

青岛滨海国际中心11-1地块(九著)住宅项目重要建设工程材料变更公示

类别	建设工程材料名称	品牌	型号	生产厂家	变更品牌	变更型号	变更生产厂家	执行标准
建筑门窗、型材	入户门锁	德施曼或同等档次品牌(适用于143/174户型)	全自动式智能门锁(密码、指纹、钥匙、门铃、猫眼)	德施曼或同等档次品牌厂家	第吉尔	EC8	亚萨合莱(中国)投资有限公司 上海分公司	GA 374-2019
		坚朗或同等档次品牌(适用于115/135户型)	半自动式智能门锁(密码、指纹、钥匙)	坚朗或同等档次品牌厂家	第吉尔	17A		
	户内门窗	铝合金:南山、华建、亚铝、广亚、凤铝或同档次品牌塑钢:实德塑钢、海螺或同档次品牌	65系列断桥铝合金窗(5+12A+5+12A+5low-e)	南山、华建、亚铝、广亚、凤铝、实德、海螺或同档次品牌厂家	铝合金:广亚铝业、华建铝业等同档次品牌	65系列断桥铝合金窗	广亚铝业、华建铝业等品牌厂家	GB/T 5237-2017 GB/T 8478-2020 GB/T 7106-2019
石材及再生资源产品	厨房人造石台面	奥维、中旗或同档次品牌	15mm厚石英石	奥维、中旗或同档次品牌厂家	志邦	15mm厚石英石	志邦家居股份有限公司	GB/T19766-2016 JC/T453-2014
	大理石	源海山或同档次品牌	20mm厚凯恩斯灰大理石、20mm巴洛特灰大理石	源海山石材有限公司或同档次品牌厂家	英良、欧亚和盛	20mm厚凯恩斯灰大理石、20mm意大利蓝大理石	天津欧亚和盛石材 青岛达通英良石材有限公司	GB6566-2001
建筑卫生陶瓷	岩板	蒙娜丽莎、马可波罗、诺贝尔或同档次品牌	8mm厚岩板 (普拉达绿适用于174户型、松烟黛墨适用于143户型、雪山银狐适用于135户型、鱼肚白适用于115户型)	蒙娜丽莎、马可波罗、诺贝尔或同档次品牌厂家	拖帕斯、大元帅	8mm厚岩板 (普拉达绿适用于174户型、松烟黛墨适用于143户型、潘多拉适用于135户型、鱼肚白适用于115户型)	天津欧亚和盛石材 肇庆市将军陶瓷有限公司	GB/T 4100-2015 GB6566-2010
	坐便器	科勒、TOTO或同档次品牌(适用于115、135户型)	科勒: 次卫:23191T-NS-0+23204T-0 /23192T-NS-0+23204T-0 主卫:3983T-S2-0	科勒(中国)投资有限公司、TOTO或同档次品牌厂家	高仪	高仪: 39999000+36483000+36490000 (适用于115、135户型)	高仪(上海)卫生洁具有限公司	GB 18145-2014 GB 25501-2019 GB/T 6952-2015 GB/T23447-2009
	台盆、龙头、花洒	科勒、TOTO或同档次品牌(适用于115、135户型)	台盆:科勒:2215T-M-0 龙头:科勒:33059T-4-CP 花洒:科勒:K-45352T-C9-CP(主卫) K-7686T-4-CP+K-2739T-CP(次卫)	科勒(中国)投资有限公司、TOTO或同档次品牌厂家	高仪	台盆:39317000 龙头:3281900C 花洒: 27394002+23605001+2757820C (适用于115、135户型)		
木材制品	厨房门	金晶玻璃及新合铝业或同档次品牌	金属及玻璃推拉门	金晶玻璃、新合铝业或同档次品牌厂家	江山欧派	金属及玻璃推拉门	江山欧派门业股份有限公司	GB/T8478-2008
	玄关柜、浴室柜	欧派、金牌、索菲亚、博洛尼或同档次品牌	覆膜门板/实木颗粒板柜体	欧派、金牌、索菲亚、博洛尼或同档次品牌厂家	志邦	覆膜门板/实木颗粒板柜体	志邦家居股份有限公司	GB/T 18884.2-2015 GB/T 18884.3-2015 GB/T 18884.4-2015
	木地板	圣象、大自然、书香门第或同档次品牌	HD1DC21010409	圣象、大自然、书香门第或同档次品牌厂家	大自然	DG016	大自然家居(中国)有限公司	GB/T18103-2013
电器	开关、插座	西蒙、西门子、松下或同档次品牌	西蒙:C55系列	西蒙、西门子、松下或同档次品牌厂家	西门子	致昕系列	西门子(中国)有限公司	GB/T19001-2016 GB/T24001-2016/ISO4001:2015
保温材料	保温材料	金美源、恒润华、亚士创能或同档次材料品牌	EPS板	金美源、恒润华、亚士创能或同档次材料品牌厂家	欧克斯、普乐仕、永冠等同档次品牌	EPS板	青岛欧克斯新型建材有限公司 青岛普乐仕创能新材料有限公司 青岛永冠保温建材有限公司等同档次品牌厂家	GB/T 25975-2018
采暖制品	散热片	亿润、华特、森拉特或同档次品牌	钢制卫浴散热器(1000mm高、接管中心距约500mm)	青岛亿润暖通设备有限公司、浙江森拉特暖通设备有限公司、青岛华特暖通科技有限公司或同档次品牌厂家	鑫亿嘉	钢制卫浴散热器(1000mm高、接管中心距约500mm)	天津市鑫亿佳散热器有限公司	GB29039-2012;GB/T 13754-2008; JG232-2007

青岛信泰融汇投资有限公司

2025年7月18日

莱西市自然资源局 国有建设用地使用权网上拍卖出让公告

西自然告字[2025]07号

经莱西市人民政府批准,莱西市自然资源局决定以网上拍卖的方式出让1宗储备国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求

序号	不动产单元号	土地位置	土地面积 (m ²)	土地 用途	规划建筑 面积(m ²)	规划指标要求				投资强度(万 元/亩)	准入条件	出让年限	竞买保证金 (万元)	拍卖起始价 土地单价 (元/m ²)	耕地开垦费 (万元)	备注	
						容积率	建筑系数	绿地率	非生产性用地								
1	370285005218GB04003	莱西市水集街道深圳路 东抚顺路南	88727	工业 用地	221817.5	≤2.5(且不低 于1.0)	≥45%	≤20%	≤7%	≤27m	≥300	其他建筑、安全用金 属制品制造	50	2289.1566	516	930.4587	工业类项目 “标准地”

拍卖出让地块空间范围以规划行政主管部门批准的规划方案为准,1号地块成交价款总额为土地成交单价与公告土地面积的乘积。

二、竞买资格要求

中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织,除法律法规以及出让文件另有规定外,均可参加网上交易活动。申请人必须单独申请。

非莱西市注册登记申请人,须于签订《成交确认书》之日起按规定时间(内资企业30日内,外资企业60日内)在莱西市辖区内注册具有独立法人资格的公司,由新公司作为开发主体进行开发经营。申请人需注册新公司的,在申请书中应有明确表述。

三、本次国有建设用地使用权网上拍卖出让通过青岛市公共资源交易网上交易系统(以下简称:网上交易系统)。

上交易系统通过青岛市公共资源交易网(<http://ggzy.qingdaao.gov.cn/ggzy/index.html>)点击“国有建设用地使用权网上交易系统进入‘网上交易’”进行。

(一)本次拍卖的地块均不设底价,按照价高者得原则确定竞得人。

(二)1号地块环保意见,绿色建筑、装配式建筑项目建设条件意见,考古意见等配建标准详见拍卖文件。

(四)本次拍卖出让的详细资料和有关要求,详见《莱西市国有建设用地使用权网上拍卖出让文件》(以下简称:拍卖出让文件)和《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》等资料。竞买人可登录网上交易系统查询。

申请人可于2025年7月18日至2025年8月6日登录网上交易系统查询、下载本次拍卖出让文件及相关资料,并按

照拍卖出让文件规定的操作程序参加竞买。

五、申请人可于2025年7月18日至2025年8月6日(以网上交易系统服务器时间为准,下同),登录网上交易系统,提交竞买申请并交纳竞买保证金。交纳竞买保证金的到账截止时间2025年8月6日16时。

申请人通过网上交易系统的审核并按时足额交纳竞买保证金后,在网上交易系统获得竞价权限。

六、本次国有建设用地使用权网上拍卖时间定于2025年8月7日10时。

七、竞买资格审查

本次国有建设用地使用权网上出让实行竞买人资格后审制度,详见拍卖出让文件。

八、其他需要公告的事项

(一)申请人须持有数字证书(CA),方可登录网上交易

系统,申请参加网上拍卖出让活动。数字证书(CA)的办理程序和申请资料要求,详见网上交易系统《数字证书(CA)的办理指南》。

(二)拍卖出让活动不接受除通过网上交易系统提出竞买申请以外(如电话、邮寄、书面、口头等)其他形式的申请。

(三)申请人可根据需要,自行现场踏勘出让地块。

(四)本次拍卖出让公告内容如有变化,出让人将发布补充公告,届时以补充公告为准。

九、联系电话
业务咨询:0532-86408929
数字证书(CA)咨询电话:0532-85916352、85938170莱西市自然资源局
2025年7月18日

青岛市住房公积金管理中心公告									
青岛星迈智能科技有限公司:									
你单位尚未履行我中心作出的青住金处理字[2024]17第119号行政处理决定书确定之义务,现依法向你单位送达青住金催字[2025]139号催告书,自公告之日起经30日视为送达。逾期未履行的,我中心将依法向青岛市中级人民法院申请强制执行。									
青岛市住房公积金管理中心 2025年7月18日									

通告

因胶济铁路客运专线异物侵限设备安装,需在仙山路高架辅路跨胶济铁路处进行客运专线异物侵限设备安装项目。

施工工期:2025年7月23日至2025年7月31日(21:00至次日4:00)。施工期间,使用锥型桶、警示标识封闭外车道。

为保证施工期间道路安全、有序、畅通,车辆行经施工现场须遵守交通标志的指示和现场工作人员指挥减速通行。

青岛市城阳区住房和城市建设管理局
青岛市公安局城阳分局
2025年7月18日

长江东路443号福瀛大厦大堂意见箱,请将意见和建议附上证明相关利害人身份复印件放入意见箱。

三、咨询电话:区自然资源局86164453,建设单位17762030788

四、公示时间:2025年7月21日至2025年7月27日

2025年7月18日

退出公告									
经公司股东会研究决议,青岛伟创民间资本管理公司退出民间融资行业并注销民间融资机构业务许可证,公司统一社会信用代码为91370200MA3C0UW33Y。 特此公告									
青岛伟创民间资本管理有限公司 2025年7月18日									

高端 主流 权威 亲民

媒体合作热线

66988527

青岛市崂山区株洲路190号

青岛西海岸新区自然资源局(泊里)关于绿氢装备验证

测试中心项目规划及建筑方案进行批前公告的通告

为加强公众参与,发挥公众在我区规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定,对绿氢装备验证测试中心项目规划及建筑方案进行批前公告,以保证业主及周边居民的知情权、参与权等,现将有关事项通告如下:

一、公告项目基本情况:
建设单位:青岛泊里城市建设集团有限公司
建设项目:绿氢装备验证测试中心项目