



锚定“4+3+2”现代海洋产业体系，以27个市级海洋重点项目为引擎，推动新兴产业崛起、传统产业焕新、未来产业蓄势

即墨：以项目建设夯实海洋发展之基

□青岛日报/观海新闻记者 王 涛 通讯员 孙静秋

海风裹挟着咸湿的气息掠过鳌山湾畔，即墨区正以海洋经济为笔，在蔚蓝版图上勾勒出高质量发展的壮美画卷。作为青岛引领型现代海洋城市建设的重要承载区，即墨区锚定“4+3+2”（即海洋装备、海洋新能源、海洋药物和生物制品、海洋新材料4个新兴产业，海洋渔业、海洋旅游、海洋交通運輸3个传统产业，深海开发、海洋信息2个未来产业）现代海洋产业体系，以27个市级海洋重点项目为引擎，推动新兴产业崛起、传统产业焕新、未来产业蓄势，奏响向海图强的时代强音。

新兴产业崛起

5月24日，招商工业青岛船厂码头彩旗招展，82000DWT系列散货船首制船“SEA LY-RA”交付仪式正在举行。随着汽笛长鸣，这艘总长229米、型宽32.26米的“钢铁巨兽”离岸驶向深蓝。

这场交付仪式意义非凡——作为招商工业并购重组青岛船厂后的首艘主流商船，它标志着这座拥有76年历史的老船厂重焕生机。

招商工业青岛船厂前身为国营青岛造船厂，始建于1949年，2010年搬到女岛片区。建厂以来，青岛造船厂共建造船舶600余艘，包含大型散货船、大型集装箱船、海洋工程支持船、公务船、客船及其他特种船舶，产品远销比利时、德国、日本、新加坡等欧亚国家和地区。

招商工业与华通集团的“强强联合”，不仅带来了品牌、技术和管理经验，更注入了智能化、绿色化发展的新动能。未来，这里将成为全国领先的主力商船建造基地，布局集装箱船、散货船、油船三大主力船型，加速实现高端化、智能化、绿色化发展。

此时此刻，位于即墨区东部的中电建海上光伏项目正加速推进。作为目前我国首个渔业融合发展海上桩基固定式光伏项目，以及开放海域最大渔光互补示范类项目，其打开了绿色、可持续发展的能源转型之路。

据了解，该项目规划总装机容量115万千瓦，一期工程建设60万千瓦，于2024年10月获自然资源部用海批复，同年12月启动海上安装作业。项目采用桩基固定式设计，光伏平台在岸上组装基地完成拼装，每幅长60米、宽36米（面积相当于5个篮球场），重90-100吨，搭载60块光伏板，组装基地日产能达6幅。组装完成的平台经8海里运输至海上安装区，通过4根26米长固定桩打入海底13-18米实现稳固，设计使用年限27年。

“今年5月底，项目一期首批104幅光伏平台成功并网发电。”中电建青岛即墨海上光伏项目EPC总承包部生产经理陈方魁说，“目前日均每小时发电量约3.84万度，据测算，一期全部投用后年发电量将达10.7亿度，可满足23万户家庭年用电需求，节约标准煤约32万吨，减少二氧化碳排放约87万吨。”

可以说，无论是老船厂的转型升级还是海上光伏项目的快速推进，都充分显示即墨“大抓项目、抓大项目”的决心。今年以来，即墨区



■中电建海上光伏项目海上施工加速推进。

为推动海洋产业提质增效，建立海洋发展专项小组，制定三年行动方案、工作要点等，在海洋新兴产业领域持续发力，开展以商招商、产业链招商，签约引进东方电气北方总部等涉海项目7个。

传统产业焕新

蓝谷核心区桩机轰鸣，全国唯一国家级水下考古博物馆正推进基坑支护工程。现场展板上，博物馆的设计方案令人眼前一亮——建筑造型如波浪翻卷，寓意海洋文明的生生不息。

这座总投资5.2亿元、建筑面积4.08万平方米的博物馆，将集收藏、研究、保护、展示、教育、交流于一体。项目建成后，将有效集聚全国海洋考古资源，全国大量的珍稀出水文物将在该馆内永久展出。

与此同时，依托国家文物局考古研究中心，将设置国家考古研究中心展区、水下考古修复展区、水下考古巡展展区、青岛海洋考古展区四大展区，可以有效填补国家级水下遗产展示平台空白。

该项目的投入使用，将为青岛打造国际海洋文化名城建设培育新内核、提供新动力。即

墨也将充分利用该项目进一步扩大城市文化旅游吸引力，打造文旅融合发展的“青岛标杆”。

沿海区域的发展离不开便利的海上交通基础设施，女岛港的建设开启了女岛片区发展的新篇章。

走进女岛港码头，两条改造扩建的泊位向前延伸，新增的码头设施已建设完毕。1978年，女岛港开始建设，后因经济发展需要，女岛港又经过多次扩建。随着汽车产业发展以及港区周边青岛汉缆、青岛宝鉴等重大项目加快建设，对港区扩大开放的需求日益迫切。2020年，即墨区启动女岛港升级改造。2023年，女岛港成为拥有两个5000吨级多用途泊位的贸易港口，年吞吐量达到100万吨。

“明年2月，这里将迎来国家一类开放口岸的验收，届时将对外开放。”建设方工作人员李雨沁表示。升级后的女岛港将满足国家一类口岸开放的条件，世界各地的船舶在口岸查验单位的监管下，可以自由进出和贸易，即墨周边的进出口业务也可从这里通关。

走进即墨女岛片区，沿疏港公路一路向南，以女岛港为中心的这片区域，招商工业青岛船厂、青岛宝鉴、青岛汉缆等项目依海岸线呈“品”字形分布，海上风电产业聚势成链。

青岛故事·发现即墨之美



78岁刘爱玲：44年坚守点亮老人心灯

□青岛日报/观海新闻记者 王 涛 通讯员 马志忠



山东省道德模范、全国三八红旗手……78岁的刘爱玲得过不少奖。面对荣誉和掌声，她只是摆摆手：“我就是个普通人，做了力所能及的事。”

可她口中的“力所能及”，背后却是44年的坚守。

刘爱玲是即墨区段泊岚镇段一村的一位普通妇女，也是一名共产党员，她的善举如一盏明灯，照亮老人们的晚年生活。

时针回拨到1980年的冬天。那年，刘爱玲33岁，是村委会妇女主任。那时候的她年轻能干，本可以过着平淡安稳的生活。可是，当她看到村里六位孤寡老人蜷缩在漏风的破屋里，连口热饭都吃不上时，心里像扎进了一根刺。

实际上，为照顾孤寡老人，村里先后请了好几名护工，可人家嫌活累钱少，不久便离开了。“让我来照顾他们吧！”刘爱玲一句掷地有声的承诺，让她从此成了老人们依靠。每天天不亮，为老人们挑水做饭；深夜守在病榻前，为老人擦拭身体……村委会要给她发工资，她



■退休后的刘爱玲成为村办老食堂的一名志愿者。

却摆摆手：“要给钱，俺就不干了。”

1983年，因为一场手术，刘爱玲住了7天院。刀口的疼痛抵不过心中的牵挂，伤口还没痊愈，她就急着出院。结果，在帮老人推水时，因身体虚弱晕倒在地。被人发现时，她身上的纱布都被血浸透了。为此，家里人没少劝她。“我可以歇歇，可老人们等不得啊。”

1991年，段泊岚镇建起敬老院，刘爱玲主动请缨当院长，并带着村里的6个孤寡老人搬

进了“新家”。为百岁老人梳头，陪失智老人说话，省下积蓄购置床褥，带着老人看海、打门球，和老人们一起开垦菜园、养猪养鸡……

最多的时候，敬老院有70多位老人，平均年龄80多岁，最大的逾百岁。当时，刘爱玲经常随身携带一本被翻得泛黄卷边的笔记本，上面密密麻麻记满了每位老人的生日、口味、疾病、爱好。

到了退休年龄，儿女原本想接刘爱玲去城

里享福。“我走了，这些老伙计怎么办？”拒绝了儿女，她选择扎根村庄文化建设，继续投身助老事业——

整合村庄资源，组建段一村广场舞队和太极拳队，她不仅亲自组织、编舞、排练，还带领团队参加镇里、区里的广场舞大赛，带动全村形成“日出练拳，月下起舞”的健身风尚，让沉寂多年的村文化广场重新焕发生机。

同时，她也从未停下助老的脚步。近年来，为独居老人配送药品、生活物资累计百余次。2024年，村里办助老食堂，她第一个报名当志愿者。食堂装修时，她主动到现场监工；开张后，她戴着老花镜研究菜谱，给牙口不好的熬南瓜粥，给患糖尿病的专门做杂粮饭。

“刘院长比自家儿女还了解我们！”“来食堂不仅为吃饭，更想找她说说。”在老人心中，刘爱玲不仅是“炊事员”，更是“知心人”。如今，食堂成了老人们的“幸福驿站”，饭菜香里飘着欢声笑语。

刘爱玲的凡人善举如同一颗火种，点燃了整个村庄。在她的带动下，村里成立“银龄志愿服务队”，理发、义诊、调解纠纷，十余名老人跟随她的脚步，将温暖传递给更多人。这支队伍，不仅是助老的“生力军”，更成为乡风文明的“传播者”。

“一个人能做的有限，大家一起干，力量就大了。”刘爱玲常这样说。

线索征集：
电话：88551073 邮箱：jmwaixuan@163.com

即墨区潮海街道将农村集体资产资源全面纳入市级产权交易平台

让“沉睡资产”变“振兴活水”

□青岛日报/观海新闻记者 王 涛 通讯员 江圆圆 姜名宇

当乡村沉睡的土地、闲置的厂房遇上数字化交易平台，会碰撞出怎样的火花？在即墨区潮海街道，一场以“产权上云、交易上网”为核心的“三资”管理改革，正掀起乡村振兴的“数字浪潮”——通过将农村集体资产资源全面纳入市级产权交易平台，破解资源闲置、交易不透明等难题，让“沉睡资产”变成“振兴活水”，为乡村发展注入澎湃动能。

紧扣农村集体经济组织落地契机与数字化改革浪潮，潮海街道锚定“规范交易激活资源”的核心目标，构建起“党委领航、部门协同、数字赋能”的全链条管理体系。依托市级产权交易平台，推行“资产上云、流程留痕、全程监管”模式，从闲置土地到网点厂房，所有资产资源均通过平台实现线上挂牌、公开竞价。

据悉，2024年7月，潮海街道便推行农村集体资产资源线上交易，本着“能进则进”“应进必进”的原则，试点先行、以点带面、梯次推进。截至目前，线上交易挂牌92宗，其中资产资源交易挂牌63宗，成交47宗，盘活闲置资产13笔，总成交额突破2300万元，目前成交量和成交额稳居全区首位……数据背后，是资源配置效率的飞跃，更是乡村集体经济的破局新生。

为打消村干部顾虑和群众疑虑，激发全体成员参与热情，潮海街道创新推出“宣传+培训+服务”三维赋能机制，通过“田间课堂”“板凳宣讲”等接地气的方式，将产权交易政策送到村民家门口；组织多场次涵盖500余人的业务培训，让村干部变身业务“小能手”；在街道经管中心设立“一站式”服务窗口，从政策咨询到交易鉴证，全程为交易双方保驾护航。

在交易流程上，街道严格遵守“五议一审两公开”民主程序，落实“五步工作法”（入场指导、交易委托、组织交易、结算登记、交易鉴证），确保每一笔交易都在阳光下运行。“以前村里出租门头房基本靠‘熟人’介绍，渠道有限，现在通过平台公开竞价，才知道原来俺村这个地角的门头房这么值钱，以前真是租便宜了！”一名村会计感叹道。这是产权交易规范化带来红利的生动写照。

从“线下撮合”到“云端竞逐”，潮海街道的实践不仅是交易方式的革新，更是乡村治理理念的升级。依托平台数据实时对接功能，同时也倒逼村级资产台账实现动态更新，彻底告别“口头协议”“账外账”的历史，让违规交易无处遁形。如今，资源盘活增效、资金规范运作、村民参与发展的场景日益常见。

下一步，潮海街道将继续深耕数字赋能，探索“产权交易+产业招商”新模式，依托平台精准匹配资源，优化线上交易流程，构建全链条服务机制，推动农村资产资源与产业深度融合。

“龙泉鸡蛋”入选全国名特优新产品

□青岛日报/观海新闻记者 王 涛 通讯员 方 杰

近日，农业农村部农产品质量安全中心公布2025年第一批全国名特优新产品名录，青岛市即墨区“龙泉鸡蛋”成功入选。

2025年3月，中共中央办公厅、国务院办公厅印发的《提振消费专项行动方案》提出，持续实施农业品牌精品培育计划，促进绿色、有机、名特优新和地理标志农产品消费，名特优新产品成为安全优质农产品的又一块金字号“金招牌”。

龙泉鸡蛋主产区位于即墨区龙泉、龙山街道，30余亩现代化养殖基地内，11万羽蛋鸡以科技赋能开启“致富密码”。基地引入全自动化生产设备，实现蛋鸡的喂养、饮水、防疫、消毒、粪便处理、鸡蛋收集等环节全流程智能化控制，并通过组建合作社、设立价格保险，帮助农户抵御市场风险，先后获评“青岛市蛋鸡业协会秘书长单位”“山东省规模化蛋鸡场TOP30”等荣誉。

近年来，即墨区聚力打造农业品牌矩阵，多维发力构建农产品高质量发展新格局。在质量管控方面，建立常态化抽检机制，筑牢质量安全防线；在产业发展引导方面，鼓励农业企业、合作社等新型经营主体加大投入，提升产品品质，推动农产品品牌化进程不断提速。

下一步，即墨区将继续深挖特色农产品资源潜力，以品牌建设为重要抓手，全面赋能乡村产业振兴，推动农业高质量发展迈上新台阶。