

平度市自然资源局国有建设用地使用权网上拍卖出让公告

平自然资告字[2025]9号

经平度市人民政府批准,平度市自然资源局决定以网上拍卖方式出让以下1宗土地的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

宗地编号	土地位置	土地面积 (㎡)	规划设计主要指标				规划建筑面积 (㎡)	土地用途	出让年限 (年)	拍卖起始价	竞买保证金 (万元)
			容积率(不含地下 建筑面积)	建筑密度	绿地率	建筑高度(米)					
370283002004GB01104	平度市李园街道郑州路 西侧、南京路北	3096	>1.0且≤2.0	≤20%	≥35%	≤54	6192	城镇住宅	70	1446元/㎡ (楼面地价)	180

注:1. 楼面地价是指单位建筑面积的土地价格,拍卖出让建设用地使用权出让价款总额为成交楼面地价与规划建筑面积的乘积。
2. 该地块已完成土壤污染状况调查,不属于污染地块。
3. 土地竞得人应在该地块项目具备交房条件后,组织并实施交房的同时为购房人办理不动产权证,达到“交房即可办证”的要求。
4. 竞得人不得建设《限制用地项目目录》《禁止用地项目目录》范围内的项目。
5. 个人不能参与竞买住宅用地。

二、中华人民共和国境内具有房地产开发资格的法人,除法律法规另有规定或出让文件约定禁止参加者外,均可申请参加竞买。申请人必须单独申请,且在“信用中国(山东青岛)网站”的“信用公示”中未被列入“严重失信主体”。
非平度市注册登记竞得人,需要注册新公司的应于签订《成交确认书》之日起按规定时间(内资企业30日内,外资企业60日内)在平度市辖区内注册具有独立法人资格的公司,由新公司作为开发主体进行开发经营。申请人需注册新公司的,在申请书中应有明确表述。
三、本次国有建设用地使用权网上拍卖出让通过青岛市

国有建设用地使用权网上交易系统(以下简称:网上交易系统)进行。网上交易系统通过青岛市公共资源交易电子服务系统(<https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage>)点击“青岛市国有建设用地使用权网上交易系统”进入,按照价高者得的原则确定竞得人。
四、本次拍卖出让的详细资料 and 具体要求,详见《平度市国有建设用地使用权网上拍卖出让文件》(以下简称:拍卖出让文件)和《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》等资料。申请人可通过青岛市公共资源交易电子服务系统进入网上交易系统查询。

申请人可于2025年7月20日至2025年8月7日,登录网上交易系统查询、下载本次拍卖出让文件及相关资料,并按照拍卖出让文件规定的操作程序参加竞买。
五、申请人可于2025年8月5日9:00至2025年8月7日16:00(以网上交易系统服务器时间为准,下同),登录网上交易系统,提交竞买申请并交纳竞买保证金。交纳竞买保证金的截止时间(到账时间)为2025年8月7日16时。
申请人通过网上交易系统的审核并按规定及时足额交纳竞买保证金后,在网上交易系统获得竞价权限。
六、本次国有建设用地使用权网上出让拍卖会定于

2025年8月8日9:30在青岛市公共资源交易电子服务系统(<https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage>)点击“青岛市国有建设用地使用权网上交易系统”进入“网上交易系统”进行。
七、其他需要公告的事项
(一)竞买人须持有数字证书(CA),方可登录网上交易系统,申请参加网上拍卖出让活动。竞买人须携带有效证件等相关资料到数字证书认证中心窗口,申请办理数字证书(CA)。数字证书(CA)的办理程序和申请资料要求详见网上交易系统《数字证书(CA)的办理指南》。
(二)拍卖出让活动不接受除通过网上交易系统提出竞买申请以外(如电话、邮寄、书面、口头等)其他形式的申请。
(三)竞买人可根据需要,自行现场踏勘出让地块。
(四)本次拍卖出让公告内容如有变化,出让人在《青岛日报》等相关媒体发布补充公告,届时以补充公告为准。
八、联系方式
联系地址:平度市民服务中心(北京路379号8号楼)331室
联系电话:0532-88378326
联系人:胡乃兵、吴佳
数字证书(CA)受理点:青岛市市北区镇江路16号-1
数字证书(CA)联系电话:0532-85938170
平度市自然资源局
2025年7月19日

青岛市自然资源和规划局关于城阳区流亭机场单元(西部)CY0402001地块及周边道路控规指标确认进行社会公示的通告
为加强公众参与,发挥公众在我市规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对城阳区流亭机场单元(西部)CY0402001地块及周边道路控规指标确认进行社会公示,欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项通告如下。
一、公示项目基本情况:
1.建设单位:城阳区人民政府
2.建设项目:城阳区流亭机场单元(西部)CY0402001地块及周边道路控规指标确认
3.建设地点:城阳区文阳路南侧、双元路东
4.公示阶段:控规指标确认
二、公示方式:青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛城市展览馆公示厅(东海东路78号)
三、公示时间:2025年7月22日--2025年8月20日
四、反馈方式:青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛城市展览馆公示厅意见箱
咨询电话:87765366

青岛西海岸新区自然资源局(泊里)关于绿氢装备验证测试中心项目规划及建筑方案进行批前公告的通告
为加强公众参与,发挥公众在我区规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定,对绿氢装备验证测试中心项目规划及建筑方案进行批前公示,以保证业主及周边居民的知情权、参与权等,现将有关事项公告如下:
一、公告项目基本情况:
建设单位:青岛泊里城市建设集团有限公司
建设项目:绿氢装备验证测试中心项目
建设地点:山东省青岛市黄岛区G204国道以北,规划双星路以东、规划横五路以南、规划纵四路以西。
设计单位:山东兴华建设集团有限公司
公告阶段:规划及建筑方案
规划内容:项目用地面积:11958平方米,总建筑面积13913.25平方米,其中地上建筑面积:12574.65平方米,地下建筑面积:1338.60平方米,容积率1.5,建筑密度:36.47%,绿地率:3.9%。停车位51个(地上停车位51个)。
二、公告及投票地点:
公告地点:泊里镇政务服务中心一楼大厅
投票地点:泊里镇政务服务中心一楼大厅
三、咨询电话:泊里镇规划建设办公室;规划咨询84182580、投票咨询84182580,建设单位:青岛泊里城市建设集团有限公司57759605
四、公告时间:2025年7月17日至2025年7月23日
2025年7月18日

青岛西海岸新区自然资源局关于青岛瑞港重工股份有限公司项目规划及建筑方案进行批前公示的通告
为加强公众参与,发挥公众在我区规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对青岛瑞港重工股份有限公司项目规划及建筑方案进行批前公示,以保证利害关系人的知情权、参与权等,现将有关事项公告如下:
一、公示项目基本情况:
建设单位:青岛瑞港重工股份有限公司
建设项目:6#车间工程(模拟审批)
建设地点:山海路西、秋七园村北
设计单位:荣泰建设集团有限公司
公示阶段:规划及建筑方案
规划内容:项目用地面积14156.00㎡,共规划一处建筑6#车间,总建筑面积11358.24㎡,地下建筑面积为0㎡,计容建筑面积为21631.97㎡。容积率1.53,建筑密度64.91%,停车位54个。
二、公示及反馈方式:
长江东路443号福瀛大厦大堂、项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网(查询流程:青岛西海岸新区政务网—政务公开—区自然资源局—重点工作—规划批前公示)。
长江东路443号福瀛大厦大堂意见箱,请将意见和建议附上证明相关利害人身份证复印件放入意见箱。
三、咨询电话:区自然资源局86164453,建设单位17762030788
四、公示时间:2025年7月21日至2025年7月27日
2025年7月18日

青岛市自然资源和规划局关于对城阳区城阳街道CY1202098、CY1103064地块控规指标进行社会公示的通告
为加强公众参与,发挥公众在我市规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对城阳区城阳街道CY1202098、CY1103064地块控规指标进行社会公示,欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项通告如下。
一、公示项目基本情况:
1.建设单位:城阳区人民政府
2.建设项目:城阳区城阳街道CY1202098、CY1103064地块控规指标社会公示
3.建设地点:CY1202098地块位于环城路北、国城路东, CY1103064地块位于春阳路南侧、学城路东
4.公示阶段:控规指标
二、公示方式:青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛城市展览馆公示厅(东海东路78号)
三、公示时间:2025年7月22日--2025年8月20日
四、反馈方式:青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛城市展览馆公示厅意见箱
咨询电话:87765366

公告

2020年12月14日,我委办理了《建设工程规划许可证》(证书编号:建字第370201202017029号),建设单位为青岛神硕科技有限公司;工程名称为休闲雪地车及重卡零部件项目;建设地址位于青岛市黄岛区横河西路以西、集成路以北。
2021年6月23日,我委办理了《建设工程施工许可证》(证书编号:董370211202106230101),建设单位为青岛神硕科技有限公司;工程名称为休闲雪地车及重卡零部件项目;建设地址位于青岛市黄岛区横河西路以西、集成路以北;施工单位为江苏江中集团有限公司。
宝拓物资(青岛)有限公司于2025年2月15日在淘宝网司法拍卖平台成功竞得拍卖标的,即青岛神硕科技有限公司名下位于青岛市黄岛区横河西路西、集成路北的土地及地上附着物。依据宝拓物资(青岛)有限公司提交的《关于废止青岛神硕科技有限公司休闲雪地车及重卡零部件项目建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证的申请》及《山东省青岛市黄岛区人民法院执行裁定书》[(2025)鲁0211执恢5号之二],我委根据《中华人民共和国行政许可法》等相关法律法规之规定,决定撤销《建设工程规划许可证》(证书编号:建字第370201202017029号)和《建筑工程施工许可证》(证书编号:董370211202106230101),并予以公告。
自本公告发布之日起,上述证件丧失法律效力。若各方利害关系人对此存在异议,请于公告发布之日起7日内,向我委提出。联系电话:0532-55585625。
青岛董家口经济区管理委员会
2025年7月19日

股东会通知

青岛纬缔电子有限公司定于15日后,2025年8月5日上午10时在青岛市李沧区源头路4号银座华府5号楼2单元601户举行关于成立清算组的股东会,请股东蔡启康届时到场参会,若不出席将根据公司章程相应条款和有关规定处理。

特此通知

青岛纬缔电子有限公司
2025年7月19日

通告

按照2025年度普通国道日常维修工程三标段施工图设计,2025年7月19日起至2025年12月31日将对G20青银高速、S503沔东线、G204烟沪线、S211店沙线、S102济青线、S218三城线、S202威青线、G228丹东线、红岛连接线路段道路进行临时占用局部车道施工,当日施工完成后,所有施工机械及安全防护措施均及时撤离,施工现场恢复道路畅通。
施工时,避免早晚高峰施工,施工期间在施工现场及周边路口摆放醒目、清晰的减速及绕行标志。
为保证出行安全,过往行人及车辆行经施工现场需减速慢行,遵守交通标志指示和现场工作人员指挥。

青岛市城阳区公路事业发展中心
青岛市公安局城阳分局
2025年7月19日

声明

青岛艾姆图软件科技有限公司,各公司股东:
本人白京华,系现青岛艾姆图软件科技有限公司(统一社会信用代码:91370203MA3C8HBM35)工商登记的法定代表人、执行董事兼总经理。本人在2022年5月受青岛金汇方圆集团有限公司委托,担任青岛艾姆图软件科技有限公司挂名法定代表人,但对公司并无实际经营和控制权,也非公司股东。现本人因个人原因,辞去在公司担任的法定代表人、执行董事、总经理职务。恳请公司依法召开临时股东会会议选举新的法定代表人及董事等人选。因本人自始未参与公司经营,与公司、各公司股东之间无任何实际联系,公司现无真实办公地点,故只能通过公告形式通知各位!望各位在看到本人声明当日书面回复本人辞职一事,并自收到本声明之日起15日内依法组织召开并参加临时股东会,依法重新选举法定代表人及董事等人选。
声明人:白京华
2025年7月19日

认领启事

2017年4月17日,青岛市第三人民医院太平间接收一名经医院救治无效死亡男子。基本特征:年龄约中老年,短发,体型较瘦,身高169cm左右,上身穿黑色棉服,望知情者或亲属及时到青岛市第三人民医院太平间认领并处理遗体。鉴于上述遗体长期无人认领,青岛市公安局李沧分局将依据相关法律法规及政策文件对遗体进行尸表检验等工作。自登报之日起30日内如无人认领,医院将按照相关规定进行处理。
2020年5月30日,青岛市第三人民医院太平间接收一名经医院救治无效死亡男子。基本特征:年龄约青年,黑色卷发,无衣着,身高165cm左右。望知情者或亲属及时到青岛市第三人民医院太平间认领并处理遗体。鉴于上述遗体长期无人认领,青岛市公安局李沧分局将依据相关法律法规及政策文件对遗体进行尸表检验等工作。自登报之日起30日内如无人认领,医院将按照相关规定进行处理。
2016年11月9日,青岛市第三人民医院太平间接收一名经医院救治无效死亡男子。姓名:刘献明,身份证号:37292519661001213X。基本特征:年龄50岁左右,短发,衣着无,身高160cm左右。望知情者或亲属及时到青岛市第三人民医院太平间认领并处理遗体。鉴于上述遗体长期无人认领,青岛市公安局李沧分局将依据相关法律法规及政策文件对遗体进行尸表检验等工作。自登报之日起30日内如无人认领,医院将按照相关规定进行处理。
2018年11月19日,青岛市第三人民医院太平间接收一名经医院救治无效死亡男子。基本特征:年龄约中老年人,黑白相间短发,身高175cm左右,上身、下身有着装。望知情者

或亲属及时到青岛市第三人民医院太平间认领并处理遗体。鉴于上述遗体长期无人认领,青岛市公安局李沧分局将依据相关法律法规及政策文件对遗体进行尸表检验等工作。自登报之日起30日内如无人认领,医院将按照相关规定进行处理。
2025年7月16日
认领启事
李少彬,男,身份证号:220221196811143330,户籍地:吉林省永吉县,于2014年12月30日在胶州市里岔镇胡杨林木业一氧化碳中毒,经抢救无效死亡。
为妥善处理后事,现登报寻找其家属。请李少彬的家属或知其家属信息者,自见此公告之日起三十日内,尽快与胶州市里岔镇相关部门联系,以便办理遗体火化等后续事宜。若逾期未联系,相关部门将按照有关规定处理遗体。联系人:周朋,联系电话:17667593371。
特此公告
胶州市公安局胶莱派出所
2025年7月16日

青报公益 讲文明树新风

绿色环保 垃圾分类

可回收物

是指适宜循环利用的废弃物

可回收物

纸类 快速包装盒 塑料 金属 玻璃 织物

有害垃圾

是指生活垃圾中对人体健康、自然环境造成直接或者潜在危害的废弃物

有害垃圾

废充电电池 废灯管 过期药品 废杀虫剂 废油漆桶 废相纸

厨余垃圾 (湿垃圾)

是指从事餐饮经营活动的单位和集体食堂产生的餐饮废弃物、家庭厨余垃圾以及农贸市场农副产品废弃物等易腐垃圾

厨余垃圾

新鲜果蔬 果皮果壳 菜帮菜叶 动物内脏 过期食品 室内绿植

其他垃圾 (干垃圾)

是指除上述类别之外的生活垃圾

其他垃圾

污染纸类 一次性餐具 烟头烟灰 海鲜贝壳 纸尿裤 少量尘土