

“租赁柜”上街，“万物可租”再进化

房、车之外，相机、服装、母婴用品等日用消费品也成为租赁市场高频交易的对象

□青岛日报/观海新闻记者 丁倩倩

青岛消费新场景观察

“买不如租”的消费风气正在年轻消费群体中悄然升起。近年来，租赁市场规模快速增长，相关数据显示，我国的租赁交易规模已突破4万亿元。租赁的品类也更加丰富，不仅有传统的房、车，相机、服装、母婴用品等日用消费品也成为租赁市场高频交易的对象。

在青岛，随着租赁需求的高涨，数码产品共享柜开始出现在景点、街头，并凭借便捷性与及时性吸引市民游客使用。竞争日趋充分的市场环境，也驱使更多商家考虑如何通过优质的服务深挖自身“护城河”。

租赁消费按下“加速键”

“万物皆可租”的消费浪潮扑面而来，不仅可供租借的品类越来越多，而且租借方式灵活，租赁时长多样，对消费者有较强的吸引力。

今年25岁的洪盛昌是一名在读博士，作为相机“发烧友”，他是某相机租赁平台的长期用户。“我主要租借不同品牌的高端相机，因为我的相机和镜头群都是佳能的，但如果想体验富士中画幅机身，相比于直接购买富士的机身和镜头群，肯定是租的性价比更高。”洪盛昌进一步补充，现在的平台租借很方便，只要在线上下单即可邮寄到家，根据使用天数有不同的计费方式，周期越长单日费用越低，使用结束后再快递寄回给平台。

同样感受到租赁的高性价比与便捷的还有来青岛旅游的赵先生。不久前，他通过线上从嘉定路的一家露营装备租赁门店租赁了全套露营装备，带着一家人在海边度过了一个惬意的周末。赵先生表示，“我仔细研究过，购买一套入门级设备要花费过千元，但使用率不会很高，出门携带还占空间，而门店租用日租金仅为购置价的5%到10%，价格划算，而且店家在市区还提供免费配送，不需要到店提取，非常方便。”

赵先生补充说，在青期间，孩子坐的婴儿车也是通过线上联系商家租的，“人还没到青岛，婴儿车已经送到酒店了，现在旅行真的是‘轻装上阵’。”赵先生感叹。

近两年来，租赁经济发展迅速。国家市场监督管理总局发展研究中心联合蚂蚁集团编制的《循环经济背景下的消费租赁行业健康发展白皮书》显示，2024年，我国租赁经济交易规模突破4.2万亿元，同比增长32%，服务用户超7.5亿人次。研究人士指出，现在租赁消费已从传统的房、车延伸至服饰、美妆、数码、母婴、办公设备等领域，呈现出“品类多元化、服务数字化、需求品质化”的鲜明特征。

全省口岸营商环境“十佳”新举，青岛领有其三

以数智化赋能贸易便利化，帮助企业降本增效

□青岛日报/观海新闻记者 余 博

本报10月10日讯 日前，山东省口岸办公室等6部门发布2024年优化口岸营商环境创新实践“十佳”案例和优秀案例。青岛市口岸办等部门实施的“数智破界：全链条数字化重构口岸营商环境新生态”“进出口危险品联防联控监管机制”和董家口港海关实施的“创新智慧检疫监管手段 服务国家级大宗商品储运基地建设”三个案例入选“十佳”案例，青岛市口岸办实施的“赋能口岸数智化升级 全面提升贸易便利化水平”、国家外汇管理局青岛市局实施的“跨境金融服务平台‘港云仓’仓单融资应用场景”获评“优秀案例”。

港口作为重要物流枢纽，其便捷性是口岸营商环境的关键支撑。青岛整合海关、海事、边检、物流企业等多方资源综合采用云计算、区块链、人工智能等技术，打造了青岛港对外服务窗口——云港通·全域口岸智能服务平台，打破口岸监管部门间数据壁垒，形成“一网通办、智能协同”的口岸服务生态，实现港口业务“一个平台、一个窗口、一个标准”的“一站式”线上办理，让数据多跑路、用户少跑腿，为口岸的船公司、船代、货代、场站、司机等客户提供“一站式”服务，提升通关效率、降低企业成本，重构口岸营商环境新生态。目前，云港通平台实名认证企业2万家，个人用户57万人，“云港通”模式助力物流周转效率提升35%，集装箱周转率提升15%，货物在港堆存期缩短2到3天，手续办理时间缩短5小时，累计年度降低综合物流成本2亿元。

针对危险品进出口，青岛组织进出口危险品联防联控监管单位，创新建立进出口危险品全链条联防联控监管机制，依托“打击危险品伪瞒报执法信息平台”重塑监管流程，实施海关、海事、应急、交通等口岸单位联合执法，实行危险产品信息“一站式”交互、危险品货物“系统化”管控、危险品企业“信用化”评定、集装箱危险货物集中审批等具体措施，有力打击违规行为，提升危险品通关时效和物流效率。新模式下通过对危险品通关实时效的监控，进出口危险货物通关平均时长仅1.49天，较改革前压缩50%。

针对进口粮食口岸通关，董家口港海关依托5G、人工智能、自动化等技术研发进境粮食智慧监管设备，探索实施进境粮食远程智慧查检、顺势监管、边闻边检等智慧监管方式，提升进境粮食监管水平，提高港口周转效率。通过此项创新，实现了进境粮食接卸24小时不间断，最高卸率达到每天4万吨，每船在泊时间至少压缩1天，为企业节省成本每船10万元。目前，此项经验已向全国复制推广。

此外，青岛市口岸办不断推动口岸数智化升级，依托国际贸易“单一窗口”开发“通关一点通”平台，推进青岛在全国首批开展智能辅助申报试点，精准实施政策宣贯，线上线下为企业解读政策、答疑解惑，不断提升口岸贸易通关便利化水平，帮助企业降本增效。国家外汇管理局青岛市局打造国家外汇管理局跨境金融服务平台“港云仓”仓单融资应用场景，将山东港口物流数据引入跨境平台，实现在区块链、物联网技术基础上的数据集合，为外贸企业提供全流程线上化的现货仓单融资、未来货权融资服务，有效盘活仓单融资市场，为全市涉外经济发展注入新活力。



■消费者在街头的相机租赁柜前扫码借用相机。
丁倩倩 摄

在快速上升的消费图景中，年轻消费群体是租赁消费的主力。芝麻租赁的数据显示，30岁以下的年轻人占比超六成，来自“00后”消费者的订单一年涨了2倍。

有分析称，年轻一代信奉“体验大于占有”，他们不再执着于拥有物品的安全感，而是更加注重使用过程带来的幸福感。某种程度而言，这也是年轻人消费观念更趋成熟理性的体现。

数码产品涌现租赁新模式

在所有的租赁品类中，数码产品租赁的热度尤其高。在青岛街头，还涌现出相机、无人机共享租赁柜的租赁新模式。

相关统计数据显示，2024年，3C数码产品租赁市场规模已达269.1亿元，而到2025年，这一数字还将大幅攀升。闲鱼最新数据也佐证，今年以便携式运动相机为代表的“旅游拍摄搭子”租赁需求尤为突出，成交量较去年同期增长600%。

在东海路上经营相机租赁业务的姜先生告诉记者，旅游季和演唱会期间都是相机租赁的高峰期，心仪的机型要提前预定，假期中还会出现“一机难求”的情况。“大疆的Pocket3、富士单反相机和CCD（早期的数码相机，也被称为‘卡片机’）属于热门产品，这些设备操作简便、便携性强，不但适合新手，还符合当下年轻人喜欢的质感人像、复古风或Vlog等拍摄需求，很受学生和年轻游客的青睐。”姜先生表示。

在消费者“出片”需求的驱动下，一部分商家嗅到商机，在

热门景区率先推出相机和无人机共享柜，让消费者像借用充电宝一样借用相机和无人机。

今年25岁的史瑞喜欢拍照，她发现很多消费者跟她一样对CCD拍出的照片格外喜欢，于是今年年初她在水族馆附近开设了1台CCD相机租赁柜，史瑞告诉记者，这不仅在青岛是首家，在全国也算是首批。“CCD相机的价格并不贵，只有几百元，现在部分机型已经被炒到了上千元，而且对于一些消费者来说，使用这种产品只是图一个新鲜感，并不会长时间使用，花高价购买不如租赁。”史瑞介绍。

因生意不错，她又接连在中山路和麦岛附近上线了两台租赁柜，目前涵盖的相机种类除CCD外，还包括佳能、卡西欧、尼康、索尼、三星、富士和大疆的产品。史瑞表示，总投资大概有几万元，但因为门槛不高，现在入局者也很多，竞争比较激烈。

相机之外，无人机共享柜也成为青岛租赁消费的“生力军”。在莱西月湖公园，设置于此的无人机共享柜吸引消费者不时驻足体验。一位刘姓消费者在体验后表示，扫码取出无人机后，连接手机就能操作，很方便，新手一分钟也能学会，而且价格也不贵，根据时长有不同的收费模式。

随着租赁渠道更加丰富便捷，在“拼价格”之余，更多商家通过“拼服务”深挖“护城河”。一位经营无人机销售租赁业务的门店负责人告诉记者，设备使用中出现的定损赔偿是目前消费者决策难点之一，门店的无人机有厂家自带保险，未来也会推出一些保障的服务，如简单剐蹭不需要付费，可以免除消费者的后顾之忧。

边收边烘边排涝，多举并施战“三秋”

青岛各涉农区市积极调配农业机械、开展粮食烘干服务等，保障秋粮收获



■履带式收获机在西海岸新区大场镇绿色增粮先行区内抢收。



■胶州市里岔镇绿色增粮先行区的粮食烘干仓储中心内，正在烘干新收的秋粮。

□青岛日报/观海新闻记者 张 晋

本报10月10日讯 近期，青岛出现连阴雨天气，农田土壤湿度饱和，部分地块出现短时积水，秋收秋种工作面临挑战。青岛各涉农区市积极调配农业机械、动态公布粮食烘干服务点信息，通过“收割+烘干+对接”全链条服务，全力保障秋粮收获。

10日上午，在莱西市夏格庄镇农事综合服务中心，前来送玉米的车进进出出不断，这些车既有装满了玉米的大车、拖车，也有种植户开来的三轮车……在潮粮区卸货堆放后，玉米便在此等待进入烘干流程。

“我们这从9月30日开始收玉米。农民们趁雨停的时候收玉米，在家去除玉米皮、脱粒后，送到我们这烘干。今天雨比较大，不适合收玉米，所以来送玉米的车特别多。”中心负责人李娜告诉记者，开始收玉米以来，中心工作人员早晨6点到岗，12台（套）烘干设备24小时不停，到现在已经烘了3000余吨玉米。

“我们的日烘干量可达800吨，刚抢收的玉米直接进入‘脱粒—烘干—入库’流程，可为夏格庄镇及周边乡镇的粮食提供烘干和储存服务。”李娜介绍，玉米根据含水量的不同，烘干至标准程度需8至14小时，烘干区域配有两名工作人员24小时在岗，负责操控机械。中心还建有2个粮库、6个临时储存粮食的钢板仓，能够存放3万吨粮食，玉米烘干后即可进入仓储环节。

“我们组织11个工作指导组，深入各地田间地头，同时紧抓烘干晾晒工作，动态更新公布全市25个粮食烘干服务点信息，对已经收获且有烘干条件的，立即烘干入库。”莱西市农业农村局副局长李娜介绍。

10月份以来，全市普遍降水较常年偏多。据气象部门预测，10月11日至12日全市将有明显降水。受持续降雨影响，全市秋粮集中收获期推迟，玉米集中收获期预计主要集中在10月13日至23日。

西海岸新区大场镇绿色增粮先行区内，合作社今年引进

的履带式玉米收获机在关键时刻大展身手。10日下午，12台履带式玉米收获机趁雨停，开足马力在泥沓的田地里全力抢收，金黄的玉米在田间便脱粒进入货车，数台运粮车往返于农田和晾晒场之间。与此同时，青岛同富勤耕合作社30万平方米晾晒场和全区最大的烘干塔满负荷运转，4处烘干基地面向全镇开放，日烘干玉米合计达1490吨，可储存1.5万吨以上。当地对零散家庭种植户开放村委大院、乡村议事场及闲置厂房等场所用于湿粮晾晒和储存，组织镇机关干部抢收倒伏、积水田块，目前已收获秋粮4.4万亩。

青岛市农业农村局副局长李娜介绍，当前，全市累计上阵玉米联合收获机1487台，其中履带式收获机354台；公布184处烘干点所在位置、烘干能力和服务热线，全市195台烘干设备能开尽开。与周边地市建立跨区协作机制，确保在必要时能够就近获得支援。

排涝散墒也是关键。胶州市紧急调集121台挖掘机、607台抽水泵，投入9800余人次，开挖疏通田间沟渠2万余米，抢排积水面积2万余亩，为后续抢收抢种扫清障碍。针对不同地块情况，明确分类应对策略：成熟或接近成熟地块优先排除积水、调集适配机械；未成熟地块不盲目抢收，避免影响产量与增加成本。

政企协同助秋收。青岛农业农村部门正协调各保险公司，摸排前期受涝的花生和玉米情况，加快推进保险理赔。青岛展业粮油有限公司则表示，对于种植户无法采收晾晒的情况，公司将通过签订合约统一收购加工，减少农户损失。

加强“三秋”农技指导。市农技中心制定《全市防秋汛保秋收促秋种技术指导意见》指导农户科学应对灾害，制作《科学应对秋汛影响实施玉米分类收获》短视频，让更多农户获得技术指导。自国庆中秋假期以来，市级技术骨干分赴各区市田间地头，开展一线调查和指导，组织测产，落实排涝散墒、抢收抢晒、适时播种等关键技术，切实帮助农户解决实际困难，为全市秋收秋种顺利推进提供技术支持。

满汉全席邂逅里院 青岛首届里院美食节启幕

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 实习生 车芳如

本报10月10日讯 10日下午，青岛首届里院美食节暨满汉全席青岛厨皇争霸赛在大鲍岛启幕。本次活动将持续至11月7日，青岛餐饮界六大协会首次集结，近40位餐饮行业领军人物担任评委，共同见证“厨皇”与“厨神”的诞生。副市长赵燕出席活动。

活动现场，大鲍岛餐饮联盟正式揭牌，致力于构建“资源共享、技艺交流、客源互导”的平台，推动大鲍岛由“美食消费地”向“美食创作地、文化传播地”升级。现场还设有产品展销区，集中展示品类丰富的青岛特产，吸引了众多市民游客驻足品鉴。

此次美食节不仅为市民游客带来集“看、吃、玩、赛”于一体的沉浸式体验，更将推动餐饮与文旅深度融合，进一步擦亮“鲍岛食里”街区品牌，为青岛历史城区保护更新注入更浓的“文化味”和“烟火气”。

“琴岛协商·倾听与商量”协商平台举办第44期活动

□青岛日报/观海新闻记者 崔 武

本报10月10日讯 10日上午，由市政协委员联络工作室、12345·诉求即办、青岛日报社共同打造的“琴岛协商·倾听与商量”协商平台，围绕“加快推动中医药传承与创新，提高人民群众健康水平”主题举办第44期协商活动。

本期协商活动由市政协教科卫体工作办公室承办。活动中，部分政协委员、职能部门代表及相关行业从业者结合前期调研和工作实际进行了协商交流。大家建议，加强中医药文化的宣传与普及，深入梳理和挖掘本地特色中医药资源，帮助公众理解中医药的核心价值，从而自觉将“治未病”等理念融入日常健康管理。筑牢优质可及的中医药服务体系，做强青岛市中医医院“龙头”，提高综合救治能力，夯实区中医医院“龙身”，加快推进崂山区、城阳区中医医院建设，翘起基层中医药“龙尾”，实施基层中医药服务能力提质升级。强化中医药教育，研究制定差异化、专项化的人才引进与评价政策，大力培养、引进既具备扎实临床能力、能有效诊疗疾病，又善于传承精华、勇于创新发展的复合型中医药人才，为中医药事业的现代化发展注入新动力。

2025年青岛市“敬老月”启动

将举办30余场特色活动，助力构建全龄友好型城市

□青岛日报/观海新闻记者 贾 臻

本报10月10日讯 10日，2025年青岛市“敬老月”活动在全市正式拉开帷幕。今年“敬老月”以“弘扬孝亲敬老美德，共建老年友好社会”为主题，活动将持续至10月31日。其间，市老龄委各成员单位将凝聚合力，举办30余场包括敬老服务、文化娱乐、权益保障、健康关怀等领域的特色活动；各区市同步推进，携手营造浓厚的“尊老、敬老、爱老、助老”社会氛围。

本次“敬老月”活动还涵盖人口老龄化国情教育、特殊困难老年人探访关爱、养老服务机构开放日、社保政策进社区、中医健身棒交流等多元内容，兼顾老年人物质需求与精神需求。青岛市民政局相关负责人表示，希望通过系列活动，进一步弘扬孝亲敬老传统美德，提升老年人生活品质，助力构建全龄友好型城市。

关注世界精神卫生日

青岛精神卫生专科医院近40家

2025年世界精神卫生日主题宣传活动启动

□青岛日报/观海新闻记者 黄 飞

本报10月10日讯 10月10日是世界精神卫生日。10日上午，2025年世界精神卫生日主题宣传月活动活动在浮山森林公园启动。记者从现场获悉，目前，青岛精神卫生专科医院近40家，二级以上公立医院普遍开设精神心理门诊，社区卫生服务中心（乡镇卫生院）全面开展常态化基础心理服务。每10万人口精神科医师数超过全省平均水平，专业服务队伍的规模与服务能力俱增。

针对儿童青少年群体，市卫生健康委联合教育部门建立并推进医教协同“双进”长效机制，组织专家定期进入校园开展心理健康讲座、个案辅导与危机干预服务。面向老年人，青岛将心理关怀纳入家庭医生签约服务范畴，为老年慢性病患者及高龄人群同步提供心理疏导与用药指导。青岛通过12356心理援助热线、“心理健康六进”等系列活动，构建覆盖全人群、贯穿全周期的心理支持网络。在此基础上，青岛还组建了市级心理健康巡讲团，深入机关、企业、社区和乡村开展公益服务，今年计划开展不少于100场专题讲座；开发上线了线上服务平台，为市民提供心理健康测评、远程咨询和科普教育服务，有效扩大了服务覆盖范围。

近期，市卫生健康委协调相关部门，依托市精神卫生中心打造的青岛市社会心理健康公共服务平台即将启用，将其统筹负责全市社会心理公共服务体系建设和12356全国统一心理援助热线运营。

省环保督察热线9月转办青岛信访件办理情况

□青岛日报/观海新闻记者 吴 帅

本报10月10日讯 记者从市生态环境委员会办公室了解到，9月，青岛市共收到省环保督察热线转办信访件8件，办结12件（包含上月受理本月办结件），其中属实5件，不属实7件，现予以公开。

具体办理情况详见青岛政务网（www.qingdao.gov.cn）“环保督察专栏-山东省环保督察热线办理情况”。