规划得“清清楚楚、明明白白”。

具体包括,完成市辖区国土空间分区规划,推进镇级国土空间规划报批;加大城镇开发边界内控制性详细规划编制力度,差异化推进村庄规划编制,探索自然保护地、有居民海岛等特定区域详细规划编制模式。严格落实青岛总规确定的约束指标和发展目标,准确传导重点任务和管控边界,确保“一张蓝图绘到底”。

立足新发展阶段,如何构建支撑新发展格局的国土空间体系?对此,《实施意见》明确,持续高标准推进上合示范区、青岛自贸片区、临空经济区等对外开放合作平台建设,强化畅通国内国际双循环的重要节点作用。深化实施区域协调发展战略,落实青岛都市圈发展规划,加快青岛都市圈空间规划编制,互联互通重大交通基础设施,共治共保重要生态空间,协同建设邻界地区,培育成熟更具活力的现代化都市圈。

城市规划要“先布棋盘再落子”,而一个理想的空间格局就是城市规划中的棋盘。

展望2035年,“一区、两极、两城、多点”的市域城镇发展新格局,清晰地搭起了青岛城市未来生长的骨架。此外,依托轨道交通站点,结合存量更新,培育打造不同中心节点。划定工业用地控制线,优化产业空间布局,推进“10+1”创新型产业体系建设。合理安排创新空间,加快构筑滨海大道科技创新走廊。

保护陆海生态空间,是推进城市可持续发展的重中之重。《实施意见》提到,严守生态保护红线,完善自然保护地管理体制,落实生态环境分区管控,推进山海林田湖草沙生命共同体的系统保护和综合治理。分类管控海岸线,加强海岛开发保护和海域使用管理,协同海陆空间统筹利用。

与此同时,全面推行耕地保护“田长制”。加强和改进耕地占补平衡方式,统筹优化耕地、林地空间布局,推进全域土地综合整治。到2035年,青岛市耕地保有量不低于634.14万亩,其中永久基本农田保护面积不低于568.7万亩。

到2035年,中心城区人均公园绿地面积达到10平方米以上

交通是城市发展的“命脉”,对畅通国民经济循环意义重大。面向2035,青岛将构建更为完善的综合交通体系——

落实《青岛港总体规划(2035年)》,优化“一港六区”功能布局,加强青岛港与黄渤海区域港口功能协同,完善港口集疏运体系,建设国际枢纽海港、山东世界级海洋港口群龙头。拓展铁路网络,加快潍宿高铁至青岛连接线建设,积极争取将青岛至连云港至盐城高速铁路(含胶州湾过海段)工程建设纳入上位规划布局;完善干线公路网络,构建环湾都市区骨架路网;加快轨道三期线路建设,推动城际铁路、城市轨道有机衔接,构筑多层次轨道交通网络;优化城市交通设施布局,提高城市路网密度。合理布局停车设施,有效治理停车难问题。

安全韧性,是现代化城市的鲜明底色,更是高质量发展的“压舱石”。《实施意见》提到,统筹水利、能源、环境、通信、国防等基础设施空间,逐级划定城市黄线,提高城市基础设施保障能力。推动城市基础设施数字化改造,构建智能高效的新型城市基础设施体系。

推进官路水库及输配水工程建设,配合做好南水北调东线后续工程(青岛段)建设。加快各类消防站建设,实现公共消防基础设施全域覆盖。细化、优化洪涝风险控制线,严格城市河道蓝线管理,开展重要河流的河道治理等等。

对于一座城市而言,是否宜居考验的是“综合素质”。未来,青岛将进一步优化居住用地布局,加大保障性住房供给。落实一刻钟便民生活圈、完整社区建设理念,积极支持城市社区嵌入式服务设施建设,加快重大公共设施的选址布局和规划建设。落实公园城市建设规划。到2035年,中心城区人均公园绿地面积达到10平方米以上。

走好城市内涵式发展的道路,还要善于自我更新。《实施意见》明确,加强土地集约利用,严控总量、限定容量,严格按照城镇开发边界和年度建设用地指标开展集中建设,科学安排城镇建设用地规模、结构、布局和时序。规划预留不低于105平方千米的战略留白用地并严格管控,切实提高工业用地亩均效益,加大批而未供和闲置地处置力度,推进老旧小区和城中村改造,深化开展低效用地再开发试点。

二十八家产业链企业现场找『伙伴』

□青岛日报/观海新闻记者 衣 涛

青岛市生物医药及医疗器械产业供需对接活动举办,推动临床需求与技术供给精准匹配

10月30日上午,由青岛市卫生健康委员会与崂山区人民政府联合主办的青岛市生物医药及医疗器械产业供需对接活动在崂山区源嘉生命科技产业园举行。活动旨在通过推动企业需求与医院临床精准对接,促进创新产品与医疗场景深度融合,为青岛打造国内领先、具有国际影响力的生命健康产业高地注入强劲动能,吸引了28家产业链上下游企业现场磋商合作。

加强医企协同、破除创新要素壁垒是推动生物医药及医疗器械产业高质量发展的关键一环。

本次活动不仅专门设有企业展示区,通过展板、实物产品等形式,展示参会企业技术实力与产品特色,还为沈德无创、睿酷医疗科技、厚朴致远等11家来自不同细分领域的生物医药创新企业搭建平台,集中展示相关企业的前沿技术、核心产品与战略规划,促进更广泛的交流互动,挖掘潜在合作机会。

在企业展示区,一台RO-PA骨科智能手术机器人正在模拟手术全过程。“我们这款产品目前已在青大附院西海岸院区试用,以本次活动为契机,公司还与青岛多家医院建立了联系,未来将根据临床需求,探讨更多合作机会。”长木谷医疗科技公司副总经理陈鹏表示。

活动现场,多家企业收获颇丰。“活动直接链接技术供给与临床需求,打通了创新成果从实验室走向市场应用的‘最后一公里’。”沈德无创时代董事、执行CEO崔磊介绍,该公司以此次活动为契机,与山东大学齐鲁医院签署项目合作协议,将合作共建“磁波刀无创诊疗中心”。

“活动中,相关企业与三甲医院的合作签约,生动诠释了‘临床引导研发—研发提升临床’的良性循环模式,为企业提供了宝贵的临床反馈与市场验证机会。”青岛高科园管委相关负责人表示,未来,崂山区将持续扮演“催化剂”与“连接器”角色,有效降低医企之间的信息壁垒与合作成本,推动培育更多满足临床急需、具备市场潜力的创新产品。

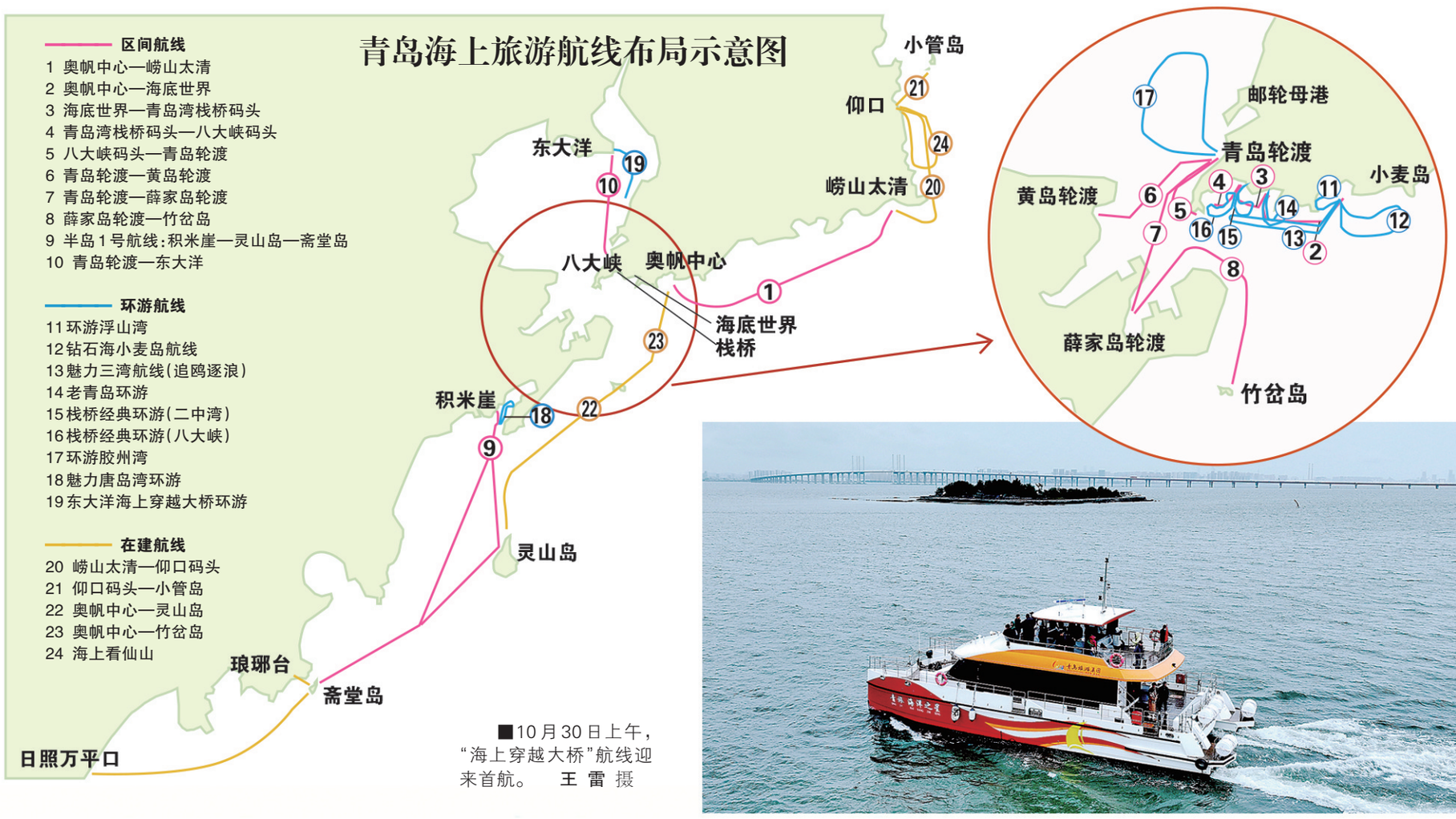
推动生物医药及医疗器械产业强链补链,贯通产业链上下游关键环节,也是青岛举办此次对接会的重要目的。

现场,青岛高科园管委分别与青岛市医学会、青岛市医疗器械行业协会签约。未来,青岛市医学会将与崂山区围绕搭建临床试验平台、医工转化平台、临床科研平台等方面工作,进一步完善“创新链—产业链—资本链”深度融合的医学科技成果转化生态体系;青岛市医疗器械行业协会将与崂山区在医工转化、学术交流、产业招商与产业扶持等方面展开深度合作,推动医疗器械企业在崂山集聚式发展。

活动中,由青岛市医学会发起、崂山区政府支持的“青岛市药械产业集群服务联盟”同步成立。首批成员单位包括青大附院、青岛市市立医院、青岛市中医医院等。根据规划,接下来,联盟将充分发挥市医学会的桥梁与纽带作用,积极推动产学研用深度融合与协同创新工作的全面开展。

红岛东大洋码头启用 “海上穿越大桥”首航

“海上看青岛”旅游品牌首次延伸至城阳区,开创胶州湾海域陆海联动、区域协同的文旅发展新范式



■10月30日上午,“海上穿越大桥”航线迎来首航。 王 雷 摄

□青岛日报/观海新闻记者 王 雷

本报10月30日讯 30日上午,红岛东大洋码头正式启用,“海上穿越大桥”航线同步首航。这一举措标志着青岛海上旅游格局实现重大突破,不仅将“海上看青岛”旅游品牌首次延伸至城阳区,更开创了胶州湾海域陆海联动、区域协同的文旅发展新范式。

作为城阳区首个规模化海上旅游码头,红岛东大洋码头的意义重大。它既填补了胶州湾北岸海上观光枢纽的空白,也标志着青岛在发展海洋经济、促进文旅融合方面迈出关键一步。通过创新的航线设计与产品组合,项目实现了沿海观光与科普教育的深度融合,更打破了青岛海上旅游长期“南热北冷”的格局,推动旅游资源均衡布局、协调发展。借助与西海岸新区、老城区航线的联动,青岛进一步构建起“北起胶州湾、南到斋堂岛,多点联动,南北贯通”的海洋旅游新格局,让胶州湾成为推动青岛海洋旅游高质量发展的新引擎。

首航仪式上,青岛旅游集团发布四大创新航线产品,构建起以“海上穿越大桥”为核心体验的立体化航线网络。产品以“海洋+科普”为创新理念,设计了多条串联胶州湾自然与人文地标的特色线路。其中,“青岛轮渡—海上穿越大桥往返航线”,将大桥雄姿、生态赏鸥、落日奇观深度融合;“海上穿越大桥环游航线”,创新推出“游船+科普”体验模式,让游客在赏景的同时收获知识。

“这些航线不仅丰富了游客出行选择,更开创了海洋旅游与科普教育深度融合的新模式。”青岛旅游集团有关负责人介绍,尤其是“海上穿越跨海大桥”的独特体验,将联动红岛科技馆等优质资源,为游客打造集大桥奇观、海湾风情、海洋文化、城市风貌于一体的沉浸式旅程,在增强青岛旅游产品核心竞争力的同时,更以“文旅融合”的生动实践,彰显青岛作为海洋名城深耕旅游产业、打造高品质海洋旅游的创新智慧与担当。

目前,“海上看青岛”已形成包含19条精品航线、33种全类型产品的多元化体系,展现青岛海洋旅游产业的蓬勃态势。下一步,青岛旅游集团将以红岛东大洋码头启用为契机,进一步完善海上旅游基础设施、优化航线网络布局,推动海上旅游与文化、科技、生态等领域深度融合,持续丰富“海上看青岛”品牌内涵、提升服务品质,为青岛发展高水平海洋旅游探索新路径。

青岛市青少年法治宣传教育实践基地建成启用

□青岛日报/观海新闻记者 戴 谦

本报10月30日讯 30日上午,青岛市青少年法治宣传教育实践基地暨“养正”法治教育课堂建成启用仪式在市中级法院举行。市人大常委会副主任陈金国、市中级法院院长张正智出席。

青少年法治宣传教育实践基地暨“养正”法治教育课堂位于青岛中院未成年人权益司法保护中心,分权益保护和预防犯罪两大主题展区。基地由青岛中院联合市委政法委、市委宣传部、市委社会工作部、市教育局等10家单位联创共建,是全国首家以“府院联动”“六大保护”核心职能部门联建为特色的青少年法治教育基地。下一步,青岛法院将联合相关部门常态化开展丰富多彩的法治教育活动,打造可复制可推广的青少年法治教育经验,为护航青少年健康成长贡献司法力量。

青岛—东南亚空中货运航线开通

以“青岛—曼谷”为起点,通达泰国、越南、菲律宾三个航点,搭建高效便捷物流通道

□青岛日报/观海新闻记者 周建亮

本报10月30日讯 30日上午,由山东航空执飞的SC2483航班从青岛胶东国际机场平稳起飞,标志着青岛至东南亚货运航线正式开通运营。该条航线以“青岛—曼谷”为起点,可通达泰国、越南、菲律宾三个航点,更好地服务本地企业,促进与东南亚地区贸易往来,为区域经贸发展注入新活力。

该航线由B737-800机型执飞,每周计划运行两班,单班业载约22吨。出港航班以跨境电商货物、电子产品、高端制造产品为主,有力支持“山东制造”开拓海外市场,助推本地企业融入全球产业链;进港航班则以榴莲、海鲜等东南亚特色生鲜产品为主,实现了从产地到市场的锁鲜直达,推动生鲜进口品类提质扩容,进一步搭建起东南亚产地与国内消费市场的便捷桥梁。

近年来,中国与东盟贸易逆势上扬,为航空物流注入了强劲动力。据统计,2024年山东对东盟10国进出口额同比增长5.9%。“此次青岛—东南亚国际货运航线的开通,为青岛市深化区域经贸合作、推进高水平对外开放提供了重要支撑。”青岛机场集团副总经理杨婧艺表示,这条航线成功拓宽了连接山东半岛与东南亚地区的空中货运通道,不仅能够服务省市重点企业物流运输需求,吸揽更多东南亚当地生鲜货物向青岛集聚,更进一步拓展了青岛的国际货运网络,助力青岛与RCEP成员国间的互联互通,更好发挥北方开放门户功能。

在青岛胶东机场海关的支持下,青岛机场不断优化通关流程,开启生鲜产品快速通道,采用提前申报、优先审单、预约查验等“一站式”服务,做到即到、即查、即验、即放,以高效、稳定、多元的服务,为东南亚生鲜产品入境打造了“加速度”通道。

东南亚水果是青岛东方鼎信农副产品交易中心经营产品的重要板块。此次货运航线的开通,为东南亚水果入鲁打通了一条“新鲜通道”,将大幅缩短泰国优质水果的运输时效,提升空运水果品质。“这不仅为我们优化经营布局、强化供应链优势提供了关键支撑,更让山东及周边百姓能更快享受到来自东南亚的新鲜美味。”青岛东方鼎信实业有限公司国际事业部负责人宫明说。

未来,青岛机场将以此为契机,为青岛与东南亚、东北亚贸易往来搭建更加高效、便捷的空中物流通道,助力打造山东国际物流中心。同时,根据企业需求进一步深化国际货运网络布局,全方位拓展青岛至RCEP、上合组织和欧美国家航线网络,抢抓航空货运市场发展机遇,打造北方国际转运中心,助力交通强国山东示范区青岛先行区和青岛国际航运中心建设。

青岛一项目获2025新域新质创新大赛特等奖

系山东唯一获特等奖项目

□青岛日报/观海新闻记者 耿婷婷

本报10月30日讯 工业和信息化部主办的2025新域新质创新大赛近日在青岛落幕。全国企业组参赛项目共产生10个特等奖,其中青岛高端轴承研究院的“P2级高精密轴承国产化替代技术”获特等奖。这是山东省在本届大赛中唯一的特等奖,充分展现了青岛在高端轴承核心技术领域的硬核实力。

“P2级”代表国际公认的轴承最高精度等级。作为青岛重点支持的研发机构,青岛高端轴承研究院持续聚焦关键技术攻关与产业化应用。9月底,该研究院已完成涵盖精密磨削、超精加工、精密装配与综合检测在内的轴承全工艺链条设备安装与调试,建立起完整可控的制造体系;10月初,P2级高精密轴承已实现批量加工与稳定装配,并启动向下游客户供货试用,标志着“技术研发—产品试制—产业化应用”闭环初步形成。