

青岛滨海国际中心11-1地块(九著)住宅项目重要建设工程材料变更公示

| 类别 | 建设工程材料名称 | 品牌 | 型号 | 生产厂家 | 变更品牌 | 变更型号 | 变更生产厂家 | 执行标准 |
|-----------|----------|--|---|--|---------------------|---|---|--|
| 建筑门窗、型材 | 入户门锁 | 德施曼或同等档次品牌 (适用于143/174户型) | 全自动式智能门锁(密码、指纹、钥匙、门铃、猫眼) | 德施曼或同等档次品牌厂家 | 第吉尔 | EC8 | 亚萨合莱(中国)投资有限公司上海分公司 | GA 374-2019 |
| | | 坚朗或同等档次品牌 (适用于115/135户型) | 半自动式智能门锁(密码、指纹、钥匙) | 坚朗或同等档次品牌厂家 | 第吉尔 | 17A | | |
| | 户内门窗 | 铝合金:南山、华建、亚铝、广亚、凤铝或同等档次品牌塑钢:实德塑钢、海螺或同等档次品牌 | 65系列断桥铝合金窗 (5+12A+5+12A+5low-e) | 南山、华建、亚铝、广亚、凤铝、实德、海螺或同等档次品牌厂家 | 铝合金:广亚铝业、华建铝业等同档次品牌 | 65系列断桥铝合金窗 | 广亚铝业、华建铝业等品牌厂家 | GB/T 5237-2017 GB/T 8478-2020 GB/T 7106-2019 |
| 石材及再生资源产品 | 厨房人造石台面 | 奥维、中旗或同等档次品牌 | 15mm厚石英石 | 奥维、中旗或同等档次品牌厂家 | 志邦 | 15mm厚石英石 | 志邦家居股份有限公司 | GB/T19766-2016 JC/T453-2014 |
| | 大理石 | 源海山或同等档次品牌 | 20mm厚凯恩斯灰大理石、20mm巴洛特灰大理石 | 源海山石材有限公司或同等档次品牌厂家 | 英良、欧亚和盛 | 20mm厚凯恩斯灰大理石、20mm意大利蓝大理石 | 天津欧亚和盛石材 青岛达通英良石材有限公司 | GB6566-2001 |
| 建筑卫生陶瓷 | 岩板 | 蒙娜丽莎、马可波罗、诺贝尔或同等档次品牌 | 8mm厚岩板 (普拉达绿适用于174户型、松烟黛墨适用于143户型、雪山银狐适用于135户型、鱼肚白适用于115户型) | 蒙娜丽莎、马可波罗、诺贝尔或同等档次品牌厂家 | 拖帕斯、大元帅 | 8mm厚岩板 (普拉达绿适用于174户型、松烟黛墨适用于143户型、潘多拉适用于135户型、鱼肚白适用于115户型) | 天津欧亚和盛石材 肇庆市将军陶瓷有限公司 | GB/T 4100-2015 GB6566-2010 |
| | 坐便器 | 科勒、TOTO或同等档次品牌 (适用于115、135户型) | 科勒: 次卫:23191T-NS-0+23204T-0 /23192T-NS-0+23204T-0 主卫:3983T-S2-0 | 科勒(中国)投资有限公司、TOTO或同等档次品牌厂家 | 高仪 | 高仪: 39999000+36483000+36490000 (适用于115、135户型) | 高仪(上海)卫生洁具有限公司 | GB 18145-2014 GB 25501-2019 GB/T 6952-2015 GB/T23447-2009 |
| | 台盆、龙头、花洒 | 科勒、TOTO或同等档次品牌 (适用于115、135户型) | 台盆:科勒:2215T-M-0 龙头:科勒:33059T-4-CP 花洒:科勒:K-45352T-C9-CP(主卫) K-7686T-4-CP+K-2739T-CP(次卫) | 科勒(中国)投资有限公司、TOTO或同等档次品牌厂家 | 高仪 | 台盆:39317000 龙头:3281900C 花洒: 27394002+23605001+2757820C (适用于115、135户型) | | |
| 木材制品 | 厨房门 | 金晶玻璃及新合铝业或同等档次品牌 | 金属及玻璃推拉门 | 金晶玻璃、新合铝业或同等档次品牌厂家 | 江山欧派 | 金属及玻璃推拉门 | 江山欧派门业股份有限公司 | GB/T8478-2008 |
| | 玄关柜、浴室柜 | 欧派、金牌、索菲亚、博洛尼或同等档次品牌 | 覆膜门板/实木颗粒板柜体 | 欧派、金牌、索菲亚、博洛尼或同等档次品牌厂家 | 志邦 | 覆膜门板/实木颗粒板柜体 | 志邦家居股份有限公司 | GB/T 18884.2-2015 GB/T 18884.3-2015 GB/T 18884.4-2015 |
| | 木地板 | 圣象、大自然、书香门第或同等档次品牌 | HD1DC21010409 | 圣象、大自然、书香门第或同等档次品牌厂家 | 大自然 | DG016 | 大自然家居(中国)有限公司 | GB/T18103-2013 |
| 电器 | 开关、插座 | 西蒙、西门子、松下或同等档次品牌 | 西蒙:C55系列 | 西蒙、西门子、松下或同等档次品牌厂家 | 西门子 | 致昕系列 | 西门子(中国)有限公司 | GB/T19001-2016 GB/T24001-2016/ ISO4001:2015 |
| 保温材料 | 保温材料 | 金美源、恒润华、亚士创能或同等档次材料品牌 | EPS板 | 金美源、恒润华、亚士创能或同等档次材料品牌厂家 | 欧克斯、普乐仕、永冠等同档次品牌 | EPS板 | 青岛欧克斯新型建材有限公司 青岛普乐仕创能新材料有限公司 青岛永冠保温建材有限公司等同档次品牌厂家 | GB/T 25975-2018 |
| 采暖制品 | 散热片 | 亿润、华特、森拉特或同等档次品牌 | 钢制卫浴散热器(1000mm高、接管中心距约500mm) | 青岛亿润暖通设备有限公司、浙江森拉特暖通设备有限公司、青岛华特暖通科技有限公司或同等档次品牌厂家 | 鑫亿嘉 | 钢制卫浴散热器(1000mm高、接管中心距约500mm) | 天津市鑫亿佳散热器有限公司 | GB29039-2012;GB/T 13754-2008; JG232-2007 |

青岛信泰融汇投资有限公司
2025年7月18日

莱西市自然资源局 国有建设用地使用权网上拍卖出让公告

西自然资告字[2025]07号

经莱西市人民政府批准,莱西市自然资源局决定以网上拍卖的方式出让1宗储备国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求

| 序号 | 不动产单元号 | 土地位置 | 土地面积 (㎡) | 土地用途 | 规划建筑面积 (㎡) | 规划指标要求 | | | | | 投资强度(万元/亩) | 准入条件 | 出让年限 | 竞买保证金 (万元) | 拍卖起始价 土地单价 (元/㎡) | 耕地开垦费 (万元) | 备注 |
|----|---------------------|---------------------|-------------|------|---------------|---------------|------|------|--------|------|------------|----------------|------|---------------|------------------------|---------------|------------|
| | | | | | | 容积率 | 建筑系数 | 绿地率 | 非生产性用地 | 建筑高度 | | | | | | | |
| 1 | 370285005218GB04003 | 莱西市水集街道深圳路 东抚顺路南 | 88727 | 工业用地 | 221817.5 | ≤2.5(且不低于1.0) | ≥45% | ≤20% | ≤7% | ≤27m | ≥300 | 其他建筑、安全用金属制品制造 | 50 | 2289.1566 | 516 | 930.4587 | 工业类项目“标准地” |

拍卖出让地块空间范围以规划行政主管部门批准的规划方案为准,1号地块成交价总额为土地成交单价与公告土地面积的乘积。

二、竞买资格要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法规以及出让文件另有规定外,均可参加网上交易活动。申请人必须单独申请。

非莱西市注册登记申请人,须于签订《成交确认书》之日起按规定时间(内资企业30日内,外资企业60日内)在莱西市辖区内注册具有独立法人资格的公司,由新公司作为开发主体进行开发经营。申请人需注册新公司的,在申请书中应有明确表述。

三、本次国有建设用地使用权网上拍卖出让通过青岛公共资源交易网上交易系统(以下简称:网上交易系统。网

上交易系统通过青岛市公共资源交易网(<http://ggzy.qingdao.gov.cn/ggzy/index.html>)点击“国有建设用地使用权网上交易系统进入“网上交易”)进行。

(一)本次拍卖的地块均不设底价,按照价高者得原则确定竞得人。

(二)1号地块环保意见,绿色建筑、装配式建筑项目建设条件意见,考古意见等配建标准详见拍卖文件。

四、本次拍卖出让的详细资料和相关要求,详见《莱西市国有建设用地使用权网上拍卖出让文件》(以下简称:拍卖出让文件)和《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》等资料。竞买人可登录网上交易系统查询。

申请人可于2025年7月18日至2025年8月6日登录网上交易系统查询、下载本次拍卖出让文件及相关资料,并按

照拍卖出让文件规定的操作程序参加竞买。

五、申请人可于2025年7月18日至2025年8月6日(以网上交易系统服务器时间为准,下同),登录网上交易系统,提交竞买申请并交纳竞买保证金。交纳竞买保证金的到账截止时间2025年8月6日16时。

申请人通过网上交易系统的审核并按时足额交纳竞买保证金后,在网上交易系统获得竞价权限。

六、本次国有建设用地使用权网上拍卖时间定于2025年8月7日10时。

七、竞买资格审查

本次国有建设用地使用权网上出让实行竞买人资格后审制度,详见拍卖出让文件。

八、其他需要公告的事项

(一)申请人须持有数字证书(CA),方可登录网上交易

系统,申请参加网上拍卖出让活动。数字证书(CA)的办理程序和申请资料要求,详见网上交易系统《数字证书(CA)的办理指南》。

(二)拍卖出让活动不接受除通过网上交易系统提出竞买申请以外(如电话、邮寄、书面、口头等)其他形式的申请。

(三)申请人可根据需要,自行现场踏勘出让地块。

(四)本次拍卖出让公告内容如有变化,出让入将发布补充公告,届时以补充公告为准。

九、联系电话

业务咨询:0532-86408929

数字证书(CA)咨询电话:0532-85916352、85938170

莱西市自然资源局
2025年7月18日

青岛市住房公积金管理中心公告

青岛星迈智能科技有限公司:

你单位尚未履行我中心作出的青住金处理字[2024]17第119号行政处理决定书确定之义务,现依法向你单位送达青住金催字[2025]139号催告书,自公告之日起经30日视为送达。逾期未履行的,我中心将依法向青岛市中级人民法院申请强制执行。

青岛市住房公积金管理中心
2025年7月18日

通告

因胶济铁路客运专线异物侵限设备安装,需在仙山路高架辅路跨胶济铁路处进行客运专线异物侵限设备安装项目。施工工期:2025年7月23日至2025年7月31日(21:00至次日4:00)。施工期间,使用锥型桶、警示标识封闭外车道。

为保证施工期间道路安全、有序、畅通,车辆行经施工现场须遵守交通标志的指示和现场工作人员指挥减速通行。
青岛市城阳区住房和城市建设管理局
青岛市公安局城阳分局
2025年7月18日

退出公告

经公司股东会研究决定,青岛伟创民间资本管理公司退出民间融资行业并注销民间融资机构业务许可证,公司统一社会信用代码为91370202MA3C0UW33Y。

特此公告

青岛伟创民间资本管理有限公司
2025年7月18日

青岛西海岸新区自然资源局关于青岛瑞港重工股份有限公司项目规划及建筑方案进行批前公示的通告

为加强公众参与,发挥公众在我区规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对青岛瑞港重工股份有限公司项目规划及建筑方案进行批前公示,以保证利害关系人的知情权、参与权等,现将有关事项通告如下:

一、公示项目基本情况:
建设单位:青岛瑞港重工股份有限公司
建设项目:6#车间工程(模拟审批)
建设地点:山海路西、秋七园村北
设计单位:荣泰建设集团有限公司
公示阶段:规划及建筑方案
规划内容:项目用地面积14156.00㎡,共规划一处建筑6#车间,总建筑面积11358.24㎡,地下建筑面积为0㎡,计容建筑面积为21631.97㎡。容积率1.53,建筑密度64.91%,停车位54个。

二、公示及反馈方式:
长江东路443号福瀛大厦大堂,项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网(查询流程,青岛西海岸新区政务网-政务公开-一区自然资源局-重点工作-一规划批前公示)。

三、咨询电话:区自然资源局86164453,建设单位17762030788

四、公示时间:2025年7月21日至2025年7月27日

2025年7月18日

青岛西海岸新区自然资源局(泊里)关于绿氢装备验证测试中心项目规划及建筑方案进行批前公告的通告

为加强公众参与,发挥公众在我区规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定,对绿氢装备验证测试中心项目规划及建筑方案进行批前公告,以保证业主及周边居民的知情权、参与权等,现将有关事项通告如下:

一、公告项目基本情况:
建设单位:青岛泊里城市建设集团有限公司
建设项目:绿氢装备验证测试中心项目
建设地点:山东省青岛市黄岛区G204国道以北,规划双星路以东,规划横五路以南,规划纵四路以西。

设计单位:山东兴华建设集团有限公司
公告阶段:规划及建筑方案
规划内容:项目用地面积:11958平方米,总建筑面积13913.25平方米,其中地上建筑面积:12574.65平方米,地下建筑面积:1338.60平方米,容积率1.5,建筑密度:36.47%,绿地率:3.9%。停车位51个(地上停车位51个)。

二、公告及投票地点:
公告地点:泊里镇政务服务中心一楼大厅
投票地点:泊里镇政务服务中心一楼大厅
三、咨询电话:泊里镇规划建设办公室:规划咨询84182580、投票咨询84182580,建设单位:青岛泊里城市建设集团有限公司57759605
四、公告时间:2025年7月17日至2025年7月23日

2025年7月18日

| | | | |
|---|--|--|--|
| <div>挂失声明</div> <div>权威 快捷 省钱</div> <div>●遗失中国外运华中有限公司汽车运输分公司的集装箱牵引车鲁UM6132海关监管本,特此声明。 ●遗失青岛市崂山区行政审批服务局2003年1月13日核发予青岛市崂山区一兴东快餐店的注册号为:3702123802731的营业执照正、副本,声明作废。 ●遗失青岛同致富达商业经营管理有限公司于2017年11月22日开具给刘龙龙的二手车广场A12保证金收据,收据编号:0855626,金额:伍仟元整,声明作废。 ●遗失周鑫的警官证,证号:022001,声明作废。 ●遗失青岛市李沧区大数据发展管理局工会的统一社会信用代码:</div> | <div>81370213MC4122826D 工会员资格证书,声明作废。 ●遗失荣华建设集团有限公司2020年9月29日开具的供应商为青岛盛隆元门窗装饰有限公司,收据号:0011842,金额为953.00元的收据红联,声明作废。</div> <div>声明</div> <div>遗失我单位公章一枚,编号:3702810318766,声明作废。 青岛超泰金属科技有限公司</div> <div>声明</div> <div>遗失我单位公章一枚,编号:3702810318767,声明作废。 青岛超泰金属科技有限公司</div> <div>声明</div> <div>遗失我单位财务专用章一枚,编号:3702810587430,声明作废。 胶州市高大林建材经营部</div> | <div>声明</div> <div>遗失我单位法人章一枚,法人:高大林,编号:3702810587432,声明作废。 胶州市高大林建材经营部</div> <div>声明</div> <div>遗失我单位公章(3702000707065)一枚,声明作废。 青岛大学国际学术交流中心有限公司</div> <div>声明</div> <div>遗失我单位法人章(王建昌,3702020877837)一枚,声明作废。 青岛金凯瑞达企业管理有限公司</div> <div>声明</div> <div>遗失我单位财务专用章(3702030007281)一枚,声明作废。 青岛鼎鼎建筑工程有限公司</div> <div>声明</div> <div>遗失我单位财务章</div> | <div>(3702030009043)一枚,声明作废。 青岛艾特莱伊贸易有限公司</div> <div>声明</div> <div>遗失我单位公章(3702124207133号)一枚,声明作废。 青岛正赫永泰科技投资有限公司</div> <div>声明</div> <div>遗失我单位财务专用章(3702124207134号)一枚,声明作废。 青岛正赫永泰科技投资有限公司</div> <div>声明</div> <div>遗失我单位法人章(李继良,3702124207136号)一枚,声明作废。 青岛正赫永泰科技投资有限公司</div> <div>声明</div> <div>遗失我单位发票章(3702124207135号)一枚,声明作废。 青岛正赫永泰科技投资有限公司</div> |
|---|--|--|--|

青报公益·文明健康 有你有我



厉行节约 反对浪费

一粥一饭,当思来处不易
半丝半缕,恒念物力维艰

高端 主流 权威 亲民

媒体合作热线

66988527

青岛市崂山区株洲路190号